

برنامک "قالب هوشمند صورتحساب نظارت حین اجرا سال 1396" شاقول به شما کاربران کمک می کند بدون نیاز به بخشنامه مربوط، صورتحساب خدمات (حین اجرا ماهانه، کارگاهی ، موردی و پشتیبانی) خود را تهیه و یا کنترل نمایید، این برنامک بسیار کم حجم و در محیط نرم افزار عمومی اکسل تهیه گردیده و برای حداکثر تعداد 13 نفر عامل کارگاهی طراحی گردیده است.

در صورت نیاز می توانید از طریق تماس با سایت، برنامک قالب هوشمند را به صورت سفارشی برای تعداد بیشتر از عوامل کارگاهی و یا اضافه شدن لوگو و نشان شرکت یا مجموعه خود سفارش دهید .

برای آغاز کلیک کنید...



تهیه شده در سایت شاقول  
آقای مهندس محسن پارساعمل ، فاطمه سلطنت خواه

به نام خدا

مشخصات اصلی پروژه:	
نام پروژه:	....احداث ساختمان شاقول(نمونه)....
کارفرما :	....سایت شاقول(نمونه)....
مشاور :	...شرکت سرار(نمونه)...
پیمانکار :	...شرکت خوشه های دانشی ...
صورت حساب ماه:	فروردین
شماره قرارداد:	۱۲۳۴۵۶۷۲
تاریخ قرارداد:	۱۳۹۶/۵/۲۲
...	...
مبلغ برآورد اجرای کار (A):	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مدت پیمان طبق قرارداد (T):	۱۴
شماره قرارداد پیمانکار:	شماره قرارداد پیمانکار
تاریخ قرارداد پیمانکار:	تاریخ قرارداد پیمانکار
ضریب ویژگی(q):	۱.۲۵
ضریب منطقه ای خدمات فنی کارگاهی(r):	۱.۷۵
شعاع کارگاه(n):	کمتر از دو کیلومتر

ریال

## جدول خدمات ماهانه حین اجرا ( فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)

بر اساس دستور العمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶ - جدول شماره ۳-۳



مورتحساب ماه: فروردین  
شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲  
تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲  
... ..

نام پروژه: ..... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....  
کارفرما: ..... سایت شاقول (نمونه) ....  
مشاور: ..... شرکت سراسر (نمونه)....  
پیمانکار: ..... شرکت خوشه های دانشی ...

## جدول ۱) مفروضات پروژه (هزار ریال)

۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ برآورد اجرای کار (A)	۱
۱۴	مدت پیمان طبق قرارداد (T)	۲
۱۷,۸۵۷,۱۴۳	کارکرد فرضی ماهانه (Y)	۳
۱۰۰۵	ضریب اصلاح طبق فرمول (B)	۴
۱۰۲۵	ضریب ویژگی	۵

