

معاونان فنی و عمرانی

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳

شماره: ۶۳۴۷۳۷/۷۰

پیوست: ۲

بسم الله الرحمن الرحيم

به: معاونان محترم شهردار تهران

به: مشاوران محترم شهردار تهران

به: شهرداران محترم مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران

به: رؤسا و مدیران محترم سازمانها و شرکتهای تابعه شهرداری تهران

به: مدیران محترم کل ستادی

به: رئیس محترم سازمان بازرگانی

موضوع: ابلاغیه شورای فنی شهرداری تهران "تعزیه انجام خدمات مطالعات زیر سطحی به روش رادر
تفویض زمین سال (ویرایش دوم)

با سلام و احترام،

به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۴۸۲/۲۰۰۲۵ مورخ ۹۷/۰۷/۱۲ با موضوع تعیین وظایف شورای فنی شهرداری تهران و با توجه به اهمیت انجام مطالعات زیر سطحی در شهر تهران و به منظور عملیاتی کردن بند ۶ ماده سیزدهم برنامه پنج ساله سوم شهر تهران مصوب شورای اسلامی شهر تهران و به استناد مصوبه چهل و نهمین جلسه شورای فنی شهرداری تهران باینوسیله سند شماره ۱۴۲-۳-۴ نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران با عنوان "تعزیه انجام خدمات مطالعات زیر سطحی به روش رادر تفویض زمین سال (ویرایش دوم)" به کلیه واحدهای اجرایی شهرداری تهران ابلاغ می گردد.

بدیهی است رعایت مفاد این بخشنامه بر عهده‌ی بالاترین مقام دستگاه اجرایی خواهد بود.

صفا صبوری دیلمی
معاون فنی و عمرانی

رونوشت: اعضای محترم شورای فنی شهرداری تهران جهت استحضار

جناب آقای مهندس اللہوردیزاده دبیر محترم شورای فنی شهرداری تهران - جهت اطلاع



نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران

تعرفه انجام خدمات مطالعات زیرسطحی به روش رادار نفوذی زمین سال ۱۴۰۰ (ویرایش دوم)

شماره سند: ۱-۳-۱۴۲



shaghool.ir

شورای فنی شهرداری تهران



تابستان ۱۴۰۰

لَنْ لَنْ لَنْ لَنْ لَنْ



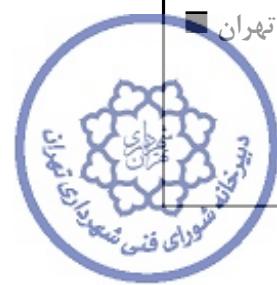
نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران

تعرفه انجام خدمات مطالعات زیرسطحی به روشن رادار نفوذی زمین
سال ۱۴۰۰

ویرایش دوم

شماره سند: ۱۴۲-۳-۴

شورای فنی شهرداری تهران



تعرفه انجام خدمات مطالعات زیرسطحی به روش رادار نفوذی زمین

شورای فنی شهرداری تهران

تابستان ۱۴۰۰



شورای فنی شهرداری تهران

- صفا صبوری دیلمی عضو شورای فنی شهرداری تهران
- محمدعلی پنجه فولادگران عضو شورای فنی شهرداری تهران
- مهدی تفضلی عضو شورای فنی شهرداری تهران
- افشین حبیبزاده عضو شورای فنی شهرداری تهران
- پژمان اللهوردیزاده مدیر شورای فنی شهرداری تهران

کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران

- حسن ارباب عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران
- رضا اسماعیلی فرد عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران
- پژمان اللهوردیزاده عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران
- داود تولایی عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران
- محمدمجود خسروی پور عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران
- علی وفقی عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران
- محمدحسین زارع هنجنی عضو کمیته مشورتی شورای فنی شهرداری تهران

کارگروه تخصصی:

- کریم روشن بخت عضو کارگروه تخصصی
- حمیدرضا قرهی عضو کارگروه تخصصی
- حبیب رحیمی عضو کارگروه تخصصی
- سیدمحمدمهدی فاطمی دزفولی عضو کارگروه تخصصی
- حمیدرضا فریس آبادی عضو کارگروه تخصصی

تهییه‌کننده سند:

- محسن پارساعمل شرکت طرح نوآندیشان
- حسین نظامیان پور جهرمی شرکت طرح نوآندیشان
- شهرام شیرازیان شرکت طرح نوآندیشان
- احمد استادباقر شرکت سرار



پیشگفتار

پس از ابلاغ ویرایش اول "تعرفه قیمت مطالعات شناسایی تأسیسات و عوارض زیرسطحی به روش رadar نفوذی زمین" با شماره سند ۱۴۲-۳-۴ در سال ۱۳۹۲، این سند بدون تغییر و به روزرسانی تاکنون مورد استفاده قرار می‌گرفته است، با عنایت به لرور پایش و بررسی اسناد ابلاغی در چارچوب نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران توسط شورای فنی شهرداری، ویرایش اول این سند مورد ارزیابی و پایش قرار گرفت.

