

جدول محاسبه و پرداخت حق الزحمه خدمات نظارت (صورتحساب)

(بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال ۹۷)

شناسنامه پروژه

شناسنامه پروژه	
	پروژه احداث ساختمان شاقول
	صورتحساب : خرداد ماه
	کارفرما : سایت شاقول
	مشاور : شرکت سرار
	شماره قرارداد مشاور : ۱۲۳۴۵۶۷۲
	تاریخ قرارداد مشاور : ۱۳۹۷/۴/۲۵
	پیمانکار : شرکت خوشه های دانشی
	تاریخ قرارداد پیمانکار : ۱۳۹۷/۵/۲۳
	شماره قرارداد پیمانکار : ۴۱/۵۵۵۵۵۵

شماره فصل	شرح فصل	مبلغ مطابق قرارداد	مبلغ تجمعی قابل پرداخت تا ماه گذشته (هزار ریال)	وضعیت	کارکرد دوره جاری (هزار ریال)	مبلغ به حروف (هزار ریال)
۲	خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۹,۹۷۴,۲۴۴	نه میلیون و نهصد و هفتاد و چهار هزار و دویست و چهار
				تاییدشده کارفرما		
۳	خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی)	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۱,۷۷۵	یک هزار و هفتصد و هفتاد و پنج
				تاییدشده کارفرما		
	خدمات نظارت موردی حین اجرا	۸,۴۰۰,۰۰۰	۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۰	صفر
				تاییدشده کارفرما		
خدمات فنی کارگاهی	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۶۶۳,۵۱۲	ششصد و شصت و سه هزار و پانصد و دوازده	
			تاییدشده کارفرما			
۴	خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا	۹,۶۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۱,۲۷۸,۱۵۹,۵۹۲	یک میلیارد و دویست و هفتاد و هشت میلیون و یکصد و پنجاه و نه هزار و پانصد و نود و دو
				تاییدشده کارفرما		
۵	پشتیبانی	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	ارسالی قابل پرداخت مشاور	۶۱,۰۲۰	شصت و یک هزار و بیست
				تاییدشده کارفرما		
-	جمع			ارسالی قابل پرداخت مشاور	۱,۲۸۸,۸۶۰,۱۴۳	یک میلیارد و دویست و هشتاد و هشت میلیون و هشتصد و شصت و سه هزار و یکصد و چهار و سه
				تاییدشده کارفرما		

جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا

بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره (۲-۲)

پیش فرض ها

۱۲	T : مدت پیمان طبق قرارداد (ماه)	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	A : مبلغ برآورد اجرای کار (هزار ریال)
۱/۹۷	α : ضریب اصلاح طبق فرمول	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	Y : کارکرد فرضی ماهانه (هزار ریال)

