



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

# موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب اختصاصی صنعت نفت (EPC)

معاونت مهندسی، بروش و فناوری  
اداره کل نظام فنی و اجرایی و ارزشیابی طرح‌ها

۱۳۹۶



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری

کد: ۱۳۸۹۲۷  
تاریخ: ۹۶/۰۲/۲۲  
پیوست:

معاونان محترم وزیر و مدیوان عامل شرکت‌های اصلی  
مدیوان و رؤسای محترم واحد‌های ستادی  
مدیوان عامل محترم شرکت‌های تابعه

موضوع: موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های مهندسی، تامین کالا و تجهیزات،  
ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

با سلام

احتراماً، به استناد جزء ۶ بند "ب" ماده ۳ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت مبنی بر "اعمال نظارت و کنترل عملکرد شرکت‌های تابعه در زمینه‌های مالی، فنی، اداری، حقوقی و قراردادی و سایر امور" و بهمنظور تحقق رویکرد نظام اجرایی EPC مطابق با مازومنات خاص صنعت نفت، سند موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های مهندسی، تامین کالا و تجهیزات ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت برای طرح‌ها و بروزهایی که پس از انجام مطالعات طراحی پایه توسط کارفرما، به صورت خرید توأم کالا و تجهیزات و خدمات مهندسی و ساختمان تعریف می‌گردد، به صورت آزمایشی به مدت چهار ماه ابلاغ می‌گردد. شرکت‌های تابعه در مدت ابلاغ آزمایشی سند مذکور می‌توانند تا تاریخ ابلاغ نهایی، از این سند به عنوان جایگزین اسناد همسان قراردادهای EPC موضوع ابلاغیه شماره ۱۳۸۱/۰۷/۱۹ ۴۶/۲۰-۲۸/۱-۰۴ مورخ ۱۳۸۱/۰۷/۱۹ وزیر محترم نفت، برای انعقاد پیمان‌های با شرخ خدمات فوق الذکر استفاده نمایند. شایان ذکر است حداقل‌های الزام‌آور جهت درج در پیوست‌ها در دوره ابلاغ آزمایشی صرفاً به عنوان راهنمای ارائه شده است.

حبيب‌ا... بی‌طرف

معاون مهندسی، پژوهش و فناوری

۹۶/۳/۲۰



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تأمین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

سند حاضر با عنوان موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های مهندسی، تأمین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت، به استناد اجزای دوم و پنجم بند الف و جزء ششم بند ب ماده ۳ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت و در راستای تدوین اسناد پشتیبان نظام فنی و اجرایی طرح‌ها و پروژه‌های صنعت نفت، با هدف دستیابی هر چه بهتر به معیارهای موقفيت پروژه از طریق توزیع عادلانه ریسک، تسهیل روندهای اجرایی پروژه و کلآمدتر نمودن ارتباطات ذی‌نفعان کلیدی طرح‌ها و پروژه‌ها در معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت تدوین شده است. برای این منظور کمیته تخصصی در اداره کل نظام فنی و اجرایی و ارزشیابی طرح‌ها، بر مبنای اصول بازطراحی نشریه ۵۴۹۰ سازمان برنامه و بودجه، بررسی بهترین تجارت جهانی و اخذ نظرات خبرگان صنعت و دانشگاه در مراحل مختلف ارزیابی ساختار، تحلیل محتوى و تدوین پیش‌نویس، با حضور اعضا زیر و به منظور راهبری فرآیند طراحی و تدوین ساختار و متن سند تشکیل گردید:

- |                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| ۱- جناب آقای مهندس حبیب ... بیطراف   | رئیس شورای سیاست‌گذاری         |
| ۲- جناب آقای مهندس محمدرضا ابوطالب   | دبیر شورای سیاست‌گذاری         |
| ۳- جناب آقای دکتر امیر فرجی          | رئیس کمیته تخصصی و مسئول پروژه |
| ۴- سرکار خانم مهندس محبوبه سلیمانی   | عضو کمیته تخصصی و نگارنده      |
| ۵- جناب آقای مهندس محمدرضا طبیب‌زاده | عضو کمیته تخصصی                |
| ۶- جناب آقای مهندس عبدالرضا فروغی    | عضو کمیته تخصصی                |
| ۷- جناب آقای مهندس شهرام حلاج        | عضو کمیته تخصصی                |
| ۸- سرکار خانم دکتر مونا انوری        | عضو کمیته تخصصی                |
| ۹- جناب آقای دکتر رامین اسعد سجادی   | عضو کمیته تخصصی                |
| ۱۰- جناب آقای مهندس کسری سادات       | عضو کمیته تخصصی                |



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### موافقتنامه

این موافقتنامه، در تاریخ .....، بین شرکت: ..... با شناسه ملی ..... و  
کد اقتصادی ..... به نشانی .....، به نمایندگی خانم/آقای .....  
به عنوان ..... که در این پیمان، کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و  
شرکت ..... با شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به شماره ثبت .....  
به نشانی .....، به نمایندگی خانم/آقای .....  
به عنوان ..... که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق ضوابط و شرایطی که در  
اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد گردید.  
این موافقتنامه به همراه سایر اسناد و مدارک پیمان یک مجموعه غیرقابل تفکیک بوده و در مجموع پیمان نامیده  
می‌شود. در این موافقتنامه کلمات و عبارت‌ها، دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان، به  
آنها اطلاق شده است.

### ماده ۱- موضوع پیمان

عبارت است از انجام خدمات مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، انجام کارهای ساختمان و نصب و راهاندازی و سایر  
خدمات، به شرح درج شده در پیوست ۱۰، برای احداث ..... واقع در .....  
شرایط واگذاری حق استفاده از لیسانس از سوی پیمانکار به کارفرما، در موارد لزوم، طبق پیوست ۱۶ است.

### ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان

۲-۱- اسناد و مدارک به ترتیب اولویت زیر، در مجموع پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک،  
به عنوان جزئی از پیمان محسوب می‌شوند:

- موافقتنامه

- شرایط عمومی

- شرایط خصوصی

- پیوست‌ها

- سایر اسناد و مدارکی که در فرایند ارجاع کار (برگزاری مناقصه) یا براساس مفاد پیمان در مدت اجرای کار تنظیم  
می‌شود و به تایید دو طرف پیمان می‌رسد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه و شرایط عمومی بر دیگر اسناد و مدارک پیمان  
اولویت دارد.

۲-۲- هدف اسناد و مدارک پیمان به عنوان یک مجموعه غیرقابل تفکیک، توصیف ویژگی‌ها، شیوه‌ها و نحوه تحقق  
کار تکمیل شده مشتمل بر تعیین توزیع ریسک‌ها و مسئولیت‌های کارفرما و پیمانکار، هزینه، زمان، محدوده کار و  
کیفیت موضوع پیمان است که باید مطابق اسناد و مدارک پیمان، طراحی و اجرا شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### ماده ۳- مبلغ پیمان

- ۳-۱- مبلغ پیمان شامل ..... (به عدد)، ..... (به حروف) ریالی و ..... (به عدد)، ..... (به حروف) ارزی است.  
واحد (یا واحدهای) ارز در این پیمان ..... است.  
تفکیک مبلغ پیمان، طبق پیوست ۱، می‌باشد.
- ۳-۲- مبلغ پیمان جز در ارتباط با موارد مندرج در ماده ۳۶ شرایط عمومی مقطوع است.
- ۳-۳- مبالغ به سُرخ زیر به عنوان مبالغ مشروط (موضوع ماده ۳۴ شرایط عمومی)، برای انجام کارهای به سُرخ پیوست ۱۷ می‌باشد:
- (به عدد)، ..... (به حروف) ریالی  
(به عدد)، ..... (به حروف) ارزی
- ۳-۴- مبلغ مربوط به تامین لوازم یدکی دوره‌های پیش‌راهنداری، راهنداری و ..... ساله بهره‌برداری توسط پیمانکار، به شرح پیوست ۱۱، در مبلغ پیمان لحاظ شده است.
- ۳-۵- مجموع مبلغ مربوط به خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، از ..... درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.
- ۳-۶- مجموع مبلغ مربوط به پاداش تسريع در تکمیل کار، از ..... درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

### ماده ۴- نحوه پرداخت

- ۴-۱- پرداخت‌ها به پیمانکار، طبق پیوست ۵ انجام می‌شود.
- ۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ‌های مربوط، طبق پیوست ۷ است.

### ماده ۵- تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان

- ۵-۱- این پیمان پس از تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات از سوی پیمانکار، از تاریخ امضا توسط طرفین نافذ است.
- ۵-۲- تاریخ شروع کار کارفرما حداقل ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. در غیر این صورت، تاریخ شروع کار، ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان خواهد بود. پیمانکار موظف به شروع کارها از تاریخ شروع کار است.
- ۵-۳- مدت پیمان مدت تکمیل کار و تحويل موقت آن از تاریخ شروع کار، ..... روز است.  
جزئیات مقطوع زمانی قسمت‌های اصلی کار، در پیوست ۱۴ مشخص شده است.  
تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده ۴۳ شرایط عمومی خواهد بود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

#### ماده ۶- حداقل مسئولیت مالی

حداقل مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان، معادل ..... درصد از مبلغ پیمان است. به غیر از آنچه که به عنوان خسارت در شرایط عمومی پیمان تعیین شده است، هیچ یک از دو طرف پیمان در برابر طرف دیگر، در مورد خسارت‌های غیرمستقیم از قبیل عدم‌التفع، عدم‌استفاده و بهره‌برداری، عدم انعقاد پیمان‌های جدید و مواردی از این دست که ممکن است متتحمل شود، مسئول نیست.

#### ماده ۷- شمار نسخه‌های پیمان

این پیمان در ..... نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف پیمان رسیده است. یک نسخه از پیمان به پیمانکار ابلاغ شده و همه نسخه‌های آن اعتبار یکسان دارند.

پیمانکار

کارفرما

نام شرکت:

نام شرکت:

شناسه ملی:

شناسه ملی:

کد اقتصادی شرکت:

کد اقتصادی شرکت:

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز:

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز:

کد ملی:

کد ملی:

سمت:

سمت:

آدرس/کدپستی/شماره تلفن:

آدرس/کدپستی/شماره تلفن:

امضا:

امضا:

مهر:

مهر (در صورت وجود):



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## فهرست مواد شرایط عمومی

- ماده ۱- تعریف‌ها
- ماده ۲- تفسیرها
- ماده ۳- اقدامهای اولیه پس از عقد پیمان
- ماده ۴- مالکیت استناد و حقوق ثبت شده و استفاده مجدد از آنها
- ماده ۵- تضمین پیش پرداخت
- ماده ۶- تضمین حسن اجرای کار
- ماده ۷- تضمین انجام تعهدات
- ماده ۸- آزادسازی ضمانتنامه‌ها
- ماده ۹- بیمه‌ها و مسئولیت تهیه آنها
- ماده ۱۰- انطباق متن ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها، با شرایط پیمان
- ماده ۱۱- مراجع صادرکننده ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها
- ماده ۱۲- کلیات تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار
- ماده ۱۳- خدمات طراحی و مهندسی و واگذاری حق استفاده از لیسانس
- ماده ۱۴- مدیریت و نظارت بر کار
- ماده ۱۵- تامین نیروی کار
- ماده ۱۶- مقررات کارگاهی
- ماده ۱۷- تامین کالا و تجهیزات، حمل و انتبارداری آنها
- ماده ۱۸- ماشین‌آلات ساختمانی، ابزار، مواد مصرفی و تسهیلات مورد نیاز کار
- ماده ۱۹- روش‌های اجرایی و نقشه‌های کارگاهی
- ماده ۲۰- برنامه پیشرفت کار
- ماده ۲۱- تامین کنندگان، پیمانکاران فرعی و سایر طرف‌های پیمان با پیمانکار
- ماده ۲۲- مالیات، عوارض و سایر حقوق دولتی
- ماده ۲۳- تأییدات پیمانکار
- ماده ۲۴- همکاری و همراهانگی
- ماده ۲۵- مجری طرح
- ماده ۲۶- تحويل زمین و اطلاعات مرتبط با آن
- ماده ۲۷- کارهای در تعهد کارفرما
- ماده ۲۸- پرداخت حقوق و عوارض گمرکی
- ماده ۲۹- تغییر در کارها
- ماده ۳۰- مشاوران کارفرما



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تأمین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

- ماده ۳۱- بازرگانی و کنترل کیفی کار
- ماده ۳۲- شمول مبلغ پیمان
- ماده ۳۳- پرداخت‌های موقت
- ماده ۳۴- مبلغ مشروط
- ماده ۳۵- پرداخت‌های ارزی
- ماده ۳۶- تغییرات در مبلغ پیمان
- ماده ۳۷- صورت وضعیت قطعی
- ماده ۳۸- تکمیل مکانیکی و پیش‌راهاندازی
- ماده ۳۹- راهاندازی و آزمایش‌های عملکردی
- ماده ۴۰- تحويل موقت
- ماده ۴۱- دوره مسئولیت رفع نقص
- ماده ۴۲- تحويل قطعی
- ماده ۴۳- تغییرات مدت پیمان
- ماده ۴۴- تعلیق
- ماده ۴۵- اتمام به موقع کل
- ماده ۴۶- خاتمه پیمان توسط کارفرما
- ماده ۴۷- فسخ پیمان توسط کارفرما
- ماده ۴۸- فسخ پیمان توسط پیمانکار
- ماده ۴۹- خاتمه پیمان به علت وقوع حوادث قهری
- ماده ۵۰- وقوع حوادث قهری
- ماده ۵۱- حل اختلاف
- ماده ۵۲- نشانی
- ماده ۵۳- ابلاغیه‌ها
- ماده ۵۴- زبان حاکم
- ماده ۵۵- قوانین و مقررات حاکم بر پیمان



## ماده ۱- تعریف‌ها

- کلمات یا عبارت‌های زیر، در شرایط عمومی یا سایر استناد و مدارک پیمان، دارای معانی تشریح شده در زیر هستند:
- ۱-۱- پیمان: شامل موافقتنامه بین کارفرما و پیمانکار و سایر استناد و مدارک پیمان به شرح ماده ۲ موافقتنامه، برای اجرای موضوع پیمان است.
  - ۱-۲- موافقتنامه: سندي است که بین کارفرما و پیمانکار مبادله می‌شود و مشخصات اصلی پیمان، مانند مشخصات دو طرف، موضوع، مبلغ و مدت پیمان، در آن بیان شده است. مواد و مفاد موافقتنامه غیر قابل تغییر می‌باشد و فقط محل هایی که با نقطه‌چین مشخص شده است، باید تکمیل گردد.
  - ۱-۳- شرایط عمومی: مفاد همین متن است که شرایط عمومی حاکم بر پیمان را تعیین می‌کند. شرایط عمومی غیرقابل تغییر می‌باشد.
  - ۱-۴- شرایط خصوصی: شرایط خاصی است که به منظور تکمیل شرایط عمومی، برای این پیمان خاص تنظیم شده است. مواد درج شده در شرایط خصوصی، هیچگاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی را نقض کند.
  - ۱-۵- پیوست: حاوی مشخصات و مدارک تکمیلی است که به صورت اختصاصی در این پیمان، به منظور تکمیل مفاد موافقتنامه و شرایط عمومی پیمان تنظیم شده است.
  - ۱-۶- کارفرما: شخص حقوقی است که طرف پیمان با پیمانکار است و کارهای موضوع پیمان برای وی انجام می‌شود. نمایندگان و جانشین‌های قانونی کارفرما، در حکم کارفرما هستند.
  - ۱-۷- پیمانکار طرح و احداث: شخص حقوقی است که طرف پیمان با کارفرما است و اجرای کارهای موضوع پیمان را به عهده گرفته است. نمایندگان و جانشین‌های قانونی پیمانکار طرح و احداث، در حکم پیمانکار طرح و احداث هستند. در این سند به جای عبارت پیمانکار طرح و احداث، از پیمانکار استفاده شده است.
  - ۱-۸- مهندس طراح: شخص حقیقی یا حقوقی است که از طرف پیمانکار، انجام تمام یا بخش‌هایی از خدمات طراحی مهندسی کار موضوع پیمان را به عهده دارد.
  - ۱-۹- تامین‌کننده: تولیدکننده، سازنده، فروشنده، توزیع‌کننده یا عامل فروش است که از طریق انعقاد پیمان با پیمانکار، متعهد به تامین اقلامی از کالا و تجهیزات مورد نیاز اجرای کار است. تولیدکننده‌گان، سازنده‌گان، تامین‌کننده‌گان یا توزیع‌کننده‌گان اقلامی از کالا و تجهیزات مورد نیاز کار تامین‌کننده‌گان نیز، تامین‌کننده نامیده می‌شوند.
  - ۱-۱۰- پیمانکار فرعی: شخص حقیقی یا حقوقی است که به منظور انجام بخش و یا بخش‌هایی از عملیات ساختمان و نصب و خدمات فنی مرتبط با آن در کارگاه، به وسیله پیمانکار و از طریق عقد قرارداد، به کارگمارده شده است.
  - ۱-۱۱- لیسانس: دانش فنی مربوط به بخش‌هایی از کار است که منحصراً به نام صاحب لیسانس ثبت شده است و از طریق خرید آن توسط کارفرما یا پیمانکار مورد استفاده قرار می‌گیرد.
  - ۱-۱۲- صاحب لیسانس: شخص حقیقی یا حقوقی است که صاحب انحصاری لیسانس تمام یا بخشی از کار موضوع پیمان است و طبق بند ۱۳-۴ و پیوست ۱۶، فناوری و دانش فنی تمام یا بخشی از کار را تامین می‌کند.
  - ۱-۱۳- کار: مجموعه خدمات طراحی، مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، عملیات ساختمان و نصب، پیش‌راهاندازی و راهاندازی است که طبق استناد و مدارک پیمان باید اجرا، تکمیل و تحويل شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱۴-۱ - کارگاه: محل یا محل هایی است که موضوع پیمان در آن اجرا یا به منظور اجرای پیمان توسط کارفرما به پیمانکار تحویل می‌شود و یا حسب مندرجات قرارداد، پیمانکار راساً محل آن را در اختیار می‌گیرد. کارگاهها و کارخانه‌های تولیدی خارج از محل‌ها و زمین‌های تحویلی کارفرما که به منظور ساخت کالا و تجهیزات و قطعاتی که در کار نصب خواهد شد، استفاده می‌شوند جز محدوده کارگاه تلقی نمی‌شود.

۱۵-۱ - پروژه: مجموعه فعالیت‌های موقتی است که برای انجام و تکمیل موضوع پیمان، در تعهد کارفرما و پیمانکار قرار دارد.

۱۶-۱ - مبلغ پیمان: مبلغ درج شده در ماده ۳ موافقتنامه با احتساب تغییرات براساس ماده ۳۶ است. مبلغ درج شده در ماده ۳ موافقتنامه، مبلغ اولیه پیمان است.

۱۷-۱ - مبلغ مشروط: مبلغی است که خارج از مبلغ اولیه پیمان، در بند ۳-۳ موافقتنامه درج شده است و پرداخت آن، مشروط به دستور کارفرما برای انجام کارها و خدمات یا خرید کالا و تجهیزات به وسیله پیمانکار، براساس ماده ۳۴ است.

۱۸-۱ - مدت پیمان: عبارت از مدت درج شده در بند ۳-۵ موافقتنامه با احتساب تغییرات بعدی آن طبق ماده ۴۳، به منظور تکمیل کار و تحویل موقت براساس ماده ۴۰ است. مدت درج شده در بند ۳-۵ موافقتنامه، مدت اولیه پیمان است.

۱۹-۱ - نافذشدن پیمان: به معنای شروع تعهدات دو طرف براساس مفاد اسناد و مدارک پیمان است.

۲۰-۱ - ابلاغ شروع کل: دستور کارفرما به پیمانکار مبنی بر شروع کار، طبق بند ۲-۵ موافقتنامه است.

۲۱-۱ - دوره مسئولیت رفع نقص: دوره زمانی تعیین شده در ماده ۴۱ است که طی آن پیمانکار مسئول رفع هر نوع عیب و نقص در کارهایی است که در تعهد است.

۲۲-۱ - گواهی رفع نقص: عبارت از گواهی تایید رفع نواقص احتمالی موجود در کارها به هنگام تحویل موقت است که با توجه به بند ۲-۴۰ صادر می‌شود.

۲۳-۱ - اسناد فنی مبنی: مجموعه اسناد فنی از جمله اسناد مربوط به مطالعات پایه، استانداردها، کدها، آینه‌نامه‌ها، مشخصات فنی، نقشه‌ها و سایر مدارک به شرح پیوست ۱۸ است که کار موضوع پیمان باید طبق آنها، به وسیله پیمانکار انجام شود.

۲۴-۱ - مدارک تسلیمی پیمانکار: هرگونه نقشه، مشخصات و مدارک تهیه شده به وسیله پیمانکار از قبیل گزارش‌های پیشرفت، نقشه‌های کارگاهی، برنامه‌ریزی‌های دوره‌ای و مواردی از این دست است که در طول مدت پیمان تسلیم کارفرما می‌شود.

۲۵-۱ - دستور تغییر کار: سندي است که افزایش، کاهش و یا تغییر مقادیر و شرح کار و تغییرات در مدت و مبلغ پیمان ناشی از آنها، در آن درج شده است و به امضا کارفرما و پیمانکار می‌رسد.

۲۶-۱ - کالا و تجهیزات: مواد، مصالح، اجنباس، دستگاه‌ها، ادوات، افلام و به طور کلی، هر آن چیزی که در کار مصرف شده و باقی می‌ماند.

۲۷-۱ - ماشین‌آلات ساختمانی: تمام دستگاه‌ها و ماشین‌آلاتی است که برای اجرا و تکمیل عملیات ساختمان و نصب توسط پیمانکار مورد استفاده قرار می‌گیرد، لیکن شامل دستگاه‌هایی که در کار باقی می‌مانند، نمی‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۲۸-۱- عملیات ساختمان و نصب: عبارت از عملیات اجرایی اعم از سیویل و سازه، مکانیک، لوله‌کشی، برق، ابزار دقیق، رنگ، عایق و سایر کارهای تکمیلی مرتبط با آنها است که در محل کارگاه به منظور احداث کار موضوع پیمان تا مرحله پیش‌راهندازی، با استفاده از کالا و تجهیزات، به اجرا در می‌آید.

۲۹-۱- پیش‌راهندازی: به تمام عملیات پس از تکمیل عملیات ساختمان و نصب، از قبیل انجام آزمایش‌ها، بازرسی‌ها و هر نوع کارهای تکمیلی دیگر گفته می‌شود، به نحوی که کار موضوع پیمان را آماده راه‌اندازی سازد.

۳۰- تکمیل مکانیکی: به معنای اتمام عملیات ساختمان و نصب و پیش‌راهندازی است، به نحوی که کار مورد نظر آماده راه‌اندازی باشد.

۳۱- راه‌اندازی: به معنای انجام کارهای لازم برای قراردادن موضوع پیمان در شرایط عملیاتی پس از تکمیل مکانیکی، طبق ماده ۳۹ است.

۳۲- آزمایش عملکردی: مجموعه آزمایش‌ها و رسیدگی‌هایی است که براساس ماده ۳۹، به منظور حصول اطمینان از دستیابی به شرایط تضمین‌شده عملکردی و میزان مصارف، طبق پیوست ۹، پس از مرحله راه‌اندازی صورت می‌گیرد.

۳۳- مرجع فنی: شخص حقیقی یا حقوقی شناخته شده، معتبر و مورد توافق و تایید طرفین در زمینه تخصصی ویژه است که کارفرما یا پیمانکار، در موارد اختلاف نظر فنی و یا تعبیرهای متفاوت از استناد و مدارک فنی، از وی استفسار می‌کنند و نظر وی برای دو طرف قطعی است.

## ماده ۲- تفسیرها

۱- روز، ماه، سال: منظور از روز، روز تقویمی و منظور از ماه و سال، ماه و سال شمسی، طبق تقویم رسمی کشور است.

۲- مفرد و جمع: هر جا معنی عبارت ایجاد کند، کلمات مفرد، معنی جمع و کلمات جمع، معنی مفرد دارد.

۳- عنوان‌ها: عنوان‌های درج شده در مواد شرایط عمومی، تنها به منظور راهنمایی و اطلاع از مفاد مواد است و نمی‌توان از آنها در تفسیر مواد استفاده کرد.

## ماده ۳- اقدام‌های اولیه پس از عقد پیمان

۱- پیمانکار موظف است پس از دریافت ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما در زمان تعیین‌شده در ابلاغیه و در صورت عدم دریافت ابلاغیه شروع کار از سوی کارفرما، پس از گذشت سی روز از تاریخ تفیذ پیمان، نسبت به شروع کار اقدام کند.

پیمانکار، اسناد زیر را ضرف حداکثر پانزده روز پس از تاریخ شروع کار، برای بررسی کارفرما تسلیم می‌کند. کارفرما پس از دریافت مدارک، حداکثر ضرف یک هفته، اصلاحات مورد نظر خود را طی جلسه‌ای با حضور پیمانکار، مطرح می‌کند و پس از جمع‌بندی نهایی موارد و تهیه صورت‌جلسه آنها، پیمانکار، اصلاحات و تغییرات مصوب را تا قبل از درخواست اولین صورت‌وضعیت، اعمال نموده و برای تایید نهایی به کارفرما تسلیم می‌کند:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

- ۱-۱-۳ برنامه زمانی اجرای فعالیت‌های اصلی هر یک از بخش‌های کار (مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، عملیات ساختمن و نصب و راهاندازی)، براساس برنامه زمانی کلی اجرای کار درج شده در پیوست ۱۴.
- ۲-۱-۳ برنامه زمانی تحويل مدارک تسلیمی پیمانکار.
- ۳-۱-۳ جدول درصد وزنی کارها یا جداول مربوط به سایر روش‌های پرداختی، به عنوان مبنای پرداخت صورت وضعیت‌های موقت منطبق با اسناد و مدارک پیمان.
- ۳-۱-۴ برنامه زمانی تفصیلی پرداختها و گردش نقدینگی، منطبق با اسناد و مدارک پیمان.
- ۳-۱-۵ نمودار سازمانی پیمانکار که در آن عوامل کلیدی بخش‌های مختلف کار و ارتباط آنان با هم، مشخص شده باشد و فهرست ماشین‌آلات ساختمنی و ابزار آلات اختصاصی.
- ۳-۱-۶ برنامه مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست جهت اجرای تعهدات پیمانکار.
- ۲-۳ به منظور رفع ابهامات احتمالی و ارائه اطلاعات تکمیلی پایه، شامل ابهامات اسناد و مدارک مبنای طراحی و تحويل باقیمانده اطلاعات پایه و مبنای طراحی برای انجام کارهای طراحی (به وسیله پیمانکار) از سوی کارفرما، کارفرما و پیمانکار ظرف بیست روز پس از تاریخ شروع کار، با انجام هماهنگی‌های لازم، تصمیم‌گیری می‌کنند تا در طول اجرای پیمان ملاک عمل قرار گیرد.