## جدول ۲) حق الزحمه نظارت ماهانه حین اجرا

## حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا

شماره ردیف	نام ردیف	تحویلی شدنی	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	ضریب اصلاح	ضریب ویژگی	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
۳۰۱۰۱۰۰۰۰	مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان						
۳۰۱۰۱۰۱۰۰	مدیریت منابع						
۳۰۱۰۱۰۱۰۱	تحلیل، بررسی و اظهار نظر در مورد جریان مالی پروژه	گزارش ماهانه	۱,۸۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۲,۳۶۳
۳۰۱۰۱۰۱۰۲	بررسی و تأیید فهرست نیروی انسانی مدیریت فنی مورد نیاز اجرای کار	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۱۰۳	بررسی، کنترل و اظهار نظر ماهانه ماشین آلات، نیروی انسانی، تجهیزات و مصالح	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۱۰۴	کنترل و پیگیری فعالیت های تدارک مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۱۰۵	بررسی و تحلیل کنترل ورود و خروج مواد، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۲۰۰	مدیریت زمان						
۳۰۱۰۱۰۲۰۱	تهیه جدول یا ساختار شکست نمایش دهنده میزان پیشرفت واقعی و برنامه ریزی شده در آن ماه	گزارش ماهانه	۴,۵۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۵,۹۰۶
۳۰۱۰۱۰۲۰۲	تعیین و رتبه بندی فعالیت های دارای تأخیر بر اساس معیارهای زمان، هزینه، بحرانی بودن و پیچیدگی	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۲۰۳	تحلیل تأخیر فعالیت های دارای اهمیت بالا و ارائه راهکارها جهت جبران یا مدیریت این تأخیرها	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۲۰۴	ارائه محاسبات مربوط به میزان تأخیرهای مجاز و غیرمجاز	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۱۰۲۰۵	ارائه محاسبات و پیش بینی های ارزش کسب شده و ارائه راهکارهای افزایش ارزش کسب شده	گزارش ماهانه	۳,۶۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۴,۷۲۵
۳۰۱۰۲۰۰۰۰	خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی						
۳۰۱۰۲۰۱۰۰	تهیه گزارش یکپارچگی مدیریت پروژه (بررسی اثر تغییرات هر حوزه بر حوزه های دیگر و بر زمان، هزینه و کیفیت پروژه)	گزارش ماهانه	۲۲,۵۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۲۹,۵۳۱
۳۰۱۰۲۰۲۰۰	تهیه گزارش تغییرات کارهای انجام شده (زمان، هزینه و کیفیت)	گزارش ماهانه	۲۲,۵۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۲۹,۵۳۱
۳۰۱۰۲۰۳۰۰	تهیه گزارش تطبیق تصمیمات کارفرما و مشاور با اسناد و مدارک پیمان	گزارش ماهانه	۱۱,۷۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۱۵,۳۵۶
۳۰۱۰۲۰۴۰۰	تهیه گزارش برگزاری جلسات پیشبرد پروژه با ارکان پروژه و ارائه سناریوهای مختلف ادامه پروژه	گزارش به انضمام صورت جلسات پیشبرد اهداف کمی و کیفی پروژه	۴۱,۴۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۵۴,۳۳۸
۳۰۱۰۲۰۵۰۰	پیگیری دستمزد کارگران پیمانکار	گزارش	۴,۵۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۵,۹۰۶
۳۰۱۰۲۰۶۰۰	بررسی مطالبات پیمانکاران جز	گزارش	۴,۵۰۰	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱	۵,۹۰۶

حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حين اجرا							
شماره ردیف	نام ردیف	تحويل شدنی	بهای پایه		بهای نظارت	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
			ضریب اصلاح	ضریب ویژگی			
	<b>خدمات کنترل کیفیت</b>						
۳۰۱۰۳۰۱۰۰	بررسی صحت کارهای انجام شده از لحاظ کمی و کیفی (صورت جلسات، شیت های آزمایشگاهی و گواهی های انجام کار)	گزارش ماهانه صورت جلسات - شیت های آزمایشگاهی و گواهی های انجام کار	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱۴,۴۰۰	۱	۱۸,۹۰۰
۳۰۱۰۳۰۲۰۰	اندازه گیری و تحلیل تغییر شکل ها و کنترل رواداری های مجاز	گزارش	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۷,۲۰۰	۱	۹,۴۵۰
۳۰۱۰۳۰۳۰۰	دستور اصلاح کارهای معیوب و نظارت بر فرآیند رفع آن ها	مکاتبه و گزارش ماهانه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۷,۲۰۰	۰	۰
۳۰۱۰۳۰۴۰۰	رسیدگی، اعلام نظر و تایید نقشه های کارگاهی تهیه شده به وسیله پیمانکار	گزارش ماهانه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۷,۲۰۰	۰	۰
۳۰۱۰۳۰۵۰۰	بررسی و تایید نقشه های چون ساخت تهیه شده به وسیله پیمانکار و تایید آن ها	گزارش ماهانه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱۰,۸۰۰	۰	۰
۳۰۱۰۳۰۶۰۰	بازدیدهای کارشناسان فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی از کارگاه	گزارش ماهانه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۲۶,۱۰۰	۱	۳۴,۲۵۶
	<b>مالی و قراردادی</b>						
۳۰۱۰۴۰۱۰۰	بررسی و تایید صورت وضعیت های ماهانه پیمانکار	صورت وضعیت تایید شده توسط مهندس مشاور	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱۳,۵۰۰	۱	۱۷,۷۱۹
۳۰۱۰۴۰۲۰۰	بررسی و تایید صورت حساب های ماهانه مشاوران جنبی	صورت حساب تایید شده توسط مهندس مشاور	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۵,۴۰۰	۰	۰
۳۰۱۰۴۰۳۰۰	بررسی و تایید صورت وضعیت های تعدیل	مکاتبه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۴,۰۰۰	۱	۵,۲۵۰
	<b>ایمنی و محیط زیست</b>						
۳۰۱۰۵۰۱۰۰	پیگیری و بررسی وضعیت رعایت دستور العمل های بهداشتی و ایمنی و محیط زیست در کارگاه	گزارش ماهانه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۷,۲۰۰	۱	۹,۴۵۰
	<b>مدیریت ریسک</b>						
۳۰۱۰۶۰۱۰۰	تهیه گزارش تحلیلی ریسک های پروژه و پیامدهای مثبت و منفی آن	گزارش ماهانه	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۱۸,۹۰۰	۰	۰
	<b>مدیریت ارتباطات</b>						
۳۰۱۰۷۰۱۰۰	تهیه بایگانی موضوعی به صورت ماهانه (مستندسازی)	ارائه فایل آرشیو	۱۰۰۵	۱۰۲۵	۷,۲۰۰	۱	۹,۴۵۰
<b>جمع کل حق الزحمه خدمات ماهانه حين اجرا (هزار ریال)</b>					۲۷۱,۳۰۰		۲۹۱,۱۲۰۵

