



جمهوری اسلامی ایران

معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

شماره نامه: ۴۸۵۲۸

تاریخ نامه: ۱۳۹۲/۰۶/۰۹

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

معاون محترم هماهنگی امور عمرانی وزارت کشور و رییس کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی
موضوع: فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری
سال ۱۳۹۲

باسلام؛

به پیوست فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری
سال ۱۳۹۲ که مبانی آن به تصویب شورای عالی فنی رسیده است برای بهره‌برداری ارسال
می‌شود.

محمد مهدی رحمتی

معاون نظارت راهبردی

فهرست بهای واحد پایه رشته
ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری

سال ۱۳۹۲

فهرست مطالب

شماره صفحه

۱.....	دستورالعمل کاربرد
۲.....	کلیات
۳.....	ردیف‌های پایه
۵.....	پیوست (۱) ضریب منطقه‌ای

دستورالعمل کاربرد

استفاده از این فهرست‌بها برای برآورد هزینه عملیات برگرداندن مسیر حفاری به حالت اولیه می‌باشد و نحوه عمل برای ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری به شرح (یکی از دو روش) زیر می‌باشد.

۱. ترمیم و بازسازی نوار حفاری فقط در لایه‌های فوقانی (قشر اساس، قشر بیندر و قشر توپکا) توسط شهرداری طبق مشخصات فنی انجام می‌شود در این صورت هزینه عملیات برگرداندن مسیر حفاری به حالت اول و اخذ این هزینه توسط شهرداری از دستگاه مسوول اجرای حفاری برای نصب تأسیسات زیربنایی است و شهرداری مسوول اجرای مرمت نوار حفاری برای لایه‌های فوقانی و دستگاه‌های مذکور عهده‌دار ترمیم لایه‌های زیرین طبق مشخصات فنی هستند.
۲. شهرداری می‌تواند انجام قشر اساس، قشر بیندر و قشر توپکا را نیز حسب درخواست دستگاه متقاضی حفاری و پس از تشخیص توانایی و تخصص پیمانکار مربوط، به دستگاه اجرایی واگذار نماید. در این صورت تضمین حسن انجام کار به مدت دو سال به عهده دستگاه مذکور خواهد بود.

کلیات

۱. نوار حفاری به مسیری اطلاق می‌شود که در آن عملیات لوله‌گذاری یا کابل‌کشی انجام گردد.
۲. ترمیم و بازسازی نوار حفاری، مجموعه عملیاتی است که طبق شرح ردیف‌های مربوط برای بازگرداندن مسیر به شکل اولیه انجام شود.
۳. قیمت‌های واحد این فهرست‌بها با در نظر گرفتن تمام عملیات ترمیم و بازسازی، طبق جزئیات مندرج در شرح ردیف و مشخصات فنی بوده و سختی کار بابت انحنا، عمق و غیره در آن در نظر گرفته شده است.
۴. قیمت‌های واحد این فهرست‌بها برای انجام کار در محدوده شهر تهران است و برای اجرای کار در سایر استان‌ها، ضریب‌های منطقه‌ای مطابق با جدول مندرج در پیوست یک به ردیف‌های این فهرست‌بها، اعمال می‌شود.
۵. در قیمت واحد ردیف‌ها، تمام هزینه‌های بالاسری، تجهیز و برچیدن کارگاه، ضریب صعوبت کار در نقاط دارای ترافیک سنگین، هزینه‌های خدمات مشاوره و نظارت منظور گردیده و هیچ‌گونه ضریب یا بهای اضافه‌ای به آن قابل اعمال نیست.
۶. تمام هزینه‌های بارگیری، حمل مصالح زیراساس، اساس و آسفالت به هر فاصله و باراندازی آن‌ها و جمع‌آوری و بارگیری و حمل خاک به هر فاصله در قیمت‌های واحد ردیف‌های مربوط منظور شده و از این بابت هیچگونه هزینه دیگری به آن قابل اعمال نیست.
۷. ردیف ۰۱۰۱۰۵ برای ترمیم قشر زیراساس و اساس بوده و در صورتی از آن استفاده می‌شود که مسیر نوار حفاری دارای قشرهای زیراساس و اساس بوده ولی آسفالت آن انجام نشده باشد.
۸. بهای واحد ردیف‌های این فهرست‌بها برای سال ۱۳۹۲ تهیه شده و هر ساله فهرست‌بهای جدید تدوین و ابلاغ می‌شود و هزینه‌های کارهای مربوط در آن سال براساس آن فهرست‌بها محاسبه می‌شود، چنانچه در هر سال فهرست‌بها منتشر نشود، بهای ردیف‌های آخرین فهرست‌بهای ابلاغی با اعمال شاخص گروهی فصل هشتم (عملیات خاکی و مرمت حفاری) فهرست‌بهای واحد پایه شبکه توزیع آب مورد تعدیل قرار می‌گیرد.
۹. بهای واحد ردیف‌های این فهرست براساس قیمت‌های سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۱ محاسبه شده است.

