



معاونت فنی و عمرانی

تاریخ: ۲۰/۰۵/۱۴۰۰

شماره: ۴۶۳۰۴۹/۷۰

پیوست: ۲

بسم الله الرحمن الرحيم

به: معاونین محترم شهردار تهران

به: شهرداران محترم مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران

به: مدیران عامل محترم سازمانها و شرکت های تابعه شهرداری تهران

به: مدیران محترم کل ستادی

موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از شیوع بیماری کرونا

با سلام و احترام

به استناد مصوبه شماره ۱۶۰/۲۴۸۲/۲۰۰۲۵ مورخ ۹۷/۰۷/۱۲ شورای اسلامی شهر تهران و مصوبه شورای فنی شهرداری تهران بدینوسیله "دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از شیوع بیماری کرونا" ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۱۴۰۰/۲۱۶۹۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ در چارچوب نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران ابلاغ می گردد. لازم به ذکر است مرجع رسیدگی، تفسیر، داوری و اظهار نظر درخصوص اجرای مفاد این ابلاغیه که در کلیه واحدهای اجرایی شهرداری تهران مورد استفاده قرار می گیرد شورای فنی شهرداری تهران می باشد.

صفا صبوری دیلمی

معاون فنی و عمرانی

رونوشت: جناب آقای مهندس الهوردیزاده دبیر محترم شورای فنی شهرداری تهران جهت اطلاع



شماره:	۱۴۰۰/۲۱۶۹۹۷	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۴۰۰/۰۵/۱۲	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از شیوع بیماری کرونا (کووید ۱۹)		
<p>به موجب بند «ج» لایحه قانونی اصلاح تبصره (۸۰) قانون بودجه سال ۱۳۵۶ کل کشور (مصوب سال ۱۳۵۸ شورای انقلاب)، به استناد آیین‌نامه نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور (مصوبه هیات وزیران به شماره ۲۵۲۵۴/ت/۵۷۶۹۷ هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸)، ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه و ماده (۳۴) قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه‌ای کشور، این دستورالعمل که به تصویب شورای عالی فنی کشور رسیده است، به منظور جبران آثار ناشی از شیوع بیماری کرونا (کووید ۱۹) بابت رعایت پروتکل‌های بهداشتی ابلاغی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در قراردادهای پیمان‌های ریالی که در دامنه کاربرد آیین‌نامه نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور (ماده ۳ آیین‌نامه مذکور) تعریف گردیده و آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکار (منظور از پیمانکار در این دستورالعمل شامل پیمانکاران از قبیل پیمانکاران سه عاملی، طرح و ساخت و بهره برداران، تولید کنندگان مصالح و تجهیزات می‌باشد) و یا مشاور قبل از تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۱ (و قراردادهای خدمات مشاوره‌ای که به روش تعرفه تا ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ منعقد شده باشند)، بوده است، به شرح زیر در ۳ صفحه ابلاغ می‌گردد، تا راهنمای عمل دستگاه‌های اجرایی و کارفرمایان مربوط برای پرداخت مبالغ جبرانی ناشی از شیوع بیماری کرونا در کارکردهای از ۱۳۹۹/۰۱/۱۵ تا ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ قرار گیرد.</p> <p>ماده ۱- قراردادهایی که موضوع آن خرید تجهیزات و مصالح می‌باشد، در صورتی که فروشنده طرف قرارداد، سازنده تجهیزات و مصالح موضوع قرارداد نباشد، مشمول این دستورالعمل نمی‌باشند.</p> <p>ماده ۲- کلیه اشخاص حقوقی که جزء کارفرمایان مشمول این دستورالعمل نمی‌باشند، در صورت ابلاغ مقام دارای اختیار، امکان استفاده از ضوابط این دستورالعمل را خواهند داشت.</p> <p>ماده ۳- تطویل مدت پیمان (یا قرارداد) ناشی از شیوع بیماری کرونا در قالب این دستورالعمل قابل رسیدگی نبوده و تمدید مجاز مطابق مفاد پیمان (یا قرارداد) منعقد توسط کارفرما مورد بررسی قرار گیرد.</p> <p>ماده ۴- چنانچه بر اساس مستندات، گزارش‌های کارگاهی و سایر اسناد و مدارک پیمان، برای یک بازه زمانی مشخص، عدم رعایت پروتکل‌های بهداشتی مرتبط با بیماری کرونا توسط پیمانکار، مشخص گردد، یا از طرف نهادهای زیر مجموعه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به پیمانکار تذکر عدم رعایت پروتکل‌های مربوطه ابلاغ شده باشد، استفاده از مفاد این دستورالعمل به منظور پرداخت مبلغ جبرانی کارکرد آن بازه زمانی مجاز نمی‌باشد.</p> <p>ماده ۵- در کارهای پیمانکاری مبلغ ناخالص کارکرد صورت وضعیت‌های موقت و قطعی (تعدیل و مابه‌التفاوت) مشمول دریافت مبلغ جبرانی می‌شود و در کارهای مشاوره، مفاد این دستورالعمل به صورت حساب‌های موقت و قطعی اعمال می‌شود.</p> <p>تبصره ۱: مبلغ جبرانی محاسبه شده برای هر صورت وضعیت کارکرد پیمانکار یا صورت حساب مشاور، در همان صورت وضعیت کارکرد پیمانکار یا صورت حساب مشاور به صورت یک ردیف مجزا درج می‌شود. همچنین، مبالغ جبرانی محاسبه شده برای صورت وضعیت‌های پرداخت شده، در یک صورت حساب جداگانه درج می‌گردد.</p> <p>تبصره ۲: در دوره تاخیرات غیرمجاز، مبالغ جبرانی محاسبه شده طبق این دستورالعمل، به میزان ۵۰ درصد کاهش می‌یابد.</p> <p>ماده ۶- در پیمان‌هایی که پرداخت صورت وضعیت کارکرد بر اساس رشته‌ی فهرست بهای پایه صورت می‌گیرد، مبلغ</p>		