#### ماده ۴ - مالکیت اسناد و حقوق ثبت شده و استفاده مجدد از آنها

- ۱-۴ اسناد و مدارک (از جمله نقشه‌ها و مشخصات فنی) تهیه شده به وسیله پیمانکار، در مالکیت وی باقی می‌ماند. کارفرما می‌تواند به منظور بهره‌برداری، تعمیر، نگهداری و هر نوع مراجعته بعدی، نسخه‌هایی از آنها را در اختیار داشته باشد.
- ۲-۴ مالکیت نقشه‌ها و مدارکی که به وسیله کارفرما (یا از جانب وی) تهیه و ابلاغ شده است، از آن کارفرماست و پیمانکار (یا از جانب وی) نمی‌تواند بدون اجازه کارفرما، از آنها به منظور کارهای خارج از موضوع این پیمان استفاده کند، مگر اینکه موافقت کارفرما را در این مورد کسب کرده باشد.
- ۳-۴ پیمانکار، موظف است تمام اسناد، مدارک، نقشه‌ها و سایر اطلاعات دریافت شده از کارفرما را محترمه تلقی کند.
- ۴-۴ در مورد حق مالکیت و استفاده مجدد از اسناد و مدارک مرتبط با خرید لیسانس، اعم از اینکه خرید لیسانس در تهدید کارفرما و یا پیمانکار باشد، طبق موافقتنامه واگذاری حق استفاده از لیسانس عمل می‌شود.
- ۴-۵ در مواردی که استفاده از اختراع، ابداع، نوآوری، تألیف و سایر حقوق ثبت شده در زمینه‌های مختلف طراحی و مهندسی، انتخاب فرآیند، دستگاه‌ها و تجهیزات، برای انجام کارهای موضوع پیمان مورد نیاز است که براساس اطلاع کارفرما استفاده از آنها مشروط به پرداخت حقوق ثبت شده تحت عنوان‌های حق لیسانس، حق ثبت اختراع، حق ثبت عالمت، حق نشر و مانند آنها باشد، این موارد در اسناد فنی مبنا و پیوست ۱۶، تعیین شده است و پیمانکار موظف به تامین مجوز استفاده از اینگونه حقوق و پرداخت هزینه‌های مربوط به آنهاست، مگر آنکه هزینه برخی از این موارد، طبق پیوست ۱۶، به عهده کارفرما باشد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۶-۴- چنانچه در مورد استفاده از حقوق ثبت شده مورد نیاز برای اجرای موضوع پیمان در اسناد فنی مبنا و پیوست ۱۶، تعیین تکلیف نشده باشد و در قیمت‌های پیشنهادی پیمانکار نیز به طور جداگانه منظور نگردیده باشد، هزینه‌های مربوطه از سوی کارفرما به پیمانکار پرداخت می‌شود.

۶-۴- ۷- پیمانکار، موظف است کارفرما را در برابر هر گونه ادعا، اعتراض، مطالبه زیان و خسارت از سوی صاحبان حقوق ثبت شده مورد استفاده در کارهای موضوع پیمان (حتی اگر اینگونه حقوق ثبت شده در اسناد پیمان تعیین نشده باشد)، مصنون نگه دارد و مسئولیت پاسخگویی و جبران هر نوع زیان و خسارت صاحبان حقوق ثبت شده در ارتباط با کارهای موضوع پیمان، بعده وی است.

#### ماده ۵- تضمین پیش‌پرداخت

همزمان با درخواست پیش‌پرداخت موضوع بند ۲-۳۳، پیمانکار ضمانتنامه معتبر مطابق با قوانین و مقررات مربوط به تضمین معاملات دولتی و مورد تایید کارفرما، به مبلغ مورد درخواست، طبق کاربرگ درج شده در پیوست ۷ و براساس اسناد و مدارک پیمان تهیه و تسلیم کارفرما می‌کند.

#### ماده ۶- تضمین حسن اجرای کار

پیمانکار می‌تواند در طول مدت اجرای پیمان، تمام یا بخشی از مبالغ نگهداری شده به عنوان سپرده حسن اجرای کار موضوع جزء ۱-۷-۳۳ را، در مقابل تسلیم ضمانتنامه معتبر مطابق با قوانین و مقررات مربوط به تضمین معاملات دولتی و مورد تایید کارفرما، معادل همان مبلغ و طبق فرم درج شده در پیوست ۷ و براساس اسناد و مدارک پیمان از کارفرما دریافت کند.

#### ماده ۷- تضمین انجام تعهدات

پیش از انعقاد پیمان، با توجه به مهلتهای پیش‌بینی شده در اسناد ارجاع کار (مناقصه)، به منظور تضمین انجام تعهدات پیمانکار مطابق اسناد و مدارک پیمان، پیمانکار ضمانتنامه معتبر مطابق با قوانین و مقررات مربوط به تضمین معاملات دولتی و مورد تایید کارفرما به میزان پنج درصد مبلغ اولیه پیمان مطابق قوانین و مقررات مذکور، طبق کاربرگ درج شده در پیوست ۷، را تهیه و تسلیم کارفرما می‌کند. این ضمانتنامه، باید تا سه ماه پس از تحويل موقعت یا زمان پیش‌بینی شده در شرایط خصوصی، معتبر باشد.

#### ماده ۸- آزادسازی ضمانتنامه‌ها

۸-۱- مبلغ ضمانتنامه پیش‌پرداخت، به تناسب استهلاک و کسر مبلغ پیش‌پرداخت از محل صورت وضعیت‌های پیمانکار، کاهش داده شده و به پیمانکار مسترد می‌گردد.

۸-۲- ۵۰ درصد اول مبلغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار، موضوع ماده ۶، پس از انجام پرداخت‌ها مطابق بند ۲-۳۷ شرایط عمومی مسترد می‌گردد و ۵۰ درصد دوم یا ضمانتنامه‌های آن، موضوع ماده ۶، بعد از تحويل قطعی، موضوع ماده ۴۲ شرایط عمومی آزاد می‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۳-۸- هرگاه در شرایط خصوصی روش دیگری برای آزادسازی ضمانتنامه انجام تعهدات پیش‌بینی نشده باشد، ضمانتنامه انجام تعهدات، پس از تحويل موقت، موضوع ماده ۴۰ آزاد می‌شود.

۴-۸- هرگاه طبق ماده ۴۷، پیمانکار از کار برکنار شود، در مورد ضمانتنامه انجام تعهدات و مبالغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار، طبق جزء ۷-۴۷ عمل می‌شود.

۵-۸- هرگاه پیمان طبق ماده ۴۶، ۴۸ و ۴۹ خاتمه داده شده یا توسط پیمانکار فسخ شود، به ترتیب زیر عمل می‌شود:

۱-۵-۸- مبلغ ضمانتنامه انجام تعهدات، با رعایت بند ۳-۸ آزاد می‌شود.

۲-۵-۸- مبالغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار، به تابع قسمت‌های تحويل موقت و تحويل قطعی شده، براساس بند ۲-۸ آزاد می‌شود.

#### ماده ۹- بیمه‌ها و مسئولیت تهیه آنها

۱-۹- پیمانکار، موظف به تهیه و تمدید اعتبار بیمه‌نامه‌های لازم برای پوشش تعهدات خود در رابطه با موضوع بیمان و تسلیم آنها به کارفرما، براساس پیوست ۶ است. پیمانکار بدون ایجاد محدودیت در تعهدات و مسئولیت‌های خود و کارفرما، نسبت به تامین پوشش‌های بیمه‌ای اقدام می‌کند. پوشش این بیمه‌نامه‌ها، از جمله مواردی به شرح زیر است:

۱-۱-۹- بیمه حمل کالا و تجهیزات پروژه، از محل‌های تولید یا تحويل تا انبارهای کارگاه.

۲-۱-۹- بیمه تمام خطر نصب برای پوشش هر نوع خسارت به کالا و تجهیزات مستقر در انبارهای کارگاه و یا محل‌های ساختمان و نصب برای دوران عملیات ساختمان و نصب تا تاریخ تحويل موقت.

۳-۱-۹- بیمه مسئولیت، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب‌دیدگی و یا فوت کارکنان پیمانکار، کارفرما و کارکنان پیمانکاران فرعی پیمانکار و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع پیمان، دچار حادثه و یا سانحه شوند و همچنین بیمه اشخاص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی یا فوت یا زیان و خسارت وارد به اموال در اثر اجرای پیمان.

۴-۱-۹- بیمه ماشین‌آلات ساختمانی و سایر تسهیلات و تأسیسات مورد نیاز، برای اجرای کارهای ساختمان و نصب و همچنین بیمه وسایل نقلیه متعلق به پیمانکار و پیمانکاران فرعی وی، مربوط به کارهای موضوع پیمان.

۲-۹- بیمه‌کردن کارها، تنها به منظور تامین خسارت‌های وارد است و پیمانکار را به هیچ‌وجه از تعهدات خود مبری نمی‌کند.

۳-۹- هزینه تهیه و حفظ بیمه‌نامه‌ها از جمله پرداخت حق بیمه و فرانشیز به عهده پیمانکار است، مگر این که در پیوست ۶، نحوه دیگری پیش‌بینی شده باشد.

۴-۹- در صورتی که پیمانکار تمام یا بخشی از بیمه‌نامه‌های یادشده را در موعد مقرر تهیه ننماید و یا بیمه‌نامه‌های موجود را به موقع تمدید نکند، کارفرما می‌تواند راساً اقدام به تهیه و یا تمدید بیمه‌نامه‌ها کرده و هزینه‌های مربوط را، از جمله هرگونه هزینه بالاسری، به حساب بدھکاری پیمانکار منظور دارد. هرگاه، فقط هزینه تهیه بیمه‌نامه‌ها در



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

پیوست ۶، به عهده کارفرما گذاشته شده باشد، تنها هزینه‌های بالاسری کارفرما برای اخذ بیمه‌نامه‌ها، به حساب بدھی پیمانکار گذاشته می‌شود.

۵-۹- هرگاه به علت قصور پیمانکار، کار خسارت‌دیده تحت پوشش بیمه‌های یادشده قرار نگرفته باشد، پیمانکار موظف به جبران خسارت واردہ تا میزان تعیین شده در ماده ۶ موافقتنامه است.

۶-۹- هرگاه به علت قصور کارفرما، کار خسارت‌دیده تحت پوشش بیمه‌های یادشده قرار نگرفته باشد، کارفرما موظف به جبران خسارت واردہ به کار و همچنین اموال و کارکنان پیمانکار است.

۷-۹- در بیمه‌نامه‌ها، جز در مورد کارکنان و ماشین‌آلات ساختمانی و تأسیسات متعلق به پیمانکار، باید نام کارفرما به عنوان ذینفع درج شود و قبل از شروع هر کار، به کارفرما تسلیم گردد. هر نوع تغییر در محتوا یا زمان پایان اعتبار بیمه‌نامه‌ها، باید با اطلاع قبلي کارفرما باشد. در تمام بیمه‌نامه‌ها، بیمه‌گزار، موضوع بیمه و ذینفع آن، باید به وضوح بیان شده باشند.

۸-۹- مفاد بیمه‌نامه‌ها، باید با نیازمندی‌های درج شده در پیوست ۶ پیمان، منطبق باشند.

۹-۹- بیمه‌نامه حمل، تا زمان ورود کالا به انبارهای کارگاه و سایر بیمه‌نامه‌ها تا زمان تحويل موقت باید اعتبار داشته باشد، مگر آنکه در پیوست ۶، نحوه دیگری پیش‌بینی شده باشد.

۱۰-۹- هرگاه تحويل قسمتی از کار طبق بند ۵-۴۰ از سوی کارفرما مورد نظر باشد، پیمانکار موظف است که مراتب را قبل از تحويل آن قسمت از کار، به بیمه‌گر اطلاع داده و تایید اعتبار بیمه‌نامه صادره را در شرایط جدید از بیمه‌گر اخذ نماید. در متن بیمه‌نامه‌ها، احتمال تحويل بخش‌هایی از کل، قبل از تحويل موقت کل کار باید تصریح شود.

۱۱-۹- هرگاه اخذ برخی از بیمه‌نامه‌ها براساس بخش ۲-۶ پیوست ۶، در تعهد کارفرما باشد، کارفرما نسبت به دریافت آنها طبق ضوابط پیش‌بینی شده در پیوست مذکور، اقدام می‌کند.

۱۲-۹- دریافت خسارت‌های بیمه، به ترتیب زیر است، مگر آنکه در پیوست ۶ به نحو دیگری بیان شده باشد:

۱۳-۹- پیمانکار موظف است استناد و مدارک لازم را برای دریافت خسارت، با همکاری کارفرما تنظیم و آماده کرده، در موعد مقرر به بیمه‌گر تحويل دهد.

۱۴-۹- پرداختی شرکت بیمه در مورد بیمه‌هایی که ذینفع آن کارفرماست، به حسابی که کارفرما به این‌منظور افتتاح کرده است، واریز می‌شود تا وی به عنوان معتمد، مبالغ مربوط را در کارهای خسارت‌دیده، هزینه نماید.

۱۵-۹- بخش‌های خسارت‌دیده کار، به دستور کارفرما و به وسیله پیمانکار، اصلاح یا تعویض می‌شود و هزینه آن از محل مبالغ دریافتی بیمه به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۱۶-۹- هرگاه مبالغ دریافت‌شده از بیمه‌گر، برای جبران خسارت‌های واردہ به کارهای موضوع پیمان کافی نباشد و یا برخی از قسمت‌های خسارت‌دیده، خارج از قصور کارفرما یا پیمانکار تحت پوشش بیمه قرار نگرفته باشد، مسئولیت تامین هزینه اضافی مورد نیاز برای جبران خسارت کارهای تحويل موقت شده، بر عهده کارفرما و سایر کارهای، بر عهده پیمانکار است.

۱۷-۹- کارفرما و پیمانکار که اموال و دارایی آنان تحت پوشش بیمه‌های یادشده قرار می‌گیرد، حق هر نوع ادعا را بیش از آنچه که از سوی بیمه پرداخت شده است، از خود سلب می‌کنند.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱۴-۹ - هرگاه تغییر کاری منجر به تغییر در شرح کارها، قیمت، مدت و سایر شرایط پیمان شود، پیمانکار موظف است براساس موارد قیدشده در متن بیمه‌نامه‌ها، مراتب را به مراجع صادرکننده بیمه‌نامه‌ها اطلاع دهد. تا در صورت لزوم، تغییرات لازم در مفاد بیمه‌نامه‌ها انجام شود.

۱۵-۹ - در صورت افزایش مدت پیمان، موضوع بند ۴-۳، بیمه‌نامه‌های مربوط، به همان مدت از سوی پیمانکار، بر اساس پیوست ۶، تمدید می‌شود.

۱۶-۹ - در صورت افزایش مدت پیمان به دلیل قصور پیمانکار بر اساس استناد و مدارک پیمان، پیمانکار موظف به تمدید کلیه بیمه‌نامه‌های مندرج در پیوست ۶، به هزینه خود می‌باشد.

#### ماده ۱۰ - انطباق متن ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها با شرایط پیمان

ضمون تمام ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها و محدوده پوشش آنها، باید منطبق با استناد و مدارک پیمان و پیوست‌های شماره ۶ و ۷ آن باشد. هرگاه ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار، از نظر انطباق با شرایط پیش‌بینی شده در پیمان، دارای اشکال یا نواقصی باشند، مراتب به وسیله کارفرما به پیمانکار اعلام می‌شود و پیمانکار موظف است ظرف پانزده روز با مراجعته به مراجع صادرکننده ضمانتنامه‌ها یا بیمه‌نامه‌ها، نسبت به رفع نواقص و یا جایگزین کردن آنها با ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌های جدید، اقدام کند. در هر حال، پیمانکار مسئول درستی مفاد بیمه‌نامه‌ها براساس پیوست ۶ و ضمانتنامه‌های دریافتی، طبق استناد و مدارک پیمان است.

#### ماده ۱۱ - مراجع صادرکننده ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها

تمام ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌های مورد نیاز، باید از مراجع معتربر براساس قوانین و مقررات مربوط به تضمین معاملات دولتی و مؤسسات بیمه مورد تایید کارفرما تهیه و تسلیم شوند. هرگاه مرجع صادرکننده ضمانتنامه یا بیمه‌نامه به هر دلیل، دچار انحلال، ورشکستگی یا عدم توانایی برای انجام برخی از تعهدات مالی شود، پیمانکار موظف است ظرف حداقل سی روز نسبت به جایگزین کردن ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها از مراجع دیگر مورد تایید کارفرما، اقدام کرده و ضمانتنامه‌ها و بیمه‌نامه‌های جدید را به کارفرما تسلیم نماید.

#### ماده ۱۲ - کلیات تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار

- ۱-۱ - تعهدات پیمانکار در چارچوب پیمان، انجام کلیه کارها شامل خدمات طراحی، مهندسی، تامین تمام کالا، تجهیزات و لوازم یدکی، انجام تمام کارها و خدمات فنی مورد نیاز برای طراحی، خرید، ساختمان و نصب، راهاندازی، انجام آزمایش‌های عملکردی و تکمیل و تحويل کار موضوع پیمان براساس نقشه‌ها، مشخصات و مدارک فنی، برنامه‌ها و روش‌های پیش‌بینی شده در پیوست ۱۸ است. این تعهدات از جمله شامل موارد زیر است:
  - کارهای طراحی و مهندسی و واگذاری حق استفاده از لیسانس در صورتی که طبق پیوست ۱۶ تامین لیسانس به عهده پیمانکار باشد.
  - تهیه، حمل و انتبارداری کالا و تجهیزات پروژه.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

- تجهیز کارگاه، تامین نیروی انسانی، مواد و مصالح مصرفی، ماشین‌آلات ساختمانی و ابزار و هر نوع تأسیسات و مصالح موقت، تمام نقل و انتقال‌های داخلی و آب، برق، بخار و مواردی از این دست در دوران ساختمان و نصب.
- انجام عملیات ساختمان و نصب.
- راهاندازی و انجام آزمایش‌های عملکردی و تکمیل و تحويل کارها به کارفرما، به ترتیب درج شده در پیوست ۹.
- انتقال فناوری و آموزش کارکنان کارفرما براساس ترتیبات مندرج در پیوست ۱۲.
- ۲-۱۲- مواردی از تامین کالا و تجهیزات، انجام کارها و خدمات فنی که طبق پیوست ۱۳ جزو تعهدات کارفرماست، از محدوده تعهدات پیمانکار مستثنی هستند. اما در مواردی که پیمان به تامین برخی خدمات و انجام برخی از کارهای مهندسی و یا تامین برخی از اقلام کالا و تجهیزات به عنوان تعهدات پیمانکار و نیز سایر مواردی که مسئول انجام آنها بر اساس استناد و مدارک پیمان صراحت نداشته باشد، لیکن برای تکمیل کار و راهاندازی لازم باشند، از تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

#### ماده ۱۳- خدمات طراحی و مهندسی و واگذاری حق استفاده از لیسانس

- ۱-۱۳- تمام کارهای طراحی و مهندسی موضوع پیمان، براساس استناد طراحی پایه منضم به پیمان که توسط کارفرما تهیه شده است و استناد فنی مبنا و با توجه به کارهای انجام شده که استناد آنها در پیوست ۱۸ منعکس است. با رعایت اصول صحیح مهندسی انجام می‌شود. پیمانکار، کارهای طراحی و مهندسی موضوع پیمان را با توجه به محدوده خدمات مهندسی تعیین شده در پیوست ۱۰، شروع و تکمیل می‌کند. مسئولیت هر نوع نقص و یا کمبود در نقشه‌ها و مدارک فنی در محدوده خدمات پیمانکار، حتی اگر به تایید کارفرما رسیده باشد، به عهده پیمانکار است. مگر اینکه نقص یا کمبود، ناشی از اطلاعات درج شده در استناد فنی مبنا و خارج از تعهدات و تاییدیه‌های پیمانکار باشد.

- ۲-۱۳- پیمانکار موظف است استناد و مدارک موضوع زیربخش ۱-۲-۱۸ پیوست ۱۸ را در نسخه‌های لازم، برحسب مورد، تهیه و برای تصویب یا اطلاع کارفرما ارسال کند. انجام کارهای مربوط به نقشه‌ها و مدارکی که نیاز به تصویب کارفرما دارند، فقط پس از اخذ تصویب کارفرما، مجاز است.

- ۱-۲-۱۳- پیمانکار براساس استناد طراحی پایه منضم به پیمان و پیش از اقدام برای تکمیل طراحی، باید دست کم یک مطالعه مهندسی ارزش را در خصوص طراحی پایه از طریق واحدهای مهندسی ارزش مورد تایید کارفرما، انجام و گزارش مربوطه را به کارفرما ارائه نماید.

- ۲-۲-۱۳- هرگاه طبق زیربخش ۱-۲-۱۸، تصویب نهایی بخش‌هایی از کارهای طراحی و مهندسی به صاحبان لیسانس و یا سایر شرکت‌های مهندسی طرف پیمان با کارفرما واگذار شده باشد، پیمانکار باید نسبت به ارسال مدارک و اخذ تصویب از آنلن، از طریق کارفرما اقدام نماید. تصویب مدارک توسط مراجع یادشده، به منزله تصویب کارفرما تلقی می‌شود.

- ۳-۱۳- کارفرما ظرف مدت چهارده روز از تاریخ دریافت استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی ارسالی پیمانکار، برای تصویب به یکی از دو روش زیر عمل می‌کند:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۱-۳-۱۳-۱**- تصویب استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی دریافتی را همراه با عودت یک نسخه امضاشده از آنها، به پیمانکار اعلام می‌دارد.

**۲-۳-۱۳**- عدم تصویب استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی و دلایل آن (مغایرت با مقاد پیمان و یا روش‌های متداول طراحی و مهندسی) و اصلاحات پیشنهادی خود را به وضوح و برای هر بخش از مدارک، یکباره به پیمانکار اعلام می‌کند. پیمانکار، اصلاحات مورد نظر کارفرما را در استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی اعمال نموده، مجدداً به ترتیب یادشده، برای تصویب نهایی کارفرما ارسال می‌کند. هرگاه پیمانکار اصلاحات مورد نظر کارفرما را به هر دلیلی قابل قبول نداند، موظف است نظرات خود را به صورت مکتوب حداقل ۷ روز به کارفرما اعلام نماید و پس از آن مذکرات لازم بین دو طرف انجام می‌شود تا موضوع فیصله یابد و امکان ادامه کار بدون وقفه در روند پیشرفت کار فراهم شود. در صورتی که دو طرف در این مورد به توافق نرسند، موضوع به مرجع فنی تعیین شده در شرایط خصوصی ارجاع داده می‌شود. در خلال این مدت، پیمانکار موظف است کار را طبق نظر کارفرما اجرا کند. پس از اعلام نظر مرجع فنی، هرگاه این نظر با دستور کارفرما تطبیق نداشته باشد، هزینه‌های اضافی انجام شده از سوی پیمانکار در ارتباط با کارهای ارجاع شده به مرجع فنی، به پیمانکار پرداخت می‌شود و مدت پیمان به تناسب تمدید می‌گردد. تصویب استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی از سوی کارفرما، از هیچیکی از مسئولیت‌ها و تعهدات قراردادی پیمانکار نمی‌کاهد، به استثنای موارد ارجاع شده به مرجع فنی که کارها به رغم نظر پیمانکار، به روش مورد نظر مرجع فنی انجام شده باشد.

**۳-۳-۱۳**- در صورتی که کارفرما طرف مدت چهارده روز نظر خود را در مورد استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی ارسالی (یکباره در یک نوبت برای هر بخش از مدارک) اعلام نکند، نقشه‌ها و مدارک ارسالی، تصویب شده تلقی می‌شود.

**۴-۱۳**- در صورتی که تامین لیسانس به عهده پیمانکار باشد، پیمانکار موظف به تامین دانش فنی و وائزاری حق استفاده از لیسانس مربوط طبق پیوست ۱۶، به کارفرماست. پیمانکار، موظف به جمع‌آوری و تکمیل اطلاعات مبنا، انجام طراحی تفصیلی طرح براساس طراحی پایه و استناد فنی مبنا، تهیه استناد و مدارک و نقشه‌ها و تسلیم آنها به کارفرما در مقاطع مختلف برای تایید و تصویب، طبق زیربخش ۱-۲-۱۸ پیوست ۱۸ و برنامه زمانی موضوع جزء ۳-۱، است. پیمانکار باید طراحی و مهندسی را با دقت و طبق استناد فنی مبنا انجام دهد. مسئولیت بروز هرگونه اشتباه و تناقض، کمبود استناد و مدارک فنی و اطلاعات تهیه شده توسط وی، اعم از اینکه از سوی کارفرما تایید شده یا نشده باشد، به عهده وی است. به استثنای موارد اشتباه و نواقص ناشی از اطلاعات تسلیم شده به وسیله کارفرما در استناد فنی مبنا و نواقص و اشتباهات موجود در بخش‌هایی از طراحی که به وسیله کارفرما و یا پیمانکاران ثالث دیگر مرتبط با پروژه، زیر نظر کارفرما انجام شده باشد که در هر صورت، مسئولیت آنها به عهده کارفرما خواهد بود.

