

فراگیرترین مرجع نظام فنی و اجرایی کشور

shaghool.ir

با نام و یاد خدا

برنامه "قالب هوشمند تنظیم صورتحساب نظارت یکپارچه

(پیش از اجرا، حین اجرا و پس از اجرا) سال ۱۴۰۱"

بر پایه دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت سال ۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۹۰۱۱/۱۴۰۱

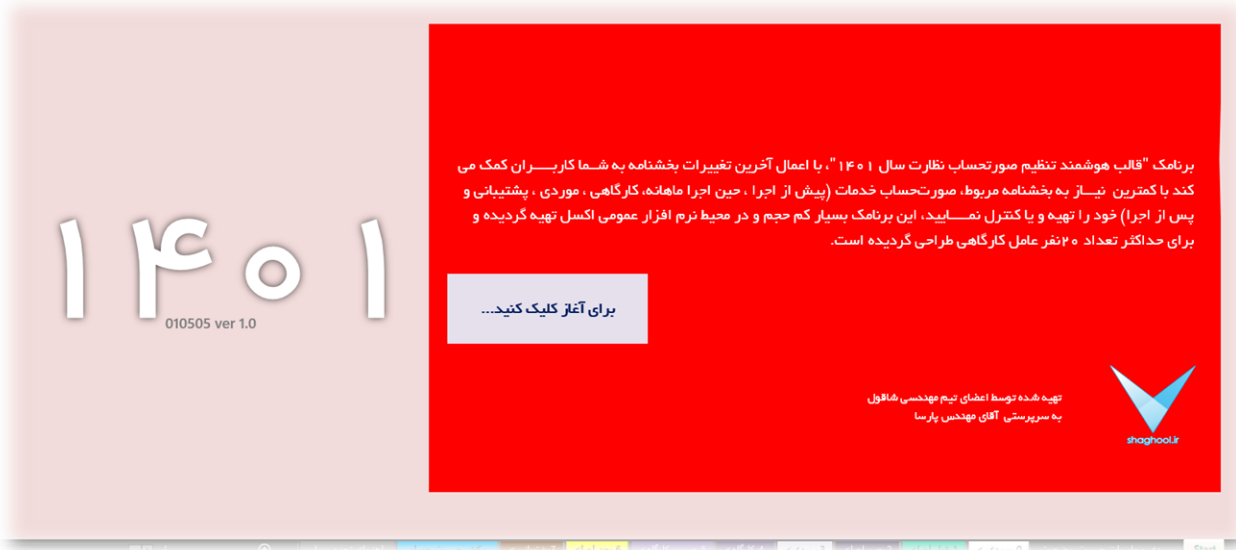




شناسنامه	
برنامک " قالب هوشمند تنظیم صورتحساب نظارت یکپارچه (پیش از اجرا، حین اجرا و پس از اجرا) سال ۱۴۰۱"	عنوان
مهندس پارسا ، مهندس نوربخش	تهیه کنندگان
یکم	نگارش
۱۴۰۱۰۵۰۵	تاریخ



نمایی از برنامه:



