



ریاست جمهوری  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
نمادنت امور فنی

بسمه تعالی

جناب آقای محمدحسین مقیمی  
معاون محترم هماهنگی امور عمرانی وزارت کشور و  
رییس کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی

با احترام، پیرو نامه شماره ۵/۵۱۳/۲۱۹۶۳۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۱۱ به پیوست  
فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۳۸۴ که  
طی مصوبه شماره ۴۰۱۲/۲۳۹۰۵۹/ش ف مورخ ۱۳۸۴/۴/۵ به تصویب  
شورای عالی فنی رسیده، جهت بهره برداری ارسال می شود.



**فهرست بهای واحد پایه رشته  
ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری**

**سال ۱۳۸۴**

شماره صفحه

فهرست مطالب

۱	..... کلیات
۲	..... ردیف‌های پایه
۴	..... پیوست (۱) ضریب منطقه‌ای

## کلیات

۱. نوار حفاری به مسیری اطلاق می‌شود که در آن عملیات لوله گذاری یا کابل کشی انجام گردد.
۲. ترمیم و بازسازی نوار حفاری، مجموعه عملیاتی است که طبق شرح ردیف‌های مربوط برای بازگرداندن مسیر به شکل اولیه انجام شود.
۳. قیمت‌های واحد این فهرست بها فقط در صورتی قابل پرداخت است که کلیه عملیات ترمیم و بازسازی طبق جزئیات مندرج در شرح ردیف و مشخصات فنی صورت پذیرد و بابت انحنای عمق و غیره هیچگونه اضافه بهایی پرداخت نخواهد شد.
۴. قیمت‌های واحد این فهرست بها برای انجام کار در محدوده شهر تهران است و برای اجرای کار در سایر استان‌ها، باید ضریب‌های منطقه‌ای مطابق با جدول مندرج در صفحه شماره ۴ این فهرست بها، اعمال شود.
۵. در قیمت واحد ردیف‌ها، تمام هزینه‌های بالاسری، تجهیز و برچیدن کارگاه، ضریب صعوبت کار در نقاط دارای ترافیک سنگین، هزینه‌های خدمات مشاوره و نظارت منظور گردیده و هیچ گونه ضریب یا بهای اضافه‌ای بابت هزینه‌های یاد شده و یا غیر از آن قابل پرداخت نمی‌باشد.
۶. تمام هزینه‌های بارگیری، حمل و باراندازی مصالح زیراساس، اساس و آسفالت و حمل خاک به هر فاصله در قیمت‌های واحد ردیف‌های مربوط منظور گردیده و از این بابت هیچگونه پرداخت دیگری بعمل نخواهد آمد.
۷. بهای واحد این فهرست همه ساله براساس شاخص گروهی فصل هشتم فهرست بهای واحد پایه رشته شبکه توزیع آب (عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری) مورد تعدیل قرار می‌گیرد.
۸. بهای واحد ردیف‌های این فهرست براساس قیمت‌های سه ماهه چهارم سال ۱۳۸۳ محاسبه شده است.

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۱۰۱	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در سواره رو و معابر، به عمق ۶۰ سانتیمتر شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۶۰ سانتیمتر، آبپاشی و کوبیدن کف ترانشه، تهیه، پخش و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت ۵۰ سانتیمتر و تراکم ۹۵ درصد، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر آستر (بیندر)، به ضخامت ۶ سانتیمتر، تهیه و اجرای اندود سطحی (تک کت)، پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۴ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۱۱۹,۰۰۰		
۰۱۰۱۰۲	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در بزرگراه‌ها، به عمق ۸۰ سانتیمتر شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۸۰ سانتیمتر، آبپاشی و کوبیدن کف ترانشه، تهیه، پخش و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت ۷۰ سانتیمتر و تراکم ۹۵ درصد، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر آستر (بیندر)، به ضخامت ۶ سانتیمتر، تهیه و اجرای اندود سطحی (تک کت)، پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۴ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۱۴۱,۰۰۰		

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۱۰۳	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش آسفالت، به عمق ۲۰ سانتیمتر شامل: کندن مجدد نوار حفاری به عمق ۲۰ سانتیمتر، تسطیح، آبیاشی و کوبیدن کف ترانشه، تهیه، پخش و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت ۱۵ سانتیمتر، تهیه و اجرای قشر اندود نفوذی (پریمکت)، تهیه پخش و کوبیدن آسفالت قشر رویه (توپکا)، به ضخامت ۵ سانتیمتر و حمل تمامی خاک‌های اضافی. اجرای کارها به طور کامل طبق مشخصات فنی با وسایل دستی یا ماشین‌آلات مورد نیاز.	مترمربع	۴۱,۵۰۰		
۰۱۰۱۰۴	ترمیم و بازسازی نوار حفاری، به عمق ۲۰ سانتیمتر در پیاده رو شامل: کندن مجدد خاک روی ترانشه یا گود، آبیاشی و کوبیدن بستر، طبق مشخصات فنی و اجرای فرش کف با قطعات بتنی و زیرسازی مربوط، مطابق وضعیت موجود قبل از حفاری و حمل خاک‌های اضافی.	مترمربع	۶۴,۸۰۰		

جدول ضریب منطقه‌ای

ضریب	نام مناطق	ردیف
۱/۰۰	شهرستان‌های استان‌های تهران و اصفهان.	۱
۱/۰۵	شهرستان‌های استان‌های مازندران، فارس، سمنان، مرکزی، قم، قزوین، گلستان و خراسان رضوی.	۲
۱/۱۰	شهرستان‌های استان‌های آذربایجان شرقی، اردبیل، زنجان، همدان، لرستان، کرمان و یزد.	۳
۱/۱۵	شهرستان‌های استان‌های کردستان، آذربایجان غربی، کرمانشاه، خوزستان، گیلان، چهارمحال بختیاری، خراسان شمالی و خراسان جنوبی.	۴
۱/۲۰	شهرستان‌های استان‌های ایلام، بوشهر، هرمزگان، کهگیلویه و بویراحمد.	۵
۱/۳۰	شهرستان‌های استان سیستان و بلوچستان.	۶
۱/۴۰	جزایر استان‌های بوشهر و هرمزگان.	۷