## جدول حق الزحمه درخواستی مشاور در خصوص خدمات ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)



(بر اساس دستور العمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶ - بند شماره ۳-۱-۳)

مورد محاسب ماه: فروردین  
 شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲  
 تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲  
 ... ..

نام پروژه: .... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....  
 کار فرما: .... سایت شاقول (نمونه) ....  
 مشاور: ... شرکت سراسر (نمونه) ...  
 پیمانکار: ... شرکت خوشه های دانشی ...

## جدول ۳) ورودی ها و اطلاعات مورد نیاز (ریال)

۵	۴	۳	۲	۱	
مبلغ پیمان (C)	تاریخ قرارداد پیمانکار	شماره قرارداد پیمانکار	نام پیمانکار (شرکت)	نام پروژه	
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۶/۵/۲۲	۱۲۳۴۵۶۷۲	... شرکت خوشه های دانشی ...	... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....	
۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶
مدت سپری شده از قرارداد تا کنون	حق الزحمه کارکرد ماهانه مشاور در ماه جاری (E <sub>a</sub> )	برآورد کل حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا مشاور بر اساس قرارداد (B <sub>q</sub> )	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده قبلی پیمانکار توسط مشاور (ریال)	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده پیمانکار توسط مشاور تا ماه مورد نظر (ریال)	مدت پیمان (T)
۴	۲۹۱,۱۱۲,۵۰۰	۴,۹۸۵,۱۳۷,۵۰۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴

## جدول ۴) محاسبه نحوه پرداخت حق الزحمه به مشاور (ریال)

ماه	کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار (F) (تفاضل ردیفهای ۷ و ۸)	پیشرفت ماهانه پروژه $P = \frac{F}{C}$	برآورد حق الزحمه بر اساس پیشرفت ماهانه پروژه $D_a = P \times B_a$	حق الزحمه ماهانه کارکرد مشاور (E <sub>a</sub> )	حق الزحمه درخواستی مشاور بر اساس بخشنامه (موضوع بند ۳-۱-۳)
۴	۱۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴.۵۰%	۲۲۴,۳۳۱,۱۸۸	۲۹۱,۱۱۲,۵۰۰	۲۴۷,۷۰۴,۶۴۷

## محاسبه و پرداخت حق الزحمه عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه

(بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶)

مورتحساب ماه: فروردین

شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲

تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲

... ..

نام پروژه: ... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....

کارفرما: .....سایت شاقول (نمونه) .....

مشاور: ...شرکت سزار (نمونه)....