حق الزحمه خدمات نظارت در دوره قبل از اجرا

شماره ردیف	نام ردیف	تحویلی شدنی	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	ضریب اصلاح	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
خدمات مهندسی						
۲۰۱۰۱۰۰۰	خدمات مهندسی					
۲۰۱۰۱۰۱۰۰	بازنگری طراحی تفصیلی	دفترچه مطالعات	۵,۶۰۰	۱	۷	۳۹,۲۰۰
۲۰۱۰۱۰۲۰۰	پیشنهاد تغییر توسط مشاور قبل از برگزاری مناقصه	گزارش	۷,۸۰۰	۱	۶	۴۶,۸۰۰
۲۰۱۰۱۰۳۰۰	بازبینی و به هنگام سازی تکنولوژی و روش اجرای کار	گزارش	۴۳,۹۲۷	۱/۹۷	۶	۵۱۹,۲۱۷
۲۰۱۰۱۰۴۰۰	تعیین روش نظارت و مراحل بازدید از کار	گزارش	۶۵,۹۴۵	۱/۹۷	۶	۷۷۹,۴۷۰
۲۰۱۰۱۰۵۰۰	تهیه فرمها و لیست مدارک مربوط به بازدیدهای دوره ای کار	دفترچه فرمهای چک لیستها	۳۲,۹۱۸	۱/۹۷	۶	۳۸۹,۰۹۱
۲۰۱۰۱۰۶۰۰	تهیه فرمها و چک لیست مدارک مربوط به صدور گواهی تکمیل کار، تحویل موقت و قطعی و تحویل زمین در مراحل مختلف	دفترچه فرمهای چک لیستها	۲۷,۴۶۸	۱/۹۷	۶	۳۲۴,۶۷۲
۲۰۱۰۱۰۷۰۰	تهیه فرمها و مدارک مربوط به صورت کارکردها، ورود و خروج مصالح و تجهیزات به کارگاه	دفترچه فرمهای چک لیستها	۱۰,۹۰۰	۱/۹۷	۶	۱۲۸,۸۳۸
۲۰۱۰۱۰۸۰۰	تهیه فرمها و مدارک مربوط به دستور کار	دفترچه فرمهای چک لیستها	۱۶,۴۵۹	۱/۹۷	۶	۱۹۴,۵۴۵
۲۰۱۰۱۰۹۰۰	تهیه و تنظیم چک لیست مدارک فنی برای کنترل کیفیت کارها در کارگاه	دفترچه فرمهای چک لیستها	۳۸,۴۷۷	۱/۹۷	۶	۴۵۴,۷۹۸
۲۰۱۰۱۱۰۰۰	تهیه برنامه و دستور انجام آزمایشهای مصالح، تجهیزات و کارهای انجام شده	دفترچه فرمهای چک لیستها	۳۸,۴۷۷	۱/۹۷	۶	۴۵۴,۷۹۸
۲۰۱۰۱۱۱۰۰	تهیه فرمهای HSSE	دفترچه فرمهای چک لیستها	۱۶,۴۵۹	۱/۹۷	۶	۱۹۴,۵۴۵
مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان						
۲۰۱۰۲۰۱۰۰	مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان					
۲۰۱۰۲۰۱۰۰	بازبینی و به هنگام سازی برنامه زمانی کلی اجرای طرح	گزارش	۱۰,۹۰۰	۱/۹۷	۶	۱۲۸,۸۳۸
۲۰۱۰۲۰۲۰۰	تهیه برنامه تأمین منابع مالی با همکاری کارفرما	گزارش	۸,۱۷۵	۱/۹۷	۶	۹۶,۶۲۹
۲۰۱۰۲۰۳۰۰	بازبینی و به هنگام سازی برنامه تأمین نیروی انسانی	گزارش	۸,۱۷۵	۱/۹۷	۶	۹۶,۶۲۹
۲۰۱۰۲۰۴۰۰	بازبینی و به هنگام سازی برنامه تأمین ماشین آلات	گزارش	۸,۱۷۵	۱/۹۷	۶	۹۶,۶۲۹
۲۰۱۰۲۰۵۰۰	بازبینی و به هنگام سازی برنامه تأمین تجهیزات	گزارش	۸,۱۷۵	۱/۹۷	۶	۹۶,۶۲۹
۲۰۱۰۲۰۶۰۰	بازبینی و به هنگام سازی برنامه تأمین مصالح	گزارش	۸,۱۷۵	۱/۹۷	۶	۹۶,۶۲۹
خدمات مالی و قراردادی						
۲۰۱۰۳۰۱۰۰	خدمات مالی و قراردادی					
۲۰۱۰۳۰۱۰۰	بازبینی و به هنگام سازی مبلغ برآورد پروژه	گزارش	۲۷,۵۷۷	۱/۹۷	۶	۳۲۵,۹۶۰
خدمات ارجاع کار						
خدمات ارجاع کار به پیمانکار						
۲۰۱۰۴۰۱۰۱	همکاری با کارفرما در تهیه و به روز آوری اسناد مناقصه یا اسناد استعلام	دفترچه اسناد مناقصه	۷۶,۹۵۴	۱/۹۷	۶	۹۰۹,۵۹۶
۲۰۱۰۴۰۱۰۲	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی کیفی	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی کیفی	۱۶,۴۵۹	۱/۹۷	۶	۱۹۴,۵۴۵
۲۰۱۰۴۰۱۰۳	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی فنی	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی فنی	۱۶,۴۵۹	۱/۹۷	۶	۱۹۴,۵۴۵
۲۰۱۰۴۰۱۰۴	همکاری با کارفرما در برگزاری تشریفات مناقصه	گزارش نتایج	۸۲,۴۰۴	۱/۹۷	۶	۹۷۴,۰۱۵