**۵-۱۳**- پیمانکار موظف است دستورالعمل‌های راهاندازی را دست کم ۹۰ روز قبل از شروع راهاندازی، به کارفرما تحويل دهد.

**۶-۱۳**- پیمانکار باید دستورالعمل‌های بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری و همچنین نقشه‌های چون ساخت پروژه را در زمان مشخص شده در شرایط خصوصی که نباید پس از تاریخ درخواست تحويل موقعت از کارفرما باشد، در شمار نسخه‌های لازم و زبان تعیین شده به شرح درج شده در زیربخش ۱-۲-۱۸ پیوست ۱۸، به کارفرما تسلیم کند.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۷-۱۳**- دستورالعمل‌های راهاندازی، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری و همچنین نقشه‌های چون ساخت، باید با جزئیات کامل به نحوی تهیه شوند که کارفرما قادر باشد راهاندازی، راهبری، تعمیر، نگهداری و تنظیم تمام قسمت‌ها را با کمک این مدارک و دستورالعمل‌ها، انجام دهد.

**۸-۱۳**- استانداردها، شناسه‌ها (کدها) و مراجع مورد نیاز اجرای کار که در پیمان پیش‌بینی شده است، آخرین ویرایش آنها در زمان عقد پیمان است، مگر آنکه به نحو دیگری در پیمان تصریح شده باشد. در موارد مسکوت در پیمان، از آخرین نگارش استانداردها و کدهای معتبر بین‌المللی هماهنگ با دیگر استانداردهای پیش‌بینی شده در پیمان، با تایید کارفرما، استفاده می‌شود.

#### ماده ۱۴- مدیریت و نظارت بر کار

**۱-۱۴**- پیمانکار متعهد به اعمال مدیریت، کنترل و نظارت بر اجرای صحیح کارها، به وسیله افراد واجد صلاحیت است. مسئولیت به کارگرفتن روش‌های اجرایی مناسب و رعایت توالی کارها به نحوی که کیفیت و پیشرفت کارها را طبق پیمان تامین کند، به عهده پیمانکار است.

**۲-۱۴**- حداقل طرف ۱۵ روز از تاریخ تفیذ پیمان پیمانکار باید شخص حقیقی واجد صلاحیتی را به عنوان نماینده خود به کارفرما معرفی کند. نماینده پیمانکار، در طول مدت پیمان، به منزله پیمانکار عمل کرده، مکاتبه‌ها، اطلاع‌های، ابلاغیه‌ها، تبادل اطلاعات و نقشه‌ها و دستور کارها خطاب به پیمانکار و به نام وی صورت می‌گیرد. نماینده پیمانکار در طول اجرای پیمان، با اطلاع قبلی به کارفرما، می‌تواند تعویض گردد و به جای وی شخص واجد صلاحیت دیگری گمارده شود.

**۳-۱۴**- نماینده پیمانکار، از شروع عملیات ساختمن و نصب در کارگاه تا تحويل موقعت کارها، فرد واجد صلاحیتی را به عنوان رئیس کارگاه به کارفرما معرفی می‌کند تا پس از تایید کارفرما، کار خود را شروع نماید. رئیس کارگاه باید همواره در کارگاه حضور داشته باشد و ضمن مدیریت و سرپرستی کارگاه، بر عملیات ساختمن و نصب، کنترل و نظارت نماید. نماینده در مواردی که خود نتواند در کارگاه حضور داشته باشد، فرد واجد صلاحیت دیگری را پس از تایید کارفرما، به عنوان جایگزین موقعت خود معرفی می‌کند. رئیس کارگاه ممکن است در طول مدت پیمان، به وسیله نماینده پیمانکار و با اطلاع و تایید کارفرما تعویض شود و شخص دیگری جایگزین وی گردد.

**۴-۱۴**- نماینده پیمانکار، باید طبق جزء ۳-۱-۵، نمودار سازمانی پروژه و فهرست ماشین‌آلات ساختمنی و ابزار‌آلات اختصاصی و هرگونه تغییرات بعدی در آن را به همراه مشخصات افراد کلیدی، به کارفرما تسلیم کند.

**۵-۱۴**- مسئولیت جبران هرگونه خسارت وارد به اشخاص ثالث و یا ادعاهای آنها، در موارد مرتبط با موضوع پیمان، به عهده پیمانکار است و وی موظف به پاسخگویی و جبران خسارت‌ها و مصون نگهداشت کارفرما از اینگونه ادعاهای خسارت‌هاست.

#### ماده ۱۵- تامین نیروی کار

**۱-۱۵**- پیمانکار، متعهد است نسبت به تامین نیروی انسانی کافی، از نظر کمی و کیفی در تمام رده‌های شغلی مورد نیاز بمنظور حسن اجرا و تکمیل به موقع عملیات موضوع پیمان اقدام کند. نیروی انسانی مورد نیاز، اعم از کارکنان



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

مستقیم اجرای کار و یا گروه سرپرستی و پشتیبانی بخش‌های مختلف، باید از تخصص، مهارت و صلاحیت کاری لازم برخوردار باشند و به نحوی سازماندهی شوند که برای اجرای کار مربوط، مناسب باشند. پرداخت تمام هزینه‌های ناشی از استخدام و به کارگیری نیروی کار، از قبیل حقوق، بیمه، مالیات و هر نوع مزایای قانونی آنها به عهده پیمانکار است.

۲-۱۵- در مورد بخش‌هایی از کار که طبق پیمان در ایران انجام می‌شود، اگر به نیروی کار غیر ایرانی نیاز باشد، پیمانکار موظف است پس از تایید کارفرما و سایر مقام‌های ذیربسط و طی مراحل قانونی، اینگونه کارکنان را به کار گمارد و مسئولیت رعایت قوانین و مقررات کشور و حسن رفتار اینگونه کارکنان، طبق شئون اخلاقی در محدوده کارگاه، به عهده پیمانکار است.

۳-۱۵- هرگاه هر یک از کارکنان پیمانکار، از نظر تخصص، مهارت و یا صلاحیت کار، به تشخیص کارفرما غیرقبل قبول باشند، پیمانکار موظف است در اسرع وقت به تعویض فرد مورد نظر و به کار گماردن شخص واحد صلاحیت به جای او، اقدام کند. تمام هزینه‌های ناشی از این نوع جابه‌جایی‌ها، به عهده پیمانکار است و هیچگونه پرداخت اضافی از این بابت به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد. مسئولیت اجرای مفاد این بند در مورد پیمانکاران فرعی به عهده پیمانکار است.

۴-۱۵- تامین امکانات رفت و آمد، مسکن و غذای کارکنان در حد متعارف و براساس ضوابط و قوانین چاری کشور، ایجاد دفاتر کار مناسب، امکانات بهداشتی (از قبیل آب آشامیدنی و استحمام، بهداشت محیط زیست کارکنان)، امکانات اولیه پزشکی، به عهده پیمانکار است، مگر آنکه کارفرما تامین برخی از تسهیلات بالا را طبق پیوست ۱۳، تعهد کرده باشد.

۵-۱۵- پیمانکار، موظف است برای انجام کارهای موضوع پیمان، امکانات، شرکت‌ها، مؤسسات و نیروهای ایرانی را در کارهای مهندسی، ساخت تجهیزات و تامین کالا، حمل و نقل آنها و عملیات ساختمان و نصب و راهاندازی با رعایت کامل قوانین و مقررات مربوط به حداکثر استفاده از توان داخلی به کار گیرد.

۶-۱۵- هرگاه پیمانکار در پرداخت دستمزد کارکنان مستقر در کارگاه ساختمان و نصب، طبق قانون کار تأخیر کند و یا قصور ورزد، کارفرما به وی اخطار می‌کند و مطالبات معوقه کارکنان خود را پرداخت نماید و در صورت خودداری پیمانکار، کارفرما می‌تواند برای بار اول دستمزد کارکنان را برای دوره‌ای که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است، براساس فهرست‌های دستمزد تاییدشده پیمانکار و با حضور نماینده وی، از محل مطالبات یا تضامین پیمانکار، به کارکنان پرداخت کند و مبلغ پرداختی را به اضافه پانزده درصد، به حساب بدھی پیمانکار منظور نماید. در صورت تکرار تأخیر در پرداخت دستمزد کارکنان، کارفرما طی اخطاریهای، مهلتی را برای پرداخت دستمزد کارکنان از سوی پیمانکار مشخص می‌سازد. در صورت خودداری پیمانکار از پرداخت در مهلت مقرر، کارفرما می‌تواند براساس ماده ۴۷، پیمانکار را برکنار کند.

۷-۱۵- هرگاه پرداخت صورت وضعیت‌های تاییدشده پیمانکار، به هر دلیلی از سوی کارفرما با تأخیر مواجه شود، کارفرما متعهد است بخشی از صورت وضعیت‌های تاییدشده پیمانکار را معادل دستمزد کارکنان وی، پرداخت کند.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ماده ۱۶- مقررات کارگاهی

۱-۱۶- پیمانکار موظف به رعایت مقررات بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست براساس مفاد پیوست ۸ و زیربخش ۱۸-۶ پیوست ۱۸، از جمله در زمینه‌های زیر است:

۱-۱-۱- حفاظت فیزیکی از کارها، از جمله نحوه حصارکشی، روشنایی، آتشنشانی، حراست و حفاظت از کالا، تجهیزات و ماشین‌آلات ساختمانی، نحوه رفت و آمد کارکنان پیمانکار در داخل کارگاه و محدوده‌های عملیاتی کارفرما.

۲-۱-۱-۶- مقررات ایمنی، از قبیل تامین تجهیزات ایمنی کارکنان، تدبیر فیزیکی برای کار در ارتفاع و در داخل مخزن‌ها و مجرای و ترانشهای خاکی، تمہیدات ایمنی لازم برای کار در واحدهای در حال بهره‌برداری.

۲-۱-۶- بجز در مواردی که در شرایط خصوصی امکان کار در خارج از ساعتهای عادی روز و یا در شب پیش‌بینی شده باشد، پیمانکار موظف به انجام کارها در ساعتهای عادی روز است. همچنین، در مواردی که پیمانکار برای جبران عقب‌ماندگی از برنامه زمانی، درخواست کار در خارج از ساعتهای عادی روز و یا کار در شب را از کارفرما بنماید، تنها با تقبل تمام هزینه‌های اضافی ناشی از آن و پس از تایید کارفرما، مجاز به کار در ساعتهای یادشده است.

۳-۱۶- پیمانکار موظف به رعایت ضوابط حفاظات محیط‌زیست و نیز نگهداری و بهره‌برداری صحیح، طبق اصول فنی و تمیز نگهداشت اراضی، مستحبات، راهها و سایر ابنيه موجود در کارگاه و محوطه‌های اطراف در اختیار وی است و پس از پایان کار، باید تمام مصالح مازاد، زواید، ماشین‌آلات، ابزار و تمام وسائل خود را از کارگاه خارج کند و همچنین، باید تمام ابنيه وقت از قبیل خوابگاهها، دفترهای کار، شبکه‌های آب و برق، تأسیسات جانبی و مواردی از این دست را جمع‌آوری و محل آنها را با نظر کارفرما، پاکسازی کرده و تحويل دهد.

۴-۱۶- پیمانکار باید یک نسخه از تمام نقشه‌ها، استناد و مدارک پیمان، دستور تغییر کارها، نقشه‌های کارگاهی و استناد کنترل کیفی اجرای کار را که روند تغییرات و اصلاحات را به همراه داشته باشد، در محل مناسب نگهداری کند، به نحوی که همواره در دسترس کارفرما برای مراجعه وی باشد.

۵-۱۶- هرگاه ضمن اجرای کار، اشیای عتیقه یا آثار تاریخی و مسکوکات قدیمی و مانند آن، در محل کار پیدا شود، پیمانکار متعدد است که بی‌درنگ مراتب را به اطلاع کارفرما و طبق قوانین به اطلاع دستگاه‌های انتظامی برساند. کارفرما برای حفظ و نگهداری یا انتقال اشیای عتیقه، اقدام فوری به عمل می‌آورد. پیمانکار باید تا زمان اقدام به حفاظت از سوی کارفرما یا مقام‌های ذیربسط، برای حفظ و نگهداری اشیا و آثار مزبور، مراقبت لازم را به عمل آورد.

۶-۱۶- پیمانکار موظف به حفاظت از افراد شاغل در کارگاه، اموال، کارهای انجام‌شده و کالا و تجهیزات، ماشین‌آلات، اعم از موجود در پای کار، انبار، محدوده کار و یا بیرون از آن و سایر اموال و مستحبات و تسهیلات موجود در کارگاه، از قبیل جاده‌ها، ساختمان‌ها، فضای سبز و تأسیسات زیرزمینی است.

۷-۱۶- پیمانکار، موظف است فردی با تجربه، واجد شرایط و مورد تایید کارفرما را به همراه سازمان زیرمجموعه وی که در قالب نمودار سازمانی پیمانکار موضوع جزء ۵-۱-۳ ارائه شده است، به عنوان مسئول بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست کارگاه معرفی کند. وی مسئول حفاظت و جلوگیری از حوادث و نظارت بر اجرای مقررات و ضوابط بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست است.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۸-۱۶**- در مدت اجرای کارهای ساختمن و نصب، در موارد اضطراری که اینمی کارکنان و کارهای انجام‌شده، کالا و تجهیزات و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه، به مخاطره بیفتد، پیمانکار موظف است بی‌درنگ و بدون نیاز به دریافت دستور از کارفرما، وارد عمل شده و اقدام‌های حفاظتی و اینمی لازم را به عمل آورد.

#### ماده ۱۷- تامین کالا و تجهیزات، حمل و انتبارداری آنها

**۱-۱۷**- پیمانکار، باید کالا و تجهیزات و لوازم یدکی را طبق پیوست ۱۰ و اسناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی طبق پیوست ۱۸ و براساس برنامه زمانی از جمله برای تجهیزات و کالاهای با زمان ساخت و تحويل طولانی از منابع قیدشده در بخش ۱-۱۵ پیوست ۱۵ یا سایر منابع مورد تایید کارفرما تامین کند.

**۲-۱۷**- پیمانکار باید تمام کالاهای و تجهیزات را به نام کارفرما، طبق مشخصات تعیین‌شده در پیوست ۱۹، بسته‌بندی و به محل کار ارسال کند.

**۳-۱۷**- بارگیری، حمل و تخلیه کالا و تجهیزات به محل کارگاه به مسئولیت و هزینه پیمانکار است. مگر آنکه در پیوست ۱۹ به نحو دیگری تصریح شده باشد. کارفرما در این زمینه، هر نوع همکاری و هماهنگی لازم را برای معرفی پیمانکار به نهادهای ذیربسط عمل می‌آورد. مسئولیت جبران هر نوع خسارت به جاده‌ها، پل‌ها و تسهیلات ترافیکی در اثر حمل کالا و تجهیزات به عهده پیمانکار است.

**۴-۱۷**- هرگاه براساس پیوست ۱۳، تامین بخشی از کالا و تجهیزات پروژه به عهده کارفرما باشد، با ورود کالا و تجهیزات در تعهد کارفرما به کارگاه، پیمانکار آنها را در حضور نماینده کارفرما تنها بازرگانی چشمی می‌کند و هرگونه اشکال و کمبود آنها صورتگذشته می‌شود. در اینصورت، کارفرما اشکال‌ها و کمبودها را رفع می‌کند و یا در صورت موافقت پیمانکار و از طریق صدور دستور کار، با پرداخت هزینه مربوطه و با رعایت مفاد بندهای ۳-۲۹ و ۴-۲۹، رفع اشکال‌ها و یا کمبودها را از پیمانکار درخواست می‌کند. به‌هرحال، با ورود هر نوع کالا به کارگاه، حفاظت و انتبارداری آنها به عهده پیمانکار است. در صورتی که در کالا و تجهیزات تامین‌شده توسط کارفرما که با مراقبت پیمانکار نگهداری می‌شود، معایب پنهانی وجود داشته باشد که در بازرگانی‌های یادشده (بازرگانی‌های چشمی) مشاهده نشده است، هزینه رفع این نوع معایب، به عهده کارفرماست.

**۵-۱۷**- پیمانکار باید کالا و تجهیزات و لوازم یدکی پروژه را طبق اصول نگهداری کالا و تجهیزات در شرایط و دمای لازم و براساس دستورالعمل سازندگان، به نحوی نگهداری کند که آسیبی به آنها وارد نشود و یا در زمان راماندازی، دوره مجاز انتبارداری آنها به پایان نرسیده باشد. برای این کار، احداث انتبارهای سروپوشیده، فضای باز، محوطه‌سازی‌های لازم، قفسه‌بندی، حصارکشی، ایجاد روشنایی لازم، تهیه سیستم انتبار، دفاتر کارکنان کالای پروژه و مواردی از این دست از تعهدات پیمانکار است.

**۶-۱۷**- پیمانکار باید تمام کالاهای و تجهیزات موضوع پیمان را به صورت نو و طبق اسناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی تامین کند. مسئولیت برگشت تجهیزات مستعمل و جایگزینی آنها با تجهیزات نوی مورد قبول کارفرما و هر نوع تأخیر در اتمام کارهای ناشی از آن به عهده و هزینه پیمانکار است.

**۷-۱۷**- با وجود انتقال مالکیت کالا و تجهیزات به کارفرما از زمان بسته‌بندی و یا بارگیری، مسئولیت مراقبت از تمام تجهیزات و کالا به عهده پیمانکار است.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

#### ماده ۱۸- ماشین‌آلات ساختمانی، ابزار، مواد مصرفی و تسهیلات مورد نیاز کار

۱-۱-۱- بجز مواردی که تامین آنها طبق پیوست ۱۳ در تعهد کارفرماس است، پیمانکار موظف به تامین موارد زیر است:

۱-۱-۱- تمام ماشین‌آلات ساختمانی مورد نیاز اجرای کار، طبق برنامه زمانی پیوست ۱۴.

تبصره: خروج ماشین‌آلات ساختمانی از کارگاه، تنها پس از پایان نیاز به آنها و با نظر کارفرما مجاز است. در صورت نیاز به خروج ماشین‌آلات برای تعمیرات اساسی پیمانکار باید نسبت به جایگزین نمودن آن بهنحوی که تأخیر در اتمام کار به وجود نیاید، اقدام کند.

۱-۱-۲- تمام ابزار‌آلات عمومی و اختصاصی و مصالح مصرفی لازم، برای تکمیل و تحويل کار طبق مشخصات فنی و اسناد و مدارک پیمان.

۱-۱-۳- سایر تسهیلات لازم دوران ساختمان و نصب از جمله آب، فاضلاب، برق، گاز، مخابرات، سوخت و شبکه‌های مورد نیاز آنها و احداث تأسیسات و کارگاه‌های جانبی مورد نیاز.

#### ماده ۱۹- روش‌های اجرایی و نقشه‌های کارگاهی

۱-۱- پیمانکار، موظف است قبل از اجرای هر بخش از عملیات ساختمان و نصب، روش‌های اجرایی و برنامه کنترل کیفی لازم را برای بازرسی عملیات، به کارفرما تسلیم کرده و پس از تایید وی به آنها عمل کند.

۱-۲- پیمانکار، موظف است نقشه‌های کارگاهی مورد نیاز کارهای ساختمان و نصب را براساس اسناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی و سایر اسناد و مدارک پیمان، تهیه کرده و به کارفرما تحویل دهد و براساس آنها عمل کند.

#### ماده ۲۰- برنامه پیشرفت کار

۱-۱- پیمانکار، موظف به رعایت دقیق برنامه زمانی پیشرفت کار درج شده در پیوست ۱۴ و بندهای ۱-۳ و ۳-۲ شرایط عمومی است.

۱-۲- پیمانکار می‌تواند در طول اجرای کار، تغییرات پیشنهادی در برنامه زمانی را بدون آنکه باعث تأخیر در اتمام کل کار و یا بخش‌های اصلی آن شود، برای تصویب به کارفرما پیشنهاد کند.

۱-۳- در مواردی از تغییرات در برنامه پیشرفت کار که منجر به تغییر در مدت پیمان و یا مدت بخش‌های اصلی پیمان شود، براساس ماده ۴۳ عمل می‌شود.

۱-۴- پیمانکار موظف است گزارش پیشرفت کارها را ماهانه و یا در دوره‌های زمانی مورد نظر کارفرما، تسلیم کند. این گزارش شامل مواردی از قبیل درصد تکمیل شده فعالیت‌های مختلف، مواردی که نسبت به برنامه تأخیر دارد و برنامه پیشنهادی پیمانکار برای جبران تأخیرهاست. پیمانکار باید فهرست عوامل درگیر در کارهای ساختمان و نصب از جمله نیروی انسانی و ماشین‌آلات ساختمانی را همراه با گزارش مذکور تسلیم کند.

۱-۵- در موارد اختلاف پیمانکار و کارفرما، پیمانکار موظف به ادامه عملیات طبق برنامه زمانی بوده و به هیچ عنوان حق توقف و یا تعویق کل کار و یا بخش‌هایی از کارها را ندارد، مگر اینکه دو طرف به نحو دیگری توافق کنند. در شرایط اختلاف، کارفرما نیز باید به تعهدات قراردادی خود طبق برنامه زمانی عمل کند.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ماده ۲۱- تامین کنندگان، پیمانکاران فرعی و سایر طرف‌های پیمان با پیمانکار

۱-۲۱- مسئولیت تمام کارها و خدمات انجام‌شده به وسیله مهندسان طراح، تامین کنندگان و پیمانکاران فرعی، به عهده پیمانکار است. همچنین پیمانکار مسئولیت رفتار و اعمال کارکنان آنها را به عهده دارد و باید در کلیه پیمان‌های خود با تامین کنندگان، پیمانکاران فرعی و سایر طرف‌های پیمان با پیمانکار، ضوابط و الزامات بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست مطرح شده در این پیمان و همچنین مفاد بند ۲-۱۵ را الحاظ نماید.

۲-۲۱- تمام هماهنگی‌ها و ارتباط کارفرما با مهندسان طراح، تامین کنندگان و پیمانکاران فرعی و سایر طرف‌های پیمان با پیمانکار در زمینه کارهای موضوع پیمان، تنها به وسیله پیمانکار انجام می‌شود.

۳-۲۱- انتخاب تامین کنندگان کالا و تجهیزات توسط پیمانکار، از بین فهرست تامین کنندگان مورد تایید کارفرما، به شرح بخش ۱-۱۵ پیوست ۱۵ انجام می‌شود. پیمانکار می‌تواند علاوه بر فهرست مندرج در پیوست ۱۵، تامین کنندگان کالا و تجهیزات را برای تایید به کارفرما پیشنهاد نماید.

۴-۲۱- انتخاب مهندسان طراح برای کارهای مهندسی و طراحی و پیمانکاران فرعی برای عملیات ساختمان و نصب، در رشته‌های تخصصی مندرج در بخش ۲-۱۵ پیوست ۱۵، پس از معرفی به کارفرما و تایید وی صورت می‌گیرد.

۵-۲۱- به کارگیری مهندسان طراح، تامین کنندگان کالا و تجهیزات و پیمانکاران فرعی، به شرح بندهای ۳-۳۳ و ۴-۳۳، دلیل وجود هیچگونه ارتباط قراردادی بین کارفرما با آنان نیست و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال انجام تعهدات پیمانکار نسبت به آنان ندارد، بجز در مورد پرداخت دستمزد کارکنان پیمانکاران فرعی عملیات ساختمان و نصب که طبق بند ۶-۱۵ عمل می‌شود. همچنین، تایید مهندسان طراح، تامین کنندگان کالا و تجهیزات و پیمانکاران فرعی عملیات ساختمان و نصب از سوی کارفرما، رافع مسئولیت‌های پیمانکار نیست.

۶-۲۱- انجام هر نوع خدمات، تامین کالا و تجهیزات و انجام کارها توسط مهندسان طراح، تامین کنندگان و پیمانکاران فرعی، بر اساس قراردادهای فیلمبین پیمانکار و هر یک از آنان صورت می‌گیرد که طی آنها باید کارفرما به عنوان ذینفع درج شود و تمام موازین پیمان پیمانکار با کارفرما، رعایت گردد.

۷-۲۱- پیمانکار متعهد است بخش‌هایی از کارهای طراحی، مهندسی، تامین کالا و تجهیزات و اجرای عملیات ساختمان و نصب و راهاندازی را طبق بخش ۱-۱۰ پیوست ۱۰، با رعایت مفاد سایر بندهای این ماده و قوانین و مقررات مربوط به حداکثر استفاده از توان داخلی به شرکت‌ها، سازمان‌ها و اشخاص ایرانی واگذار کند.

## ماده ۲۲- مالیات، عوارض و سایر حقوق دولتی

۱-۲۲- به استثنای حقوق و عوارض گمرکی که طبق ماده ۲۸ عمل می‌شود، پرداخت مالیات، عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی، در ارتباط با کار موضوع پیمان در داخل کشور و یا در سایر کشورهایی که بخش‌هایی از کارهای موضوع پیمان از قبیل خدمات فنی و مهندسی و یا تامین کالا و تجهیزات در آنجا انجام می‌شود، به عهده پیمانکار است.

۲-۲۲- هرگاه در مدت اجرای کار، میزان مالیات، عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و یا سایر حقوق دولتی در داخل کشور افزایش یا کاهش یابد و یا عوارض و مالیات‌های جدیدی وضع شود که در ارتباط با کار موضوع پیمان، به



پیمانکار تعلق گیرد، هزینه‌های ناشی از این تغییرات بر حسب مورد، به حساب بستانکاری یا بدھکاری وی منظور می‌شود.