شماره:	۱۴۰۰/۲۱۶۹۹۷	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۴۰۰/۰۵/۱۲	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از شیوع بیماری کرونا (کووید ۱۹)		
<p>جبرانی از حاصلضرب مبلغ ناخالص کارکرد دوره مربوطه در هر رشته فهرست بها در ضرایب متناظر (مندرج در جدول شماره یک) محاسبه می‌گردد.</p> <p>تبصره: اقلام بهداشتی برای پرسنل نظارت کارگاهی در کارگاه توسط پیمانکار و مشابه نفرات پیمانکار تامین می‌گردد و هزینه مربوطه در ضرایب جبرانی پیمانکار لحاظ شده و پرداختی از این بابت به مهندس مشاور انجام نخواهد شد.</p> <p>ماده ۷- در پیمان‌های منعقد بر اساس ضوابط بخشنامه شماره ۱۰۰/۱۴۲۸۲۵ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۲۴ با موضوع "انعقاد پیمان با نرخ مترمربع زیر بنا" و پیمان‌های منعقد بر اساس ضوابط بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۴ با موضوع "انعقاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع" در هر صورت وضعیت کارکرد، ضریب مربوط به فهرستی که بیشترین وزن را در کارکرد آن صورت وضعیت دارد ملاک عمل خواهد بود.</p> <p>ماده ۸- در پیمان‌های منعقد بر اساس ضوابط بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴ با موضوع "انعقاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع" فهرست‌بهای تعیین شده برای هر فعالیت در جدول ساختار شکست کار، ملاک ضرایب جبرانی خواهد بود.</p> <p>ماده ۹- در سایر پیمان‌هایی که برآورد یا پرداخت هزینه آنها بر اساس فهرست‌های بهای واحد پایه انجام نگرفته است (از قبیل پیمان‌های طرح‌وساخت صنعتی و غیرصنعتی)، ابتدا دستگاه اجرایی بر اساس نوع عملیات موضوع پیمان، جدول مشابهت‌سازی با فهرست‌های بهای واحد پایه در رشته‌های مختلف را تعیین نماید. پس از تعیین وزن مشابهت درصدی عملیات موضوع پیمان با رشته‌های مختلف با استفاده از جدول مشابهت‌سازی تهیه شده و ضرایب مندرج در جدول شماره یک مبالغ جبرانی محاسبه می‌گردد.</p> <p>ماده ۱۰- ضریب جبرانی مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه، برابر با میانگین ضریب فهرست‌بهای واحد پایه منضم به پیمان و فهرست‌بهای ابنیه می‌باشد و در پیمان‌هایی که بیش از یک فهرست‌بهای واحد پایه مبنای تهیه برآورد باشد، ضریب مربوط به فهرستی که بالاترین برآورد را دارا است مورد استفاده در رابطه بالا خواهد بود.</p> <p>ماده ۱۱- مبالغ جبرانی حاصل از این دستورالعمل در پیمان‌هایی که بر اساس ضوابط پیمان مورد تسویه حساب نهایی قرار نگرفته است، در صورت درخواست پیمانکار قابل پرداخت می‌باشد.</p> <p>ماده ۱۲- مبالغ پرداختی مرتبط با هزینه‌های تعلیق یا نگهداری کارگاه (ناشی از تعطیلی کار طبق ضوابط پیمان) مشمول این دستورالعمل نمی‌باشد.</p> <p>ماده ۱۳- در قراردادهای خدمات مشاوره اعم از خدمات مشاوره مطالعات و طراحی، مدیریت طرح، نظارت (به جز نظارت فنی کارگاهی)، ژئوتکنیک، آزمایشگاه و ژئوفیزیک ضرایب مندرج در جدول شماره یک به مبلغ ناخالص صورت‌حساب مهندس مشاور یا حق الزحمه تایید شده وی اعمال می‌شود.</p> <p>ماده ۱۴- در محاسبه مبالغ جبرانی موضوع این دستورالعمل، کارکرد فصول ۱۵، ۱۶، ۱۷ و ۱۸ از فهرست بهای رشته خطوط انتقال آب، کارکرد فصول ۱۲، ۱۳ و ۱۴ از فهرست بهای رشته شبکه توزیع آب، و کارکرد فصول ۱۸، ۱۷، ۱۵، ۱۴ و ۱۹ از فهرست بهای رشته شبکه جمع‌آوری و انتقال فاضلاب، لحاظ نمی‌گردد.</p>		

