

# فراگیرترین مرجع نظام فنی و اجرایی کشور

shaghoor.ir

با نام و یاد خدا

## برنامه "قالب هوشمند برآورد و تنظیم صورتحساب نظارت یکپارچه (پیش از اجرا، حین اجرا و پس از اجرا) سال ۱۴۰۰"

بر پایه دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت سال ۱۴۰۰ سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۴۰۰/۱۱۴۱۶۵





شناسنامه	
برنامک "قالب هوشمند برآورد و تنظیم صورتحساب نظارت یکپارچه (پیش از اجرا، حین اجرا و پس از اجرا)- سال ۱۴۰۰"	عنوان
مهندس پارسا ، مهندس نوریخش، خانم سلطنت خواه	تهیه کنندگان
یکم	نگارش
۱۴۰۰۳۱۸	تاریخ

**خرید از فروشگاه**

## نمایی از برنامه:

۱۴۰۰

نسخه سفارشی

برنامه "قالب هوشمند برآورد حق الزحمه و تنظیم صورتحساب نظارت سال ۱۴۰۰"، با اعمال آخرین تغییرات بخشنامه به شما کاربران کمک می کند بدون نیاز به بخشنامه مربوط، حق الزحمه خود را برآورد کرده و بر پایه آن در مناقصات شرکت نمایید و پس از عقد قرارداد نیز صورت حساب خدمات (پیش از اجرا ، حین اجرا ماهانه، کارگاهی ، موردی ، پشتیبانی و پس از اجرا) خود را تهیه و یا کنترل نمایید، این برنامه بسیار کم حجم و در محیط نرم افزار عمومی اکسل تهیه گردیده و برای حداکثر تعداد ۲۰ نفر عامل کارگاهی طراحی گردیده است.

برای آغاز کلیک کنید...

تهیه شده توسط اعضای تیم مهندسی شاقول  
به سرپرستی جناب آقای مهندس پارسا  
با تشکر از خانم مهندس فاطمه سلطنت خواه



		کلیات پروژه:	
	۱	نام پروژه:	....(نمونه) احداث ساختمان شاقول....
	۲	کارفرما:	....(نمونه)سایت شاقول....
	۳	مشاور:	... (نمونه)شرکت سراسر ...
	۴	پیمانکار:	...شرکت خوشه های دانشی ...
	۵	صورت حساب ماه:	فرداد
	۶	شماره قرارداد:	۱۲۳۴۵۶۷۲
	۷	تاریخ قرارداد:	۱۳۹۹/۱/۱
	۸	ضریب تطابق سال (i):	۱.۲
میلیارد ریال	۹	مبلغ برآورد اجرای کار (A):	۱,۰۰۰
ماه	۱۰	مدت پیمان طبق قرارداد (T):	۱۲
میلیارد ریال	۱۱	کارکرد فرضی ماهانه اجرا (Y):	۸۳
	۱۲	شماره قرارداد پیمانکار:	۴۱/۵۵۵۵۵۵
	۱۳	تاریخ قرارداد پیمانکار:	۹۹/۰۵/۰۱
	۱۴	ضریب ویژگی (q):	۱.۱
	۱۵	ضریب منطقه ای مطابق با نقشه پراکنش پیوست ۳ (R):	۲.۱
	۱۶	ضریب منطقه ای خدمات فنی کارگاهی (r):	۱.۰۸۵
متر	۱۷	فاصله دسترسی میان دورترین دو نقطه در کارگاه:	۵۰۰۰
۱	۱۸	نوع پروژه:	عمرانی