#### ماده ۲۳- تاییدات پیمانکار

پیمانکار تایید می‌کند:

- ۱-۲۳ تمام استناد و مدارک پیمان را به شرح ماده ۲ موافقتنامه به دقت مطالعه کرده و از مفاد آنها کاملاً آگاه است.
- ۲-۲۳ از محل و منطقه اجرای کار بازدید به عمل آورده، از شرایط جغرافیایی و عمومی منطقه، از جمله وضعیت آب و هوا، راههای دسترسی، نیروی انسانی، مصالح و مائنین آلات ساختمانی قابل تامین از محل و سایر شرایطی که به نحوی در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن مؤثرند، آگاهی کافی حاصل نموده است.
- ۳-۲۳ از قوانین و مقررات مربوط، از جمله قوانین و مقررات مالیات‌ها، عوارض، بیمه، کار، تامین اجتماعی و بهداشت، اینمی، محیط زیست و پدافند غیرعامل و سایر قوانین و مقرراتی که ممکن است در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن مؤثر باشند، آگاهی کافی دارد و متعهد به رعایت همه آنها است.
- ۴-۲۳ از مشخصات، ماهیت کلی پژوهه و موضوع پیمان و کارهای در دست اجرا به وسیله کارفرما و سایر پیمانکاران وی، که در انجام موضوع پیمان به نحوی مؤثرند، آگاه است.
- ۵-۲۳ تمام نقشه‌ها و گزارش‌های گمنه‌زنی و یا اکتشافی و سایر آزمایش‌های مربوط به شناخت شرایط زیرزمینی محل اجرای کار و یا محوطه‌های مجاور آن را که از سوی کارفرما دریافت کرده است، به دقت مطالعه کرده و از شرایط فیزیکی محل اجرای کار، کاملاً آگاه شده است.
- ۶-۲۳ تمام استناد، مدارک، نقشه‌ها، گزارش‌ها و اطلاعات درج شده در استناد و مدارک پیمان را با مشاهدات محلی، اطلاعات جمع‌آوری شده و سایر بررسی‌ها و نتایج حاصل از آزمایش‌ها، اکتشاف‌ها و مطالعات، تطبیق داده و موارد مغایرت، اشتباه و ناهمگونی اطلاعات را به اطلاع کارفرما رسانده و پاسخ کارفرما برای وی قبل قبول است و تایید می‌کند که استناد و مدارک پیمان، به طور کلی برای درک تمام جنبه‌های پیمان در جهت اجرای کارهای موضوع پیمان، کافی است.
- ۷-۲۳ پیمانکار، اعلام می‌کند که در موقع عقد پیمان، مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی، مصوب بیست و دوم دیماه ۱۳۳۷ نیست. در صورتی که خلاف آن برای کارفرما محرز شود، با توجه به باطل بودن پیمان، کارفرما به منظور تحويل گرفتن کار، زمان تحويل قطعی کارهای انجام شده را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. بی‌درنگ، تضمین انجام تعهدات پیمان و مبالغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار را ضبط کرده و به حساب خزانه واریز می‌نماید. کارفرما، برای تحويل کارهای انجام شده و تسویه حساب پیمانکار، طبق بند ۲-۴۷ عمل می‌نماید.
- ۸-۲۳ هرگاه ضمن انجام کار تا تحويل موقت، به دلیل تغییراتی که در صاحبان سهام، میزان سهام، مدیران یا بازرسان شرکت پیمانکار پیش آید، پیمانکار مشمول قانون یادشده شود، طبق مفاد بند ۷-۲۳ عمل می‌شود.
- ۹-۲۳ هرگاه ضمن انجام کار تا تحويل موقت، به دلیل تغییراتی که در دستگاه‌های دولت یا کارفرما پیش آید، پیمانکار مشمول قانون یادشده شود، به محض وقوع منع قانونی، پیمانکار مکلف است که مراتب را به کارفرما اعلام



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

کند و در صورتی که مانع قانونی رفع نشود، کارفرما طبق ماده ۴۶، به پیمان خاتمه می‌دهد. اگر پیمانکار مراتب را به موقع به کارفرما اعلام نکند، طبق بند ۷-۲۳ رفتار می‌شود.

۸-۲۳- تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار در برابر حسن اجرا و تکمیل به موقع کار موضوع این پیمان، طبق مفاد پیمان، بدون قید و شرط است و انجام هر یک از موارد زیر به استثنای بهره‌برداری و نگهداری نادرست از کارها از سوی کارفرما و استهلاک و فرسایش متعارف دوران بهره‌برداری، خدشه و خللی در تعهدات نامبرده ایجاد نمی‌کند:

۱-۸-۲۳- بازرسی و یا مشاهده کارها به وسیله کارفرما.

۲-۸-۲۳- پرداخت صورت وضعيت‌های موقعت یا قطعی.

۳-۸-۲۳- صدور گواهی تحويل موقعت.

۴-۸-۲۳- بهره‌برداری از تمام و یا بخشی از کار، به وسیله کارفرما.

۵-۸-۲۳- هر نوع تایید کارها به وسیله کارفرما.

۶-۸-۲۳- هر نوع بررسی و یا تایید مدارک ارسالی پیمانکار، از سوی کارفرما.

۷-۸-۲۳- هر نوع بازرسی، آزمایش و یا تایید، به وسیله مؤسسات ثالث.

۸-۸-۲۳- هر نوع رفع عیب در کارهای انجام شده، از سوی کارفرما.

#### ماده ۲۴- همکاری و هماهنگی

۱-۲۴- پیمانکار باید با کارکنان کارفرما، مشاوران و سایر پیمانکاران طرف قرارداد کارفرما و کارکنان نهادهای قانونی که ممکن است در محدوده اجرای موضوع پیمان برای کارهایی از جمله طراحی، تامین مصالح و تجهیزات یا ساختمان و نصب یا نظارت بر اجرای آنها به کار گمارده شوند، همکاری و هماهنگی لازم را داشته باشد. جزئیات نحوه همکاری و هماهنگی‌های متقابل پیمانکار با کارکنان کارفرما، مشاوران و سایر پیمانکاران طرف قرارداد کارفرما و کارکنان نهادهای قانونی و وظایف پیمانکار در قبال آنان، در پیوست ۱۰ مشخص می‌شود.

۲-۲۴- هرگاه در بخش ۱-۳ پیوست ۱۰، فعالیت سایر پیمانکاران طرف قرارداد با کارفرما، در ارتباط با پروژه یا گروه‌های اجرایی دیگر، در محدوده کار پیمانکار پیش‌بینی نشده باشد و کارفرما پس از عقد این پیمان تصمیم به انجام کارهای یادشده بگیرد، لازم است قبل از هرگونه اقدام، مراتب را به پیمانکار اطلاع دهد. جزئیات نحوه هماهنگی‌های لازم در صورت درخواست پیمانکار، هزینه‌های احتمالی مطابق با محدوده مجاز براساس مفاد ماده ۲۹ و افزایش مدت پیمان ناشی از این تصمیم کارفرما، با توافق دو طرف مشخص می‌شود.

۳-۲۴- پیمانکار، موظف است در پایان کار هر یک از پیمانکاران دیگر مرتبط با پروژه که کار آنان به نحوی ممکن است در کیفیت و عملکرد کار او مؤثر واقع شود، کنترل‌ها و بازرسی‌های لازم را با هماهنگی کارفرما به عمل آورد و در صورت لزوم، اصلاحات مورد نظر خود را به اطلاع کارفرما برساند.

#### ماده ۲۵- مجری طرح

کارفرما، حداقل طرف ۱۵ روز از تاریخ نافذشدن پیمان، فردی را همراه حدود اختیارات و وظایف وی به عنوان مجری طرح و نماینده کارفرما به پیمانکار معرفی می‌کند. کارفرما در طول اجرای پیمان، می‌تواند مجری طرح را



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

تعویض و شخص دیگری را به جای وی تعیین نموده و به پیمانکار معرفی کند. مجری طرح، همواره در طول مدت پیمان، در حدود اختیارات محوله به نمایندگی از طرف کارفرما اقدام می‌کند و تمام اطلاعیه‌ها، ابلاغیه‌ها، دستور کارها، تصویب‌ها، به وسیله وی صادر می‌شود و همچنین اطلاعیه‌ها و درخواست‌های پیمانکار، به عنوان کارفرما و خطاب به وی صادر می‌گردد. مجری طرح در طول مدت پیمان، می‌تواند بخشی از وظایف و اختیارات خود را به فرد یا افراد دیگری واگذار کند. در این صورت، طی نامه‌ای فرد یا افراد یادشده را همراه با حدود اختیارات وظایف مربوط، به پیمانکار معرفی می‌کند. هر نوع دستور، ابلاغیه و اقدام‌های فرد یا افراد یادشده، به منزله دستور، ابلاغیه و اقدام‌های نماینده کارفرما تلقی می‌شود. فرد یا افراد یادشده، ممکن است در طول مدت پیمان تعویض و یا حدود اختیارات و وظایف آنان تغییر کند که در این صورت، باید مراتب به صورت کتبی به پیمانکار اعلام شود.

## ماده ۲۶- تحويل زمين و اطلاعات مرتبط با آن

۱-۲۶- کارفرما، باید طبق پیوست ۱۳، امکان قانونی و عملی در اختیار گرفتن محل‌های مورد نیاز اجرای کار و راههای دسترسی پیمانکار به آنها و همچنین تمام حریم‌ها و اراضی اضافی مورد نیاز برای احداث تأسیسات موقت جنبی و پشتیبانی به وسیله پیمانکار را در موعد مقرر در برنامه زمانی فراهم کند. تمام هزینه‌های تحصیل اراضی که جنبه دائمی دارند و یا مستحب‌ترین واقع در اراضی مورد نظر، به عهده کارفرماست. هرگاه تمام یا بخشی از اطلاعات مربوط به اراضی مورد نیاز اجرای کار در استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی موجود نباشد، کارفرما این اطلاعات را که از جمله شامل موارد زیر است، برای اجرای صحیح کارهای موضوع پیمان، در موعد مقرر در برنامه زمانی به پیمانکار تسلیم می‌کند:

۱-۱-۲۶- نقشه‌برداری کلی محل اجرای کار، حاوی نقاط مرجع و نشانه و تأسیسات مهم واقع در آن.

۲-۱-۲۶- اطلاعات زیرزمینی (در مواردی که طبق پیوست ۱۳، به عهده کارفرما باشد).

۳-۱-۲۶- سایر اطلاعات و ضوابط حاکم بر محل اجرای کار، از قبیل ضوابط بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست، کاربری زمین و سایر موارد مرتبط.

تبصره- هزینه در اختیار گرفتن اراضی که برای تجهیز کارگاه مورد نیاز هستند، بر عهده پیمانکار است، مگر آنکه در بخش ۱-۱۳ پیوست ۱۳ نحوه دیگری پیش‌بینی شده باشد.

۲-۲۶- چنانچه کارفرما در تحويل زمین یا بخش‌هایی از آن که برای اجرای موضوع پیمان مورد نیاز هستند، براساس برنامه زمان‌بندی موضوع بخش ۳-۱۳ پیوست ۱۳، تأخیر نماید، باید به ازای هر ماه تأخیر، معادل سود سپرده بلندمدت اعلامی بانک مرکزی، برای آن بخش از مبلغ کارها که در تحويل محل اجرای آن تأخیر شده است را بعنوان خسارت تأخیر در تحويل زمین به پیمانکار بپردازد، مگر آنکه در شرایط خصوصی نحوه دیگری پیش‌بینی شده باشد.

## ماده ۲۷- کارهای در تعهد کارفرما

۱-۲۷- کارفرما، نسبت به انجام کارهای در تعهد خود، از قبیل صدور مجوزها، تحويل اطلاعات، استناد و مدارک، تامین بخش‌هایی از دانش فنی پایه، خرید لیسانس، طراحی، مهندسی، عملیات ساختمان و نصب، تامین کالا و تجهیزات، مواد اولیه و نیز آب، برق، بخار و سوت و سایر مواد شیمیایی و کاتالیست مورد نیاز عملیات راهاندازی و



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

آزمایش‌های عملکردی را که طبق استناد و مدارک پیمان از جمله پیوست‌های ۸، ۱۳ و ۱۹ به عهده وی گذاشته شده است، براساس برنامه زمانی موضوع بخش ۳-۱۳ پیوست ۳، اقدام می‌کند. چنانچه کارفرما در انجام بخشی از تعهدات خود تأخیر کند، مراتب در فاصله زمانی معقول، به پیمانکار ابلاغ می‌شود تا او نسبت به تجدیدنظر در برنامه زمانی اقدام کند، به نحوی که تا حد ممکن، از تأخیر در اتمام کار جلوگیری شود.

۲-۲۷- مسئولیت صحت و دقت اطلاعات و مدارک فنی که طبق پیوست‌های ۱۳ و ۱۸ در تعهد کارفرماست، به عهده وی است و هرگونه هزینه اضافی طولانی‌شدن کار و یا ضرر و زیان ناشی از عدم صحت یا دقت اطلاعات داده شده به پیمانکار، بر عهده کارفرماست.

۳-۲۷- کارفرما مدارک تسلیمی پیمانکار را که طبق برنامه زمانی موضوع بند ۲-۱-۳، از طرف پیمانکار تحويل می‌شود، در موعد مقرر در برنامه زمانی رسیدگی و برسی مورد نظر خود را اعلام می‌کند.

۴-۲۷- کارفرما در زمان مناسب با توجه به برنامه زمانی انجام تعهدات پیمانکار، در اخذ مجوزهای قانونی از سازمان‌های ذیربسط، از جمله مجوزهای لازم برای ترجیح کالا و تجهیزات وارداتی، اخذ روادید ورود، مجوز کار، پروانه اقامت و مجوز خروج برای کارکنان خارجی پیمانکار، اخذ گذرنامه و روادید برای کارکنان ایرانی پیمانکار همکاری لازم را به عمل می‌آورد.

۵-۲۷- خسارت ناشی از تأخیر کارفرما در انجام تعهدات خود، موضوع بندۀای ۱-۲۷، ۲-۲۷ و ۳-۲۷ در شرایط خصوصی تعیین می‌شود.

## ماده ۲۸- پرداخت حقوق و عوارض گمرکی

۱-۲۸- پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به ترجیح و هر نوع حقوق و عوارض گمرکی برای واردات کالا و تجهیزات موضوع پیمان، به عهده پیمانکار است، مگر آنکه در شرایط خصوصی، به نحو دیگری تصریح شده باشد.

۲-۲۸- در مورد حقوق و عوارض گمرکی برای واردات ماشین‌آلات ساختمانی و سایر وسایل پیمانکار، طبق شرایط خصوصی عمل می‌شود.

## ماده ۲۹- تغییر در کارها

۱-۲۹- کارفرما در چارچوب کلی موضوع پیمان، در هر زمانی در طول مدت پیمان تا پیش از تحويل موقت، می‌تواند کاهش، افزایش، حذف برخی از کارها و یا تغییر در مشخصات آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار موظف به انجام آنها با رعایت سایر بندۀای این ماده و مفاد پیمان است.

۲-۲۹- پیمانکار می‌تواند برای تکمیل سریع‌تر کارها، کاهش هزینه‌ها، افزایش کیفیت، بازدهی و یا ایمنی کارها تغییراتی را در کارها به کارفرما پیشنهاد کند. کارفرما محق است اینگونه تغییرات را قبول یا رد کند. عدم پذیرش تغییرات پیشنهادی پیمانکار از سوی کارفرما، رافع مسئولیت پیمانکار در اتمام و تحويل کارها طبق مشخصات فنی پیمان نیست.

۳-۲۹- با دریافت دستور و یا تایید کارفرما، در انتبار با بندۀای ۱-۲۹ و ۲-۲۹، پیمانکار موظف است، تاثیر انجام تغییرات در هزینه و مدت پیمان را محاسبه و به کارفرما منعکس کند. هزینه تغییر کارها، براساس بند ۲-۳۶



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

محاسبه می‌شود. مبالغ کارهای افزایش یافته یا کاهش یافته، با احتساب تغییرات موضوع بند ۶-۲۹، نباید بیش از بیست و پنج درصد مبلغ اولیه پیمان شود. در صورت دستور کارفرما به تغییراتی که منجر به کاهش بیش از ۲۵ درصد مبلغ پیمان شود، پیمانکار می‌تواند ضمن اتمام کارهای در دست اقدام، فسخ پیمان را طبق ماده ۴۸ اعلام نماید و یا کاهش یادشده را بپذیرد. چنانچه دستور تغییر کارفرما منجر به افزایش بیش از ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان گردد، براساس مفاد ماده ۴۶ به پیمان خاتمه داده می‌شود. تغییرات مدت پیمان ناشی از تغییر کارها، براساس ماده ۴۳، تعیین می‌شود.

۴-۲۹- انجام تغییرات کارهای موضوع بندۀای ۱-۲۹ تا ۳-۲۹، پس از صدور دستور تغییر کار که در آن جزئیات کامل تغییر کار و هر نوع تغییر در قیمت و یا تغییر در مدت پیمان و سایر اصلاحات نیاز برابر مفاد پیمان، درج شده است، تنظیم می‌شود و به امضای دو طرف می‌رسد و به عنوان یکی از اسناد پیمان محسوب می‌گردد.

۵-۲۹- هرگاه دو طرف در مورد تغییرات هزینه یا مدت پیمان، ناشی از تغییر کارها، طرف مدت معقولی که اجرای کارهای دیگر موضوع پیمان را دچار تأخیر نکند، به توافق نرسند، در این صورت کارفرما انجام و یا عدم انجام تغییرات توسط پیمانکار را به وی ابلاغ می‌کند. در صورت دستور کارفرما مبنی بر اجرای تغییرات، به رغم عدم حصول توافق در مورد هزینه یا مدت، پیمانکار موظف به انجام تغییرات است و متعاقباً مذاکرات خود را با کارفرما برای حصول به توافق ادامه می‌دهد. در صورتی که ظرف مدت ۰۶ روز، کماکان دو طرف به توافق نهایی نرسند، موارد طبق ماده ۵۱، رسیدگی و تعیین تکلیف می‌شود. تا قبل از حل اختلاف، پرداخت به پیمانکار، طبق مبلغ تغییر یافته پیمان، براساس محاسبات کارفرما انجام می‌شود.

۶-۲۹- برای مواردی که بخشی از کارها براساس فهرست بها برآورد شده باشد، اختلاف مقادیر کارهای انجام‌شده طبق پیمان، در مقایسه با مقادیر اولیه ضمیمه پیمان، نیاز به صدور دستور تغییر کار موضوع بند ۴-۲۹ را ندارد و تغییرات مبلغ پیمان، براساس قیمت‌های فهرست‌بها با رعایت سقف تعیین شده در بند ۳-۲۹، تعیین می‌گردد.

۷-۲۹- اقدامات اصلاحی ناشی از قصور پیمانکار در انجام کارهای اصلی و مورد تعهد وی، تغییر کار تلقی نمی‌شود و پیمانکار موظف به انجام اینگونه اصلاحات پس از تایید کارفرما، به هزینه خود و در مدت پیمان است.

#### ماده ۳۰- مشاوران کارفرما

کارفرما می‌تواند بمنظور انجام بخشی از وظایف و اختیارات خود برای مدیریت، نظارت، بازرگانی و یا انجام کارهای در تعهد وی، موضوع پیوست ۱۳، از خدمات مشاور یا مشاوران استفاده کند. پیمانکار موظف است بر اساس مقاد بخش ۳-۱۰ پیوست ۱۰، همکاری و هماهنگی لازم را با مشاوران کارفرما، به عمل آورد.

#### ماده ۳۱- بازرگانی و کنترل کیفی کار

۱-۳۱- پیمانکار، موظف به تحويل برنامه‌های کنترل کیفی کارهای مهندسی، ساخت کالا و تجهیزات و عملیات ساختمن و نصب در تعهد خود، پیش از شروع هر بخش از کار، به کارفرماست. این برنامه‌ها، حاوی سازمان کنترل کیفی پیمانکار، همچنین مراحل و روش‌های انجام آزمایش‌ها، بازرگانی‌ها و سایر کنترل‌های لازم است که پس از تایید کارفرما ملاک عمل پیمانکار و کارفرما برای کنترل کیفی عملیات قرار می‌گیرد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۲-۳۱- پیمانکار، موظف به انجام آزمایش‌ها و بازرگانی‌های لازم کارها در محل تولید و ساخت کالا و تجهیزات و یا در محل اجرای کارهای ساختمان و نصب، طبق مفاد پیمان است. هرگاه انجام آزمایش‌های اضافی نسبت به موارد پیش‌بینی شده در پیمان، از پیمانکار درخواست شود، پیمانکار موظف به انجام آنهاست، مشروط بر آنکه هزینه اضافی انجام آزمایش‌ها به وی پرداخت شود.

۳-۳۱- کارفرما، می‌تواند در تمام مراحل آزمایش‌ها و بازرگانی‌های فنی کارها، حضور یابد. پیمانکار، موظف به تامین امکانات و تسهیلات و انجام همراهانگی‌های لازم، در محل تولید و ساخت کالا و تجهیزات و یا در محل اجرای عملیات ساختمان و نصب، برای کارکنان کارفرما، مشاوران وی و کارکنان نهادهای قانونی، مطابق ماده ۲۴ است.

۴-۳۱- پیمانکار، موظف است حداقل یک ماه قبل از انجام آزمایش‌های مربوط به هر بخش از کارها، برنامه‌زنی آنها را به منظور همراهانگی‌های لازم، برای حضور نمایندگان کارفرما تسلیم کند. در صورت اعلام موافقت کارفرما با انجام آزمایش‌ها و بازرگانی‌ها طبق برنامه زمانی بدون حضور نماینده وی یا عدم حضور نماینده او در زمان تعیین شده بدون اطلاع قبلی، پیمانکار آزمایش‌ها را انجام داده و گزارش‌های مربوط را به کارفرما تسلیم می‌کند.

۵-۳۱- هرگاه بر طبق آزمایش‌ها و بازرگانی‌ها و یا با اعلام کارفرما، قسمتی از کار نقص یا معیوب باشد، پیمانکار موظف به رفع نقص و اصلاح کار و انجام آزمایش‌ها و بازرگانی‌های لازم در مورد کارهای اصلاح شده به هزینه خود است. در صورتی که پیمانکار ظرف مدت متعارفی پس از اعلام کارفرما، نسبت به رفع نقص اقدام نکند، کارفرما می‌تواند با اخطار قبلی به پیمانکار، نسبت به انجام اصلاحات و رفع نقاچص، اقدام کرده و هزینه‌های مربوط را با احتساب هزینه‌های بالاسری، به حساب بدھی پیمانکار منظور نماید.

۶-۳۱- هرگاه در نتیجه آزمایش‌ها و بازرگانی‌ها، اشکال‌ها و نواقص مکرر در بخش یا بخش‌هایی از کارها مشاهده شود که به نظر کارفرما ناشی از عدم به کارگیری نیروی انسانی ماهر یا کالا و تجهیزات نامرغوب یا روش نامناسب یا عدم به کارگیری تجهیزات ساختمانی مناسب برای کار باشد، کارفرما می‌تواند دستور توقف اجرای آن بخش یا بخش‌های کار را تا رفع عوامل اشکال‌ها از سوی پیمانکار، صادر کند. این موضوع، هیچ حقی را برای پیمانکار، به منظور ادعای هزینه اضافی و یا افزایش مدت پیمان ایجاد نمی‌کند.

۷-۳۱- پیمانکار، موظف است برای مواردی از کارها که نیاز به آزمایش و بازرگانی و یا تایید قبل از پوشیده شدن و یا مدفن شدن دارند، اجازه کارفرما را برای پوشاندن کار مورد نظر اخذ نموده، سپس اقدام کند. کارفرما باید ظرف مدت تعیین شده در برنامه زمان‌بندی نظر خود را در خصوص ادامه کار به پیمانکار اعلام نماید. چنانچه پیمانکار بدون اخذ نظر کارفرما در مهلت مقر اقدام به پوشاندن یا مدفن کاردن کارها نماید، با دستور کارفرما، پیمانکار باید با هزینه خود، هر نوع پوشش انجام شده را از روی کار برداشته، آن را برای انجام آزمایش‌ها و بازرگانی‌ها و تایید کارفرما، آشکار سازد، مگر آنکه کارفرما در مهلت تعیین شده براساس زمان‌بندی تعیین شده در بخش ۴-۱۳ پیوست ۱۳، اقدام به اعلام نظر در رابطه با بخش‌هایی از کار که پوشیده یا مدفن خواهد شد نکرده باشد.

۸-۳۱- بارگیری و حمل کالا و تجهیزاتی که بنا به سفارش پیمانکار، به وسیله سازندگان مورد تایید کارفرما ساخته می‌شوند، تنها پس از بررسی مدارک بازرگانی ساخت و کنترل نهایی و صدور مجوز حمل توسط کارفرما، مجاز است.

۹-۳۱- در موارد ابهام در تفسیر و یا نتیجه‌گیری از آزمایش‌ها و بازرگانی‌های فنی به عمل آمده، پیمانکار و کارفرما پس از کسب نظر مرجع فنی تعیین شده در شرایط خصوصی، ابهامات را رفع و کارها را بر آن اساس دنبال می‌کنند.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### ماده ۳۲- شمول مبلغ پیمان

مبلغ پیمان، عبارت از مبلغ درج شده در ماده ۳ موافقتنامه و تغییرات موضوع ماده ۳۶ است که در برابر انجام تعهدات پیمانکار و به ترتیب درج شده در مواد بعدی، به پیمانکار پرداخت می‌شود. مبلغ پیمان، از جمله شامل جبران هزینه‌های زیر، به منظور انجام کارهای موضوع پیمان به وسیله پیمانکار و نیز سود پیمانکار است.

۱-۳۲- هزینه نیروی انسانی مورد نیاز برای انجام بخش‌های مختلف کارهای طراحی، ساخت و اجرا اعم از نیروهای مستقیم و نیروهای غیرمستقیم، از قبیل عوامل مدیریتی مستقر در کارگاه و یا سایر محل‌های مرتبط با کار که شامل دستمزد و تمام مزایای قانونی و سایر هزینه‌های مرتبط با استخدام و به کارگیری آنان است.

۲-۳۲- هزینه تهیه کالا و تجهیزات و سایر مواد مورد نیاز، برای انجام کار و همچنین تامین لوازم یدکی طبق پیوست .۱۱

۳-۳۲- هزینه حمل و نقل و انتبارداری تجهیزات و کالا و لوازم یدکی و سایر مواد مورد نیاز اجرای کار.

۴-۳۲- هزینه خدمات فنی تامین‌کنندگان تجهیزات در کارگاه، در موارد لزوم.

۵-۳۲- هزینه‌های پرداختی به پیمانکاران فرعی و مهندسان طراح و صاحبان لیسانس، به منظور انجام بخش‌هایی از کارهای طراحی، خرید لیسانس، ساختمان و نصب، آزمایش‌ها، بازرگانی‌ها و سایر خدمات فنی و مهندسی.

۶-۳۲- هزینه کرایه ماشین‌آلات، تجهیزات و تأسیسات ساختمانی مورد نیاز اجرای کار.

۷-۳۲- هزینه تهیه انواع ضمان‌نامه‌ها و بیمه‌نامه‌ها.

