



جمهوری اسلامی ایران

وزارت برنامه و بودجه

تاریخ: ۶۴/۲/۱۵
شماره: ۱۰۹۰۱/۸۲/۲۲۰
پیوست:

بسمه تعالی

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرایی و مهندسی مشاور

بنابینا تصویب شورای عالی فنی و با استناد ماده ۲۴ قانون برنامه بودجه به پیوست جدول ضرایب متوسط قابل اعمال به فهارس بهای واحد سال ۶۲ (با استثنای فهرست بهای واحدکارهای حفاری چاههای آب و قنوات) و استفاده از آن بعنوان فهارس بهای سال ۱۳۶۴ ابلاغ میگردد. تا در تهیه برآورد هزینه اجرای طرحهای عمرانی که از تاریخ ابلاغ این بخشنامه انجام میشود ملاک عمل قرارگیرد.

مسعود روغنی زنجانی

قائم مقام نخست وزیر در وزارت برنامه و بودجه

مزایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای ساختمانی (البنه) سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

شرح	به عدد	فصل
به حروف		
یک و یکصد و هفتاد هزارم	۱/۱۷۰	اول
یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	دوم
یک و سیصد و چهل و هشت هزارم	۱/۳۷۸	سوم
یک و سیصد و هفتاد و هشت هزارم	۱/۳۷۸	چهارم
یک و دو و بیست و هفتاد و یک هزارم	۱/۲۷۱	پنجم
یک و یکصد و نود و سه هزارم	۱/۱۹۳	ششم
یک و دو و بیست و دو هزارم	۱/۲۰۲	هفتم
یک و دو و بیست و نود و هفت هزارم	۱/۲۹۷	هشتم
یک و دو و بیست و هفت و سه هزارم	۱/۲۷۳	نهم
یک و سیصد و سی و دو هزارم	۱/۳۲۲	دهم
یک و سیصد و بیست و چهار هزارم	۱/۳۲۴	یازدهم
یک و دو و بیست و چهار و بیست هزارم	۱/۲۴۶۱	دوازدهم
یک و یکصد و هفتاد و دو هزارم	۱/۱۷۰	دوازدهم مکرر
یک و یکصد و سی و هفت هزارم	۱/۱۳۷	سیزدهم
شرح		
عملیات خاکریزی		اول
عملیات تخریب		دوم
عملیات سفت کاری		سوم
عایقکاری		چهارم
کارهای بتنی و بتنی با بلوک		پنجم
بتن پیش ساخته و کارهای سقف سازی		ششم
بتنی سنگی		هفتم
فرش کف و نما سازی با سنگ پلاک		هشتم
تازک کاری و بندکشی		نهم
فرشها		دهم
کف پوشها و پوشش بلاستیکی دیوارها		یازدهم
کارهای نظری		دوازدهم
کارهای نظری دستمزدی		دوازدهم مکرر
کارهای چوبی		سیزدهم

پیوست بخشنامه شماره ۲۴۰/۵۴/۹۰۱-۱ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵

ضرایب متوسطقابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدکارهای ساختمانی (انبه) سال ۱۳۶۲ و استعلامات سازمان بهمنان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب	تعداد	شرح	فصل
به حروف			
یکویکصدوپنجاه و چهار هزارم	۱/۱۵۴	شیشه	چهاردهم
یکویسصدوپنجاه و چهار هزارم	۱/۲۵۴	نقاشی	پانزدهم
یکویکصدوهفتادوپنجاه هزارم	۱/۱۷۵	عملیات خاکی پانزدهمین	شانزدهم
یکویکصدوهفتاد و شش هزارم	۱/۱۷۶	قشرهای زیراساس و اساس	هفدهم
یکویدویست و سه هزارم	۱/۲۰۳	اسفالت	هیجدهم
یکویکصدوپنجاه و چهار هزارم	۱/۱۵۴	کارهای متفرقه	نوزدهم
۱۰۲۱۰/۵۴/۳۰۰۰ مورخ ۱۳۶۲/۸/۱۵ انجام میگردد		اعمال ضرایب به مصالح پانزدهم در صورت وضعیتها مطابق اسبق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۲۴۰/۵۴/۹۰۱-۱ مورخ ۱۳۶۲/۸/۱۵ انجام میگردد	مصالح پانزدهم