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۱۰۱	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در سواره رو و معابر، به عمق ۶۰ سانتیمتر شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۶۰ سانتیمتر، آبیاشی و کوبیدن کف ترانشه، تهیه، پخش و کوبیدن قشرهای زیراساس و اساس به ضخامت ۵۰ سانتیمتر و تراکم ۹۵ درصد، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر آستر (بیندر)، به ضخامت ۶ سانتیمتر، تهیه و اجرای اندود سطحی (تک کت)، پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۴ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۸۷۷'۰۰۰		
۰۱۰۱۰۲	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در بزرگراه‌ها، به عمق ۸۰ سانتیمتر شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۸۰ سانتیمتر، آبیاشی و کوبیدن کف ترانشه، تهیه، پخش و کوبیدن قشرهای زیراساس و اساس به ضخامت ۷۰ سانتیمتر و تراکم ۹۵ درصد، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر آستر (بیندر)، به ضخامت ۶ سانتیمتر، تهیه و اجرای اندود سطحی (تک کت)، پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۴ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۹۵۵'۵۰۰		
۰۱۰۱۰۳	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در بزرگراه، سواره رو و معابر، به عمق ۲۰ سانتیمتر شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۲۰ سانتیمتر، آبیاشی و کوبیدن کف ترانشه، تهیه، پخش و کوبیدن قشر اساس به ضخامت ۱۰ سانتیمتر و تراکم ۹۵ درصد، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر آستر (بیندر)، به ضخامت ۶ سانتیمتر، تهیه و اجرای اندود سطحی (تک کت)، پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۴ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی و مواد زاید، اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۷۶۴'۵۰۰		

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۱۰۵	مرمت مسیر لوله، شامل کندن مجدد خاک روی ترانشه یا گود، آب پاشی و کوبیدن بستر، تهیه مصالح زیر اساس و اساس، ریختن، پخش و کوبیدن آن با تراکم لازم و حمل مواد زاید و اندازه‌گیری برحسب حجم مصالح زیر اساس و اساس کوبیده شده. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۳۸۴'۵۰۰		
۰۱۰۱۰۶	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش آسفالت، به عمق ۲۰ سانتیمتر، شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۲۰ سانتیمتر، تسطیح، آبپاشی و کوبیدن کف ترانشه یا گود، تهیه، پخش و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت ۱۵ سانتیمتر، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۵ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۳۷۴'۰۰۰		
۰۱۰۱۰۷	ترمیم و بازسازی نوار حفاری، در پیاده‌رو، با پوشش قطعات بتنی، به عمق ۲۰ سانتیمتر، شامل: کندن مجدد خاک روی ترانشه یا گود، آبپاشی و کوبیدن بستر، طبق مشخصات فنی و اجرای فرش کف با قطعات بتنی و زیرسازی مربوط، مطابق وضعیت موجود قبل از حفاری و حمل خاک‌های اضافی.	مترمربع	۳۷۴'۰۰۰		

جدول ضریب منطقه‌ای

ضریب	نام مناطق	ردیف
۱/۰۰	شهرستان‌های استان‌های تهران و اصفهان	۱
۱/۰۵	شهرستان‌های استان‌های مازندران، فارس، سمنان، مرکزی، قم، قزوین، گلستان و خراسان رضوی	۲
۱/۱۰	شهرستان‌های استان‌های آذربایجان شرقی، اردبیل، زنجان، همدان، لرستان، کرمان و یزد	۳
۱/۱۵	شهرستان‌های استان‌های کردستان، آذربایجان غربی، کرمانشاه، خوزستان، گیلان، چهارمحال بختیاری، خراسان شمالی و خراسان جنوبی	۴
۱/۲۰	شهرستان‌های استان‌های ایلام، بوشهر، هرمزگان، کهگیلویه و بویراحمد	۵
۱/۳۰	شهرستان‌های استان سیستان و بلوچستان	۶
۱/۴۰	جزایر استان‌های بوشهر و هرمزگان	۷