شماره:	۱۴۰۰/۲۱۶۹۹۷	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۴۰۰/۰۵/۱۲	
موضوع: دستورالعمل نحوه جبران آثار ناشی از شیوع بیماری کرونا (کووید ۱۹)		

جدول شماره ۱- ضرایب جبرانی

ضریب جبرانی	رشته	ضریب جبرانی	رشته
۱/۰۱۴	آبیاری و زهکشی	۱/۰۱۲	ابنیه
۱/۰۰۹	سدسازی	۱/۰۰۸	تاسیسات مکانیکی
۱/۰۴۱	آبیاری تحت فشار	۱/۰۰۶	تاسیسات برقی
۱/۰۱۳	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	۱/۰۱۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه
۱/۰۱۸	انتقال و توزیع آب روستایی	۱/۰۴۳	راهداری
۱/۰۳۳	ساخت و ترمیم قنات	۱/۰۲۷	خطوط انتقال آب
۱/۰۴۱	آبخیزداری و منابع طبیعی	۱/۰۳۶	شبکه توزیع آب
۱/۰۰۰۲	پست‌های انتقال برق	۱/۰۱۸	چاه
۱/۰۲۵	نگهداری شبکه برق	۱/۰۰۲	خطوط زمینی انتقال برق
۱/۰۰۱	خطوط هوایی انتقال برق	۱/۰۲۷	نگهداری آب شرب
۱/۰۱۵	مرمت بناهای تاریخی	۱/۰۲۹	نگهداری راه آهن
۱/۰۴۳	مطالعات و طراحی، مدیریت طرح و نظارت (به جز نظارت فنی کارگاهی)	۱/۰۴۱	ژئوفیزیک، ژئوتکنیک، نقشه- برداری و آزمایشگاه

محمد باقر نوبخت