بررسی‌ها، آسیب‌شناسی و بازخوردهای دریافتی از ذی‌نفعان و بهره‌برداران ویرایش اول، حاکی از نیاز به تدوین ویرایش دوم این سند به منظور گسترش حوزه کاربرد (اضافه نمودن ردیف‌های جدید)، بررسی و اصلاح شرح ردیف‌ها و همچنین به روزآوری قیمت در سال ۱۴۰۰ داشت که این مهم در ویرایش دوم اعمال گردیده است.

شورای فنی شهرداری تهران امیدوار است که با دریافت نظرات کارشناسان و مدیران شهرداری، مدیران طرح، مهندسان مشاور و پیمانکاران، در آینده ضمن به روزآوری سندهای پیشین، اسناد مشابهی را در سایر زمینه‌ها تصویب و ابلاغ نماید. امید است در فضای همکاری صمیمانه و با همکاری مهندسان و مدیران دست‌اندرکار بتوانیم راهی بهسوسی توسعه و پیاده‌سازی نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران بگشاییم. امید است با دریافت بازخورد و کاریست اسناد در آینده نزدیک و منظور کردن آن‌ها در ویرایش‌های بعدی، شاهد ارتقای کیفی و کمی در ارائه خدمات در سطح شهر تهران باشیم.

صفا صبوری دیلمی

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران

تابستان ۱۴۰۰



فهرست مطالب

صفحة	عناوین
۴	بند ۱- کلیات.....
۵	بند ۲- عبارات و اصطلاحات.....
۵	بند ۳- نیروی انسانی.....
۶	بند ۴- دستگاه و تجهیزات رادار نفوذی زمین.....
۶	بند ۵- تعریفه خدمات و شیوه کاربرد.....



بند ۱- کلیات

۱-۱- مقدمه

یکی از روش‌های ژئوفیزیکی که امروزه کاربرد وسیعی در زمینه کاوش و شناسایی تأسیسات زیرسطحی در مناطق شهری دارد، استفاده از رadar نفوذی زمین یا **GPR (Ground Penetrating Radar)** است. دستگاه رadar نفوذی زمین بر اساس بازتاب امواج الکترومغناطیس عمل کرده و اصول عملکرد آن مشابه روش لرزه‌نگاری بازتابی می‌باشد. در این روش امواج الکترومغناطیسی با فرکانس‌های مختلف به داخل زمین ارسال، سپس بازتاب این امواج دریافت و مورد تحلیل قرار می‌گیرد. هرچه فرکانس امواج ارسالی بالاتر باشد، عمق نفوذ امواج کمتر و هرچه فرکانس امواج ارسالی پایین‌تر باشد، عمق نفوذ آنها در زمین بیشتر خواهد بود.

اصل فیزیکی مورداستفاده در این روش، بازتاب و شکست امواج الکترومغناطیس در مرز محیط‌هایی با هدایت الکتریکی متفاوت می‌باشد. اصولاً هرچه اختلاف هدایت الکتریکی دو محیط مجاور بیشتر باشد، پرتو بازتابیده از مرز دو محیط، دارای شدت بیشتری بوده و مسیر پرتو عبوری نیز شکست بیشتری پیدا می‌کند. براین اساس روش **GPR** بیشتر در محیط‌های رسوبی دارای لایه‌بندی مشخص کاربرد یافته است؛ لذا در صورتی که سطح زمین از موادی نظیر نمک، آب‌شور یا رس اشباع از آب پوشیده شده باشد، استفاده از این دستگاه نتیجه مطلوبی را ارائه نخواهد داد.