۸۲۷,۱۴۰	۶	۱/۹۷	۶۹,۹۷۸	۶ نسخه پیمان	تهیه و تکثیر اسناد پیمان و مبادله آن	۲۰۱۰۴۰۱۰۵
خدمات ارجاع کار به مهندسان مشاور جنبی						
۲۵۸,۹۶۴	۶	۱/۹۷	۲۱,۹۰۹	اسناد خرید خدمات مشاوره	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد خرید خدمات مشاوره	۲۰۱۰۴۰۲۰۱
۱۲۸,۸۳۸	۶	۱/۹۷	۱۰,۹۰۰	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی کیفی	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی کیفی	۲۰۱۰۴۰۲۰۲
۱۲۸,۸۳۸	۶	۱/۹۷	۱۰,۹۰۰	دفترچه اسناد و گزارش نتایج ارزیابی فنی	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد و برگزاری تشریفات ارزیابی فنی	۲۰۱۰۴۰۲۰۳
۳۱۹,۵۱۸	۶	۱/۹۷	۲۷,۰۳۲	گزارش نتایج	همکاری با کارفرما در برگزاری تشریفات خرید خدمات مشاوره	۲۰۱۰۴۰۲۰۴
۱۴۰,۴۳۳	۶	۱/۹۷	۱۱,۸۸۱	۶ نسخه قرارداد	تهیه و تکثیر نسخ قرارداد و مبادله آن‌ها	۲۰۱۰۴۰۲۰۵
خدمات خرید کالا						
۵۰,۴۰۰	۶	۱	۸,۴۰۰	دفترچه اسناد مناقصه	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد مناقصه یا اسناد استعلام	۲۰۱۰۴۰۳۰۱
۵۵,۲۰۰	۶	۱	۹,۲۰۰	دفترچه اسناد ارزیابی کیفی	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد ارزیابی کیفی	۲۰۱۰۴۰۳۰۲
۶۴,۸۰۰	۶	۱	۱۰,۸۰۰	دفترچه اسناد ارزیابی فنی	همکاری با کارفرما در تهیه اسناد ارزیابی فنی	۲۰۱۰۴۰۳۰۳
۷۲,۰۰۰	۶	۱	۱۲,۰۰۰	گزارش نتایج	همکاری با کارفرما در برگزاری تشریفات مناقصه	۲۰۱۰۴۰۳۰۴
۸۲,۲۰۰	۶	۱	۱۳,۷۰۰	۶ نسخه قرارداد	تهیه و تکثیر نسخ قرارداد و مبادله آن‌ها	۲۰۱۰۴۰۳۰۵
خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی						
۴۶۷,۶۸۲	۶	۱/۹۷	۳۹,۵۶۷	گزارش	تهیه ساختار شکست کلی کار	۲۰۱۰۵۰۱۰۰
۱۲۸,۸۳۸	۶	۱/۹۷	۱۰,۹۰۰	گزارش	تعیین فصل مشترک بین خدمات تفکیک شده بین ارکان پروژه	۲۰۱۰۵۰۲۰۰
مدیریت ریسک						
۲۶۰,۲۵۳	۶	۱/۹۷	۲۲,۰۱۸	گزارش	تهیه برنامه مدیریت ریسک	۲۰۱۰۶۰۱۰۰
۱۲۸,۸۳۸	۶	۱/۹۷	۱۰,۹۰۰	گزارش	تهیه گزارش بررسی انواع پوشش‌های بیمه‌ای لازم و ریسک آن‌ها و ارائه پیشنهاد	۲۰۱۰۶۰۲۰۰
مدیریت ارتباطات						
۱۲۳,۶۸۴	۶	۱/۹۷	۱۰,۴۶۴	ارائه نسخه الکترونیکی آرشیو	تهیه بایگانی موضوعی (مستندسازی) خدمات نظارت قبل از اجرا و تدوین فرمت‌های بایگانی برای تمام مراحل نظارت	۲۰۱۰۷۰۱۰۰
۹,۹۷۴,۲۴۴			جمع کل مبلغ حق الزحمه خدمات قبل از اجرا (هزار ریال)			

جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا-فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی

بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره ۳-۳

پیش فرض ها			
۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	C : مبلغ پیمان (هزار ریال)	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	A : مبلغ برآورد اجرای کار (هزار ریال)
۱۱	مدت سپری شده از قرارداد تا کنون (ماه)	۱۲	T : مدت پیمان طبق قرارداد (ماه)
۵,۶۴۱,۵۰۰	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده قبلی پیمانکار توسط مشاور (هزار ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	Y : کارکرد فرضی ماهانه (هزار ریال)
۶,۵۴۵,۶۴۰	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده پیمانکار توسط مشاور تا ماه مورد نظر (هزار ریال)	۱/۲۵	Q : ضریب ویژگی
		۳/۹۳	β : ضریب اصلاح طبق فرمول

حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا - فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی						
شماره ردیف	نام ردیف	تحویل شدنی	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	ضریب اصلاح*ضریب ویژگی	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
	مدیریت و برنامه ریزی منابع و زمان					
	مدیریت منابع					
۳۰۱۰۱۰۰۰	تحلیل، بررسی و اظهارنظر در مورد جریان مالی پروژه	گزارش ماهانه	۱,۹۰۳	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۰۱	بررسی و تأیید فهرست نیروی انسانی مدیریت فنی مورد نیاز اجرای کار	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۰۲	بررسی، کنترل و اظهارنظر ماهانه ماشین آلات، نیروی انسانی، تجهیزات و مصالح	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۰۳	کنترل و پیگیری فعالیت های تدارک مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۰۴	بررسی و تحلیل کنترل ورود و خروج مواد، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۲۰۰	مدیریت زمان					
۳۰۱۰۱۰۲۰۱	تهیه جدول یا ساختار شکست نمایش دهنده میزان پیشرفت واقعی و برنامه ریزی شده در آن ماه	گزارش ماهانه	۴,۷۵۶	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۲۰۲	تعیین و رتبه بندی فعالیت های دارای تأخیر بر اساس معیارهای زمان، هزینه، بحرانی بودن و پیچیدگی	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۲۰۳	تحلیل تأخیر فعالیت های دارای اهمیت بالا و ارائه راهکارها جهت جبران یا مدیریت این تأخیرها	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۲۰۴	ارائه محاسبات مربوط به میزان تأخیرهای مجاز و غیرمجاز	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۱۰۲۰۵	ارائه محاسبات و پیش بینی های ارزش کسب شده و ارائه راهکارهای افزایش ارزش کسب شده	گزارش ماهانه	۳,۸۰۵	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۲۰۰۰۰	خدمات مدیریت پروژه، هماهنگی و یکپارچگی					
۳۰۱۰۲۰۱۰۰	تهیه گزارش یکپارچگی مدیریت پروژه (بررسی اثر تغییرات هر حوزه بر حوزه های دیگر و بر زمان، هزینه و کیفیت پروژه)	گزارش ماهانه	۲۳,۷۸۲	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۲۰۲۰۰	تهیه گزارش تغییرات کارهای انجام شده (زمان، هزینه و کیفیت)	گزارش ماهانه	۲۳,۷۸۲	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۲۰۳۰۰	تهیه گزارش تطبیق تصمیمات کارفرما و مشاور با اسناد و مدارک پیمان	گزارش ماهانه	۱۲,۳۶۷	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۲۰۴۰۰	تهیه گزارش برگزاری جلسات پیشبرد پروژه با ارکان پروژه و ارائه سناریوهای مختلف ادامه پروژه	گزارش به انضمام صورت جلسات پیشبرد اهداف کمی و کیفی پروژه	۴۳,۷۶۰	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۲۰۵۰۰	پیگیری دستمزد کارگران پیمانکار	گزارش	۴,۷۵۶	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۲۰۶۰۰	بررسی مطالبات پیمانکاران جزء	گزارش	۴,۷۵۶	۴/۹۱۲۵	۰	۰
۳۰۱۰۳۰۰۰۰	خدمات کنترل کیفیت					