پیوست به شماره شماره ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۹۰/۱/۵۴/۲۴۰
 ضرایب متوسط قابل اعمال به اصول فهرست بهای واحدکارهای تأسیسات برقی سال ۱۳۶۲ و استناده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۲

ضریب		شرح	فصل
به حروف	به عدد		
یک و یکمده و سی و چهار هزارم	۱/۱۲۴	جراغهای فلورسنت	اول
یک و یکمده و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	جراغهای روشنای	دوم
یک و یکمده و سیصد و هوزارم	۱/۱۱۲	جراغهای صنعتی	سوم
یک و یکمده و هشت هزارم	۱/۱۰۸	جراغهای فضای آزاد	چهارم
یک و یکمده و نود و چهار هزارم	۱/۱۹۲	جراغهای مخصوص	پنجم
یک و یکمده و بیست و شش هزارم	۱/۱۲۶	سیمها	ششم
یک و یکمده و بیست و دوهزارم	۱/۱۲۲	کابلهای فشار ضعیف	هفتم
یک و یکمده و چهل و سه هزارم	۱/۱۴۳	کابلتوها	هشتم
یک و یکمده و چهل و نه هزارم	۱/۱۴۹	کابلهای فشار قوی	نهم
یک و نود و بیست و هشت هزارم	۱/۲۰۸	سوکا بلبها و مقلها	دهم
یک و یکمده و چهل و شش هزارم	۱/۱۴۶	کلید و پرویزها	یازدهم
یک و سیصد و یک هزارم	۱/۳۰۱	لوله کشی برق	دوازدهم
یک و نود و بیست و نود و هفت هزارم	۱/۲۹۷	وسایل فشار ضعیف تا برقی	سیزدهم
یک و نود و بیست و هفت هزارم	۱/۲۱۷	وسایل اندازه گیری	چهاردهم

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحد کارهای تأسیسات برقی سال ۱۳۶۲ واستفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به حروف	به عدد		
یک و چهار صد و هشت هزارم	۱/۴۲۸	وسایل فشارقوی	پانزدهم
یک و نود و شش هزارم	۱/۰۹۶	مولدهای برقی	شانزدهم
یک و شصت و نود هزارم	۱/۰۶۲	خازنهای صنعتی و یکسو کننده ها	هفدهم
یک و شصت و یک هزارم	۱/۰۶۱	تراانسفورماتورهای فشارقوی	هیجدهم
یک و یکصد و سی و پنج هزارم	۱/۱۳۵	وسایل شبکه	نوزدهم
یک و یکصد و چهل و هفت هزارم	۱/۱۴۷	کابل‌های تلفن	بیستم
یک و دو و بیست و یازده هزارم	۱/۲۱۱	وسایل ارتباطی	بیست و یکم
یک و دو و بیست هزارم	۱/۲۰۰	سیستم اجزاء و دربارکن	بیست و دوم
یک و یکصد و چهل و یک هزارم	۱/۱۴۱	سیستم آنتن تلویزیون و تلویزیون مدار بسته	بیست و سوم
یک و یکصد و چهار هزارم	۱/۱۰۴	سیستم مادر ساعت	بیست و چهارم
یک و یکصد و هفت هزارم	۱/۱۰۷	سیستم اعلام و اطباء حریق	بیست و پنجم
یک و یکصد و هشت هزارم	۱/۱۰۸	وسایل صوتی	بیست و ششم
اعمال ضرایب به مصالح با یکا در صورت وضعیت‌ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۲/۲/۱۵ انجام میگردند			مصالح با یکا

فهرست بخشنامه شماره ۱۳۶۴/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵-۹۰۱/۵۴/۲۰۰
ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای تأسیسات مکانیکی سال ۱۳۶۲ واستفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