کلیات پروژه:	
نام پروژه:	...اجداث ساختمان شاقول (نمونه)....
دستگاه اجرایی:	...سایت شاقول (نمونه)....
مشاور:	...شرکت سراز (نمونه)....
پیمانکار:	...شرکت خوشه های دانشی ...
برآورد در سال:	۱۴۰۱
شماره قرارداد:	۱۲۳۴۵۶۷۳
تاریخ قرارداد:	۱۴۰۱/۱/۱
ضرب تظانق سال (٪):	۱.۳۱
مبلغ برآورد کل اجرای کار براساس آخرین فهرست بهای پایه (براساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۱)	۳۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ برآورد فصول مرتبط با تجهیزات (تیسره ۱، جدول شماره ۲-۱)	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ برآورد فصول مرتبط با کارهای فولادی و فولادی سنگین	-
مبلغ برآورد فصول مرتبط با تجهیزات رشته انتقال و توزیع آب روستایی (تیسره ۲)	-
مبلغ برآورد فصل "حمل" یا "حمل و نقل" (تیسره ۳)	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ برآورد فصول ۶ و ۷ فهرست بهای واحد پایه رشته آبیاری تحت فشار و فهارس بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی و تاسیسات برقی (تیسره ۴)	-
مبلغ برآورد فصل ۱۵ فهرست راه، راه آهن و باند فرودگاه و راهداری (تیسره ۵)	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ برآورد فصل ۱۵ فهرست راه، راه آهن و باند فرودگاه و راهداری در خصوص پروژه‌های بهسازی نوع یک و دو (تیسره ۵)	-
مبلغ برآورد خرید تجهیزات خاص	-
مبلغ برآورد اجرای کار (A):	۲۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مدت پیمان طبق قرارداد (T):	۱۸
کارکرد فرضی ماهانه اجرا (Y):	۱۳۸۰,۵۵۵,۶۰۰
شماره قرارداد پیمانکار:	۴۱/۵۵۵۵۵۵

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی‌باشد.

راهنمای محاسبه صورت وضعیت تایید شده پیمانکاران در نظر گرفتن مفاد بند ۱-۲-۷-۵

ردیف	فهرست بها	مبلغ صورت وضعیت تایید شده پیمانکار (مترریال)	مبلغ صورت وضعیت تایید شده پیمانکار (جمع فصول بدون خرید تجهیزات خاص (در صورت وجود) مترریال)	مبلغ فصول به تفکیک (بدون ضریب فصل)													
				۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۹	۸	۴	۳	۲				
۱	فهرست بهای رشته انتقال و توزیع آب روستایی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲	فهرست بهای رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	۶۳,۵۸۵,۰۷۴	۵۹,۴۵۵,۸۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳	فهرست بهای رشته خطوط انتقال آب	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴	فهرست بهای رشته شبکه توزیع آب	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۵	فهرست بهای رشته راهداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۶	فهرست بهای رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه (پروژه بهسازی نوع یک و دو)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۷	فهرست بهای رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه	۱۳۰,۸۵۲,۴۹۷	۱۰۴,۶۸۱,۹۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۸	فهرست بهای اخذداری منابع طبیعی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۹	فهرست بهای رشته سمنسازي	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۰	فهرست بهای رشته ابنیه	۱۰۸,۵۰۵,۰۷۲	۸۶,۸۰۴,۰۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۱	فهرست بهای رشته آبیاری و زهکشی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۲	فهرست بهای رشته ساخت و ترمیم فئات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳	فهرست بهای رشته تأسیسات برقی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

به نام خدا

جدول هزینه درخواستی مشاور در خصوص خدمات ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی) و عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه

(بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۴۰۱/۱۹۰۱۱۱ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۱)

نام پروژه:	... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...
دستگاه اجرایی:	... سایت شاقول (نمونه) ...
مشاور:	... شرکت سراز (نمونه) ...
پیمانکار:	... شرکت خوشه های دانشی ...
صورت حساب ماه: خرداد	شماره قرارداد: ۱۳۳۴۵۶۷۲
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۱/۱	

ورودی ها و اطلاعات مورد نیاز

۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
ضریب تردد کارگاه (K)	ضریب منطقه ای خدمات فنی کارگاهی (r)	ضریب ویژگی (q)	برآورد کل حق الزحمه نظارت فنی کارگاهی در قرارداد (Bb) (هزار ریال)	برآورد کل حق الزحمه نظارت ماهانه حین اجرای مشاور بر اساس قرارداد (Ba) (هزار ریال)	مدت پیمان (T)	C: مبلغ پیمان یا در نظر گرفتن مفاد بند ۱-۲-۵- (هزار ریال)
۱.۳۳	۱.۶	۱.۲۵	۱۷,۱۳۹,۰۲۲	۵,۴۳۴,۹۲۰	۱۸	۳۴۸,۵۰۰,۰۰۰