○	۴/۹۱۲۵	۱۵,۲۲۱	گزارش ماهانه صورتجلسات - شیت‌های آزمایشگاهی و گواهی‌های انجام کار	بررسی صحت کارهای انجام شده از لحاظ کمی و کیفی (صورتجلسات، شیت‌های آزمایشگاهی و گواهی‌های انجام کار)	۳۰۱۰۳۰۱۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۷,۶۱۰	گزارش	اندازه‌گیری و تحلیل تغییر شکل‌ها و کنترل رواداری‌های مجاز	۳۰۱۰۳۰۲۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۷,۶۱۰	مکاتبه و گزارش ماهانه	دستور اصلاح کارهای معیوب و نظارت بر فرآیند رفع آن‌ها	۳۰۱۰۳۰۳۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۷,۶۱۰	گزارش ماهانه	رسیدگی، اعلام نظر و تأیید نقشه‌های کارگاهی تهیه شده به‌وسیله پیمانکار	۳۰۱۰۳۰۴۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۱۱,۴۱۶	گزارش ماهانه	بررسی و تأیید نقشه‌های چون‌ساخت تهیه شده به‌وسیله پیمانکار و تأیید آن‌ها	۳۰۱۰۳۰۵۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۲۷,۵۸۸	گزارش ماهانه	بازدیدهای کارشناسان فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی از کارگاه	۳۰۱۰۳۰۶۰۰
مالی و قراردادی					۳۰۱۰۴۰۰۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۱۴,۲۶۹	صورت‌وضعیت تأیید شده توسط مهندس مشاور	بررسی و تأیید صورت‌وضعیت‌های ماهانه پیمانکار	۳۰۱۰۴۰۱۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۵,۷۰۸	صورت‌حساب تأیید شده توسط مهندس مشاور	بررسی و تأیید صورت‌حساب‌های ماهانه مشاوران جنبی	۳۰۱۰۴۰۲۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۴,۲۲۸	مکاتبه	بررسی و تأیید صورت‌وضعیت‌های تعدیل	۳۰۱۰۴۰۳۰۰
ایمنی و محیط‌زیست					۳۰۱۰۵۰۰۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۷,۶۱۰	گزارش ماهانه	پیگیری و بررسی وضعیت رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی و ایمنی و محیط‌زیست در کارگاه	۳۰۱۰۵۰۱۰۰
مدیریت ریسک					۳۰۱۰۶۰۰۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۱۹,۹۷۷	گزارش ماهانه	تهیه گزارش تحلیلی ریسک‌های پروژه و پیامدهای مثبت و منفی آن	۳۰۱۰۶۰۱۰۰
مدیریت ارتباطات					۳۰۱۰۷۰۰۰۰
○	۴/۹۱۲۵	۷,۶۱۰	ارائه فایل آرشیو	تهیه بایگانی موضوعی به صورت ماهانه (مستندسازی)	۳۰۱۰۷۰۱۰۰
جمع کل مبلغ حق الزحمه خدمات حین اجرا-فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی (هزار ریال)					○

حق الزحمه درخواستی مشاور برای خدمات فنی و پشتیبانی دفتر مرکزی در دوره حین اجرا (هزار ریال)
بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره ۳-۳