فصل	شرح	مقدار	ضریب
اول	لوله های فولادی	۱/۱۹۰	یک و یکصدم و نود هزارم
دوم	لوله های چدنی	۱/۲۰۰	یک و دوپست هزارم
سوم	لوله های بی ، وی ، سی	۱/۲۰۰	یک و دوپست هزارم
چهارم	لوله های آریست و سیمان	۱/۱۳۰	یک و یکصدوسی هزارم
پنجم	لوله های مسی	۱/۱۱۰	یک و یکصدوده هزارم
ششم	شیرآلات	۱/۲۶۴	یک و دوپست و شصت و چهار هزارم
هفتم	اتصالات قابل انعطاف	۱/۰۳۰	یک و سی هزارم
هشتم	صافی	۱/۰۲۴	یک و بیست و چهار هزارم
نهم	دیگ حرارتی- کوره هوای گرم	۱/۰۶۴	یک و شصت و چهار هزارم
دهم	مشعل	۱/۰۱۰	یک و ده هزارم
یازدهم	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۱/۰۲۰	یک و بیست هزارم
دوازدهم	سوپاپ گازوئیل- آب سردکن- رادیاتور- کانال هوا- تله بخار	۱/۰۵۰	یک و پنجاه هزارم
سیزدهم	فن کویل	۱/۰۱۰	یک و ده هزارم
چهاردهم	کولر	۱/۱۴۱	یک و یکصد و چهل و یک هزارم

پیوست بخشنامه شماره ۹۰۱/۵۴/۲۴۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵

فرايب متوسط: قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای تأسیسات مکانیکی سال ۱۳۶۲ و اصلاحات سازمان بنحیون فهرست بهای سال ۱۳۶۴

فصل		شرح		ملاحظات	
مقدار	به حروف	مقدار	به حروف	ملاحظات	فصل
یک و ده هزارم	یک و ده هزارم	۱/۰۱۰	یک و ده هزارم	الکتروپیپ	پانزدهم
یک و پنج هزارم	یک و پنج هزارم	۱/۰۰۵	یک و پنج هزارم	یونیت هیتتر	شانزدهم
یک و بیست و پنج هزارم	یک و بیست و پنج هزارم	۱/۰۲۵	یک و بیست و پنج هزارم	مراکش:	هفدهم
یک و هفتاد هزارم	یک و هفتاد هزارم	۱/۰۷۰	یک و هفتاد هزارم	درجه هوا	هجدهم
یک و یکصد و بیست هزارم	یک و یکصد و بیست هزارم	۱/۱۲۰	یک و یکصد و بیست هزارم	عایق	نوزدهم
یک و چهار و پنج هزارم	یک و چهار و پنج هزارم	۱/۰۴۵	یک و چهار و پنج هزارم	دستگاههای مورد	بیستم
یک و یکصد و چهل و پنج هزارم	یک و یکصد و چهل و پنج هزارم	۱/۱۴۵	یک و یکصد و چهل و پنج هزارم	کنترل آب - کشتو - لوازم بهداشتی - شیرآلات بهداشتی	بیست و یکم
یک و دو و بیست هزارم	یک و دو و بیست هزارم	۱/۲۰۰	یک و دو و بیست هزارم	وسایل آتش نشانی	بیست و دوم
یک و یکصد و پنج هزارم	یک و یکصد و پنج هزارم	۱/۱۰۵	یک و یکصد و پنج هزارم	لوازم آشپزخانه	بیست و سوم
یک و دو و بیست و پنج هزارم	یک و دو و بیست و پنج هزارم	۱/۲۵۴	یک و دو و بیست و پنج هزارم	دستگاههای تصفیه آب	بیست و چهارم
یک و یکصد و پنجاه و دو هزارم	یک و یکصد و پنجاه و دو هزارم	۱/۱۵۲	یک و یکصد و پنجاه و دو هزارم	متفرقه	بیست و پنجم
یک و یکصد و پنجاه هزارم	یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	یک و یکصد و پنجاه هزارم	دیگهای بخار	بیست و ششم
یک و یکصد و بیست هزارم	یک و یکصد و بیست هزارم	۱/۱۲۰	یک و یکصد و بیست هزارم	سایح و محدلها	بیست و هفتم
				اعمال ضرایب به مصالح پایکار در صورت وضعیت ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه ۹۰۱/۵۴/۲۴۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵ انجام میگردد.	مصالح پایکار

پیوست پنجمین به شماره ۱۳۶۴/۲/۱۵ مورخ ۱۳۹۰/۱/۵۴/۴۴۰

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحد عملیات ساختمان راه، پاند فرونگد و زبر سازی راه من سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