۱-۲- دامنه کاربرد

۱-۲-۱- کلیه مناطق، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات تابعه شهرداری تهران، موظف به رعایت این دستورالعمل خواهند بود.
۱-۲-۲- تعرفه حاضر بهمنظور برآورد و پرداخت حق‌الزحمه انجام خدمات مطالعات زیرسطحی به روش رadar نفوذی زمین در شهر تهران و در موارد ذیل کاربرد دارد:

- شناسایی و تعیین موقعیت تأسیسات و شریان‌های زیرسطحی نظیر لوله‌های گاز، خطوط انتقال آب، شبکه‌های فاضلاب و خطوط مخابراتی؛
- شناسایی و تعیین موقعیت حفره‌ها و مغاره‌ای زیرسطحی، قنات‌ها و نواحی سست و ریزشی؛
- تعیین عمق و توپوگرافی سنگ بستر؛
- تعیین سطح آب زیرزمینی در اعماق کم؛
- شناسایی و تعیین موقعیت درز، شکستگی و گسل‌های زیرسطحی؛
- شناسایی و تعیین موقعیت مجاري کارستی؛
- تعیین نحوه انتشار انواع آلودگی‌های زیرسطحی نظیر آلودگی‌های نفتی، شیرابه‌های زباله در محیط‌های شهری و برون‌شهری؛
- برداشت، شناسایی و تعیین موقعیت عوارض زیرسطحی به صورت سه‌بعدی به‌وسیله رadar نفوذی زمین چندکاناله با استفاده از خودرو؛

برداشت و ارزیابی بستر، زیرسازی و روپاره مسیر به روش آزمایش‌های غیر مخرب

برداشت لایه‌های بتنی و تحلیل داده‌های مربوطه بهمنظور مشخص نمودن موقعیت و مشخصات شبکه میل‌گرد موجود در بتن مسلح و کنترل سایر مشخصات بتن مانند چگالی، نقاط دارای ضعف از نظر تراکم و ... با توجه به نیاز کارفرما؛

تبصره ۱: بهمنظور ایجاد بانک جامع اطلاعاتی و انجام نظارت و کنترل فنی بر کلیه قراردادهای مربوط به خدمات زیرسطحی به روش رadar نفوذی زمین، کارفرمایان (مناطق، سازمان‌ها و نهادهای وابسته به شهرداری) موظف به انجام هماهنگی‌های لازم با



مرکز مطالعات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح شهرداری تهران بوده و باید نسبت به ارسال یک نسخه از کلیه مطالعات انجام شده در قالب لوح فشرده به آن مرکز اقدام نمایند.

تبصره ۲: پس از ابلاغ هر دستورکار و در ابتدای انجام هرگونه عملیات شناسایی زیرسطحی، ضروری می‌باشد جلسه‌ی هماهنگی با حضور نماینده مهندس مشاور انجام‌دهنده پروژه، نماینده مطلع واحد سفارش‌دهنده دستورکار (کارفرما) به منظور تنظیم صورت جلسه و بازدید میدانی از محل پروژه تشکیل گردد. در صورت جلسه یادشده باید مشخصات خدمات موردنیاز شامل مواردی همچون تعداد پروفیل‌های لازم جهت برداشت (باتوجه به عرض معبرا)، هدف انجام برداشت زیرسطحی، محدوده مطالعات زیرسطحی (شامل نقاط ابتدا و انتهای هر پروفیل) و سایر موارد مشابه تعیین گردد.

بند ۲ - عبارات و اصطلاحات

۱-۲ - محدوده مطالعات زیرسطحی: عبارت است از طول و عرض محدوده مورد مطالعه که باتوجه به آن و همچنین هدف از انجام مطالعات زیرسطحی، آرایش پروفیل‌های موردنظر برای انجام مطالعات GPR تعیین می‌شود.

۲-۲ - طول پیمایش: عبارت است از مجموع طول پروفیل‌های برداشت شده توسط آنتن GPR در محدوده مطالعات زیرسطحی؛ برای برداشت لایه‌های بتنی، طول پیمایش مجموع طول و عرض شبکه پیموده شده خواهد بود.

۳-۲ - نماینده مطلع واحد سفارش‌دهنده دستورکار: شخصی آگاه و دارای اطلاعات کافی از دلایل انجام مطالعات زیرسطحی در محدوده مطالعات که به عنوان نماینده واحد سفارش‌دهنده دستورکار (کارفرما) معرفی می‌گردد و مسئولیت انجام کلیه هماهنگی‌های پروژه را برعهده دارد.

۴-۲ - تجهیزات دستگاه ژئورadar: تجهیزات دستگاه ژئورadar شامل واحد کنترل برداشت، آنتن فرستنده و گیرنده، واحد مسافت‌سنج، GPS با دقت مورد تأیید کارفرما و رایانه ثبت اطلاعات است.

۵-۲ - برداشت لایه‌های بتنی: عبارت است از اسکن لایه‌های بتن به منظور شناسایی مشخصات بتن و شبکه میل‌گرد موجود در آن.