○			E_a : حق الزحمه ماهانه کارکرد مشاور	۱
۹۰۴,۱۴۰			F : کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار	۲
۰/۰۳ %			P : پیشرفت ماهانه پروژه ($F \neq C$)	۳
۱۶,۹۰۴,۴۴۳			B_a : برآورد کل حق الزحمه خدمات نظارت ماهانه حین اجرا مشاور بر اساس قرارداد	۴
۵,۰۷۱			D_a : برآورد حق الزحمه بر اساس پیشرفت ماهانه پروژه $(P \times B_a)$	۵
۱,۷۷۵			حق الزحمه درخواستی مشاور (موضوع بند ۳-۱-۳)	

جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت در دوره حین اجرا-عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه

بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره ۳-۳

پیش فرض ها			
۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	C : مبلغ پیمان (هزار ریال)	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	A : مبلغ برآورد اجرای کار (هزار ریال)
۱۱	مدت سپری شده از قرارداد تا کنون (ماه)	۱۲	T : مدت پیمان طبق قرارداد (ماه)
۵,۶۴۱,۵۰۰	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده قبلی پیمانکار توسط مشاور (هزار ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	Y : کارکرد فرضی ماهانه (هزار ریال)
۶,۵۴۵,۶۴۰	مبلغ صورت وضعیت بررسی شده پیمانکار توسط مشاور تا ماه مورد نظر (هزار ریال)	۱/۲۵	q : ضریب ویژگی
۱/۰۹	K : ضریب تردد کارگاه	۳/۹۳	α : ضریب اصلاح طبق فرمول
۱/۶۱	۲ : ضریب منطقه ای خدمات فنی کارگاهی	۰/۳۷	n : ضریب شعاع کارگاه
۱/۲۵	q : ضریب ویژگی	۱/۰۷۸	z : ضریب تطابق سال
۰	متوسط سه ماه گذشته کارکرد صورت وضعیت پیمانکار(هزار ریال)	۳/۹۳	β : ضریب اصلاح خدمات نظارت ماهانه حین اجرا
۰ %	متوسط سه ماه گذشته پیشرفت ماهانه مشاور	۰	متوسط سه ماه آخر حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی درخواستی مشاور (هزار ریال)

جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت در دوره حین اجرا-عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه

حق الزحمه (هزار ریال)			ضرایب			مجموع ساعات کارکرد شب	مجموع ساعات کارکرد روز	بهای پایه نظارت	رتبه	سابقه کار	طبقه شغلی	مدرک تحصیلی	شماره ردیف	نام کارگاهی	
جمع	شبکاری	عادی ماهانه	شبکاری	منطقه‌ای	ویژگی										
۲۹۸,۵۱۸	۵۸,۹۱۲	۸۹,۴۲۰	۱/۴	۱/۶۱	۱/۲۵	۸۰	۱۷۰	۵۲۶	۲	بین ۱۳ تا ۲۰ سال	۱	کارشناسی و بالاتر	۳۰۳۰۴۰۰۰۰	علی محمدی	
۱۸۸,۳۷۰	۴۳,۶۸۰	۴۹,۹۲۰	۱/۴	۱/۶۱	۱/۲۵	۵۰	۸۰	۶۲۴	۱	۲۰ سال و بیشتر	۱	کارشناسی و بالاتر	۳۰۳۰۵۰۰۰۰	محد اکبری	
۱۵۹,۱۸۹	۱۵,۸۲۰	۶۳,۲۸۰	۱/۴	۱/۶۱	۱/۲۵	۲۵	۱۴۰	۴۵۲	۳	بین ۸ تا ۱۳ سال	۱	کارشناسی و بالاتر	۳۰۳۰۳۰۰۰۰	حسین اصغری	
۲۲۳,۵۳۲	۱۷,۴۷۲	۹۳,۶۰۰	۱/۴	۱/۶۱	۱/۲۵	۲۰	۱۵۰	۶۲۴	۱	۲۰ سال و بیشتر	۱	کارشناسی و بالاتر	۳۰۳۰۵۰۰۰۰	مهدی کریمی	
جمع کل مبلغ حق الزحمه خدمات حین اجرا-عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه(هزار ریال)															
۸۶۹,۶۰۹															
۰/۳۷			ضریب شعاع کارگاه (n)												
۳/۹۳			ضریب اصلاح خدمات نظارت ماهانه حین اجرا (β)												
۱/۰۹			ضریب تردد کارگاه (K)												
۹۴۷,۸۷۴			جمع کل مبلغ حق الزحمه خدمات حین اجرا-عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه (E _i) (هزار ریال)												