حقوق الزحمه خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا						
شماره ردیف	نام ردیف	تحويل شدنی	بهای پایه واحد نظارت	ضریب اصلاح	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
			(هزار ریال)			
۲۰۱۰۱۰۰۰	خدمات مهندسی					
۲۰۱۰۱۰۱۰	بازنگری طراحی تفصیلی	دفتريچہ مطالعات	۰	۱.۰۰	۱	۰
۲۰۱۰۱۰۲۰	پیشنهاد تغییر توسط مشاور قبل از برگزاری مناقصه	گزارش	۰	۱.۰۰	۱	۰
۲۰۱۰۱۰۳۰	بازبینی و بهینه‌سازی تکنولوژی و روش اجرای کار	گزارش	۵۶,۷۳۳	۱.۰۲	۱	۵۵,۸۴۸
۲۰۱۰۱۰۴۰	تعیین روش نظارت و مراحل بازدید از کار	گزارش	۸۲,۱۶۷	۱.۰۲	۱	۸۳,۸۱۰
۲۰۱۰۱۰۵۰	تهیه فرمها و لیست مدارک مربوط به بازدیدهای دوره‌ای کار	دفتريچہ فرمهای چکلیستها	۴۱,۰۱۶	۱.۰۲	۱	۴۱,۸۳۶
۲۰۱۰۱۰۶۰	تهیه فرمها و چکلیست مدارک مربوط به صدور گواهی تکمیل کار، تحويل موقت و قطعی و تحويل زمین در مراحل مختلف	دفتريچہ فرمهای چکلیستها	۳۴,۲۶۵	۱.۰۲	۱	۳۴,۹۱۰
۲۰۱۰۱۰۷۰	تهیه فرمها و مدارک مربوط به صورت کارکردها، ورود و خروج مصالح و تجهیزات به کارگاه	دفتريچہ فرمهای چکلیستها	۱۳,۵۸۱	۱.۰۲	۱	۱۳,۸۵۳
۲۰۱۰۱۰۸۰	تهیه فرمها و مدارک مربوط به دستور کار	دفتريچہ فرمهای چکلیستها	۲۰,۵۰۸	۱.۰۲	۱	۲۰,۹۱۸
۲۰۱۰۱۰۹۰	تهیه و تنظیم چکلیست مدارک فنی برای کنترل کیفیت کارها در کارگاه	دفتريچہ فرمهای چکلیستها	۴۷,۹۴۴	۱.۰۲	۱	۴۸,۹۰۱
۲۰۱۰۱۱۰۰	تهیه برنامه و دستور انجام آزمایش‌های مصالح، تجهیزات و کارهای انجام‌شده	دفتريچہ فرمهای چکلیستها	۴۷,۹۴۴	۱.۰۲	۱	۴۸,۹۰۱
۲۰۱۰۱۱۱۰	تهیه فرمهای ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSSE)	دفتريچہ فرمها و چکلیستها	۲۰,۵۰۸	۱.۰۲	۱	۲۰,۹۱۸

جدول ۵	شماره ردیف	مدرک تحصیلی	نوع شغلی	سن سابقه کار (سال)	رتبه	نام عامل کارگاهی	بهای پایه نظارت	تعداد روز کارکرد روز	تعداد ساعت کارکرد شب	ضرایب			حقوق الزحمه (هزار ریال)		جمع
										سابقه ای	نوعی	وزنی	عادی ماهانه	شکارتی	
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	۳۰	۲	علی محمدی	۵۲۶	۱۵۵.۲۲	۱۴.۳۵	۱.۸۵	۱.۱۰	۱۴.۳۵	۱۵۵.۲۲	۲۱۵۰۵۵	۱۸۷,۶۵۴
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناس فنی	۲	بیون ۳ تا ۳۰ سال	۵	محمد اکبری	۳۰۴	۸۰.۰۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۵۰.۰۰	۴۹,۴۹۱	۹۲,۷۹۶
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۳	حسین امگری	۴۵۲	۱۴۰.۰۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۲۵.۰۰	۱۲۸,۷۷۵	۱۶۰,۹۶۹
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	۲۰ سال و بیشتر	۱	مهدي گریبی	۶۲۴	۱۵۰.۰۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۲۰.۰۰	۱۹۰,۴۷۶	۲۲۶,۰۳۲
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	۲۰ تا ۲۹ سال	۲	مهدي لطفی	۵۲۶	۲۰۰.۰۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۱۰.۰۰	۲۱۴,۰۸۲	۲۲۹,۰۶۸
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناس فنی	۲	بیون ۳ تا ۳۰ سال	۵	....	۳۰۴	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناس فنی	۲	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۳۲۹	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناس فنی	۲	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۳	....	۳۶۱	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناس فنی	۲	بعد ۲۰ تا ۲۹ سال	۲	....	۴۱۹	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناس فنی	۲	۲۰ سال و بیشتر	۱	....	۴۶۸	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بعد ۲۰ تا ۲۹ سال	۲	....	۵۲۶	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	انجمناس و ناظر	۱	بیون ۱ تا ۳۰ سال	۴	....	۴۰۲	....	۱.۸۵	۱.۱۰	۱.۸۵	۱.۱۰	۰	۰	۰
جمع کارکرد عوامل															
ضریب شعاع کارگاه (B)															
ضریب اصلاح خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (B)															
جمع حقوق الزحمه عوامل نظارت کارگاهی															
ضریب تردد کارگاه (K)															
جمع حقوق الزحمه ماهانه خدمات فنی کارگاهی (Eb)															

