

فرم شماره 1: فهرست مدارک لایحه تاخیرات (پیمانهای اجرایی/ تامین و تدارکات کالا/ مشاور (طراحی، نظارت عالی و کارگاهی/ MC))

Company	Department	Project	Discipline	Type	Ser. No	Rev	Year	Sheet 1 of 1	
						00			
توضیحات			وضعیت			جزئیات	موضوع	شماره پیوست	
			موجود نیست	مرتبط نمی باشد	موجود است				
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	عوامل عمده تاخیر و دلایل آن، سهم هر یک از عوامل در تاخیر به تفکیک، سهم تاخیر هر یک از طرفین پیمان، فرم نمودار همپوشانی تاخیرات بر روی مدت زمان اولیه و هر یک از تمدیدها و زمان اتمام عملیات موضوع قرارداد (فرم شماره 6 پیوست شماره 2)	خلاصه لایحه تاخیرات	1	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	موافقتنامه، ابلاغیه تمدید/ تطویل مدت پیمان و دستور تغییر کارها	سوابق، مستندات، مشخصات و وضعیت پروژه، فعالیت کاری پیمان و طرف پیمان	2	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برنامه زمانبندی کلی منضم به پیمان			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	اطلاعات مالی پیمان (شامل مبلغ اولیه و شرایط پرداخت)			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برنامه زمانبندی مصوب اولیه پیمان			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برنامه زمانبندی مجدد (بازنگری شده)			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نمودارهای پیشرفت برنامه اولیه و مقایسه با عملکرد پیمانکار			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	فرم ثبت تاخیرات (فرم شماره 5 پیوست شماره 2)			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ارایه گزارشات عملکرد پیمانکار در مقاطع زمانی مربوطه			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	گواهی تحویل موقت پروژه / اتمام عملیات موضوع پیمان (گواهی پایان کار)			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مستندات تغییر کار (کسر کار / اضافه کار) به همراه مصوبات مربوطه	مستندات ادعاهای طرف پیمان	3	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	کلیه مستندات مربوط به هر یک از ادعاهای طرف پیمان در خصوص تاخیرات از جمله (برای هر یک جداگانه و در صورت ارتباط با موضوع تاخیرات): مستندات مربوط به وقوع حوادث قهری (فورس ماژور)، عدم تحویل قسمتی از پروژه یا عدم گشایش جبهه های کاری، مسایل و مشکلات تحصیل اراضی، تاخیرات حادث شده در تحویل مصالح در تعهد پیمانکار، مستندات مرتبط با تاخیرات ناشی از تأییدیه های نقشه ها و مدارک و محاسبات طراحی / فنی - مهندسی مستندات مرتبط با تاخیرات ناشی از تأمین و ساخت کالا مستندات مرتبط با تاخیرات ناشی از تأیید گواهی بازرسی شخص ثالث برای کالاهای در تعهد طرف پیمان یا کارفرما، مستندات مرتبط با گواهی تأییدیه حمل کالا به محل پروژه، مستندات مرتبط با گمرکات و مبادی ورودی کالاهای ساخته شده یا مواد اولیه خام به کشور مستندات دیگر مرتبط با تاخیرات و ادعاهای طرف پیمان			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	برنامه زمانبندی مبنا پیمان با لحاظ کردن ادعاهای طرف پیمان بمنظور محاسبه زمان تمدید پیمان،			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	مستندات مربوط به تعلیق و توقفات پیمان،			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	نمودار و جدول جریان نقدینگی پیمان (برنامه ای و واقعی)			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	تاریخچه پرداخت های مالی به پیمانکار تأیید شده توسط کارفرما			