حق الزحمه درخواستی مشاور برای عوامل فنی و تردد کارگاهی پروژه در دوره حین اجرا (هزار ریال)

بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره ۳-۸

۵۳,۷۹۴,۰۱۸	B _b : برآورد کل حق الزحمه خدمات مشاور بر اساس قرارداد	۱
۹۴۷,۸۷۴	E _b : حق الزحمه کارکرد ماهانه مشاور در ماه جاری	۲
۹۰۴,۱۴۰	F : کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار	۳
۰/۰۳ %	P : پیشرفت ماهانه پروژه (F=C)	۴
۱۲۲,۷۰۴,۹۱۹	D _b : برآورد حق الزحمه بر اساس پیشرفت ماهانه پروژه (۸*F ^{۸۰} /۶۴*q ^۲ *K*j)	۵
۹۴۷,۸۷۴	حق الزحمه درخواستی مشاور موضوع بند (۳-۳-۴)	۶
۲۹۸,۵۱۸	حق الزحمه سرپرست عوامل کارگاهی با اعمال ضریب منطقه‌ای و ویژگی کار	۷
۰ %	متوسط سه ماه گذشته پیشرفت ماهانه مشاور	۸
۰	خسارت موضوع بند (۳-۳-۴)	۹
۰	مابه‌التفاوت موضوع بند (۳-۴-۳)	۱۰
۲۸۴,۳۶۲	جریمه موضوع تبصره ۱ بند (۳-۳-۴)	۱۱
۶۶۳,۵۱۲	حق الزحمه نهایی قابل پرداخت به مشاور (هزار ریال)	

جدول محاسبه هزینه های پشتیبانی پروژه

بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره ۵-۱

هزینه های پشتیبانی پروژه				
شماره ردیف	نام ردیف	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
۵۰۱۰۱۰۰۰۰	هزینه ماهانه توتال استیشن با دقت ۵ ثانیه و متعلقات مربوط	۱۲,۰۰۰	۱	۱۲,۰۰۰
۵۰۱۰۲۰۰۰۰	هزینه ماهانه دوربین ترازیب دیجیتال و متعلقات مربوط	۴,۰۰۰	۱	۴,۰۰۰
۵۰۱۰۳۰۰۰۰	هزینه روزانه استفاده از دستگاه GPS دو یا سه فرکانس	۲,۵۰۰	۲	۵,۰۰۰
۵۰۱۰۴۰۰۰۰	هزینه خرید دستگاه حضور و غیاب و نصب و پلمپ آن	۲۰,۰۰۰	۲	۴۰,۰۰۰
۵۰۱۰۵۰۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز دفتر کار	۱	۲	۲
۵۰۱۰۶۰۰۰۰	هزینه تامین و تجهیز محل سکونت	۲	۲	۴
۵۰۱۰۷۰۰۰۰	هزینه غذا	۳	۲	۶
۵۰۱۰۸۰۰۰۰	هزینه بهره برداری و نگهداری دفاتر کار و محل سکونت	۴	۲	۸
هزینه های پشتیبانی پروژه (هزار ریال)				۶۱,۰۲۰

جدول محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا

بر اساس دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت شماره ۹۷/۱۷۴۴۸۴ سازمان برنامه و بودجه در سال - ۹۷ جدول شماره ۴-۲