پیمانکار: ...شرکت خوشه های دانشی ...



shaghol.ir

جدول ۵	شماره ردیف	مدرک تحصیلی	طبقه شغلی	سابقه کار (سال)	رتبه	نام عامل کارگاهی	بهای پایه نظارت	مجموع ساعات کارکرد روز	مجموع ساعات کارکرد شب	حق الزحمه (ریال)		
										عادی ماهانه	شبکاری	جمع
عوامل فنی کارگاهی	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	بین ۱۳ تا ۲۰ سال	۲	....	۳۲۰,۰۰۰	۱	۱۰	۴,۸۰۰,۰۰۰	۴,۴۸۰,۰۰۰	۴,۸۰۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۲۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	بین ۳ تا ۸ سال	۴	....	۲۴۵,۰۰۰	۰	۱۰	۳,۴۳۰,۰۰۰	۳,۴۳۰,۰۰۰	۳,۴۳۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۳۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	بین ۸ تا ۱۳ سال	۳	....	۲۷۵,۰۰۰	۲۲۰	۱۰	۶۴,۳۵۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰	۶۴,۳۵۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	بین ۱۳ تا ۲۰ سال	۲	....	۳۲۰,۰۰۰	۲۵۰	۱۰	۸۴,۴۸۰,۰۰۰	۴,۴۸۰,۰۰۰	۸۴,۴۸۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۵۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	۲۰ سال و بیشتر	۱	....	۳۸۰,۰۰۰	۲۱۵	۱۰	۸۷,۰۲۰,۰۰۰	۵,۳۲۰,۰۰۰	۸۷,۰۲۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۶۰۰۰۰	کاردانی فنی	۲	بین ۰ تا ۳ سال	۵	....	۱۸۵,۰۰۰	۱۰	۱۰	۴,۴۴۰,۰۰۰	۲,۵۹۰,۰۰۰	۴,۴۴۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۷۰۰۰۰	کاردانی فنی	۲	بین ۳ تا ۸ سال	۴	....	۲۰۰,۰۰۰	۱۰	۱۰	۴,۸۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۰,۰۰۰	۴,۸۰۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۸۰۰۰۰	کاردانی فنی	۲	بین ۸ تا ۱۳ سال	۳	....	۲۲۰,۰۰۰	۱۸۰	۱۰	۴۲,۶۸۰,۰۰۰	۳,۰۸۰,۰۰۰	۴۲,۶۸۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۹۰۰۰۰	کاردانی فنی	۲	بین ۱۳ تا ۲۰ سال	۲	....	۲۵۵,۰۰۰	۱۰	۱۰	۶,۱۲۰,۰۰۰	۳,۵۷۰,۰۰۰	۶,۱۲۰,۰۰۰
	۳۰۳۱۰۰۰۰۰	کاردانی فنی	۲	۲۰ سال و بیشتر	۱	....	۲۸۵,۰۰۰	۱۰	۱۰	۶,۸۴۰,۰۰۰	۳,۹۹۰,۰۰۰	۶,۸۴۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۲۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	بین ۳ تا ۸ سال	۴	....	۲۴۵,۰۰۰	۱۰	۱۰	۵,۸۸۰,۰۰۰	۳,۴۳۰,۰۰۰	۵,۸۸۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۵۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	۲۰ سال و بیشتر	۱	....	۳۸۰,۰۰۰	۱۰	۱۰	۹,۱۲۰,۰۰۰	۵,۳۲۰,۰۰۰	۹,۱۲۰,۰۰۰
	۳۰۳۰۲۰۰۰۰	کارشناسی و بالاتر	۱	بین ۳ تا ۸ سال	۴	....	۲۴۵,۰۰۰	۱۰	۱۰	۵,۸۸۰,۰۰۰	۳,۴۳۰,۰۰۰	۵,۸۸۰,۰۰۰
جمع کارکرد عوامل										۳۲۹,۸۴۰,۰۰۰		
ضریب ویژگی کار (q)										۱۰۲۵		
ضریب منطقه ای خدمات فنی کارگاهی (r)										۱۰۷۵		
ضریب شعاع کارگاه (n)										۰۰۲۵		
ضریب اصلاح خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (β)										۱۰۰۵		