صوب	به عدد	شرح	فصل
یک و یکصد و پنجاه و پنج هزارم	۱/۱۵۵	عملیات گود برداری و بنی گذاری	اول
یک و یکصد و پنجاه و پنج هزارم	۱/۱۵۶	عملیات تخریب	دوم
یک و یکصد و هفتاد و پنج هزارم	۱/۱۷۵	عملیات بنای باسک	سوم
یک و یکصد و سی و سه هزارم	۱/۱۲۳	عملیات بتن ریزی مسلح	چهارم
یک و یکصد و پنجاه و پنج هزارم	۱/۱۵۶	عملیات خاک پاشی	پنجم
یک و یکصد و سی و پنج هزارم	۱/۱۲۵	فتورهای زیر اساسها	ششم
یک و یکصد و هشت هزارم	۱/۱۲۸	اسفالت	هفتم
یک و دو و بیست هزارم	۱/۲۰۰	ساختمان تونل	هشتم
یک و یکصد و بیست و هشت هزارم	۱/۱۲۸	قالب بندی و جوب بست	نهم
یک و دو و بیست و نوزده هزارم	۱/۲۱۹	کارهای نظری	دهم
یک و یکصد و هفتاد هزارم	۱/۱۷۰	کارهای فیزی و دستمزدی	دهم مکرر
یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	حقاری شمع کوبی و سیرکوبی	یازدهم
یک و یکصد و چهل هزارم	۱/۱۴۰	بتن پیش تنبیده	دوازدهم
یک و یکصد و بیست هزارم	۱/۱۲۹	بتن پیش ساخته	سیزدهم

پیوست بخشنامه شماره ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۲/۲/۱۵

ضرایب متوسط قابل اعمال به فصول فهرست بهای واحدهای اجرای خطوط انتقال T ب سال ۱۳۶۲ واستفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضریب		شرح	فصل
به حروف	به عدد		
یک و دو بیست و سه هزارم	۱/۲۰۳	عملیات لوله گذاری لوله های آریست و سیمان	اول
یک و یکصد و نود چهار هزارم	۱/۱۹۴	عملیات لوله گذاری لوله های جدیدی	دوم
یک و یکصد و نود چهار هزارم	۱/۱۹۴	عملیات لوله گذاری لوله های جدیدی شکن	سوم
یک و یکصد و نود هفت هزارم	۱/۱۹۷	عملیات لوله گذاری لوله های فولادی با اتصال مکانیکی	چهارم
یک و دو بیست و سی هزارم	۱/۲۳۰	عملیات لوله گذاری لوله های فولادی با اتصال جوشی	پنجم
یک و دو بیست و نوا هزارم	۱/۲۱۵	عملیات لوله گذاری لوله های بتن مسلح پیش فشرده	ششم
یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	نصب شیرها	هفتم
یک و یکصد و نود هفت هزارم	۱/۱۹۷	احداث حوضچه ها	هشتم
یک و دو بیست و چهار هزارم	۱/۲۱۴	منفرقه	نهم
یک و یکصد و چهل هزارم	۱/۱۴۰	پوشش حفاظتی لوله ها	دهم
اعمال ضرایب به مصالح با یکبار در صورت وضعیت ها مطابق جدول مربوطه منضم به بخشنامه شماره ۱۳۶۲/۲/۱۵ مورخ ۱۳۶۲/۲/۱۵ انجام میگردد.			معالج یا یکبار

پیوست بخشنامه شماره ۹۰۱/۵۴/۴۰ مورخ ۱۳۶۴/۲/۱۵

فرایب متوسط قابل اعمال به اصول فهرست بهای واحدهای ششگانه توزیع سال ۱۳۶۲ و استفاده از آن بعنوان فهرست بهای سال ۱۳۶۴

ضمیمه		شرح	فصل
به حروف	به عدد		
یک و دو بیست و دو هزارم	۱/۲۲۲	عملیات لوله‌گذاری لوله‌های آریست سیمان	اول
یک و دو بیست و پنج هزارم	۱/۲۲۵	عملیات لوله‌گذاری لوله‌های چدنی	دوم
یک و دو بیست و بیست و پنج هزارم	۱/۲۲۵	عملیات لوله‌گذاری لوله‌های چدنی شکن	سوم
یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	نصب شیرها	چهارم
یک و یکصد و نود هزارم	۱/۱۹۰	احداث حوضچه هارسگرهای بتنی	پنجم
یک و یکصد و پنجاه هزارم	۱/۱۵۰	نصب اشکالات	ششم
یک و دو بیست و چهار ده هزارم	۱/۲۱۴	مترقیه	هفتم
بخشنامه ۴۵۴/۳۰۰۰ مورخ ۱۰۳۱۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۸/۱۵ انجام میگردد			معالج یا نگار