محاسبه و پرداخت حق الزحمه خدمات ماهانه حین اجرا (هزار ریال)

۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸
حق الزحمه درخواستی مشاور موضوع بند ۳-۱-۲ (هزار ریال)	حق الزحمه ماهانه کارکرد مشاور (Ea)	برآورد حق الزحمه بر اساس پیشرفت ماهانه پروژه $D_n = P \times B_n$	پیشرفت ماهانه پروژه $P = \frac{F}{C}$	کارکرد ماهانه صورت وضعیت: F پیمانکار (تفاضل ردیفهای ۹ و ۸) (هزار ریال)	جمع کل مبلغ صورت وضعیت اصلاح شده قبلی یا در نظر گرفتن مفاد بند ۱-۲-۵- بخشنامه	جمع کل مبلغ صورت وضعیت اصلاح شده فعلی یا در نظر گرفتن مفاد بند ۱-۲-۵- بخشنامه
۲۹۲,۶۷۰	۲۱۶,۳۸۸	۳۷۹,۸۹۸	۵.۱۵%	۱۲,۷۹۰,۶۵۱	۱۹۹,۴۷۶,۹۱۸	۲۱۲,۳۶۷,۵۶۹

محاسبه و پرداخت حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی (هزار ریال)

۲۱	۲۰	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵
حق الزحمه درخواستی مشاور موضوع بند ۳-۲-۴ (هزار ریال)	حق الزحمه ماهانه کارکرد مشاور (Eb)	برآورد هزینه بر اساس پیشرفت ماهانه پروژه $D_b = 8F \wedge 0.64 * q * r * K * j$	کارکرد ماهانه صورت وضعیت: F پیمانکار (تفاضل ردیفهای ۱۶ و ۱۵) (هزار ریال)	جمع کل مبلغ صورت وضعیت اصلاح شده قبلی یا در نظر گرفتن مفاد بند ۱-۲-۵- بخشنامه	جمع کل مبلغ صورت وضعیت اصلاح شده فعلی یا در نظر گرفتن مفاد بند ۱-۲-۵- بخشنامه
۱,۵۴۹,۳۶۹	۳,۵۹۶,۳۷۷	۹۸۵,۴۹۵	۱۲,۷۹۰,۶۵۱	۱۹۹,۴۷۶,۹۱۸	۲۱۲,۳۶۷,۵۶۹



به نام خدا

جدول پیوست شماره ۱ - محاسبه هزینه خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا (آغازین)

(بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۴۰۱/۱۹۰۱۱۱ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۱ - جدول‌های شماره ۱-۲ و ۲-۲)

نام پروژه: ... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...
 دستگاه اجرایی: ... مسابقت شاقول (نمونه) ...
 مشاور: ... شرکت سرار (نمونه) ...
 پیمانکار: ... شرکت خوشه های دانشی ...

شماره قرارداد: ۱۳۳۴۵۶۷۲
 تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۱/۱

بیش فرض‌ها (میلیارد ریال)	
۲۴۸.۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ برآورد اجرای کار (A)
۱۸	مدت پیمان طبق قرارداد (T)
۱۳۸.۰۵۵۶.۰۰۰	کارکرد فرضی ماهانه (Y)
۰.۸۵	ضریب اصلاح طبق فرمول (a)

شماره ردیف						نام ردیف						تحويل شدنی						بهای پایه واحد نظارت						ضریب اصلاح						تعداد						بهای نظارت (هزار ریال)																																			
خدمات مهندسی																																																																							
بازنگری طراحی تفصیلی												دفترچه مطالعات																																																											
پیشنهاد تغییر توسط مشاور قبل از برگزاری مناقصه												گزارش																																																											

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی‌باشد.