۸-۳۲- هزینه انواع مالیات‌ها و سایر عوارض قانونی، متعلق به پیمانکار و مرتبط با پیمان.

۹-۳۲- سایر هزینه‌هایی که طبق شرایط خصوصی، به عهده پیمانکار است.

۱۰-۳۲- هزینه‌های متفرقه دیگر، شامل:

۱-۱۰-۳۲- هزینه آموزش کارکنان کارفرما، طبق پیوست ۱۲.

۲-۱۰-۳۲- هزینه مسافرت و نقل و انتقال کارکنان پیمانکار، در اجرای کارهای موضوع پیمان.

۳-۱۰-۳۲- هزینه‌های مرتبط با بارگیری، حمل، تخلیه، نصب و برچیدن انواع تأسیسات و تجهیزات و ماشین‌آلات ساختمانی و ابزارآلات و مواد مصرفی مورد نیاز آنها.

۴-۱۰-۳۲- هزینه‌های مورد نیاز برای احداث، نگهداری، حفاظت، بهره‌برداری و برچیدن محل اسکان موقت کارکنان در کارگاه و یا جاهای دیگر و دفاتر کار آنان و خدمات و سرویس‌های جاری مورد نیاز آنها.

۵-۱۰-۳۲- هزینه‌های مربوط به احداث تأسیسات موقت، از قبیل سیستم‌های تامین آب، برق، تلفن، گاز، برای کارگاه و هزینه‌های جاری آنها.

### ماده ۳۳- پرداخت‌های موقت

۱-۳۳- پرداخت‌های به پیمانکار، موضوع ماده ۴ موافقتنامه، براساس جدول تفکیک مبلغ پیمان برای بخش‌های مختلف کار، موضوع پیوست ۱ و یا بر حسب مورد، براساس فهرست مقادیر و بهای درج شده در پیوست ۲ و با توجه به میزان کار واقعی انجام‌شده، به روش درج شده در بخش ۵ پیوست ۵، صورت می‌گیرد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۲-۲-۳۳- به منظور تقویت بنیه مالی پیمانکار و برای تامین امکانات پیش‌نیاز اجرای کار، مبلغی به عنوان پیش‌پرداخت که میزان آن در پیوست ۵، مطابق با قوانین و مقررات، مشخص می‌شود، در برابر دریافت ضمانتنامه معتبر و قبل قبول کارفرما، طبق ماده ۵، به پیمانکار پرداخت می‌شود.

۳-۳- در پایان هر ماه و یا مقاطع زمانی تعیین شده در بخش ۲-۵ پیوست ۵، پیمانکار صورت وضعیت کارهای انجام‌شده تا آن تاریخ را طبق کاربرگهایی که با توافق کارفرما تنظیم می‌شود، تهیه و به کارفرما تسلیم می‌کند. به ضمیمه صورت وضعیت، تمام استناد مثبته مورد نیاز، طبق مفاد پیمان تحويل می‌شود. پیمانکار، قیمت کالا و تجهیزات حمل شده به محل کارگاه را با ارائه استناد مثبته حمل و بیمه حمل و در صورت بدون عیوب‌بودن آنها و مدارک دال بر انتقال مالکیت آنها به کارفرما و عدم وجود مدعی برای آنها و پوشش بیمه‌ای برای آنها، در صورت وضعیتها درج می‌کند. ارقام و مقدایر درج شده در صورت وضعیتها موقت و همچنین پرداختهای مربوط به آنها جنبه موقت و غیر قطعی دارد، اما لازم است که این مقدایر در مقایسه‌پا مقادیر واقعی از دقت کافی برخوردار باشند، به نحوی که از بروز مشکلات و صرف وقت به هنگام رسیدگی به صورت وضعیتها موقت و قطعی، جلوگیری شود. مسئولیت تأخیر در رسیدگی به صورت وضعیتها، ناشی از عدم اعمال موارد یادشده به عهده پیمانکار است.

۴-۳۳- کارفرما صورت وضعیت دریافت شده را حداکثر ظرف ده روز بررسی و در صورت وجود اشکال در آن، با تعیین دلایل و موارد اشکال، آن را برای اصلاح به پیمانکار عودت می‌دهد. در صورتی که صورت وضعیت دریافت شده که باید ظرف مهلت تعیین شده بررسی شود، از طرف کارفرما قبل قبول تشخیص داده شود، مراتب به پیمانکار اطلاع داده می‌شود. کارفرما، ظرف مهلت بیست روز از تاریخ دریافت صورت وضعیت، مبلغ صورت وضعیت را به پیمانکار پرداخت می‌کند. هرگاه به هر دلیل، بررسی و تایید کارفرما برای پرداخت بیش از ۲۰ روز به طول بیانجامد، کارفرما باید ظرف حداکثر یک هفته از درخواست مجدد پیمانکار، هفتاد درصد مبلغ صورت وضعیت را پس از کسر کسور مربوط، به طور علی‌الحساب به پیمانکار پرداخت نماید. کارفرما می‌تواند به منظور جلوگیری از ضرر و زیان وارد به خود و با توجه به انجام آزمایش‌ها و بازرگانی‌های بعدی و یا کسب اطلاعات و شواهد جدید در موارد زیر، از پرداخت تمام و یا قسمتی از صورت وضعیت، به تناسب ضرر و زیان وارد شده، خودداری کند و در صورت لزوم، پرداختهای قبلی را نیز به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید:

۱-۴-۳۳- در مواردی که تمام یا بخشی از کارهای انجام‌شده دارای نقص بوده و یا کارهای تکمیل شده قبلی دچار صدمه شده و نیاز به اصلاح و یا جایگزینی داشته باشد.

۲-۴-۳۳- در صورتی که مبلغ پیمان به علت صدور دستور تغییر کارها کاهش یافته باشد و این کاهش در صورت وضعیتها قبلی منظور نشده باشد.

۳-۴-۳۳- هرگاه به دلیل قصور پیمانکار در انجام اصلاحات لازم در کارها در زمان مقرر کارفرما با توجه به بند ۳۱-۵ رأساً اقدام به اصلاح کارهای معیوب کرده باشد.

۴-۴-۳۳- وقوع هر یک از شرایطی که منجر به برکناری پیمانکار، طبق ماده ۴۷ شود.

۵-۴-۳۳- در صورت بروز هر نوع ادعای اشخاص ثالث، از جمله هر نوع ادعای مالکیت علیه کارفرما، ناشی از عملکرد پیمانکار و به طور کلی اجرای پیمان.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۵-۳۳-۱- پیمانکار تعهد می‌کند که با دریافت مبلغ هر صورت‌وضعیت، تمام کارها و کالا و تجهیزات درج شده در آن صورت‌وضعیت، به تملک کارفرما درآمده و پیمانکار موظف به رفع هرگونه ادعا و اعتراض اشخاص ثالث، نسبت به آنهاست.

۵-۳۳-۲- تایید و پرداخت مبلغ صورت‌وضعیتها به پیمانکار، از مسئولیت اصلی وی در انجام تعهداتش طبق پیمان نمی‌کاهد و به معنای تایید کیفی یا کمی کارها توسط کارفرما نیست. پیمانکار موظف است کارها را تکمیل کرده، در صورت بروز هر نوع اشکال در کارهایی که صورت وضعیت آنها پرداخت شده است، نسبت به رفع عیب و یا جایگزینی آنها اقدام نماید.

۵-۳۳-۳- از هر یک از پرداخت‌های موقت به پیمانکار، مبلغ زیر کسر می‌شود:

۵-۳۳-۴- درصدی به عنوان سپرده حسن اجرای کار، مطابق با قوانین و مقررات مربوط به تضمین معاملات دولتی کسر می‌شود و در حساب جداگانه‌ای نزد کارفرما نگهداری می‌گردد. مقدار سپرده حسن اجرای کار که می‌تواند برای بخش‌های مختلف کار متفاوت باشد ولی مجموع مبلغ آن نباید بیش از ده درصد مبلغ پیمان باشد، در شرایط خصوصی پیمان مشخص می‌شود. در موارد مسکوت در شرایط خصوصی، این مبلغ ده درصد مبلغ صورت‌وضعیت‌هاست.

۵-۳۳-۵- سایر کسور از جمله موارد زیر است:

- وديعه بيمه تامين اجتماعي، طبق مقررات نافذ در زمان اجرای کار.

- پرداخت‌های على الحساب به پیمانکار و همچنین مبالغ مربوط به استهلاک پیش‌پرداخت.

- هزینه کارهای انجام‌شده و یا کالا و تجهیزات واگذارشده از سوی کارفرما که در زمرة تعهدات پیمانکار است.

۵-۳۳-۶- هرگاه کارفرما نتواند ظرف مدت مقرر در بند ۵-۳۳-۴، صورت‌وضعیت‌های پیمانکار را پرداخت کند، به تناسب مدت تأخیر در پرداخت‌های مربوط، مبلغی به عنوان جبران هزینه‌های اضافی پیمانکار در مدت تأخیر که میزان آن در شرایط خصوصی مشخص می‌شود، به وی پرداخت می‌کند. در موارد مسکوت در شرایط خصوصی، این مبلغ معادل سود سپرده بلندمدت بانکی اعلامی بانک مرکزی به تناسب زمان تأخیر و مبلغ صورت‌وضعیت مورد تایید کارفرما می‌باشد. در صورت تأخیر پرداخت صورت‌وضعیت موقت بیش از سه ماه از سوی کارفرما، پیمانکار می‌تواند به استناد ماده ۴۸، پیمان را فسخ کند.

#### ماده ۳۴- مبالغ مشروط

۵-۳۴-۱- در صورتی که در بند ۳-۳ موافقتنامه، مبلغی به عنوان مبلغ مشروط پیش‌بینی شده باشد، این مبلغ برای انجام کارها، خدمات، تامین کالا و تجهیزات، به شرح پیوست ۱۷ است که در صورت دستور کارفرما، کارهای مربوطه به وسیله پیمانکار انجام و مبالغ مربوطه پرداخت می‌گردد.

۵-۳۴-۲- هر نوع پرداخت از محل مبلغ مشروط به تناسب کارها، خدمات یا تامین کالا و تجهیزاتی صورت می‌گیرد که با دستور کارفرما از پیمانکار درخواست شده باشد. درج مبلغ مشروط در پیمان، هیچگونه تعهدی برای کارفرما در برابر پیمانکار در ارجاع کار، ایجاد نمی‌کند.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۳-۳۴- چنانچه مبلغ و یا شیوه محاسبه مبالغ پرداخت مربوط به مبالغ مشروط در پیوست ۱۷ تعیین نشده باشد، نحوه پرداخت به شرح زیر است:**

**۱-۳-۳۴- بهای انجام کارهایی که شامل تهیه مصالح و تجهیزات و انجام خدمات یا صرفاً انجام خدمات به وسیله پیمانکار است، به روش تعیین شده در بند ۲-۳۶، به پیمانکار پرداخت می‌شود.**

**۲-۳-۳۴- در مواردی که فقط تهیه و تامین کالا و تجهیزات از پیمانکار درخواست شود، قیمت واقعی پرداخت شده به وسیله پیمانکار، براساس اسناد مثبته، به علاوه درصدی به عنوان هزینه‌های بالاسری (شامل سود پیمانکار) که میزان آن در شرایط خصوصی تعیین شده است، به پیمانکار پرداخت می‌شود.**

### ماده ۳۵- پرداخت‌های ارزی

در صورتی که در ماده ۳ موافقتنامه، پرداخت بخشی از مبلغ پیمان به ارز خارجی تعیین شده باشد، نرخ تعییر و سایر ضوابط مربوط به اینگونه پرداخت‌ها، طبق مفاد درج شده در شرایط خصوصی است.

### ماده ۳۶- تغییرات در مبلغ پیمان

**۱-۳۶- مبلغ پیمان فقط در شرایط زیر قابل تغییر است:**

**۱-۱-۳۶- صدور دستور تغییر کار که منجر به افزایش یا کاهش مبلغ پیمان شود.**

**۲-۱-۳۶- تغییر مقادیر کارهای انجام شده طبق مدارک پیمان، در مقایسه با مقادیر اولیه ضمیمه پیمان برای بخشی از پیمان که براساس فهرست‌بها تنظیم شده باشد، موضوع بند ۲-۶.**

**۳-۱-۳۶- کاهش مبلغ ناشی از خسارت تأخیر در اتمام به موقع کار، به میزان پیش‌بینی شده در ماده ۴۵ برای پرداخت خسارت تأخیر در اتمام به موقع کار.**

**۴-۱-۳۶- افزایش مبلغ ناشی از تسریع کار، به میزان پیش‌بینی شده در ماده ۴۵ برای پرداخت هزینه تسریع کار.**

**۵-۱-۳۶- تغییر مبلغ ناشی از تعديل، در صورتی که در شرایط خصوصی برای جبران نوسان قیمت کالا و تجهیزات، کرایه ماشین‌آلات ساختمنی، دستمزد نیروی انسانی و هزینه‌های مربوط به حمل و نقل تعديل پیش‌بینی شده باشد، این تغییرات طبق روش پیش‌بینی شده در پیوست ۴، اعمال می‌گردند.**

**۶-۱-۳۶- کاهش مبلغ پیمان به دلیل قصور پیمانکار در اقدام به موقع برای اصلاح کارهای ناقص و انجام کار به وسیله کارفرما، موضوع بند ۵-۳۱.**

**۷-۱-۳۶- افزایش یا کاهش مبلغ پیمان ناشی از تغییر در قوانین و مقررات داخلی، موضوع بند ۲-۲۲.**

**۸-۱-۳۶- افزایش مبلغ پیمان ناشی از دستورات کارفرما برای همکاری و هماهنگی‌های موضوع بند ۲-۲۴.**

**۹-۱-۳۶- افزایش مبلغ پیمان ناشی از خسارت تأخیر در انجام تعهدات کارفرما موضوع بندهای ۲-۲۶، ۲-۲۷ و ۸-۳۳ و ۹-۴۶.**

**۱۰-۱-۳۶- افزایش مبلغ پیمان ناشی از کارهای مربوط به مبالغ مشروط موضوع ماده ۳۶.**

**۱۱-۱-۳۶- افزایش مبلغ پیمان ناشی از دستور کارفرما مبنی بر اتمام زودتر از برنامه زمانی کارها مطابق موضوع جزء ۲-۲-۴۳.**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱۲-۱-۳۶ - افزایش مبلغ پیمان ناشی از خرید حقوق ثبت شده موضوع بند ۴-۶.

۱۳-۱-۳۶ - کاهش مبلغ پیمان ناشی از هزینه‌های مربوط به تامین و یا تمدید بیمه‌نامه‌ها توسط کارفرما، موضوع بند ۴-۹.

۱۴-۱-۳۶ - کاهش مبلغ پیمان ناشی از جرائم مربوط به پرداخت دستمزد کارکنان پیمانکار توسط کارفرما، موضوع بند ۶-۱۵.

۲-۳۶ - نحوه محاسبه تغییر مبلغ پیمان ناشی از تغییر کارها.

۱-۲-۳۶ - در مواردی که فهرست بها طبق یکی از پیوست‌های ۲ (برای بخشی از پیمان که براساس فهرست‌بها محاسبه می‌شود) و یا پیوست ۳ (فهرست بهای واحد کارهای اضافی و یا نقصانی)، ضمیمه پیمان باشد و بهای کارهای اضافی و یا نقصانی در آنها موجود باشد، بر حسب مورد، از قیمت فهرست‌های یادشده استفاده می‌شود.

۲-۲-۳۶ - در مواردی که فهرست‌های یادشده در جزء ۱-۲-۳۶، پیوست پیمان نباشد و یا بهای کارهای اضافی و یا نقصانی در آنها موجود نباشد، قیمت کارهای اضافی و یا نقصانی، به یکی از دو روش زیر محاسبه می‌شود:

- قیمت کارهای اضافی و یا نقصانی بر حسب مورد، براساس نرخ عوامل (نیروی انسانی و ماشین‌آلات، مواد و مصالح و حمل) درج شده در بخش‌های ۲-۲ پیوست ۲ و ۲-۳ پیوست ۳ پیمان و مدارک مثبته خرید کالا و تجهیزات، پس از منظور کردن هزینه‌های بالاسری (شامل سود پیمانکار)، به میزان تعیین شده در جزء ۲-۳-۳۴ ۲ شرایط خصوصی محاسبه می‌شود.

- در صورت توافق دو طرف، قیمت کارهای اضافی و یا نقصانی، می‌تواند به صورت یک مبلغ مقطوع و یا ردیفهای جدید فهرست بها، با رعایت سایر مفاد پیمان تعیین شود.

۳-۳۶ - برای محاسبه تغییر مبلغ پیمان ناشی از تغییر احجام و مقادیر کار انجام‌شده طبق پیمان نسبت به برآورد اولیه، موضوع بند ۶-۲۹ (برای مواردی که بخشی از پیمان براساس فهرست بها تنظیم شده باشد)، مبلغ پیمان به تناسب احجام و مقادیر کارهای انجام‌شده طبق پیمان و براساس فهرست‌بهای پیوست پیمان، محاسبه می‌شود.

۴-۳۶ - کاهش مبلغ پیمان به دلیل قصور پیمانکار در اقدام به موقع برای اصلاح کارهای ناقص و انجام کار به وسیله کارفرما، موضوع جزء ۱-۳۶، بر حسب مورد، طبق یکی از روش‌های تعیین شده در بند ۲-۳۶، محاسبه می‌شود.

### ماده ۳۷ - صورت وضعیت قطعی

۱-۳۷ - پس از انجام تحويل موقت و ارائه گواهی رفع نقص طبق ماده ۴۰ و همچنین تحويل تمام استناد و مدارک باقیمانده به کارفرما، از قبیل دستورالعمل‌های راهاندازی، راهبری، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری تجهیزات، نقشه‌ها و مدارک فنی موضوع بخش ۲-۱۸ پیوست ۱۸، مدارک بازرگانی و آزمایش تجهیزات و عملیات ساختمان و نصب و مدارک که مرتبط با بیمه‌نامه‌ها و ضمانت‌نامه‌ها و هر نوع سند و مدرک دیگری که در پیمان به آنها اشاره شده است، پیمانکار صورت وضعیت قطعی کارهای موضوع پیمان را تنظیم نموده و همراه مدارک زیر، تسلیم کارفرما می‌کند:

۱-۱-۳۷ - هرگونه بیمه‌نامه لازم برای مصون نگهداشتن کارفرما از ادعای اشخاص ثالث، از زمان تحويل موقت به بعد، طبق پیوست ۶.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۲-۱-۳۷- مدارک دال بر حل و فصل هرگونه دعاوی، از جمله ادعای مالکیت اشخاص ثالث، در رابطه با کارهای موضوع پیمان.

۳-۱-۳۷- پیمانکار به همراه این مدارک، اقرارنامه‌ای را تنظیم می‌کند که طی آن، هرگونه حق تصرف و یا داشتن بدھی را در رابطه با پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان، خرید دانش فنی، کالا و یا تجهیزات و سایر مطالباتی که ممکن است متوجه کارفرما شود، منتفی دانسته و نسبت به حل و فصل ادعاهای پرداخت بدھی‌های خود، مهندسان طراح، پیمانکاران فرعی و تامین‌کنندگان، توافق‌های لازم را با طرف‌های ذینفع به عمل آورده است.

۲-۲-۳۷- در صورتی که به تشخیص کارفرما، پیمانکار تمام تعهدات قراردادی خود را طبق استناد پیمان انجام داده باشد و مدارک پیوست صورت‌وضعیت تعیین‌شده در بند ۱-۳۷ کامل باشد، از سوی کارفرما طرف مدت ده روز، مراتب پذیرش و قبولی صورت‌وضعیت، برای بررسی و پرداخت، به پیمانکار اعلام می‌شود. در غیر این صورت، ضمن بازگرداندن آن، دلایل عدم پذیرش صورت‌وضعیت، ظرف همان مهلت به پیمانکار اعلام می‌گردد تا وی نسبت به رفع نواقص کارها و یا تکمیل مدارک اقدام کرده و مجددًا صورت‌وضعیت را تسلیم نماید. پس از دریافت صورت‌وضعیت قبل قبول و به همراه استناد و مدارک لازم، کارفرما صورت‌وضعیت مربوط را رسیدگی و طرف مدت ۱۲۰ روز از تاریخ دریافت صورت‌وضعیت، مبلغ صورت‌وضعیت قطعی را پس از کسر کسور مربوط، به پیمانکار پرداخت می‌کند و نسبت به آزادسازی مبالغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار طبق بند ۲-۸ اقدام می‌نماید. هرگاه کارفرما طلب پیمانکار را ظرف مهلت تعیین‌شده پرداخت نکند یا برای آزادسازی ضمانتنامه‌های پیمانکار اقدام ننماید، طبق بند ۲-۳ خسارت تأخیر پرداخت به پیمانکار تعلق می‌گیرد. هرگاه براساس صورت‌وضعیت قطعی، پیمانکار بدهکار شود، باید در مدت ۳۰ روز از تاریخ تایید صورت‌وضعیت، طلب کارفرما را پردازد و اگر از این پرداخت استنکاف ورزد یا تأخیر کند، کارفرما حق دارد بدون انجام تشریفات قضایی، طلب خود را از محل سپرده‌ها و تضمین‌های موجود پیمانکار وصول نماید و اگر مبلغ آنها تکافون نکند، با رعایت قولین جاری کشور از دیگر دارایی‌های او وصول کند.

۳-۳-۳۷- پرداخت مبلغ صورت‌وضعیت قطعی مورد تایید کارفرما منوط به ارائه مدارک دال بر پرداخت حقوق و عوارض دولتی از جمله بیمه تامین اجتماعی براساس قوانین و مقررات مربوطه از سوی پیمانکار است.

۴-۴-۳۷- در صورتی که کارهای موضوع پیمان، بدون قصور پیمانکار، دارای تاخیر قابل ملاحظه‌ای باشد و پیشرفت کار پیمانکار به حدی رسیده باشد که مبلغ کارهای باقیمانده کمتر از مبالغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار نزد کارفرما باشد، پیمانکار می‌تواند صورت‌وضعیت قطعی کارهای تحويل شده بدون نقص و تکمیل شده تا آن تاریخ را تنظیم نموده و به کارفرما تسلیم کند تا طبق این ماده مورد اقدام قرار گیرد. در این صورت، سایر تعهدات پیمانکار برای ادامه کارها به قوت خود باقی مانده و پیمان همچنان نافذ خواهد بود.

۵-۵-۳۷- با تایید صورت‌وضعیت قطعی از سوی دو طرف، طرفین از هرگونه ادعایی علیه یکدیگر در رابطه با پیمان، صرفنظر می‌کنند، مگر در ادعاهایی که قبل از تایید صورت‌وضعیت قطعی مطرح شده است، اما حل و فصل آن توسط دو طرف، به زمان‌های بعد موكول شده باشد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### ماده ۳۸- پیش‌راهاندازی و تکمیل مکانیکی

۱-۳۸- پیمانکار، پس از اتمام مراحل ساختمان و نصب کار موضوع پیمان و آماده‌شدن برای پیش‌راهاندازی، مراتب را همراه برنامه زمانی انجام آزمایش‌ها و عملیات پیش‌راهاندازی به کارفرما اطلاع داده و درخواست حضور نمایندگان کارفرما را در آزمایش‌ها و عملیات پیش‌راهاندازی و انجام تعهدات احتمالی کارفرما، طبق پیوست ۱۳ پیمان می‌نماید.

۲-۳۸- کارفرما پس از بازدید کامل کارها، حداکثر ظرف مدت یک هفته، فهرست نواقص احتمالی کارها را تهیه و به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار، طبق برنامه زمانی مورد تایید کارفرما، نسبت به رفع نواقص اقدام کرده و مراتب را برای تایید به وی اعلام می‌کند.

۳-۳۸- پس از تایید کارفرما، مبنی بر آماده‌بودن کار برای پیش‌راهاندازی، عملیات پیش‌راهاندازی طبق دستورالعمل‌ها و مشخصات فنی که قبلاً به تصویب و یا اطلاع کارفرما رسیده است، با حضور نمایندگان کارفرما، به وسیله پیمانکار انجام می‌شود. در خاتمه، پس از رفع نواقص اساسی اعلام‌شده از سوی کارفرما، گواهی تکمیل مکانیکی کارها و آمادگی واحد برای راهاندازی، به وسیله کارفرما صادر می‌گردد.

### ماده ۳۹- راهاندازی و آزمایش‌های عملکردی

۱-۳۹- پس از صدور گواهی تکمیل مکانیکی، پیمانکار تامین تعهدات کارفرما را برای راهاندازی، طبق پیوست ۱۳ درخواست می‌کند و پس از هماهنگی با کارفرما، عملیات راهاندازی را طبق دستورالعمل‌های راهاندازی که قبلاً به تصویب کارفرما رسیده است، براساس تفکیک وظایف بخش ۱-۹ پیوست ۹ انجام می‌دهد.

۲-۳۹- پس از راهاندازی و برقراری شرایط عملیاتی عادی و پایدار، پیمانکار، مراتب را به کارفرما اطلاع داده و شروع آزمایش‌های عملکردی را درخواست می‌کند.

۳-۳۹- پس از تایید کارفرما مبنی بر شروع آزمایش‌های عملکردی، ظرف حداکثر یک هفته از درخواست پیمانکار برای شروع آزمایش‌های مذکور، آزمایش‌ها به ترتیب و طبق روش‌های درج شده در پیوست ۹، به منظور دستیابی به عملکرد تعیین شده در این پیوست، انجام می‌شود.

۴-۳۹- در صورت عدم حصول تمام و یا برخی از شاخص‌های عملکردی و مصارف، طبق بخش ۳-۹ پیوست ۹، عمل می‌شود.

۵-۳۹- راهاندازی تمام یا بخش‌هایی از کار توسط کارفرما پیش از صدور گواهی تکمیل مکانیکی مطابق مفاد این ماده، به منزله تایید تکمیل مکانیکی توسط کارفرما خواهد بود.