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی‌باشد.



shaghoor.ir

به نام خدا	
<b>جدول هزینه نظارت دوره بعد از اجرا (خاتمه و تضمین)</b>	
(بر اساس دستور العمل تعیین جی الزمه خدمات نظارت شماره ۱۴۰۰/۱۱۴۱۶۵ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۰ - جدول شماره ۴-۴)	
نام پروژه:	..... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...
کارفرما:	..... سایت شاقول (نمونه) ...
مشور:	..... شرکت سراسر (نمونه) ..
پیمانکار:	..... شرکت خوشه های دانشی ...
مورتحساب ماه خرداد	
شماره قرارداد	۱۳۳۴۵۶۷۲
تاریخ قرارداد	۱۴۰۰/۱/۱

پیش فرضها (میلیارد ریال)		
۱	مبلغ برآورد اجرای کار (A)	۱,۰۰۰
۲	مدت پیمان طبق قرارداد (T)	۱۲
۳	کارکرد فرضی معاهده (Y)	۸۲
۴	ضریب اصلاح طبق فرمول (e)	۱-۲۸
۵	ضریب ویژگی	۱-۱

هزینه نظارت دوره بعد از اجرا						
شماره ردیف	نام ردیف	تحويل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	ضریب اصلاح	تعداد	بهای نظارت
						(هزار ریال)
<b>مالی و قراردادی</b>						
۴۰۱۰۱۰۱۰۰	بررسی انعای مالی پیمانکار	مکتبه	-	۱.۰۰	۰	-
۴۰۱۰۱۰۲۰۰	بررسی و تولید صورت وضعیت قطعی پیمانکار	سند	۳۱۳,۱۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۱۰۳۰۰	بررسی و تولید تعدیل قطعی	سند	۴۹,۹۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۱۰۴۰۰	بررسی و تولید مباحثات قطعی	سند	۳۱۳,۰۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۱۰۵۰۰	بررسی و تولید تأخیر در پرداختها (صرفاً برای فهرستهای تجمیع شده)	سند	۳۱۳,۰۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۱۰۶۰۰	بررسی و تولید صورت حسابهای قطعی خدمات مشاوران جنبی (آزمایشگاه ژئوتکنیک و ...)	سند	۱۵,۶۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۱۰۷۰۰	بررسی و اعمال نظر در مورد استرداد تضمینها و سپردهها	سند	۲۲۹,۴۰۰	۱.۲۸	۰	۰
<b>خدمات مربوط به دوره تضمین و تحويل قطعی</b>						
۴۰۱۰۲۰۱۰۰	دستور انجام آزمایشهای دوره تضمین و بررسی نتایج آنها	مکتبه و گزارش	۱۵,۶۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۲۰۲۰۰	شرکت در هیئت تحويل قطعی و تهیه صورت جلسه تحويل قطعی	صورت جلسه	۲۲۹,۴۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۲۰۳۰۰	نظارت بر عملکرد طرح در دوره تضمین (سالانه)	گزارشهای موردی	۳۹,۰۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۲۰۴۰۰	رسیدگی به نواقص دوره تضمین و نظارت بر رفع آنها	گزارشهای موردی	-	۱.۰۰	۰	-
۴۰۱۰۲۰۵۰۰	بررسی و تحلیل تغییر شکلها و کنترل رواداریهای مجاز دوره تضمین	گزارش	۷۰,۴۰۰	۱.۲۸	۰	۰
۴۰۱۰۲۰۶۰۰	همکاری با کارفرما در بهره برداری و آموزش	صورت جلسه	-	۱.۰۰	۰	-