عنوان	حق الزحمه (ریال)
جمع حق الزحمه عوامل نظارت کارگاهی	۷۲۱,۵۲۵,۰۰۰
حق الزحمه تردد کارگاهی طبق فرمول $K=(1+(3 \times \beta)) \times 40000 \times n$	۴۱,۵۰۰,۰۰۰
جمع حق الزحمه ماهانه خدمات فنی کارگاهی ( $E_b$ )	۷۶۳,۰۲۵,۰۰۰

## محاسبه و پرداخت حق الزحمه عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه

(بر اساس دستور العمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶)

صورتحساب ماه: فروردین

شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲

تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲

...

نام پروژه: ... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...

کارفرما: ... سایت شاقول (نمونه) ...

مشاور: ... شرکت سزار (نمونه) ...

پیمانکار: ... شرکت خوشه های دانشی ...



shaghoor.ir

## جدول ۶) ورودی ها و اطلاعات مورد نیاز

۵	۴	۳	۲	۱	
مبلغ پیمان (C) (ریال)	تاریخ قرارداد پیمانکار	شماره قرارداد پیمانکار	نام پیمانکار (شرکت)	نام پروژه	
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۶/۵/۲۲	۱۲۳۴۵۶۷۲	... شرکت خوشه های دانشی ...	... احداث ساختمان شاقول (نمونه) ...	
۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶
مدت سپری شده از قرارداد تا کنون (ماه)	حق الزحمه ماهانه کارکرد مشاور در ماه جاری (ب) (حاصل از جدول شماره ۶)	برآورد کل حق الزحمه خدمات مشاور بر اساس قرارداد (B <sub>f</sub> )	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده قبلی پیمانکار توسط مشاور (ریال)	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده پیمانکار توسط مشاور در ماه مورد نظر (ریال)	مدت پیمان (T)
۴	۷۶۳,۰۲۵,۰۰۰	۱۲,۱۲۸,۰۹۸,۸۴۲	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴

## جدول ۷) محاسبه نحوه پرداخت حق الزحمه به مشاور

ماه	کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار (تفاضل ردیفهای ۷ و ۸) (F)	پیشرفت ماهانه پروژه $P = \frac{F}{C}$	برآورد حق الزحمه بر اساس پیشرفت ماهانه پروژه $D = P \times B_b$	حق الزحمه ماهانه کارکرد مشاور (E <sub>b</sub> )	حق الزحمه درخواستی مشاور موضوع بند (۳-۳-۵)
۴	۱۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴.۵۰%	۵۴۵,۷۶۴,۴۴۸	۷۶۳,۰۲۵,۰۰۰	۶۳۲,۶۶۸,۶۶۹

## جدول ۸) موارد خاص

متوسط سه ماه آخر حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی درخواستی مشاور	حق الزحمه سرپرست عوامل کارگاهی با اعمال ضریب منطقی و ویژگی کار	متوسط سه ماه گذشته پیشرفت ماهانه مشاور	خسارت موضوع بند (۳-۳-۴)	مابه التفاوت موضوع بند (۳-۳-۵)	جریمه موضوع تبصره ۱ بند (۳-۳-۵)
۷۰۲,۰۰۵,۵۰۰	۱۷۰,۷۵۱,۰۰۰	۶۰.۹۷%	۰	۰	۰

## حق الزحمه نهایی قابل پرداخت به مشاور (ریال)

۶۳۲,۶۶۸,۶۶۹

## جدول محاسبه هزینه های پشتیبانی پروژه



( بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶ - جدول ۵-۱ فصل ۵)

مورتحساب ماه: فروردین  
شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲  
تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲  
...

نام پروژه: .... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....  
کارفرما: .... سایت شاقول (نمونه) ....  
مشاور: .... شرکت سرار (نمونه)....  
پیمانکار: .... شرکت خوشه های دانشی ...