بند ۳ - نیروی انسانی

۱-۳ - حداقل تعداد و تخصص نیروی انسانی موردنیاز به منظور انجام عملیات برداشت زمینی و تحلیل اطلاعات در دفتر مرکزی مهندسین مشاور که در آنالیزهای این تعریفه مبنای محاسبات قرار گرفته است، بدین شرح است:

۲-۳ - کارشناس ژئوفیزیک برای برداشت اطلاعات به عنوان سرپرست اکیپ برداشت (۱ نفر با حداقل ۵ سال سابقه کار)

۳-۳ - تکنسین، راننده و کارگر ساده برای همکاری در برداشت اطلاعات (۳ نفر)

۴-۳ - کارشناس ارشد ژئوفیزیک برای مدیریت پروژه (۱ نفر با حداقل ۱۵ سال سابقه کار)

۵-۳ - کارشناس ژئوفیزیک برای تحلیل اطلاعات (۱ نفر با حداقل ۵ سال سابقه کار)

۶-۳ - کارشناس ارشد زمین‌شناسی برای تحلیل اطلاعات (۱ نفر با حداقل ۵ سال سابقه کار)



بند ۴- دستگاه و تجهیزات رادار نفوذی زمین

۱-۴- به طور کلی دستگاه و تجهیزات رادار نفوذی زمین شامل واحدهای مختلفی از جمله واحدهای کنترل برداشت، آنتن فرستنده و گیرنده، واحد مسافت سنج و رایانه برای ثبت اطلاعات می باشند. در این روش ها معمولاً ارباب متحرک دارای قابلیت استفاده از چندین آنتن فرستنده و گیرنده با فرکانس های مختلف و به صورت همزمان می باشد. انواع آنتن های فرستنده و گیرنده قابل نصب بر روی این اربابها به شرح زیر طبقه بندی می گردند که مسئولیت انتخاب نوع آنتن با فرکانس مناسب بر عهده مهندس مشاور خواهد بود:

- ۱-۱-۴- آنتن های فرکانس بالا: به آنتن های با فرکانس مرکزی بالاتر از ۵۰۰ مگاهرتز گفته می شود.
- ۲-۱-۴- آنتن های فرکانس متوسط: به آنتن هایی گفته می شود که فرکانس مرکزی آن بین ۲۰۰ تا ۵۰۰ مگاهرتز باشد.
- ۳-۱-۴- آنتن های فرکانس پایین: به آنتن هایی با فرکانس مرکزی پایین تر از ۲۰۰ مگاهرتز گفته می شود.

بند ۵- تعریف خدمات و شیوه کاربرد

۱-۵- حق الزحمه انجام خدمات مطالعات زیرسطحی به روش رادار نفوذی زمین (GPR) در هر پروژه، تابع طول پیمایش و تعداد آنتن های به کار رفته با توجه به هدف پروژه می باشد. تعداد آنتن موردنیاز می باشد. تعداد آنتن هایی که شرح خدمات مشاور انجام دهنده پروژه، در اسناد قرارداد و صورت جلسه ابتدایی هر دستور کار انجام مطالعات زیرسطحی، ذکر گردد.

۲-۵- در صورتی که مشاور تعییر تعداد آنتن ها را ضروری تشخیص دهد، موضوع را به کارفرما پیشنهاد و در صورت موافقت کارفرما با پیشنهاد مشاور، تعییر تعداد آنتن ها صورت جلسه و به مشاور ابلاغ خواهد گردید. در جدول شماره ۱، تعریف انجام خدمات مطالعات زیرسطحی بر حسب طول پیمایش ارائه گردیده است.

جدول شماره (۱): تعریف انجام خدمات مطالعات زیرسطحی به روش رادار نفوذی زمین (GPR)

ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	تفصیل تعریف برداشت و تحلیل اطلاعات	برداشت	تحلیل
۱	برداشت و تحلیل لایه های بتنی تا طول پیمایش ۱۰۰ متر	مقطع	۸۲,۰۰۰,۰۰۰	٪۴۰	٪۶۰	
۲	برداشت و تحلیل لایه های بتنی مازاد بر طول پیمایش ۱۰۰ متر تا ۲۰۰ متر	متر طول پیمایش	۷۳۸,۰۰۰			
۳	برداشت و تحلیل لایه های بتنی مازاد بر طول پیمایش ۲۰۰ متر تا ۳۰۰ متر	متر طول پیمایش	۶۵۶,۰۰۰			
۴	برداشت و تحلیل لایه های بتنی مازاد بر طول پیمایش ۳۰۰ متر	متر طول پیمایش	۵۷۴,۰۰۰			
۵	برداشت و شناسایی تاسیسات و عوارض زیرسطحی تا طول پیمایش ۳۰۰ متر	مقطع	۸۷,۰۰۰,۰۰۰	٪۴۰	٪۶۰	
۶	برداشت و شناسایی تاسیسات و عوارض زیرسطحی مازاد بر طول پیمایش ۳۰۰ متر	متر طول پیمایش	۲۶۱,۰۰۰			
۷	برداشت و شناسایی تاسیسات و عوارض زیرسطحی مازاد بر طول پیمایش ۶۰۰ متر	متر طول پیمایش	۲۲۲,۰۰۰			
۸	برداشت و شناسایی تاسیسات و عوارض زیرسطحی مازاد بر طول پیمایش ۹۰۰ متر	متر طول پیمایش	۲۰۳,۰۰۰			
۹	برداشت و تحلیل لایه های روسازی تا طول پیمایش ۱۰۰۰ متر	مقطع	۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	٪۵۰	٪۵۰	
۱۰	برداشت و تحلیل لایه های روسازی مازاد بر طول پیمایش ۱۰۰۰ متر تا ۲۰۰۰ متر	متر طول پیمایش	۱۸۹,۰۰۰			
۱۱	برداشت و تحلیل لایه های روسازی مازاد بر طول پیمایش ۲۰۰۰ متر تا ۳۰۰۰ متر	متر طول پیمایش	۱۶۸,۰۰۰			
۱۲	برداشت و تحلیل لایه های روسازی مازاد بر طول پیمایش ۳۰۰۰ متر	متر طول پیمایش	۱۴۷,۰۰۰			



۳-۵- شیوه کاربرد:

۱-۳-۵- کلیه هزینه‌های بالاسری مانند هزینه‌های مدیریت و پشتیبانی، تامین محل کار، بیمه، مالیات، عوارض، ریسک، سود، هزینه‌های وابسته به حقوق و مزایای کارکنان و سایر موارد مشابه در قیمت‌های تعریفه لحاظ گردیده است.

۲-۳-۵- بهای واحد مطالعات شناسایی تأسیسات و شریان‌های زیرسطحی مستقل از فرکانس آنتن مورداستفاده می‌باشد و بابت استفاده از آنتن‌های فرکانس بالا، متوسط یا پایین، هیچ‌گونه مبلغی جز ردیف‌های پیش‌بینی شده در جدول فوق پرداخت نمی‌گردد.

۳-۳-۵- به طور کلی مبنای محاسبه طول بیمایش، مجموع طول بروفیل‌های برداشت شده توسط هر آنتن می‌باشد و می‌باشد تعداد و فرکانس آنتن‌ها، تعداد خطوط برداشت و محدوده مطالعات زیرسطحی پیش از آغاز عملیات برداشت در قالب صورت جلسه‌ای مطابق توضیحات مندرج در تبصره ۲ به مشاور ابلاغ گردد.

۴-۳-۵- اخذ مجوزات به هزینه و مساعدت کارفرما و توسط پیمانکار انجام خواهد شد.

تبصره ۳: در کارهایی که به مرکز مطالعات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح شهرداری تهران ابلاغ می‌شود، وظیفه اخذ مجوزات بر عهده کارفرما خواهد بود.

۵-۳-۵- در تفکیک تعرفه به برداشت و تحلیل فرض شده که کسورات قانونی به همان نسبت تفکیک تعرفه، تقسیم خواهد شد.



نظرات و پیشنهادات

خواننده‌گرامی

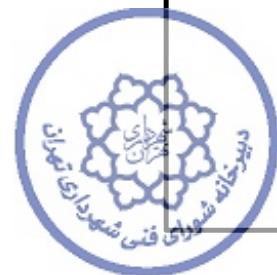
دفتر نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران با استفاده از نظر کارشناسان برجسته، مبادرت به تهیه این دستورالعمل کرده و آن را برای استفاده، به جامعه مهندسی کشور عرضه نموده است. با وجود تلاش فراوان، بی‌تردید این اثر نیازمند بهبود و ارتقای کیفی است.

از این‌رو، از خوانندگان گرامی انتظار دارد که با ارائه نقدها و پیشنهادهای خود، ما را در تکمیل مقررات و دستورالعمل‌های نظام فنی و اجرایی یاری رسانند.

پیش‌پیش از همکاری و دقت نظر شما قدردانی می‌کنیم.

نشانی برای مکاتبه: تهران- خیابان حافظ شمالی - روبروی پارک بهجت‌آباد - پلاک ۵۵۹
ساختمان معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران؛
کد پستی: ۱۵۹۷۶۱۴۴۱۳

Email: Technical-council@Tehran.ir





Criteria and Technical Standards

Tariff For Conducting Subsurface Studies Services By Ground Penetration Radar Method

Code No: ۹-۳-۱۴۲-۱



Technical Council of Tehran Municipality

shaghool.ir