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی باشد.



## جدول محاسبه هزینه های پشتیبانی پروژه

( بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۱۴۱۶۵/۱۴۰۰ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۰ )

نام پروژه: .... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....  
 کارفرما: .....سایت شاقول (نمونه)....  
 مشاور: .....شرکت سرار (نمونه)....  
 پیمانکار: .....شرکت خوجه های دانشی....

صورتحساب ماه: خرداد  
 شماره قرارداد: ۱۳۳۵۶۷۲  
 تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۱/۱

جدول ۱۱	شماره ردیف	نام ردیف	بهای پایه واحد (هزار ریال)	تعداد	جمع کل حق الزحمه (هزار ریال)
دستگاهها و تجهیزات نقشه برداری	۵۰۱۰۱۰۰۰۰	هزینه ماهانه توتل استیشن با دقت ۵ ثانیه و متعلقات مربوط	۶۴۰۰۰	۱	۶۴,۰۰۰
	۵۰۱۰۲۰۰۰۰	هزینه ماهانه دوربین ترازیب دیجیتال و متعلقات مربوط	۱۶۵۰۰	۲	۳۳,۰۰۰
	۵۰۱۰۳۰۰۰۰	هزینه روزانه استفاده از دستگاه GPS دو یا سه فرکانس	۸,۰۰۰	۳	۲۴,۰۰۰
جدول ۱۲	شماره ردیف	نام ردیف	بهای پایه واحد (هزار ریال)	تعداد	جمع کل حق الزحمه (هزار ریال)
هزینه های پشتیبانی (هزینه محل کار و سکونت)	۵۰۱۰۴۰۰۰۰	هزینه خرید دستگاه حضور و غیاب و نصب و پلمپ آن	۱۲۲,۵۰۰	۱	۱۲۲,۵۰۰
	۵۰۱۰۵۰۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز دفتر کار	-	-	-
	۵۰۱۰۶۰۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز محل سکونت	-	-	-
	۵۰۱۰۷۰۰۰۰	هزینه غذا	-	-	-
	۵۰۱۰۸۰۰۰۰	هزینه بهره برداری و نگهداری دفتر کار و محل سکونت	-	-	-
جمع هزینه های پشتیبانی (دستگاهها و تجهیزات نقشه برداری) (جدول ۱۱):					۱۲۱,۰۰۰
جمع هزینه های پشتیبانی (هزینه محل کار و سکونت) (جدول ۱۲):					۱۲۲,۵۰۰
جمع هزینه های ماهانه پشتیبانی (هزار ریال):					۲۴۳,۵۰۰