پیش فرض ها

۱۲	T : مدت پیمان طبق قرارداد (ماه)	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	A : مبلغ برآورد اجرای کار (هزار ریال)
۱/۹۷	€ : ضریب اصلاح طبق فرمول	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	Y : کارکرد فرضی ماهانه (هزار ریال)
		۱/۲۵	Q : ضریب ویژگی

حق الزحمه خدمات نظارت در دوره بعد از اجرا

شماره ردیف	نام ردیف	تحویلی شدنی	بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال)	ضریب اصلاح	تعداد	بهای نظارت (هزار ریال)
مالی و قراردادی						
۴۰۱۰۱۰۰۰	بررسی ادعای مالی پیمانکار	مکاتبه	۱,۵۲۰,۲۵۶	۱	۵۰	۷۶,۰۱۲,۸۰۰
۴۰۱۰۱۰۲۰۰	بررسی و تأیید صورت وضعیت قطعی پیمانکار	سند	۲۲۰,۳۹۸	۱/۹۷	۲۱	۹,۱۱۷,۸۶۵
۴۰۱۰۱۰۳۰۰	بررسی و تأیید تعدیل قطعی	سند	۳۳,۰۲۷	۱/۹۷	۴۵	۲,۹۲۷,۸۴۴
۴۰۱۰۱۰۴۰۰	بررسی و تأیید مابه تفاوت قطعی	سند	۲۲,۰۱۸	۱/۹۷	۵۳	۲,۲۹۸,۸۹۹
۴۰۱۰۱۰۵۰۰	بررسی و تأیید تأخیر در پرداختها (صرفاً برای فهرستهای تجمیع شده)	سند	۲۲,۰۱۸	۱/۹۷	۵۴۳	۲۳,۵۵۲,۸۷۵
۴۰۱۰۱۰۶۰۰	بررسی و تأیید صورت حسابهای قطعی خدمات مشاوران جنبی (آزمایشگاه، ژئوتکنیک و ...)	سند	۱۱,۰۰۹	۱/۹۷	۳	۶۵,۰۶۳
۴۰۱۰۱۰۷۰۰	بررسی و اعمال نظر در مورد استرداد تضمینها و سپردهها	سند	۱۶,۴۵۹	۱/۹۷	۳	۹۷,۲۷۳
خدمات مربوط به دوره تضمین و تحویل قطعی						
۴۰۱۰۲۰۱۰۰	دستور انجام آزمایشهای دوره تضمین و بررسی نتایج آنها	مکاتبه	۱۱,۰۰۹	۱/۹۷	۳	۶۵,۰۶۳
۴۰۱۰۲۰۲۰۰	شرکت در هیئت تحویل قطعی و تهیه صورتجلسه تحویل قطعی	صورتجلسه	۱۶,۴۵۹	۱/۹۷	۳۳۳	۱۰,۷۹۷,۲۶۹
۴۰۱۰۲۰۳۰۰	نظارت بر عملکرد طرح در دوره تضمین (سالانه)	گزارشهای موردی	۲۷,۴۶۸	۱/۹۷	۳۴۵۳	۱۸۶,۸۴۸,۵۹۸
۴۰۱۰۲۰۴۰۰	رسیدگی به نواقص دوره تضمین و نظارت بر رفع آنها	گزارشهای موردی	۱۸,۰۰۰	۱	۵۳۴	۹,۶۱۲,۰۰۰
۴۰۱۰۲۰۵۰۰	بررسی و تحلیل تغییر شکلها و کنترل رواداریهای مجاز دوره تضمین	دفترچه محاسبات	۴۹,۵۹۵	۱/۹۷	۹۵۵۵	۹۳۳,۵۴۴,۰۴۳
۴۰۱۰۲۰۶۰۰	همکاری با کارفرما در بهره برداری و آموزش	صورتجلسه	۴۳۰,۰۰۰	۱	۵۴	۲۳,۲۲۰,۰۰۰
جمع کل مبلغ حق الزحمه خدمات بعد از اجرا (هزار ریال)			۱,۲۷۸,۱۵۹,۵۹۲			