### ماده ۴۰- تحويل موقف

۱-۴۰- پس از اتمام آزمایش‌های عملکردی موضوع ماده ۳۹ و حصول شاخص‌های عملکردی و مصارف طبق بخش ۲-۹ پیوست ۹ و یا اجرای تمهیدات پیش‌بینی شده در بخش ۳-۹ پیوست ۹، پیمانکار درخواست تحويل موقف موضوع پیمان را به کارفرما تسلیم می‌کند. به همراه این درخواست، تمام مدارک مربوط به بازرگانی‌ها و آزمایش‌های انجام‌شده و نقشه‌های چون ساخت (در صورتی که تا آن زمان تسلیم نشده باشد)، باید از سوی پیمانکار تحويل شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۲-۴-** کارفرما پس از بازدید کامل کارها و حصول اطمینان از نبودن اشکال‌های اساسی در کار و آمادگی آن برای تحويل موقت، تاریخی را که حداقل ۱۵ روز از زمان درخواست پیمانکار برای تحويل موقت دیرتر نخواهد بود، برای حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکار در محل تعیین می‌نماید. نمایندگان کارفرما و پیمانکار، در موعد مقرر در محل حاضر شده، ضمن بازدید از کارها، نسبت به تنظیم صورت جلسه تحويل موقت، به همراه فهرست نواقص باقیمانده کارهای در تعهد پیمانکار، اقدام می‌کنند. پیمانکار موظف است نواقص تعیین شده را طبق برنامه‌ای که در صورت جلسه تحويل موقت تعیین شده است، حداقل تا قبل از تسلیم صورت وضعیت قطعی برطرف کرده، سپس صدور گواهی رفع نقص را از کارفرما درخواست کند. کارفرما پس از بازدید و بازرسی‌های لازم و حصول اطمینان از رفع نواقص، گواهی رفع نقص را حداقل ظرف مدت یک هفته از تاریخ درخواست پیمانکار، صادر و برای پیمانکار ارسال می‌دارد.

**۴-۳-** در صورت تأخیر کارفرما در برگزاری جلسه تحويل موقت براساس مفاد بند ۲-۴-۰، خسارت تأخیر پرداخت صورت وضعیت قطعی طبق بند ۸-۳-۳، به پیمانکار تعلق می‌گیرد.

**۴-۴-** تحويل موقت قسمت‌هایی از کار که طبق مشخصات فنی نیاز به راهاندازی و آزمایش‌های عملکردی، موضوع ماده ۳۹، ندارند و آماده بهره‌برداری هستند، نیز به روش پیش‌بینی شده در بندۀای ۱-۴-۰ و ۲-۴-۰، انجام می‌شود.

**۴-۵-** تحويل موقت قسمت‌های مستقلی از کار، قبل از تحويل کل کار، در شرایط زیر مجاز است:

**۴-۵-۱-** در صورتی که برای تحويل قسمت‌های جداگانه کار و برنامه زمانی آنها در پیمان پیش‌بینی لازم شده باشد.

**۴-۵-۲-** در صورتی که در طول مدت پیمان، کارفرما نیاز به تحويل گرفتن قسمت‌هایی از کار قبل از تحويل کل کار داشته باشد. در این صورت، کارفرما مراتب را به پیمانکار ابلاغ می‌کند و پیمانکار بررسی لازم را برای حصول اطمینان از عدم تداخل و یا ایجاد مشکل در سایر قسمتها و عملکرد کل کار، به عمل آورده و موضوع، مورد توافق دو طرف قرار می‌گیرد. در هر یک از این موارد، تحويل موقت قسمت‌های مورد نظر، به ترتیب بندۀای ۱-۴-۰ تا ۴-۰ انجام می‌شود.

**۴-۶-** پس از تحويل موقت عملیات موضوع پیمان، پیمانکار موظف است نسبت به برچیدن کارگاه‌ها، ابزارها، دفترها و محل‌های اسکان موقت خود، خروج ماشین‌آلات ساختمانی، هر نوع مواد و مصالح متعلق به خود و هر نوع مواد زائد باقیمانده از برچیدن کارگاه‌ها و تأسیسات موقت خود، اقدام کند. هرگاه بخشی از مصالح مازاد، تأسیسات موقت و تجهیزات ایجاد شده به وسیله پیمانکار، مورد نیاز کارفرما باشد، نحوه واگذاری آنها در شرایط خصوصی بیان می‌شود.

#### ماده ۴۱- دوره مسئولیت رفع نقص

**۴-۱-** پس از تحويل موقت کارها به شرح ماده ۴-۰، هرگاه ظرف مدت حداقل یک سال و یا هر زمان طولانی‌تر دیگری که در شرایط خصوصی بیان شده باشد، هر نوع عیوب و نقصی در کارهای در تعهد پیمانکار مشاهده شود، پیمانکار موظف است بلاfacile پس از دریافت دستور کارفرما، نسبت به رفع نقص، اصلاح و جایگزین نمودن کار معیوب و رفع آسیب‌های ناشی از آن به بخش‌های دیگر کار، به هزینه خود اقدام کند. مشروط بر آن که عیوب و نواقص، ناشی از نگهداری و یا بهره‌برداری نادرست کار، مغایر با مشخصات فنی و دستورالعمل‌های بهره‌برداری و نگهداری از سوی کارفرما، نباشد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۲-۴۱**- پیمانکار موظف است پس از انجام اصلاحات و یا تعویض و جایگزینی‌های لازم برای رفع عیب و نقص، آزمایش‌های لازم را برای حصول اطمینان از رفع عیب و اخذ تایید کارفرما، به هزینه خود انجام دهد.

**۳-۴۱**- پس از رفع عیب هر قسمت از کار و تایید کارفرما مبنی بر صحت انجام آنها، دوره مسئولیت رفع نقص آن قسمت از کار، از همان تاریخ شروع می‌شود.

**۴-۴۱**- هرگاه پیمانکار پس از ابلاغ دستور کارفرما مبنی بر رفع عیب و نقص کارها، طی مدت معقولی نسبت به رفع عیوب اقدام نکند و یا در عمل نتواند عیوب را به نحوی صحیح رفع کند، کارفرما می‌تواند رأساً اقدام به رفع عیب نماید. در این صورت، پیمانکار موظف است ماشین‌آلات ساختمانی، کالا و تجهیزات موجود در اثمارهای خود را در اختیار کارفرما بگذارد. هزینه‌های انجام‌شده به وسیله کارفرما، با احتساب هزینه‌های نیروهای غیرمستقیم و بالاسری‌های مربوط، به حساب بدھکاری پیمانکار منظور می‌شود.

**۵-۴۱**- کارفرما، امکان دسترسی در حد متعارف را برای تعمیر و یا رفع عیوب‌های مشخص شده در دوران مسئولیت رفع نقص، برای پیمانکار فراهم می‌کند.

#### ماده ۴۲- تحويل قطعی

در پایان دوره مسئولیت رفع نقص، موضوع ماده ۴۱، پس از درخواست پیمانکار و بررسی و تایید کارفرما حداکثر ظرف مدت یک هفته، تاریخ و برنامه زمانی انجام آزمایش‌ها و یا بازدید، به همان نحو که در ماده ۴۰ بیان شده است، تعیین می‌شود و پس از بازدید از کارها، در صورت عدم مشاهده عیب و نقص در کار، نسبت به تحويل قطعی کار اقدام می‌گردد. در صورت مشاهده عیب و نقص در کارها، مرتقب به پیمانکار ابلاغ می‌شود، تا پس از رفع نواقص، تحويل قطعی انجام شود.

#### ماده ۴۳- تغییرات مدت پیمان

##### ۱- تمدید مدت پیمان

تمام زمان‌ها و مدت‌های پیش‌بینی شده برای شروع و خاتمه و مقاطع اصلی کارها، تنها در صورت وقوع هر یک از شرایط زیر، می‌توانند افزایش یابند:

**۱-۱-۴۳**- عدم تطابق نظر مرجع فنی با دستور کارفرما در ارتباط با استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی ارجاع شده به مرجع فنی مطابق جز ۲-۳-۱۳.

**۲-۱-۴۳**- صدور دستور تغییر کار موضوع بند ۲-۲۹ که منجر به افزایش مدت پیمان شود.

**۳-۱-۴۳**- تأخیر یا عدم انجام برخی از تعهدات کارفرما مرتبط با کار موضوع ماده ۲۷ و بندهای ۲-۲۶ و ۸-۳۳، با رعایت و ملاحظات پیش‌بینی شده در آن که مانع از انجام به موقع کارهای موضوع پیمان و یا بخش‌هایی از آن شود.

**۴-۱-۴۳**- بروز شرایط قهری، موضوع ماده ۵۰.

**۵-۱-۴۳**- تغییر قوانین و مقررات که به طور مستقیم باعث تأخیر در انجام بخش‌هایی از کار شود.

**۶-۱-۴۳**- تصمیم کارفرما مبنی بر به کارگیری پیمانکاران دیگر در محدوده کار پیمانکار، به شرح درج شده در بند ۲-۲۴



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۷-۱-۴۳ - تعلیق مدت پیمان، موضوع ماده ۴۴.

۸-۱-۴۳ - وقوع سایر عوامل و شرایط غیر قابل پیش‌بینی که ناشی از قصور پیمانکار نبوده و باعث تأخیر در اجرای کار شود.

۹-۱-۴۳ - انجام کارهای مربوط به مبالغ مشروط موضوع ماده ۳۴.

در صورت وقوع هر یک از شرایط یادشده، پیمانکار درخواست تمدید مدت پیمان را همراه با استناد و مدارک مثبته به کارفرما تسلیم می‌کند، تا پس از بررسی کارفرما و توافق دو طرف، مدت تمدید مشخص و ملاک عمل قرار گیرد و به تناسب برنامه‌های زمانی کارهای باقیمانده، به وسیله پیمانکار اصلاح شده و مجموعه مدارک، ضمیمه پیمان گردد.

۲-۴۳ - کاهش مدت پیمان

تمام زمان‌ها و مدت‌های پیش‌بینی شده در پیمان، در شرایط زیر می‌توانند کاهش یابند:

۱-۲-۴۳ - صدور دستور تعییر کار، موضوع بند ۴-۲۹ که منجر به کاهش مدت پیمان شود.

۲-۲-۴۳ - کارفرما می‌تواند اتمام زودتر از برنامه زمانی پیمان را با در نظر گرفتن امکانات و توانایی‌های پیمانکار، درخواست کند. در این صورت، پیمانکار با بررسی شرایط مورد نظر کارفرما و با استفاده از قیمت‌های پیمان، سایر استناد و مدارک لازم را تنظیم نموده، پیشنهاد خود را مبنی بر اضافه مبلغ احتمالی و امکانات مورد درخواست، به کارفرما تسلیم می‌کند.

۳-۲-۴۳ - پس از توافق کارفرما و پیمانکار دایر بر کاهش مدت پیمان، براساس بنددهای ۱-۲-۴۳ و ۲-۲-۴۳، تاریخ جدید به عنوان تاریخ اتمام پیمان تعیین می‌شود. پیمانکار باید برنامه زمانی اجرای کارهای موضوع پیمان را به تناسب شرایط و تاریخ جدید اتمام پیمان، مورد تجدیدنظر قرار داده، برای بررسی کارفرما و تایید او تسلیم کند. برنامه زمانی جدید پس از تصویب کارفرما، به پیمانکار ابلاغ می‌شود و از آن پس، سایر مفاد پیمان در مورد اتمام به هنگام کار، بر مبنای تاریخ جدید، نافذ خواهد بود. در صورت عدم تحقق کاهش مدت پیمان، در پایان مدت توافق شده موضوع این بند، اضافه مبلغ توافق شده پیمان به تناسب مدت کاهش‌نیافته، کاهش می‌یابد و پیمانکار از این بابت مشمول خسارت تأخیر نمی‌شود.

#### ماده ۴۴ - تعلیق

۱-۴۴ - کارفرما می‌تواند در طول مدت اجرای پیمان، دستور تعلیق قسمتی از کار و یا تمام کار را در یک نوبت و حداقل برای مدت ۹۰ روز، صادر کند. در ابلاغیه کارفرما، باید تاریخ شروع تعلیق، مشخص شود. پیمانکار موظف است پس از دریافت دستور کارفرما، اجرای آن قسمت از کار و یا کل کار را به حالت تعلیق درآورد. ظرف ۱۴ روز قبل از پایان این مدت، پیمانکار موضوع را برای اتخاذ تصمیم نهایی، به کارفرما متعکس می‌کند. هرگاه پس از ۱۴ روز از دریافت درخواست پیمانکار، دستور شروع مجدد کار از سوی کارفرما به پیمانکار صادر نشود، وی می‌تواند پیمان را طبق مفاد ماده ۴۸ فسخ نماید و یا قسمت متوقف شده کار را از موضوع پیمان حذف نماید که در این صورت، اقدام‌های متعاقب آن، طبق ماده ۴۶ انجام می‌شود. مدت تعلیق می‌تواند با توافق دو طرف، تمدید شود.

۲-۴۴ - برنامه کار، تعیین تکلیف کارهای نیمه‌تمام، شرح وظایف، کارهای لازم و حداقل مائشین‌آلات و نفرات مورد نیاز برای دوران تعلیق، از سوی کارفرما به پیمانکار ابلاغ می‌شود و پیمانکار، موظف به پیروی از آنهاست. از جمله،



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

پیمانکار موظف به حفاظت از تجهیزات و نگهداری از آنهاست و نیز حراست از کارگاه و نگهداری از کارهای اجرشده در شرایط این، با اوست. در مورد تجهیزات و مصالحی که هنگام ابلاغ تعليق از سوی کارفرما، در دست ساخت بوده‌اند، پیمانکار با نظر کارفرما نسبت به تکمیل ساخت آنها اقدام می‌کند.

۳-۴۴- نحوه محاسبه هزینه‌های ناشی از نگهداری کارها در دوران تعليق، موضوع بند ۲-۴۴ و همچنین سایر هزینه‌های ناشی از تعليق، در شرایط خصوصی بيان می‌شود.

۴-۴۴- در مواردی که توقف کار، ناشی از قصور پیمانکار در انجام کارها طبق مشخصات فنی و یا رعایت نکردن مقررات اینمنی و نیز شرایط مندرج در بند ۱-۵۰ بوده و یا در برنامه زمانی منضم به پیمان پیش‌بینی شده باشد، مشمول تعليق موضوع بندھای ۱-۴۴ تا ۳-۴۴ نمی‌شود.

#### ماده ۴۵- اتمام به موقع کار

۴۵- ۱- پیمانکار، موظف به انجام کارها، طبق برنامه زمانی منضم به پیمان و آخرين تجدید نظرهای آن است. هرگاه در تاریخ تعیین شده در برنامه زمانی منضم به پیمان و یا آخرين تجدید نظر آن، انجام کار یا قسمتهای اصلی آن به پایان نرسیده باشد، کارفرما به پیمانکار اخطار می‌کند که حداقل در طول مدت ۱۴ روز، کارها را به پایان برساند. پیمانکار در طول این مدت باید نسبت به اتمام عملیات اقدام کند و یا با ارسال اسناد و مدارک لازم، تمدید مدت پیمان را طبق بند ۱-۴۳، درخواست نماید. در صورت عدم اتمام کار در طول مدت یادشده، یا عدم قبول دلایل وی از سوی کارفرما برای تمدید، پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت تأخیر در کار، به میزان درج شده در شرایط خصوصی خواهد بود. حداقل مبلغ خسارت تأخیر نیز، در بند ۵-۳ موافقتنامه درج شده است. تاریخ مبنای محاسبه تأخیرها، آخرین تاریخ تغییریافته طبق بند ۱-۴۳ یا ۲-۴۳ است. هرگاه تأخیر پیمانکار، بیشتر از حدی باشد که کارفرما را محق به دریافت حداقل خسارت مشخص شده در موافقتنامه بنماید، کارفرما می‌تواند با اخطار قبلی، طبق ماده ۴۷، پیمانکار را برکtar کند.

۴۵- ۲- هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، به ازای هر روز تسریع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، هزینه تسریع کار به پیمانکار پرداخت می‌شود. حداقل مبلغ پاداش تسریع، در بند ۶-۳ موافقتنامه درج شده است.

#### ماده ۴۶- خاتمه پیمان توسط کارفرما

کارفرما می‌تواند، بنابه مصلاحت خود و بدون اعلام دلیل، در هر مقطعی پیش از تکمیل کار، از ادامه و تکمیل کار و اجرای پروژه صرفنظر کرده و به پیمان خاتمه دهد. در این صورت، طی اطلاعیه‌ای مراتب را با مشخص کردن روز خاتمه پیمان، به پیمانکار اعلام می‌کند. در این اطلاعیه، تکلیف کارهایی که ناتمام ماندن آنها در شرایط روز صدور اطلاعیه موجب بروز خطر و یا زیان مسلمی است، به طور روشن مشخص می‌شود. کارفرما نباید به قصد انجام کار راساً یا توسط پیمانکار دیگر، براساس مفاد این ماده به پیمان خاتمه پیمان دهد. پس از دریافت اطلاعیه یادشده، اقدام‌های زیر انجام می‌شود:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱-۱-۴۶- پیمانکار، از شروع هر نوع کار جدید، غیر از تکمیل کارهای ناتمام که در اطلاعیه مشخص شده است، خودداری می‌کند. همچنین، اقدام‌های حفاظتی را که از سوی کارفرما تعیین شده است، برای کارهای انجام‌شده قبلی به اجرا در می‌آورد.

۲-۴۶- پیمانکار، موظف است تمام پیمان‌های خود را با مهندسان طراح، تامین‌کنندگان و پیمانکاران فرعی، با رعایت بند ۱-۴۶ متوقف سازد، مگر آن دسته از پیمان‌های وی را که کارفرما خواستار ادامه آنها از طریق انتقال پیمان، به خود است. اسناد و مدارک مربوط به تدارک کالا و تجهیزاتی را که در چارچوب برنامه زمانی موضوع جزء ۱-۱-۳، در مرحله سفارش خرید به سازندگان یا تامین‌کنندگان و یا سایر مراحل خرید و حمل، تا قبل از رسیدن به کارگاه هستند و همچنین سایر اسناد مربوط به تعهدات پیمانکار در برابر اشخاص ثالث و در ارتباط با پیمان، باید همراه اسناد مثبته مالی تحويل کارفرما شود. تمام کالا و تجهیزات پروژه که تاکنون در محل ساختمان و نصب به کار نرفته اما به کارگاه حمل شده است، براساس موازین پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن، به وسیله پیمانکار تقویم شده، همراه اسناد و مدارک مثبته، تسلیم کارفرما می‌گردد.

۳-۴۶- کارفرما، آن قسمت از کارها را که ناتمام است، طبق ماده ۴۲ تحويل قطعی گرفته و آن قسمت از کارها را که کاملاً انجام‌شده است (و مراحل راهاندازی و آزمایش‌های عملکردی آن با موقفيت انجام شده است)، طبق ماده ۴۰ تحويل موقت می‌گیرد. هرگاه، معايبی در مورد کارهای ناتمام مشاهده شود، پیمانکار مکلف است به هزینه خود، در مدت لازم که با توافق کارفرما تعیین می‌شود، رفع عیب کند و سپس به نحو یادشده تحويل قطعی دهد.

۴-۴۶- پیمانکار با هماهنگی کارفرما، نسبت به برچیدن آن بخش از تأسیسات موقت در محل کارگاه که مورد نیاز کارفرما نیست، اقدام کرده و بخش‌های مورد نیاز کارفرما، با توافق دو طرف تقویم شده و همراه با اسناد و مدارک مربوط، تحويل کارفرما می‌گردد. همچنین، پیمانکار موظف به پاکسازی کارگاه از نخاله‌ها، مصالح مزاد و غیرقابل استفاده، ماشین‌آلات و تجهیزات ساختمانی خود است.

۵-۴۶- پیمانکار موظف به تسویه حساب کامل با کارکنان خود در کارگاه و خاتمه کار آنان است.

۶-۴۶- پیمانکار موظف است تمام نقشه‌ها، مشخصات فنی و تمام اسناد و مدارکی را که توسط وی، مهندسان طراح، تامین‌کنندگان، یا پیمانکاران فرعی تهیه شده است، به کارفرما تحويل دهد.

۷-۴۶- پیمانکار صورت‌وضعیت نهایی کارهای انجام‌شده را تا تاریخ ابلاغ خاتمه پیمان، تنظیم کرده و به کارفرما تسلیم می‌کند. در این صورت‌وضعیت، هزینه‌های تقویم شده در بندۀای ۲-۴۶ و ۴-۴۶، نیز درج می‌شود. به همراه این صورت‌وضعیت، مدارک زیر به وسیله پیمانکار پیوست می‌شود:

۸-۴۶- هرگونه بیمه‌نامه لازم برای مصون نگهداشتن کارفرما از ادعای اشخاص ثالث، از زمان تحويل موقت به بعد، طبق پیوست ۶.

۹-۴۶- مدارک دال بر حل و فصل هرگونه دعوا، از جمله ادعای مالکیت اشخاص ثالث، در رابطه با کارهای موضوع پیمان.

۱۰-۴۶- پیمانکار به همراه این مدارک، اقرارنامه‌ای را تنظیم می‌کند که طی آن، هرگونه حق تصرف و یا داشتن بدھی را در رابطه با پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان، خرید دانش فنی، کالا و یا تجهیزات و سایر مطالباتی که



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

ممکن است متوجه کارفرما شود، منتفی دانسته و نسبت به حل و فصل ادعاهای پرداخت بدهی‌های خود، مهندسان طراح، پیمانکاران فرعی دست دوم و تامین‌کنندگان، توافق‌های لازم را با طرفهای ذینفع به عمل آورده است.

۴-۷-۴۶- استاد مثبته مربوط به هزینه‌های موضوع بندهای ۲-۴۶ و ۴-۴۶

۸-۴۶- در صورتی که صورت‌وضعیت نهایی و استاد و مدارک تعویل شده از سوی پیمانکار، موضوع بند ۷-۴۶ از نظر کارفرما قبل قبول باشد، ظرف مدت حداقل یک ماه، مرتب پذیرش کفايت مدارک و قبولی صورت‌وضعیت نهایی برای بررسی، به پیمانکار اعلام می‌شود. در غیر اینصورت، ضمن استرداد آن، دلایل عدم پذیرش صورت‌وضعیت نهایی ظرف همان مهلت قبلی به پیمانکار اعلام می‌گردد، تا وی نسبت به تکمیل مدارک اقدام کند و مجددآ آن را تسلیم نماید. پس از دریافت صورت‌وضعیت نهایی قبل قبول کارفرما، ظرف مدت ۳۰ روز بوسیله کارفرما بررسی و مبلغ آن پس از کسر کسور مربوط به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۹-۴۶- با تایید مبلغ صورت‌وضعیت نهایی از سوی دو طرف، پیمانکار از هرگونه ادعایی علیه کارفرما در ارتباط با پیمان صرفنظر می‌کند، مگر در مورد ادعاهایی که قبل از ابلاغ خاتمه پیمان مطرح کرده باشد، اما حل و فصل آن از سوی دو طرف، به زمان‌های بعد موکول شده باشد. هرگاه کارفرما در مدت تعیین شده طلب پیمانکار را پرداخت نکند، طبق بند ۸-۳۳، خسارت تأخیر پرداخت به پیمانکار تعلق می‌گیرد.

۱۰-۴۶- ضمانتنامه انجام تعهدات و مبالغ سپرده یا ضمانتنامه‌های حسن اجرای کار، به تناسب بخش‌های تحويل وقت و قطعی شده کار و براساس ماده ۸، آزاد و مسترد می‌شود.

۱۱-۴۶- پرداخت مبلغ صورت‌وضعیت نهایی مورد تایید کارفرما منوط به ارائه مدارک دال بر پرداخت حقوق و عوارض دولتی از جمله بیمه تامین اجتماعی و مالیات براساس قوانین و مقررات مربوطه از سوی پیمانکار است.

#### ماده ۴۷- فسخ پیمان توسط کارفرما

۱-۴۷- وقوع هر یک از شرایط زیر می‌تواند باعث فسخ پیمان و برکناری پیمانکار از تمام یا قسمتی از کارهای موضوع پیمان شود، بدون آنکه از سایر اختیارات و حقوق کارفرما بکاهد:

۱-۱-۴۷- قصور مستمر پیمانکار در اجرای کارهای موضوع پیمان، طبق استاد و مدارک پیمان و بدون آنکه محدود به آنها باشد، شامل موارد زیر خواهد بود:

- قصور در انجام دادن بهموقع کارهای فنی و مهندسی، عملیات ساختمان و نصب و تامین عوامل مورد نیاز، به تناسب قسمتهای مختلف کار.

- قصور در تامین بهموقع کالا و تجهیزات، از نظر کمی و کیفی.

- تأخیر در شروع و اتمام قسمتهای مختلف کار و عقب ماندن از برنامه زمانی کارها، با توجه به ماده ۴۵.

- توقف تمام یا قسمتی از کار، بدون دلیل موجه یا به علت توقيف اموال پیمانکار از سوی محکم قضایی.

- قصور یا عدم رعایت ضوابط و الزامات بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست.

۲-۱-۴۷- عدول بالزی یا نادیده انگاشتن برخی از مفاد پیمان.

۳-۱-۴۷- ورشکستگی یا انحلال شرکت پیمانکار.

۴-۱-۴۷- واگذاری کامل موضوع پیمان به اشخاص ثالث از سوی پیمانکار.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۴۷-۵- و اگذاری بخشی از موضوع پیمان بدون اخذ موافقت کارفرما با رعایت مفاد پیوست ۱۵.

۴۷-۶- تأخیر مستمر در پرداخت دستمزد کارکنان از سوی پیمانکار، با توجه به بند ۱۵-۶.

۴۷-۷- اثبات پرداخت هرگونه حق دلالی، کمیسیون، رشوه و پاداش یا هدیه به عوامل کارفرما و یا واسطه از سوی پیمانکار برای تحصیل یا اجرای موضوع پیمان.

۴۷-۸- بکارگیری کارکنان شاغل در وزارت نفت و شرکت‌های تابعه آن اعم از رسمی، پیمانی و قراردادی در اجرای موضوع پیمان.

۴۷-۲- در صورتی که به علت هر یک از عوامل یادشده، کارفرما در نظر داشته باشد پیمانکار را از تمام یا بخشی از کار برکنار کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. تاریخ فسخ پیمان یا فسخ بخشی از پیمان در این حالت، تاریخ ابلاغ مراتب به پیمانکار است. پیمانکار مکلف است طرف مدت هفت روز از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر طرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما بحسب مورد، برکناری پیمانکار را از تمام یا بخشی از کار به وی ابلاغ می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده، عمل می‌نماید.