جدول محاسبه و پرداخت هزینه خدمات نظارت (صورتحساب)						
(بر اساس دستورالعمل تعیین جزی الزمه خدمات نظارت شماره ۱۴۰۰/۱۱۴۱۶۵ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۰)						
نام پروژه:	... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...		صورتحساب ماه:	خرماد		
تذکره:	... شرکت شاقول (نمونه) ...		شماره قرارداد:	۱۳۳۵۲۲۲		
مشور:	... شرکت سراز (نمونه) ...		تاریخ قرارداد:	۱۳۰۶/۱/۱		
پیمانکار:	... شرکت هوش های ناشی ...					
شماره فصل	شرح فصل	مبلغ مفاد قرارداد (هزار ریال)	مبلغ تجمعی کل بر پرداخت تا ماه گذشته (هزار ریال)	وضعیت	کارکرد دوره جاری (هزار ریال)	مبلغ به حروف (هزار ریال)
۲	خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا	۶۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰	ارسالی قبل پرداخت مشور	۱,۴۷۱,۳۳۴	
				تعیین شده کارفرما	۰	
۳	خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	۶۰۰۰۰۰۰	۱۰۰,۳۶۷,۰۰۰	ارسالی قبل پرداخت مشور	۸۴۰,۷۵۵	
				تعیین شده کارفرما	۰	
		۶۰۰۰۰۰۰	۳۸۷,۶۰۰	ارسالی قبل پرداخت مشور	۴۵۸,۶,۶۹۹	
۳	خدمات نظارت موردی حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	۶۰۰۰۰۰۰	۳۸۷,۶۰۰	ارسالی قبل پرداخت مشور	۵۰,۷۰,۳۷۰	
				تعیین شده کارفرما	۰	
۳	خدمات فنی کارگاهی	۶۰۰۰۰۰۰	۳,۵۳۸,۱۳۳,۷۹۵	ارسالی قبل پرداخت مشور		
				تعیین شده کارفرما	۰	
۴	خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا	۱۰۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰۰	ارسالی قبل پرداخت مشور	۰	
				تعیین شده کارفرما	۰	
۵	پشتیبانی	۶۰۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰۰	ارسالی قبل پرداخت مشور	۲۴۴,۵۰۰	
				تعیین شده کارفرما	۰	
جمع کل هزینه		۱۳,۱۱۳,۴۰۶				
(با اعمال ضریب تفاوت کسورات طرح عمرانی و غیر عمرانی ۱/۱۵) - بند ۱-۳-۱۲		تعیین شده کارفرما				

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی باشد.





shaghoor.ir

**بیمه داعم عمدا**

## برآورد هزینه خدمات نظارت

( بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۱۴۱۶۵/۱۴۰۰/۱۴۰۰ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۰ )

نام پروژه: .... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....

کارفرما : ..... مدیریت شاقول (نمونه) .....  
پیمانکار : ..... شرکت توسعه های ناشی ....

مشاور : ..... شرکت سراز (نمونه)....

پیش فرضها (هزار ریال)		
۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ برآورد اجرای کار (A)	۱
۱۲	مدت پیمان طبق قرارداد (T)	۲
۸۲.۰۰۰.۰۰۰	کنترل فرضی ماهانه (Y)	۳
۲.۱۰	ضریب منقحه ای مطابق با دستورالعمل نحوه انتخاب عوامل و تعیین حق الزحمه خدمات نظارت کنترلهای مشاوران (R)	۴
۱.۸۵	ضریب منقحه ای خدمات فنی کنترلهای (I)	۵
۱.۱۰	ضریب ویژگی کنترلهای (Q)	۶
۱.۲۷	ضریب تردد کارگاه (K)	۷

جدول محاسبات هزینه خدمات نظارت (هزار ریال)				
ردیف	شرح فصل	نام ردیف	بهای نظارت	
۱	خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا	جمع هزینه خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا	۱,۴۷۱,۲۲۲	
۲	خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	جمع هزینه خدمات ماهانه نظارت حین اجرا	۱,۰۷۹,۶۴۱	
		برآورد کل هزینه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (Bb) (کل پروژه)	۱۲,۹۵۵,۵۷۶	
	خدمات نظارت موردی حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	هزینه خدمات پیش بینی شده موردی نظارت حین اجرا	۴۵۸۲,۶۹۹	
		مبلغ برآورد ماهانه هزینه خدمات فنی کنترلهای ۸۷% ۰.۴۳۵۰۰۰Kz	مبلغ برآورد ماهانه هزینه خدمات فنی کنترلهای	۳,۰۵۳,۳۰۹
			مبلغ کل هزینه کنترلهای در طول پروژه طبق قرارداد (Bb)	۳۶,۶۲۹,۷۱۲
۳	خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا	نظارت دوره حتمه	۰	
۴	پشتیبانی	هزینه های پشتیبانی	۲۴۲,۵۰۰	
		جمع کل هزینه (با اعمال ضریب تفاوت کمالات طرح عمرانی و غیر عمرانی ۱/۱۵۶) - بند ۱-۳-۱۴	۲۲,۶۱۱,۹۸۳	

کلیه حقوق و مالکیت معنوی این اثر متعلق به تارنمای شاقول است و انتشار آن به هر طریق مجاز نمی باشد.