جدول ۹	شماره ردیف	نام ردیف	بهای پایه نظارت	تعداد	جمع کل حق الزحمه (ریال)
نقشه برداری تجهیزات دستگاه ها و	۵۰۱۰۱۰۰۰۰	هزینه ماهانه توتال استیشن با دقت ۵ ثانیه و متعلقات مربوط	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰۱۰۲۰۰۰۰	هزینه ماهانه دوربین تراز یاب دیجیتال و متعلقات مربوط	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰۱۰۳۰۰۰۰	هزینه روزانه استفاده از دستگاه GPS دو یا سه فرکانس	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲	۵,۰۰۰,۰۰۰
جدول ۱۰	شماره ردیف	نام ردیف	بهای پایه نظارت	تعداد	جمع کل حق الزحمه (ریال)
هزینه های پشتیبانی (هزینه محل کار و سکونت)	۵۰۱۰۴۰۰۰۰	هزینه خرید دستگاه حضور و غیاب و نصب و پلمپ آن	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰۱۰۵۰۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز دفتر کار	*	۰	۰
	۵۰۱۰۶۰۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز محل سکونت	*	۰	۰
	۵۰۱۰۷۰۰۰۰	هزینه غذا	*	۰	۰
۵۰۱۰۸۰۰۰۰	هزینه بهره برداری و نگهداری دفاتر کار و محل سکونت	*	۰	۰	

۲۱,۰۰۰,۰۰۰	جمع هزینه های پشتیبانی (دستگاه ها و تجهیزات نقشه برداری) (جدول ۹):
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع هزینه های پشتیبانی (هزینه محل کار و سکونت) (جدول ۱۰):
۴۱,۰۰۰,۰۰۰	جمع هزینه های ماهانه پشتیبانی:



## جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا

بر اساس دستور العمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶ - جدول شماره ۳-۶)



مورتحساب ماه: فروردین  
 شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲  
 تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲  
 ... ..

نام پروژه: ..... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....  
 کارفرما: ..... سایت شاقول (نمونه) ....  
 مشاور: ..... شرکت سرار (نمونه)....  
 پیمانکار: ..... شرکت خوشه های دانشی ...

## جدول ۱۱) مفروضات پروژه (هزار ریال)

۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ برآورد اجرای کار (A)	۱
۱۴	مدت پیمان طبق قرارداد (T)	۲
۱۷,۸۵۷,۱۴۳	کارکرد فرضی ماهانه (Y)	۳
۰.۹۸	ضریب اصلاح طبق فرمول (δ)	۴
۱.۲۵	ضریب ویژگی	۵