به نام خدا

جدول پیوست شماره ۲ - خدمات ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)

(بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۴۰۱/۱۹۰۱۱۱ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۱ - جدول شماره ۲-۳)

نام پروژه: ... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...
 دستگاه اجرایی: ... مسابقت شاقول (نمونه) ...
 مشاور: ... شرکت سراسر (نمونه) ...
 پیمانکار: ... شرکت خوشه های دانشی ...

شماره قرارداد: ۱۳۳۴۵۶۷۲
 تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۱/۱

پیش قرض ها (میلیارد ریال)		
۲۴۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ برآورد اجرای کار (A)	۱
۱۸	مدت پیمان طبق قرارداد (T)	۲
۱۳۸۰۵۵۵۶۰۰۰	کارکرد قرض ماهانه (Y)	۳
۰.۱۱	ضریب اصلاح طبق فرمول (B)	۴
۱.۲۵	ضریب ویژگی	۵

فصل ۳						
حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا						
شماره ردیف	نام ردیف	تحویلی شدن	بهای پایه واحد	ضریب اصلاح - ضریب ویژگی	تعداد	بهای نظارت
			نظارت			(هزار ریال)
	مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان					
	مدیریت منابع					
۳۰۱۰۱۰۱۰۱	تحلیل، بررسی و اظهار نظر در مورد جریان مالی پروژه	گزارش ماهانه	۲,۸۰۰	۰.۷۶	۱	۲,۱۲۸
۳۰۱۰۱۰۱۰۲	بررسی و تأیید قهرست تیروی انسانی مدیریت فنی مورد نیاز اجرای کار	گزارش ماهانه	۵,۷۰۰	۰.۷۶	۱	۴,۳۳۲
۳۰۱۰۱۰۱۰۳	بررسی، کنترل و اظهار نظر ماهانه ماشین آلات، تیروی انسانی، تجهیزات و مصالح	گزارش ماهانه	۵,۷۰۰	۰.۷۶	۱	۴,۳۳۲
۳۰۱۰۱۰۱۰۴	کنترل و پیگیری فعالیت های تدارک مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۵,۷۰۰	۰.۷۶	۱	۴,۳۳۲

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی باشد.

به نام خدا	
جدول محاسبه و پرداخت هزینه خدمات نظارت (صورت حساب)	
(بر اساس دستورالعمل تعیین حق لژسه خدمات نظارت شماره ۱۱۱/۹۰۱۱۱ سازمان برنامه و بودجه فر سال ۱۴۰۱)	
نام پروژه: ...	اجزای محاسبه: ...
مستگاه اجرائی: ...	صورت حساب مابین: ...
مشاور: ...	شماره قرارداد: ...
مسئول: ...	تاریخ قرارداد: ...
	جرماد: ...
	۱۳۴۰۷۷۲
	۱۴۰۱/۱/۱

شماره فصل	شرح فصل	مبلغ مطابق قرارداد (هزار ریال)	مبلغ نهی فصل پرداخت تا ماه گذشته (هزار ریال)	وضعیت	کارکرد دوره جاری (هزار ریال)	مبلغ به حروف (هزار ریال)
۲	خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا			ارسال قبیل پرداخت مشاور	+	
				تایید شده دستگاه اجرائی	+	
۳	خدمات نظارت ماهانه جین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)			ارسال قبیل پرداخت مشاور	۳۹۲,۶۷۰	
				تایید شده دستگاه اجرائی	+	
	خدمات نظارت موردی جین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)			ارسال قبیل پرداخت مشاور	+	
				تایید شده دستگاه اجرائی	+	
خدمات فنی کارگاهی			ارسال قبیل پرداخت مشاور	۱,۰۵۴۹,۳۶۹		
			تایید شده دستگاه اجرائی	+		
۴	خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا			ارسال قبیل پرداخت مشاور	+	
				تایید شده دستگاه اجرائی	+	
۵	پشتیبانی			ارسال قبیل پرداخت مشاور	+	
				تایید شده دستگاه اجرائی	+	
جمع کل هزینه				ارسال قبیل پرداخت مشاور	۱,۸۴۱,۹۳۹	
				تایید شده دستگاه اجرائی	+	

جدول راهنمای محاسبه ضریب کاهش تعدد پیمان

(بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۱۱/۱۹۰/۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۱)

نام پروژه: ... احداث ساختمان شاقول (نمونه)...