به نام خدا

### جدول راهت‌های محاسبه ضریب کاهش‌ی تعدد پیمان

( بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۱۴۱۶۵/۱۴۰۰ سازمان برنامه و بودجه در سال ۱۴۰۰ )

نام پروژه: ..... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....

کارفرما: ..... سایت شاقول (نمونه) .... مشاور: ... شرکت سرار (نمونه)...

تعداد پیمان (تعداد پیمان‌ها را در اینجا وارد کنید):										
حق الزحمه نظارت					فرضیات پروژه (را در قسمت مورثی رنگ وارد نمایید)					
پروژه	مبلغ پیمان (هزار ریال)	مدت پیمان	ضریب منطقه اصلاح شده	ضریب وزنی	n	جمع حق الزحمه نظارت (هزار ریال)	ضریب تعدد پیمان	ضریب وزنی مبلغ پیمان	ضریب کاهش‌ی	حق الزحمه نظارت با اعمال ضریب کاهش‌ی (هزار ریال)
۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۱.۶۰	۰.۹۸	۱.۰۰	۲,۴۶۶,۲۷۹	۰.۳۵۲	۰.۹۸	۰.۶۵	۱,۶۱۱,۳۸۲
۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	۱.۶۰	۰.۹۷	۱.۰۰	۴,۰۵۴,۳۴۲	۰.۳۵۲	۰.۹۷	۰.۶۶	۲,۶۷۰,۷۲۴
۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۸	۱.۶۰	۰.۹۸	۱.۰۰	۲,۸۴۸,۶۰۳	۰.۳۵۲	۰.۹۸	۰.۶۶	۱,۸۶۸,۸۲۳
۴	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۱.۶۰	۰.۹۴	۱.۰۰	۶,۴۸۸,۷۰۴	۰.۳۵۲	۰.۹۴	۰.۶۷	۴,۳۵۰,۹۱۳
۵	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	۱.۶۰	۰.۹۵	۱.۰۰	۵,۷۵۵,۱۰۴	۰.۳۵۲	۰.۹۵	۰.۶۷	۳,۸۳۱,۲۱۵
۶	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۸	۱.۶۰	۰.۹۷	۱.۰۰	۳,۳۷۶,۰۵۷	۰.۳۵۲	۰.۹۷	۰.۶۶	۲,۲۲۲,۱۰۴
۷	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۱.۶۰	۰.۸۵	۱.۰۰	۱۲,۱۰۷,۴۹۸	۰.۳۵۲	۰.۸۵	۰.۷۰	۸,۴۹۵,۳۲۹
۸	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶	۱.۶۰	۰.۸۰	۱.۰۰	۱۳,۷۶۶,۲۶۶	۰.۳۵۲	۰.۸۰	۰.۷۲	۹,۸۸۰,۸۲۱
۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	۱.۶۰	۰.۹۸	۱.۰۰	۲,۱۸۶,۶۴۲	۰.۳۵۲	۰.۹۸	۰.۶۵	۱,۴۲۸,۶۷۷
۱۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	۱.۶۰	۰.۹۷	۱.۰۰	۳,۲۵۲,۳۷۰	۰.۳۵۲	۰.۹۷	۰.۶۶	۲,۱۴۲,۴۳۹
۱۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	۱.۶۰	۰.۹۱	۱.۰۰	۷,۲۱۲,۶۶۷	۰.۳۵۲	۰.۹۱	۰.۶۸	۴,۹۰۶,۰۲۱