۴۷-۱- کارفرما کارهای انجام شده، کارگاه‌ها، تأسیسات و ساختمان‌های موقت، کالا و تجهیزات موجود در اینبارهای کارگاه یا محل‌های دیگر، ماشین‌آلات ساختمانی پیمانکار و هر نوع تدارکات موجود در کارگاه را در اختیار می‌گیرد. پیمانکار با همان‌نگی کارفرما، نسبت به برجیدن آن بخش از تأسیسات موقت در محل کارگاه که مورد نیاز کارفرما نیست، اقدام می‌کند و بخش‌های مورد نیاز کارفرما، با توافق دو طرف تقویم شده و همراه با استناد و مدارک مربوط، تحويل کارفرما می‌گردد. همچنین، پیمانکار موظف به پاکسازی کارگاه از نخله‌ها، مصالح مزاد و غیر قابل استفاده و تجهیزات ساختمانی خود است. ماشین‌آلات ساختمانی پیمانکار که برای ادامه کارها توسط کارفرما مورد نیاز باشند، تا پایان کار در کارگاه باقی می‌مانند.

۴۷-۲- با اطلاعیه قبلی کارفرما، پیمانکار حداقل طرف هفت روز، برای صورت‌برداری از کارهای انجام شده قبلی و سایر تجهیزات و تأسیسات پیش‌شده در جزء ۱-۲-۴۷، به اتفاق کارفرما در محل حضور می‌یابد. در صورت عدم حضور پیمانکار در موعد مقرر، کارفرما به منظور تامین دلیل، با حضور نماینده دادگاه محل، مستقیماً نسبت به صورت‌برداری‌ها، اقدام می‌نماید.

۴۷-۳- پیمانکار موظف است تمام پیمان‌های خود را با مهندسان طراح، تامین‌کنندگان و پیمانکاران فرعی که کارفرما خواستار ادامه آنها نیست، با رعایت مفاد بندهای قبل، متوقف سازد و سایر پیمان‌ها را به کارفرما منتقل نماید. همچنین، استناد و مدارک مربوط به تدارک تجهیزات و مصالحی را که در چارچوب برنامه زمانی طبق بند ۳-۱، در مرحله سفارش خرید به تامین‌کنندگان و یا سایر مراحل خرید و حمل تا قبل از رسیدن به کارگاه هستند را به کارفرما منتقل کند. همچنین باید سایر استناد مربوط به تعهدات خود را در برابر اشخاص ثالث و در رابطه با پیمان، همراه استناد مثبته مالی، تحويل کارفرما دهد.

۴۷-۴- پیمانکار، موظف است تمام نقشه‌ها، مشخصات فنی و استناد و مدارکی را که توسط وی، مهندسان طراح، تامین‌کنندگان و پیمانکاران فرعی تهیه شده‌اند، به کارفرما تحويل دهد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمن و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۴۷-۵-۵- پس از انجام صورت‌پردازی‌ها، مبالغ زیر محاسبه می‌شود:

- بهای کارهای انجام‌شده طبق پیمان، تا زمان فسخ پیمان.

- بهای تجهیزات و کالای موجود در کارگاه که طبق استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی تامین شده‌اند.

- هزینه تادیه‌شده از سوی پیمانکار، برای آن بخش از تجهیزات و مصالحی که پیمانکار در چارچوب برنامه زمانی تهییه‌شده طبق بند ۳-۱-۱، در مرحله سفارش خرید به سازندگان، تامین‌کنندگان یا سایر مراحل خرید و حمل تا قبل از رسیدن به کارگاه هستند و استناد آنها تحويل کارفرما شده است.

- هزینه احداث تأسیسات و کارگاه‌های موقعت پیمانکار، در صورتی که بخشی از آن در محاسبه هزینه مستقیم کارها، به شرح یادشده، منظور نشده و مورد نیاز کارفرما برای ادامه کارها باشد.

۴۷-۶- صورت وضعیت نهایی کارهای انجام‌شده تا زمان برکناری پیمانکار، تهیه شده و مابه‌التفاوت آن با پرداخت‌های قبلی به پیمانکار، مشخص می‌شود. در صورتی که این مابه‌التفاوت مثبت باشد، رقم مابه‌التفاوت به حساب طلب پیمانکار منظور می‌شود و در صورت منفی بودن آن، رقم مابه‌التفاوت به حساب بدھی وی منظور می‌گردد. ضماننامه انجام تعهدات، تا تاریخی که کارفرما تعیین می‌کند، به وسیله پیمانکار تمدیدشده و مبالغ سپرده یا ضماننامه‌های حسن اجرای کار با توجه به ماده ۶، نزد کارفرما باقی می‌ماند.

۴۷-۷- کارفرما، از طریق ارجاع کار به سایر پیمانکاران و یا سایر روش‌های متعارف، نسبت به تکمیل کار اقدام و هزینه‌های اتمام کار را با در نظر گرفتن هزینه‌های بالاسری خود، ثبت می‌کند. هرگاه مجموع هزینه انجام‌شده به وسیله کارفرما، برای تکمیل کار و رقم صورت وضعیت قطعی، از رقم پیمان کمتر باشد، صورت وضعیت نهایی تاییدشده موضوع بند ۶-۲-۴۷ پس از کسر کسور به پیمانکار پرداخت، با رعایت ماده ۸، مبالغ سپرده یا ضماننامه‌های حسن اجرای کار و ضماننامه انجام تعهدات پیمانکار، آزاد می‌گردد. در این حالت ماشین‌آلات ساختمنی، کالای اضافی و تأسیسات موقع تحويل پیمانکار می‌شود. هرگاه مجموع هزینه انجام‌شده به وسیله کارفرما برای اتمام کار و رقم صورت وضعیت نهایی، از مبلغ پیمان بیشتر باشد، کسری مبلغ مورد نیاز برای اتمام کار، از محل مطالبات پیمانکار و از جمله ضماننامه انجام تعهدات و مبالغ سپرده یا ضماننامه‌های حسن اجرای کار وی، تمامی می‌شود. در صورتی که مطالبات و تضمین‌های پیمانکار برای این منظور کافی نباشد و یا مانده حساب پیمانکار در صورت وضعیت نهایی منفی باشد، پیمانکار باید مابه‌التفاوت مربوط را به کارفرما تادیه نماید. در صورت استنکاف پیمانکار از پرداخت بدھی خود، کارفرما طلب خود را با رعایت قوانین جاری کشور، از سایر دارایی‌های پیمانکار وصول می‌کند.

#### ماده ۴۸- فسخ پیمان توسط پیمانکار

۴۸-۱- پیمانکار، در موارد زیر حق فسخ پیمان را دارد:

۴۸-۱-۱- تأخیر در پرداخت پیش‌پرداخت و یا صورت وضعیت‌های تاییدشده از سوی کارفرما، به مدت ۹۰ روز از زمان پیش‌بینی شده در پیمان.

۴۸-۲- تأخیر در تحويل زمین موضوع ماده ۲۶، به مدت ۹۰ روز از زمان پیش‌بینی شده در پیمان و یا تأخیر در تحويل قسمتی از زمین که باعث توقف اجرای بیش از ۲۵ درصد مبلغ پیمان شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمنان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۴۸-۳-۲- تأخیر در انجام کار و تامین تسهیلات، کالا و تجهیزات در تعهد کارفرما، موضوع ماده ۲۷، بهنحوی که در اثر این تأخیرها به مدت ۹۰ روز متولی امکان انجام حداقل ۲۵ درصد از میزان کار پیش‌بینی شده برای این ماهها، با رعایت مفاد ماده ۲۷، برای پیمانکار فراهم نشود.

۴۸-۴-۱- افزایش یا کاهش مبلغ پیمان به میزان بیش از ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان، طبق بند ۳-۲۹.

۴۸-۵-۱- عدم صدور دستور شروع مجدد کار در پایان مهلت تعلیق از سوی کارفرما، موضوع بند ۱-۴۴.

۴۸-۲- پس از اعلام پیمانکار، کارفرما ظرف ۱۵ روز، پیمانکار را برای مذاکره و توافق در مورد ادامه کار، دعوت می‌کند. در صورتی که ۱۵ روز پس از دعوت کارفرما و تشکیل اولین جلسه مذاکره، دو طرف در مورد ادامه کار به توافق نرسند، به پیمان خاتمه داده می‌شود و اقدام‌های پس از آن، براساس ماده ۴۶ به اجرا گذاشته می‌شود.

#### ماده ۴۹- خاتمه پیمان به علت وقوع حوادث قهری

در صورت وقوع حوادث قهری موضوع ماده ۵۰ و ادامه آن به مدت بیش از ۱۸۰ روز، پیمان با درخواست یکی از طرفین خاتمه یافته و اقدام‌های پس از آن، براساس ماده ۴۶ اجرا می‌شود.

#### ماده ۵۰- وقوع حوادث قهری

۵۰-۱- حوادث قهری به معنی بروز هرگونه شرایطی خارج از اختیار کارفرما و پیمانکار، به رغم پیش‌بینی تمهیدات لازم و معقول توسط دو طرف است که ادامه کار را غیرممکن کند. حوادث قهری از جمله، شامل موارد زیر است، بی‌آنکه محدود به آنها باشد:

۵۰-۱-۱- جنگ، اعم از اعلام شده یا نشده، یا اشغال به وسیله بیگانگان.

۵۰-۱-۲- شورش، انقلاب، کودتای نظامی یا جنگ داخلی.

۵۰-۱-۳- تشعشعات هسته‌ای، یا نشت سایر مواد رادیواکتیو و سمی.

۵۰-۱-۴- اعتصاب‌های عمومی کارگری، به استثنای مواردی که تنها محدود به کارکنان پیمانکار باشد.

۵۰-۱-۵- شیوع بیماریهای واگیردار.

۵۰-۱-۶- بروز شرایط جوی استثنایی مانع انجام کار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی (با توجه به آمارهای موجود و به رغم پیش‌بینی تمهیدات لازم، به تناسب اطلاعات موجود از سوی پیمانکار)، آتش سوزی‌های دامنه‌دار و غیر قابل کنترل.

۵۰-۲- عدم انجام تعهدات قراردادی توسط هر یک از دو طرف به علت بروز شرایط قهری، به منزله قصور یا نقض پیمان تلقی نمی‌شود. همچنین، هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارت‌هایی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهری، دیده است، نخواهد بود.

۵۰-۳- هرگاه به نظر هر یک از دو طرف پیمان، شرایط قهری پیش آمده باشد که باعث وقفه و عدم امکان اجرای تعهدات قراردادی از سوی وی شود، بی‌درنگ مراتب را به طرف دیگر اطلاع می‌دهد.

۵۰-۴- پیمانکار، موظف است حداقل کوشش خود را برای اتمام کارهایی که در شرایط قهری رها کردن آنها منجر به زیان جدی به آنها می‌شود و همچنین بخش‌هایی از کار را که در شرایط قهری قرار ندارد، به کار بندد و سایر



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

اقدام‌های لازم را برای انتقال مصالح، کالاهای و تجهیزات نصب نشده و ماشین‌آلات ساختمانی به محلهای مطمئن و ایمن، معمول دارد. کارفرما نیز، باید تمام امکانات موجود خود را در حد متعارف برای تسريع در این امر، در اختیار پیمانکار قرار دهد. در صورتی که پیمانکار در اجرای مفاد این کارها متحمل هزینه‌های اضافی شود، هزینه‌های مربوط پس از تایید کارفرما، پرداخت می‌شود.

۵-۵-۴. در مورد خسارت‌های واردہ به کارهای موضوع پیمان در نتیجه بروز شرایط قهری، به ترتیب زیر عمل می‌شود:

۱-۵-۱. هرگاه خسارت واردہ به کارهای موضوع پیمان، مشمول بیمه موضوع ماده ۹ باشد، جبران خسارت‌های واردہ به کارفرما و همچنین هزینه کارهای انجام شده به وسیله پیمانکار که بهای آنها پرداخت نشده است، از محل بیمه تامین می‌شود.

۲-۵-۲. هرگاه خسارت واردہ به کارهای موضوع پیمان، مشمول بیمه نبوده و یا میزان آن برای جبران خسارت واردہ کافی نباشد، جبران خسارت به عهده کارفرماست، مشروط بر آنکه پیمانکار تعهدات خود را در مورد تهیه بیمه‌نامه‌ها، به ترتیب درج شده در ماده ۹، انجام داده باشد.

۳-۵-۶. جبران خسارت واردہ به نیروی انسانی، ماشین‌آلات و ابزار‌آلات پیمانکار، به عهده پیمانکار است.

۴-۵-۷. پس از رفع شرایط قهری، پیمانکار مکلف است با ابلاغ کارفرما، اجرای کارها را بالاصله آغاز کند. در این صورت تمدید مناسبی از سوی پیمانکار پیشنهاد می‌شود که پس از بررسی و تصویب کارفرما، به پیمانکار ابلاغ می‌شود.

## ماده ۵۱- حل اختلاف

هرگاه در تفسیر یا اجرای مفاد این پیمان بین طرفین اختلاف نظر پیش آید، اختلاف بین طرفین ابتدا از طریق مذاکره و تفاهم حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه به شرح مذکور، براساس شیوه‌نامه حل اختلاف قراردادی که در پیوست ۲۱، به پیمان منضم می‌شود، قلیل حل خواهد بود. در صورتی که نسبت به مورد اختلاف توافق حاصل نشود، موضوع باید در دادگاه‌های صالحه ایران، حل و فصل گردد.

## ماده ۵۲- نشانی

نشانی قانونی کارفرما و پیمانکار، همان است که در موافقتنامه نوشته شده است. در صورتی که یکی از دو طرف، محل قانونی خود را تغییر دهد، باید نشانی جدید خود را دست کم ۱۵ روز پیش از تاریخ تغییر، به طرف دیگر اطلاع دهد. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

## ماده ۵۳- ابلاغیه‌ها

هر گونه اعلامیه، اعلام نظر، موافقت و اقدام‌های مشابه، تنها به صورت کتبی معتبر است. رسید دبیرخانه هر دو طرف و یا رسید تحويل پستی، ملاک تسلیم مکاتبه‌هast.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

#### ماده ۵۴- زبان حاکم

زبان حاکم در بخش‌های مختلف استناد پیمان که در زمان عقد پیمان به امضای دو طرف رسیده است، زبان یا زبان‌هایی است که استناد پیش‌گفته به آن زبان تهیه شده‌اند. زبان مورد استفاده در استناد و مدارکی که در طول اجرای موضوع پیمان به وسیله کارفرما و پیمانکار تهیه و مبادله می‌شوند، در شرایط خصوصی مشخص می‌شود. در مواردی که متون قراردادی به دو زبان تنظیم شده است، زبان فارسی ملاک عمل است.

#### ماده ۵۵- قوانین و مقررات حاکم بر پیمان

قوانین و مقررات حاکم بر این پیمان، تنها قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

کارفرما

نام شرکت:

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز:

امضا:

پیمانکار

نام شرکت:

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز:

امضا:

مهر:

مهر (در صورت وجود):



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی است که تعیین تکلیف برخی از مواد در آنها، به شرایط خصوصی موكول شده است. از این‌رو هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنها‌یی و بدون توجه به ماده مربوط در شرایط عمومی، فاقد اعتبار است. شماره مواد درج شده در این شرایط خصوصی، همان شماره مواد و بندهای مربوط در شرایط عمومی است.

ماده ۷- مدت اعتبار ضمانتنامه انجام تعهدات، ..... است.

بند ۳-۸- شرایط آزادسازی ضمانتنامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

.....  
.....  
.....

جزء ۱۳-۲-۳- فهرست مراجع فنی به شرح زیر است:

۱- در رشته ..... شرکت/ خانم/ آقای ..... به نشانی .....  
۲- در رشته ..... شرکت/ خانم/ آقای ..... به نشانی .....  
۳- .....

بند ۱۳-۶- موعد تحويل دستورالعمل‌های بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری و نقشه‌های چون ساخت از سوی پیمانکار به کارفرما، ..... است.

بند ۱۶-۲- در شرایط زیر، پیمانکار مجاز به کار در خارج از ساعت‌های عادی روز و یا شب است:

.....  
.....



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

بند ۲-۲۶- به ازای هر ۳۰ روز تأخیر کارفرما در تحويل زمین یا بخش‌هایی از آن که برای اجرای موضوع پیمان مورد نیاز هستند، نسبت به مدت مقرر در برنامه زمان‌بندی موضوع بخش ۱۳-۳ پیوست ۱۳، مبلغ خسارت به تناسب محل‌هایی که در تحويل آنها تأخیر شده است، به عنوان جبران هزینه‌های اضافی پیمانکار در مدت تأخیر، به شرح ذیل به وی پرداخت می‌شود:

.....  
.....  
.....

بند ۲۷- خسارت عدم انجام به موقع هر یک از تعهدات کارفرما به شرح ذیل می‌باشد:

.....  
.....

بند ۱-۲۸- مسئولیت هر یک از دو طرف پیمان در پرداخت حقوق و عوارض گمرکی برای واردات کالا و تجهیزات موضوع پیمان، به شرح زیر است:

.....  
.....

بند ۲-۲۸- نحوه پرداخت حقوق و عوارض گمرکی ماشین‌آلات ساختمانی و ابزار پیمانکار، به شرح زیر است:

.....  
.....

بند ۹-۳۲- مبلغ پیمان از جمله شامل جبران هزینه‌های زیر، علاوه بر هزینه‌های درج شده در ماده ۳۲ است:

.....  
.....

جزء ۱-۷-۳۳- میزان سپرده حسن اجرای کار برای بخش‌های مختلف کار، به شرح زیر است:

.....  
.....

بند ۸-۳۳- به ازای هر ۳۰ روز تأخیر نسبت به مدت مقرر در بند ۴-۳۳ شرایط عمومی در پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، مبلغ .....، به عنوان جبران هزینه‌های اضافی پیمانکار در مدت تأخیر، به وی پرداخت می‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های  
مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمنان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

جزء ۳-۲-۳-۳۴- به عنوان جران هزینه‌های بالاسری پیمانکار، برای تهیه و تامین کالا و تجهیزات از محل مبالغ مشروط، ..... درصد قیمت واقعی پرداخت شده توسط پیمانکار، به وی پرداخت می‌شود.

ماده ۳۵- نرخ تعییر بخش ارز خارجی و سایر ضوابط مربوط به پرداخت آن، به شرح زیر است:

.....  
.....

جزء ۳-۱-۵- عدم شمول تعديل به پیمان، یا نحوه مشمول تعديل شدن پیمان به شرح زیر است:

.....  
.....

بند ۴-۶- شرایط واگذاری تاسیسات مؤقت و تجهیزات ایجادشده به وسیله پیمانکار و مصالح مازاد به کارفرما، به شرح زیر است:

.....  
.....

بند ۱-۴۱- دوره مسئولیت رفع نقص کارهای موضوع این پیمان، پس از تحويل موقت کارها، ..... روز است.

بند ۳-۴۴- برای جبران هزینه‌های ناشی از نگهداری کارها در دوران تعليق و سایر هزینه‌های ناشی از آن، مبالغ زیر، به وسیله کارفرما به پیمانکار پرداخت می‌شود:

.....  
.....

بند ۱-۴۵- در صورت تاخیر در تکمیل کار نسبت به برنامه زمان‌بندی، پیمانکار خسارت تاخیر در اتمام به موقع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به کارفرما پرداخت می‌کند:

.....  
.....

بند ۲-۴۵- در صورت تکمیل پیش از موعد کار نسبت به برنامه زمان‌بندی، کارفرما هزینه تسريع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می‌کند:

.....  
.....



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های

مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

ماده ۵۴- زبان مدارک فنی کار، ..... است.

ماده ۵۴- زبان مکاتبه‌ها و استناد دیگر، ..... است.

پیمانکار

کارفرما

نام شرکت:

نام شرکت:

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز:

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز:

امضا:

امضا:

مهر:

مهر (در صورت وجود):

## فهرست پیوست‌ها



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

فهرست پیوستهای

پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱- پیوست یک: جدول تفکیک مبلغ پیمان، برای بخش‌های مختلف کار

۲- پیوست دو: فهرست مقادیر و بهای واحد کارها و نرخ عوامل، برای پیمان‌هایی که بخشی از مبلغ آنها بر مبنای فهرست بها محاسبه می‌شود

۳-۱- فهرست مقادیر و بهای واحد کارها.

۳-۲- فهرست نرخ عوامل.

۳- پیوست سه: فهرست بهای واحد کارهای اضافی و نقصانی و نرخ عوامل در پیمان‌های مبلغ مقطوع

۳-۱- فهرست بهای واحد کارهای اضافی و یا نقصانی.

۳-۲- فهرست نرخ عوامل.

۴- پیوست چهار: روش تعديل

۵- پیوست پنج: پرداخت‌ها

۵-۱- نحوه پرداخت.

۵-۲- برنامه زمانی پرداخت‌ها.

۶- پیوست شش: بیمه‌ها

۶-۱- انواع بیمه‌ها، مفاد و مدت اعتبار بیمه‌نامه‌ها

۶-۲- تعهدات کارفرما و پیمانکار در تامین بیمه‌ها، زمان‌بندی اخذ، هزینه‌های مربوطه

۶-۳- ترتیب دریافت خسارتهای بیمه

۷- پیوست هفت: کاربرگ ضمانتنامه‌ها و اعتبار اسنادی

۷-۱- کاربرگ ضمانتنامه پیش‌پرداخت.

۷-۲- کاربرگ ضمانتنامه انجام تعهدات.

۷-۳- کاربرگ ضمانتنامه حسن اجرای کار.

۷-۴- کاربرگ اعتبار اسنادی و ترتیب گشایش اعتبار.

۸- پیوست هشت: برنامه و شرح تعهدات کارفرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست

۹- پیوست نه: راهاندازی و آزمایش‌های عملکردی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت

#### فهرست پیوستهای

پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

- ۱-۹- وظایف و مسئولیت‌های طرفین در مراحل راهاندازی و آزمایشات عملکردی.
- ۲-۹- ضوابط دستیابی به شرایط قبول عملکردی و میزان مصارف.
- ۳-۹- تعهدات پیمانکار و اختیارات کارفرما در صورت عدم دستیابی کامل به ضوابط عملکردی و میزان مصارف.
  
- ۱۰- پیوست ده: شرح کارهای در تعهد پیمانکار
- ۱۰-۱- شرح کارهای در تعهد پیمانکار.
- ۱۰-۲- بخش‌هایی از خدمات فنی، اجرایی، کالا و تجهیزات که از داخل کشور باید تامین شود.
- ۱۰-۳- تعهدات پیمانکار در ارتباط با همکاری و هماهنگی با کارکنان کارفرما، مشاوران و سایر پیمانکاران طرف قرارداد کارفرما و کارکنان نهادهای قانونی
  
- ۱۱- پیوست یازده: فهرست عمومی لوازم یدکی و مواد مصرفی، برای پیش‌راهاندازی، راهاندازی و دوران بهره‌برداری به مدت تعیین شده در بند ۴-۳ موافقتنامه
  
- ۱۲- پیوست دوازده: انتقال فناوری و آموزش کارکنان کارفرما، به وسیله پیمانکار
- ۱۲-۱- انتقال فناوری.
- ۱۲-۲- آموزش کارکنان کارفرما.
  
- ۱۳- پیوست سیزده: تعهدات کارفرما در تحويل محل اجرای کار، تامین کالا و تجهیزات و انجام کارها و صدور مجوزها
- ۱۳-۱- شرح کارهای در تعهد کارفرما تا مرحله پیش‌راهاندازی.
- ۱۳-۲- شرح کارها و تعهدات کارفرما در مرحله راهاندازی (تامین خوارک، امکاناتی مانند آب، برق، گاز و مواد شیمیایی).
- ۱۳-۳- برنامه زمانی انجام تعهدات کارفرما براساس اسناد و مدارک پیمان.
- ۱۳-۴- زمان‌بندی اعلام نظر در مورد درخواست‌های پیمانکار و صدور مجوزهای انجام کار.
  
- ۱۴- پیوست چهارده: برنامه زمانی کلی اجرای کار
  
- ۱۵- پیوست پانزده: فهرست تامین‌کنندگان مورد تایید کارفرما و رشته‌های تخصصی طراحی و پیمانکاری
- ۱۵-۱- فهرست تامین‌کنندگان مورد تایید کارفرما.
- ۱۵-۲- رشته‌های تخصصی که مهندسان طراح و پیمانکاران فرعی در آنها باید به تایید کارفرما برسند.
  