## جدول ۱۲) حق الزحمه نظارت ماهانه حین اجرا

## حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا

شماره ردیف	نام ردیف	تحویلی شدنی	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	ضریب اصلاح	ضریب ویژگی	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
	<b>مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان</b>						
۳۰۲۰۱۰۰۰۰	مدیریت منابع						
۳۰۲۰۱۰۱۰۱	بررسی و تأیید سازمان اجرایی پیمانکار	گزارش	۹,۴۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۱۱,۵۱۵
۳۰۲۰۱۰۱۰۲	تأیید صلاحیت عوامل کلیدی پیمانکار و شاغلین کارهای حساس	مکاتبه	۲۲,۵۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۲۷,۵۶۳
۳۰۲۰۱۰۱۰۴	بررسی و تأیید فهرست قطعات یدکی و مواد مورد نیاز دوره اجرا	گزارش	۳,۷۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۴,۵۳۳
۳۰۲۰۱۰۱۰۵	نظارت بر تحویل مصالح و تجهیزات تحویلی کارفرما به پیمانکار	گزارش	۱۱,۳۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۱۳,۸۴۳
	<b>مدیریت زمان</b>						
۳۰۲۰۱۰۲۰۱	بررسی لایحه تاخیرات پروژه	گزارش	۳۰,۰۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۳۶,۷۵۰
۳۰۲۰۱۰۲۰۲	به روز رسانی برنامه زمان بندی در صورت نیاز با در نظر گرفتن منابع مالی، تجهیزات، ماشین آلات، مصالح و نیروی انسانی	برنامه زمان بندی مصوب کارفرما	۱۱,۳۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۱۳,۸۴۳
۳۰۲۰۱۰۲۰۳	بررسی و تأیید برنامه تفصیلی ارائه شده توسط پیمانکار	گزارش	۱۱,۳۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۱۳,۸۴۳
۳۰۲۰۱۰۲۰۴	بررسی و تأیید برنامه تفصیلی ارائه شده توسط هر مشاور جنبی پروژه	گزارش	۷,۷۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۹,۴۳۳
۳۰۲۰۱۰۲۰۵	بررسی و تأیید سیستم کنترل پروژه مورد استفاده توسط پیمانکار	گزارش	۱۱,۳۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۱۳,۸۴۳
	<b>مالی و قراردادی</b>						
۳۰۲۰۲۰۱۰۰	پیگیری برقراری انواع پوشش های بیمه ای لازم و رسیدگی به مسائل بیمه تا استقرار آن	گزارش	۵,۶۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۶,۸۶۰
۳۰۲۰۲۰۲۰۰	پیگیری امور مربوط به بیمه ناشی از حوادث قهری	گزارش	*	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	*
۳۰۲۰۲۰۳۰۰	بررسی و تأیید پرداخت قسط دوم پیش پرداخت پیمانکار	مکاتبه	۱,۸۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۲,۲۰۵
۳۰۲۰۲۰۴۰۰	بررسی و تأیید پرداخت قسط سوم پیش پرداخت پیمانکار	مکاتبه	۱,۸۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۲,۲۰۵
	<b>خدمات مربوط به تعلیق</b>						
۳۰۲۰۲۰۵۰۱	بررسی درخواست تعلیق پیمان از سوی پیمانکار یا کارفرما	مکاتبه	۱۹,۸۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۲۴,۲۵۵
۳۰۲۰۲۰۵۰۲	محاسبه هزینه ها یا خسارت های قابل پرداخت به پیمانکار در دوران تعلیق	مکاتبه	۳۴,۲۰۰	۰.۹۸	۱.۲۵	۱	۴۱,۸۹۵

حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا							
شماره ردیف	نام ردیف	تحویلی شدنی	بهای پایه		تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)	ردیف
			واحد نظارت	اصلاح			
			ضریب	ضریب			
			ویژگی	اصلاح			
۳۰۲۰۲۰۵۰۳	بررسی درخواست تعلیق قرارداد از سوی هر مشاور جنبی یا کارفرما	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۲	۱۸,۳۷۵	
۳۰۲۰۲۰۵۰۴	محاسبه هزینه‌ها یا خسارت‌های قابل پرداخت به مشاور جنبی در دوران تعلیق	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۹,۱۸۸	
۳۰۲۰۲۰۶۰۰	خدمات مربوط به فسخ						
۳۰۲۰۲۰۶۰۱	بررسی درخواست فسخ پیمان از سوی کارفرما	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۳۵,۲۸۰	
۳۰۲۰۲۰۶۰۲	بررسی درخواست فسخ قرارداد مشاور جانبی از سوی کارفرما	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۹,۱۸۸	
۳۰۲۰۲۰۷۰۰	خدمات مربوط به خاتمه						
۳۰۲۰۲۰۷۰۱	بررسی درخواست خاتمه پیمان از سوی پیمانکار یا کارفرما	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۲۴,۲۵۵	
۳۰۲۰۲۰۷۰۲	محاسبه هزینه‌ها یا خسارت‌های قابل پرداخت به پیمانکار در دوره خاتمه پیمان	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۴۴,۱۰۰	
۳۰۲۰۲۰۷۰۳	بررسی درخواست خاتمه قرارداد از سوی هر مشاور جنبی یا کارفرما	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۲	۱۸,۳۷۵	
۳۰۲۰۲۰۷۰۴	محاسبه هزینه‌ها یا خسارت‌های قابل پرداخت به مشاور جنبی در خاتمه قرارداد	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۳	۲۷,۵۶۳	
۳۰۲۰۲۰۸۰۰	تهیه گزارش تغییر مقادیر	گزارش و مصوبه کارفرما	۰.۹۸	۰.۲۵	۴	۲۱۷,۰۷۰	
۳۰۲۰۲۰۹۰۰	تهیه گزارش های قیمت جدید پروژه	گزارش و مصوبه کارفرما	۰.۹۸	۰.۲۵	۵	۹۸,۰۰۰	
۳۰۲۰۲۱۰۰۰	بررسی و تایید صورت وضعیت های موردی						
۳۰۲۰۲۱۰۰۱	بررسی و تایید صورت وضعیت های مابه تفاوت مصالح حسب مورد	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۰	۳,۷۰۰	
۳۰۲۰۲۱۰۰۲	بررسی و تایید تأخیر در پرداخت ها (صرفاً برای فهرست تجمیع شده) حسب مورد	مکاتبه	۰.۹۸	۰.۲۵	۰	۳,۷۰۰	
۳۰۲۰۳۰۰۰۰	خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی						
۳۰۲۰۳۰۱۰۰	تحلیل و بررسی دعوی پیمانکار	گزارش	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	*	
۳۰۲۰۳۰۲۰۰	تهیه و ابلاغ ساختار شکست تفصیلی کار تهیه شده توسط پیمانکار	گزارش	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۶۶,۱۵۰	
۳۰۲۰۴۰۰۰۰	خدمات مهندسی						
۳۰۲۰۴۰۱۰۰	تهیه اسناد فنی (نقشه‌ها یا دستور العمل‌ها) درخواست شده از سوی پیمانکار (با تایید کارفرما)	اسناد فنی	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	*	
۳۰۲۰۴۰۲۰۰	اصلاح اسناد فنی (نقشه‌ها یا دستور العمل‌ها) به درخواست پیمانکار (با تایید کارفرما)	اسناد فنی	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	*	
۳۰۲۰۴۰۳۰۰	تهیه گزارش طبقه بندی زمین شناسی مهندسی (طبقه بندی خاک و سنگ)	گزارش	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	۱۲,۱۲۸	
۳۰۲۰۴۰۴۰۰	ارائه پیشنهاد تغییر توسط مشاور	گزارش (بند ۳-۲-۱-۴)	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	*	
۳۰۲۰۵۰۰۰۰	نظارت بر نصب و راه اندازی تجهیزات	گزارش	۰.۹۸	۰.۲۵	۱	*	
۸۰۲,۲۵۲-۵	جمع کل حق الزحمه خدمات ماهانه حین اجرا (هزار ریال)						