مشاور: ... شرکت سرار (نمونه)...

دستگاه اجرایی: ... سایت شاقول (نمونه) ...

تعداد پیمان (تعداد پیمان‌ها را در اینجا وارد کنید):					فرضیات پروژه (را در قسمت صورتی رنگ وارد نمایید)					
۱۴										
حق الزحمه نظارت										
کاهش (هزار ریال)	ضریب کاهش	ضریب وزنی مبلغ پیمان	ضریب تعدد پیمان	جمع حق الزحمه نظارت (هزار ریال)	n	ضریب ویژگی	ضریب منطقه اصلاح شده	مدت پیمان	مبلغ پیمان (هزار ریال)	پروژه
۱۶۱۱,۳۸۲	۰,۶۵	۰,۹۸	۰,۳۵۲	۲,۴۶۶,۳۷۹	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۲	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱
۲,۶۷۰,۳۳۴	۰,۶۶	۰,۹۷	۰,۳۵۲	۴,۰۵۴,۳۴۲	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۴	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲
۱,۸۶۸,۸۲۳	۰,۶۶	۰,۹۸	۰,۳۵۲	۲,۸۴۸,۶۰۳	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۸	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳
۴,۳۵۰,۹۱۳	۰,۶۷	۰,۹۴	۰,۳۵۲	۶,۴۸۸,۷۰۴	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۲	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۴
۳,۸۳۱,۳۱۵	۰,۶۷	۰,۹۵	۰,۳۵۲	۵,۷۵۵,۱۰۴	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۴	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۵
۲,۲۲۲,۱۰۴	۰,۶۶	۰,۹۷	۰,۳۵۲	۳,۳۷۶,۰۵۷	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۸	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۶
۸,۴۹۵,۳۳۹	۰,۷۰	۰,۸۵	۰,۳۵۲	۱۲,۱۰۷,۴۹۸	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۸	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷
۹,۸۸۰,۸۲۱	۰,۷۲	۰,۸۰	۰,۳۵۲	۱۲,۷۶۶,۳۶۶	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۶	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۸
۱,۴۲۸,۶۷۷	۰,۶۵	۰,۹۸	۰,۳۵۲	۲,۱۸۶,۶۴۲	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹
۲,۱۴۲,۴۳۹	۰,۶۶	۰,۹۷	۰,۳۵۲	۳,۲۵۲,۳۷۰	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۶	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰
۴,۹۰۶,۰۲۱	۰,۶۸	۰,۹۱	۰,۳۵۲	۷,۲۱۲,۶۶۷	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۸	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱
۶,۴۷۳,۱۸۰	۰,۶۹	۰,۸۹	۰,۳۵۲	۹,۴۲۷,۴۰۷	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۵	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۶,۷۰۸,۱۸۷	۰,۶۹	۰,۸۷	۰,۳۵۲	۹,۶۸۶,۴۰۱	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۱۲	۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۳
۴,۰۶۲,۹۵۶	۰,۶۷	۰,۹۴	۰,۳۵۲	۶,۰۵۹,۲۶۰	۱,۰۰	۱,۰۰	۱,۶۰	۹	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴
*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰۰	*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰	*	*	۱۵
*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰۰	*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰	*	*	۱۶
*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰۰	*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰	*	*	۱۷
*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰۰	*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰	*	*	۱۸
*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰۰	*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰	*	*	۱۹
*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰۰	*	۰,۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰	*	*	۲۰