- ۱۶- پیوست شانزده: لیسانس و شرایط واگذاری حق استفاده از لیسانس
  
- ۱۷- پیوست هفده: شرح کارها و بهای مربوط به مبالغ مشروط



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور خارجه

فهرست پیوستهای

پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

- ۱۸- پیوست هیجده: استناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی
- ۱-۱۸- استناد فنی مبنا.
- ۱-۱-۱۸- کدها و استانداردها.
- ۲-۱-۱۸- مبانی طراحی.
- ۳-۱-۱۸- مشخصات فنی.
- ۴-۱-۱۸- نقشه‌ها و سایر استناد فنی پیمان.
- ۵-۱-۱۸- فهرست نرم افزارهای رایانه‌ای مورد نظر کارفرما.
- ۶-۱-۱۸- ضوابط و الزامات بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست.
- ۷-۱-۱۸- استناد و مدارک فنی که در طول اجرای کار، بوسیله پیمانکار تهیه و به تصویب یا اطلاع کارفرما می‌رسد.
- ۸-۱-۲-۱۸- فهرست نقشه‌ها، دستورالعمل‌های راه‌اندازی، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری، نقشه‌های چون ساخت و سایر مدارک فنی، به تفکیک برای اخذ تصویب یا اطلاع کارفرما، شمار نسخه‌ها و زبان مدارک فنی و زمان‌بندی تایید استناد توسط کارفرما.
- ۹-۲-۱۸- فهرست نقشه‌ها و سایر مدارک فنی که به تدریج به وسیله پیمانکار تهیه می‌شود.
- ۱۹- پیوست نوزده: حمل، بارگیری و ترخیص کالا و تجهیزات
- ۱-۱۹- مراکز بارگیری و تخلیه، حمل کالا و تجهیزات، نحوه ارزشیابی محموله و مشخصات بسته‌بندی.
- ۲-۱۹- تعهدات و مسئولیت‌های طرفین پیمان در بارگیری، تخلیه، حمل و ترخیص کالا و تجهیزات.
- ۲۰- پیوست بیست: نحوه گردش کارها و روابط متقابل
- ۲۱- پیوست بیست و یک: شیوه‌نامه حل اختلافهای قراردادی
- ۲۲- پیوست بیست و دو: مسئولیت‌های طرفین پیمان در ارتباط با طراحی پایه و تایید آن توسط پیمانکار

## **پیوست ۱**

### **جدول تفکیک مبلغ پیمان برای بخش‌های مختلف کار**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱ - جدول تفکیک مبلغ پیمان برای بخش های مختلف کار

پیوست های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### جدول شماره ۱-۱

جدول خلاصه قیمت پروژه در بخش های طراحی و مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC)

ردیف	شرح	مبلغ ارزی	واحد ارز	مبلغ ریالی
۱۱۱	بخش E (جدول شماره ۱-۱-۱)			
۱۱۲	بخش P (جدول شماره ۱-۱-۲)			
۱۱۳	بخش C (جدول شماره ۱-۱-۳)			
جمع مبلغ بخش E, P, C				قرارداد

### جدول شماره ۱-۱-۱ قیمت بخش طراحی و مهندسی (E)

ردیف	شرح خدمات طراحی و مهندسی	درصد تفکیکی کار (درصد)	مبلغ ارزی	واحد ارز	مبلغ ریالی
E1111					
E1112					
⋮					
جمع مبلغ بخش E				۱۰۰	

### جدول شماره ۱-۱-۲ قیمت بخش تهیه و تدارک کالا (P)

ردیف	شرح اقلام کالا	مبلغ ارزی	واحد ارز	مبلغ ریالی
P1121				
P1122				
⋮				
جمع مبلغ بخش P				



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱ - جدول تفکیک مبلغ پیمان برای بخش های مختلف کار

پیوست های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### جدول شماره ۱-۳-۱ قیمت بخش ساختمان و نصب (C)

ردیف	شرح اقلام عملیات ساختمان و نصب	مبلغ ارزی	واحد ارز	مبلغ ریالی
C1131				
C1132				
⋮				
جمع مبلغ بخش C				

## پیوست ۲

فهرست مقادیر و بهای واحد کارها و نرخ  
عوامل برای پیمانهایی که بخشی از مبلغ آنها بر  
مبنای فهرست بها محاسبه می‌شود



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

پیوست شماره ۲ - فهرست مقادیر و بهای واحد کارها و نرخ عوامل برای پیمان‌هایی که بخشی از مبلغ آنها بر مبنای فهرست بها محاسبه می‌شود  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

مبنای محاسبات پرداختها پیوست ۱ می‌باشد. چنانچه برآورد بخشی از مبلغ پیمان، موضوع پیوست ۱، به صورت فهرست بهایی انجام شده باشد، محاسبه مقادیر واقعی اجرا شده و همچنین کارهای اضافی و نقصانی، باید حسب مورد براساس فهرست‌های بها یا فهرست نرخ عوامل موضوع این پیوست انجام شود. اولویت پایه‌های قیمتی به ترتیب با فهرست‌های بها و نرخ عوامل صنعت نفت و سپس سازمان برنامه و بودجه می‌باشد.

## ۲-۱- فهرست مقادیر و بهای واحد کارها

## ۲-۲- فهرست نرخ عوامل

### **پیوست ۳**

**فهرست بهای واحد کارهای اضافی و نقصانی و نرخ عوامل در  
پیمان‌های مبلغ مقطوع**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۳- فهرست بهای واحد کارهای اضافی و نقصانی و نرخ عوامل در پیمان‌های مبلغ مقطوع  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

چنانچه برآورد مبلغ پیمان بر اساس فهرست‌بها صورت نپذیرفته باشد، نیازی به تکمیل پیوست ۲ نیست. لیکن محاسبات مالی مربوط به کارهای اضافی و نقصانی حسب مورد و براساس اسناد و مدارک پیمان بر مبنای فهرست‌های بها و نرخ‌های عوامل پیوست حاضر انجام می‌شود. در شرایطی که مبلغ پیمان براساس فهرست‌های بها موضع پیوست ۲ این پیمان برآورد و محاسبه شده باشد، مبنای محاسبات مالی مربوط به کارهای اضافی و نقصانی نیز پیوست ۲ می‌باشد و نیازی به تکمیل پیوست حاضر نیست.

**پیوست شماره ۴**

**روش تعديل**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۴ - روش تعديل

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

چنانچه براساس جزء ۳۶-۵ شرایط خصوصی، به پیمان حاضر، تعديل مبلغ پیمان ناشی از افزایش عمومی قیمت‌ها تعلق بگیرد، محاسبات مربوط به مبالغ تعديل، طبق بخشنامه تعديل وزارت نفت به شماره ..... مورخ .....، انجام می‌شود.

## پیوست ۵

### پرداخت‌ها



جمهوری اسلامی ایران  
فراستادت

پیوست شماره ۵ - پرداختها

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

#### ۱-۵- نحوه پرداخت

شرایط مورد توافق کارفرما و پیمانکار در خصوص پرداخت‌ها به شرح ذیل می‌باشد:

##### ۱-۱-۵- پیش پرداخت

##### ۱-۲- صورت وضعیت‌های موقت

##### ۱-۳- گسورات قانونی

گسورات زیر در هر پرداخت، به صورت حساب پیمانکار اعمال می‌گردد:

#### ۲- برقامه زمانی پرداخت‌ها

پیمانکار در بازه‌های زمانی به شرح ذیل صورت وضعیت موقت کارهای انجام شده را تهیه و مطابق ماده ۳۳ شرایط عمومی به کارفرما تسلیم می‌کند:

## پیوست ۶

بیمه‌ها



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امنیت

پیوست شماره ۶- بیمه‌ها

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

#### ۶-۱- انواع بیمه‌ها، مفاد و مدت اعتبار بیمه‌نامه‌ها

عنوان بیمه	مفاد بیمه	مدت اعتبار	توضیحات
تمام خطر نصب			
مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان			
تمام خطر ماشین‌آلات			
حمل خشکی (داخلی) کالا و تجهیزات			
موضوع پیمان			
حمل وارداتی کالا، مواد و تجهیزات			
موضوع پیمان			
مسئولیت اتومبیل(شخص ثالث)			
شخص ثالث			
حمل دریابی کالا و تجهیزات موضوع			
پیمان			
ماشین‌آلات ساختمانی			
:			



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امنیت

پیوست شماره ۶- بیمه‌ها

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ۶-۲ تعهدات کارفرما و پیمانکار در تامین بیمه‌ها، زمان‌بندی اخذ، هزینه‌های مربوطه

زمان‌بندی اخذ	مسئول پرداخت هزینه‌های بیمه	مسئول تهییه و تامین بیمه	عنوان بیمه
			⋮

## ۶-۳ ترتیب دریافت خسارت‌های بیمه

نحوه دریافت خسارت‌های بیمه به شرح ذیل می‌باشد:

**پیوست ۷**

**کاربرگ ضمانتنامه‌ها و اعتبار اسنادی**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۷- کاربرگ ضمانتنامه‌ها و اعتبار استنادی

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

پیمانکار باید ضمانتنامه‌های پیش‌پرداخت، انجام تعهدات و استرداد کسور حسن اجرای کار را مطابق کاربرگ‌های مندرج در قوانین و مقررات مربوط به تضمین معاملات دولتی مطابق اسناد مدارک پیمان و به شرح ذیل تهیه و به کارفرما تسلیم نماید:

۱-۷- کاربرگ ضمانتنامه پیش‌پرداخت.

۲-۷- کاربرگ ضمانتنامه انجام تعهدات.

۳-۷- کاربرگ ضمانتنامه حسن اجرای کار.

۴-۷- کاربرگ اعتبار استنادی و ترتیب گشایش اعتبار.

در صورت نیاز به گشایش اعتبار استنادی در ارتباط با اجرای موضوع پیمان به شرح ذیل اقدام می‌گردد:

## پیوست ۸

برنامه و شرح تعهدات کارفرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت  
بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست



جمهوری اسلامی ایران

فرارت نفت

پیوست شماره ۸- برنامه و شرح تعهدات کارفرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ۱-۸- سازمان HSE پیمانکار به شرح ذیل می‌باشد:

(جدول شماره ۱)

ردیف	سمت سازمانی	تعداد	حداقل تجربه	حداقل مدرک تحصیلی	توضیحات
۱	هماهنگ کننده HSE پروژه دفتر مرکزی				
۲	مسئول HSE کارگاه				
۳	رئیس / سرپرست ایمنی و آتش نشانی کارگاه				
۴	رئیس / سرپرست / ناظر بهداشت کار اصنعتی کارگاه				
۵	رئیس / سرپرست محیط زیست کارگاه				
۶	کارشناس ارشد / کارشناس ایمنی				
۷	کارشناس ارشد / کارشناس بهداشت کار اصنعتی				
۸	کارشناس ارشد / کارشناس محیط زیست				
۹	پزشک درمانگاه				
۱۰	بهیار / کادر درمانگاه				
۱۱	بازرس ایمنی				
۱۲	آتش نشان				
۱۳	مراقب آماده آتش نشانی				
۱۴	سایر موارد ..... (توسط نمایندگان کارفرما و یا HSE کارفرما و یا HSE پیمانکار تکمیل گردد)				



جمهوری اسلامی ایران

فرارت نفت

پیوست شماره ۸- برنامه و شرح تعهدات کارفرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ۲-۸- ضوابط کارفرما درخصوص HSE به شرح توضیحات و جدول ذیل می‌باشد:

(جدول شماره ۲)

ردیف	شرح اقلام	تعهد تامین				تعهد هزینه	توضیحات
		کارفرما	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار		
۱	لوازم حفاظت فردی استاندارد (کلاه ایمنی، کفش ایمنی، البسه کار، دستکش کار و...)						
۲	دستکش محافظ مواد شیمیایی						
۳	دستکش محافظ حرارت و سوتگی						
۴	دستکش الیاف فلزی (محافظت لبه های تیز)						
۵	تجهیزات حفاظت شنوازی EAR PLUG						
۶	تجهیزات حفاظت شنوازی EAR muff						
۷	دستکش عایق برق high voltage						
۸	چکمه عایق برق high voltage						
۹	ماسک / نقاب جوشکاری						
۱۰	عینک محافظ چشم مواد شیمیایی						
۱۱	عینک محافظ چشم اشعه مضر						
۱۲	نوار خطر						
۱۳	ماسک فیلتردار نیم صورت						
۱۴	ماسک فیلتردار تمام صورت						
۱۵	ماسک گرد و غبار						
۱۶	فیلتر ماسک						
۱۷	طناب						
۱۸	کمربند ایمنی تمام بدن harness						
۱۹	لباس محافظ در برابر حریق						
۲۰	کلاه ایمنی عایق برق						
۲۱	Tube detector مواد شیمیایی						
۲۲	پایش عوامل زیان آور محیط کار						
۲۳	ملحقات جعبه کمکهای اولیه						
۲۴	سایر موارد .....						



جمهوری اسلامی ایران

فرارستن

پیوست شماره ۸- برنامه و شرح تعهدات کلر فرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۳-۸- برنامه جلوگیری از آلایندگی محیط زیست به شرح ذیل است:

.....  
۴-۸- برنامه مدیریت پسماند به شرح ذیل است:

.....  
۵-۸- برنامه مدیریت مواد خطرناک به شرح ذیل است:

.....  
۶-۸- خط مشی ایمنی، بهداشت و محیط زیست و قالب ارائه گزارشات حوادث و برنامه ثبت آمار  
پیمانکار به شرح ذیل است:

.....  
۷-۸- برنامه بازگرداندن اکوسیستم به حالت اولیه و جمع آوری کارگاه طبق نظر HSE پیمانکار به شرح  
ذیل است:

.....  
۸-۸- برنامه ارائه خدمات پزشکی و کمک‌های اولیه در کارگاه و تهییه امکانات لازم در موقع اضطراری  
(مشتمل بر امداد و نجات، انتقال مجروهین به نزدیکترین مرکز درمان، انجام دوره‌ای  
واکسیناسیون برای کارت سلامت کارکنان پروژه و سایر مواد مقتضی) پیمانکار به شرح ذیل است:



جمهوری اسلامی ایران

فرارت نهضت

پیوست شماره ۸- برنامه و شرح تعهدات کارفرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### نمونه فهرست حداقل فعالیت‌ها، مسئولیت‌ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار HSE اختصاصی

(جدول شماره ۳ه)

ردیف	شرح اقلام	تعهد تامین				تعهد هزینه	توضیحات
		کارفرما	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار		
۱	خدمات حمل و نقل بیمار (آمبولانس)						
۲	خدمات آتش نشانی						
۳	خدمات نجات						
۴	خدمات درمانگاه (برانکارد، تخت بستری و ...)						
۵	خدمات تهویه مکانیکی						
۶	خدمات تامین روشنایی 24V						
۷	خدمات اندازه گیری عوامل زیان آور						
۸	خدمات کمکهای اولیه						
۹	خدمات بهداشت آب آشامیدنی						
۱۰	خدمات حمل نقل ضایعات و رسوبات صنعتی توسط خودرو/دستگاه VACUUM LURRY						
۱۱	خدمات حمل زباله						
۱۲	خدمات پایش عوامل زیان آور محیط کار						
۱۳	خدمات آموزش HSE						
۱۴	فعالیت‌ها و اقدامات تشویقی و توسعه فرهنگ HSE نظری جواز و ....						
۱۵	خدمات معاینات بدو استخدام						
۱۶	خدمات معاینات دوره ای						
۱۷	خدمات سمتپاشی بهداشت محیط اماكن						
۱۸	ساختمان حفاظت زیست محیطی						
۱۹	ساختمان ایمنی و آتش نشانی						
۲۰	ساختمان بهداشت کار / صنعتی						
۲۱	.....						



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۸- برنامه و شرح تعهدات کارفرما و پیمانکار در ارتباط با مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**نمونه فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی(جدول شماره ۴۵)**

ردیف	شرح اقلام	تعهد تامین			تعهد هزینه	توضیحات
		کارفرما	پیمانکار	کارفرما	کارفرما	
۱	آمبولانس					
۲	خودروی آتش نشانی					
۳	دستگاه‌های تنفسی SCBA					
۴	سیستمهای هوارسان AIR LINE/AIR FILTER UNIT					
۵	تجهیزات نجات					
۶	تجهیزات درمانگاه ( برانکارد، تخت بستری و ... )					
۷	اتصالات آتش نشانی (HOSE نازل,...)					
۸	دستگاه‌های تهویه مکانیکی					
۹	خاموش کننده های دستی پودر					
۱۰	خاموش کننده های دستی CO2					
۱۱	خاموش کننده های دستی آب					
۱۲	ابزارهای برش هیدرولیک					
۱۳	جکهای هیدرولیک					
۱۴	ترانسپرای کاهنده ولتاژ اینورتور					
۱۵	دستگاه وینچ					
۱۶	بی سیم					
۱۷	انواع پمپ‌های تقویت فشار					
۱۸	سیستمهای تامین روشنایی 24V					
۱۹	نرdban					
۲۰	تجهیزات اندازه گیری عوامل زیان آور					
۲۱	دستگاه گاز سنج پرتبل					
۲۲	جعبه کمکهای اولیه					
۲۳	مخازن استاندارد آب آشامیدنی					
۲۴	سردخانه مواد غذایی					
۲۵	ماسک فرار					
۲۶	خودرو / دستگاه VACUUM LURRY					
۲۷	خودروی حمل زباله					
۲۸	سایر موارد....					

**پیوست ۹**

**راه اندازی و آزمایش‌های عملکردی**



جمهوری اسلامی ایران

فوجرت نفت

پیوست شماره ۹- راه اندازی و آزمایش های عملکردی

پیوست های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

**۱-۹- وظایف و مسئولیت های طرفین در مراحل راه اندازی و آزمایشات عملکردی:**

.....

**۲-۹- ضوابط دستیابی به شرایط قابل قبول عملکردی و میزان مصارف:**

.....

**۳-۹- تعهدات پیمانکار و اختیارات کارفرما در صورت عدم دستیابی کامل به ضوابط عملکردی و میزان**

**مصارف:**

.....

## پیوست ۱۰

### شرح کارهای در تعهد پیمانکار



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۰ - شرح کارهای در تعهد پیمانکار

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ۱-۱۰- شرح کارهای در تعهد پیمانکار

۱-۱-۱- شرح کارهای در تعهد پیمانکار در بخش خدمات مهندسی (E) به شرح زیر می‌باشد:

۱-۱-۲- شرح کارهای در تعهد پیمانکار در بخش تامین کالا و تجهیزات (P) به شرح زیر می‌باشد:

۱-۱-۳- شرح کارهای در تعهد پیمانکار در بخش ساختمان و نصب (C) به شرح زیر می‌باشد:

۱-۲- بخش‌هایی از خدمات فنی، اجرایی، کالا و تجهیزات که از داخل کشور باید تامین شود،

به شرح زیر می‌باشد:

۱-۳- تعهدات پیمانکار در ارتباط با همکاری و هماهنگی با کارکنان کارفرما، مشاوران و سایر

پیمانکاران طرف قرارداد کارفرما و کارکنان نهادهای قانونی به شرح زیر می‌باشد:

## پیوست ۱۱

فهرست عمومی لوازم یدگی و مواد مصرفی، برای  
پیش راه اندازی، راه اندازی و دوران بهره برداری به مدت  
تعیین شده در بند ۳-۴ موافقنامه



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۱ - فهرست عمومی لوازم یدکی و مواد مصرفی، برای پیش‌راهندازی، راه‌اندازی و دوران بهره‌برداری به مدت تعیین شده در بند ۳-۴ موافقتنامه پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

فهرست عمومی لوازم یدکی و مواد مصرفی، برای هر یک از مراحل پیش‌راهندازی، راه‌اندازی و دوران بهره‌برداری

به مدت تعیین شده در بند ۳-۴ موافقتنامه طی فرم‌هایی با توافق کارفرما مشتمل بر اطلاعات ذیل:

- مشخصات کالا (عنوان- شماره طبقه بندی - واحد- تعداد- مشخصات فنی - اقلام مشابه و ...)،
- مشخصات سازنده (آدرس- شماره ثبت- عنوان طراح و ...)،
- مشخصات سفارش (تاریخ- شماره فاکتور- تحويل گیرنده - مدت زمان تحويل و ...)،
- کاربری کالا (جانمایی در نقشه- شماره نقشه - ...).

**پیوست ۱۲**

**انتقال فناوری و آموزش کارگنان کارفرما  
به وسیله پیمانکار**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۲ - انتقال فناوری و آموزش کارکنان کارفرما به وسیله پیمانکار

پیوستهای پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

## ۱-۱۲- انتقال فناوری

الزامات انتقال فناوری به شرح زیر می‌باشد:

## ۲-۱۲- آموزش کارکنان کارفرما

جدول شماره ۲-۱۲ عنوانین و مشخصات دوره های آموزشی کارکنان کارفرما					
ردیف	عنوانین دوره ها (سرفصلهای هر دوره شامل دوره های آموزشی HSE و ...)	نوع دوره (بهره برداری / نصب و راه اندازی)	محل برگزاری دوره خارجی/داخلی	واحد نفر ساعت لفتر روز	مقدار گل
T۱۲۲۱					
T۱۲۲۲					
T۱۲۲۳					
:					

## **پیوست ۱۳**

**تعهدات کارفرما در تحویل محل اجرای کار، تامین کالا و  
تجهیزات و انجام کارها و صدور مجوزها**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امنیت

پیوست شماره ۱۳ - تعهدات کارفرما در تحويل محل اجرای کار، تامین کالا و تجهیزات و انجام کارها و صدور مجوزها  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱-۱۳ - شرح کارهای در تعهد کارفرما تا مرحله پیش‌راهندازی:

.....

۲-۱۳ - شرح کارها و تعهدات کارفرما در مرحله راه‌اندازی (تامین خوراک، امکاناتی مانند آب، برق، گاز و مواد شیمیایی):

.....

۳-۱۳ - برنامه زمانی انجام تعهدات کارفرما، براساس استناد و مدارک پیمان به شرح زیر می‌باشد:

.....

۴-۱۳ - زمان‌بندی اعلام نظر در مورد درخواست‌های پیمانکار و صدور مجوزهای انجام کار به شرح زیر می‌باشد:

.....

**پیوست ۱۴**

**برنامه زمانی کلی اجرای کار**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۴ - برنامه زمانی کلی اجرای کار

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

---

برنامه زمانی کلی اجرای کار پیمانکار به شرح زیر است:

## پیوست ۱۵

### فهرست تامین‌کنندگان مورد تایید کارفرما و رشته‌های تخصصی طراحی و پیمانکاری



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۵ - فهرست فروشنندگان مورد تأیید کارفرما در رشته های تخصصی طراحی و پیمانکاری  
پیوست های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱-۱۵- فهرست تأمین کنندگان مورد تأیید کارفرما به شرح زیر است:

.....

۲-۱۵- رشته های تخصصی که مهندسان طراح و پیمانکاران فرعی در آنها باید به تأیید کارفرما برستند،  
به شرح زیر است:

.....

**پیوست ۱۶**

**لیسانس و شرایط واگذاری حق استفاده از لیسانس**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۶ - لیسانس و شرایط واگذاری حق استفاده از لیسانس

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

---

مشخصات لیسانس و شرایط واگذاری حق استفاده از لیسانس به شرح زیر می‌باشد:

.....

پیوست ۱۷

## شرح کارها و بهای مربوط به مبالغ مشروط



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

پیوست شماره ۱۷ - شرح کارها و بهای مریوط به مبالغ مشروط

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

### جدول شماره ۱۷

ردیف	عنوان کارها(طراحی، تأمین کالا و تجهیزات و ساختمان و نصب)	نحوه محاسبه پها	توضیحات
E۱۷۱	مهندسی		:
	E		
P۱۷۱	تامین کالا و تجهیزات		:
	P		
C۱۷۱	ساخت و نصب		:
	C		

**پیوست شماره ۱۸**  
**اسناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی**



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

پیوست شماره ۱۸ - اسناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

مدارک فنی ذیل در این بخش و یا در یک لوح فشرده ضمیمه اسناد میگردد:

اسناد و مدارک فنی، مهندسی و طراحی

۱-۱۸- اسناد فنی مبنا:

۱-۱-۱۸- کدها و استانداردها.

۱-۲-۱۸- مبانی طراحی.

۱-۳-۱۸- مشخصات فنی.

۱-۴-۱۸- نقشه‌ها و سایر اسناد فنی پیمان.

۱-۵-۱۸- فهرست نرم‌افزارهای رایانه‌ای مورد نظر کارفرما.

۱-۶-۱۸- ضوابط و الزامات بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست.

۲-۱۸- اسناد و مدارک فنی که در طول اجرای کار، بوسیله پیمانکار تهیه و به تصویب یا اطلاع کارفرما می‌رسد :

۲-۱-۱۸- فهرست نقشه‌ها، دستورالعمل‌های راهاندازی، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری، نقشه‌های چون ساخت و سایر مدارک فنی، به تفکیک برای اخذ تصویب یا اطلاع کارفرما، شمار نسخه‌ها و زبان مدارک فنی و زمان‌بندی تایید اسناد توسط کارفرما.

۲-۲-۱۸- فهرست نقشه‌ها و سایر مدارک فنی، که به تدریج به وسیله پیمانکار تهیه می‌شود.

پیوست ۱۹

حمل، بارگیری و ترخیص کالا و تجهیزات



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۱۹ - حمل، بارگیری و ترخیص کالا و تجهیزات

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

۱-۱۹- مراکز بارگیری و تخلیه، حمل کالا و تجهیزات، نحوه ارزشیابی محموله و مشخصات بسته‌بندی به

شرح زیر است:

.....

۲-۱۹- تعهدات و مسئولیت‌های طرفین پیمان در بارگیری، تخلیه، حمل و ترخیص کالا و تجهیزات به

شرح زیر است:

.....

پیوست ۲۰

## نحوه گردش کارها و روابط متقابل



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نفت

پیوست شماره ۲۰ - نحوه گردش کارها و روابط متقابل

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

نحوه گردش کارها شامل و نه محدود به موارد ذیل می‌باشد:

- جزئیات نحوه برگزاری جلسه آغازین پروژه (kick-off-meeting) مشتمل بر تاریخ، محل، دستور کار جلسه و مدارک مورد نیاز جهت طرح و تصمیم‌گیری مطابق مفاد ماده ۳ شرایط عمومی:

- گردش کار مکاتبات بین کارفرما - پیمانکار و سایر ذی‌نفعان و نهادهای مرتبط با اجرای پیمان، در صورت لزوم:

- گردش کار ابلاغ دستور تغییر کار از سوی کارفرما و اقدام‌های پس از آن:

- گردش کار تهیه، تحويل، تأیید و پرداخت صورت‌وضعیت‌های پیمانکار:

- گردش کار تسلیم، بررسی و تأیید نقشه‌ها و مدارک فنی پیمان:

- چارچوب گزارش‌های ماهانه پیمانکار:

**پیوست ۲۱**

**شیوه‌نامه حل اختلاف‌های قراردادی**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۲۱- شیوه‌نامه حل اختلاف‌های قراردادی

پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

آخرین اصلاحیه شیوه‌نامه حل اختلافات قراردادی صنعت نفت ابلاغیه وزیر محترم نفت به شماره .....  
..... در این قرارداد مبنای حل و فصل اختلافات قراردادی قرار می‌گیرد.

**پیوست ۲۲**

**مسئولیت‌های طرفین پیمان در ارتباط با طراحی پایه و نحوه  
تأثید آن توسط پیمانکار**



جمهوری اسلامی ایران

وزارت نفت

پیوست شماره ۲۲ - مسئولیت‌های طرفین پیمان در ارتباط با طراحی پایه و نحوه تأیید آن توسط پیمانکار  
پیوست‌های پیمان مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب (EPC) اختصاصی صنعت نفت

مسئولیت‌های طرفین پیمان در ارتباط با طراحی پایه و شیوه تأیید آن توسط پیمانکار به شرح زیر است:

.....