## جدول محاسبه و پرداخت حق الزحمه خدمات نظارت حین اجرا ( برنامه ریزی، هماهنگی اجرا، نظارت و کنترل)



( بر اساس دستور العمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۶ )

فورردین  
شماره قرارداد: ۱۲۳۴۵۶۷۲  
تاریخ قرارداد: ۱۳۹۶/۵/۲۲  
...

نام پروژه: .... احداث ساختمان شاقول (نمونه)....

کارفرما: .....سایت شاقول(نمونه)....  
مشاور: .....شرکت سرار(نمونه)....  
پیمانکار: .....شرکت خوشه های دانشی ...

شماره فصل	شرح فصل	مبلغ مطابق قرارداد	مبلغ تجمعی قابل پرداخت تا ماه گذشته (ریال)	وضعیت	کارکرد دوره جاری (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۳	خدمات نظارت ماهانه حین اجرا ( فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	۴,۹۸۵,۱۳۷,۵۰۰	۱۰,۱۳۰,۳۶۷,۰۰۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۲۴۷,۷۰۴,۶۴۷	
				تاییدشده کارفرما		
	خدمات نظارت موردی حین اجرا ( فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	۳۲۸,۳۰۰,۰۰۰	۴۴,۷۲۰,۰۰۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۸۰۲,۲۵۲,۵۰۰	
				تاییدشده کارفرما	۰	
	خدمات فنی کارگاهی	۱۲,۱۲۸,۰۹۸,۸۴۲	۴,۳۵۳,۱۲۳,۷۹۵	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۶۳۲,۶۶۸,۶۶۹	
				تاییدشده کارفرما	۰	
۵	پشتیبانی	۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۴۱,۰۰۰,۰۰۰	
				تاییدشده کارفرما	۰	
جمع کل حق الزحمه				ارسالی قابل پرداخت مشاور	۱,۷۲۳,۶۲۵,۸۱۶	
				تاییدشده کارفرما	۰	