

جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور  
تصریب نامه هیات وزیران

تاریخ ۱۲ / ۷ / ۱۳۷۱

سمعه تعالی

۱۴/۱۷/۱۳۷۱  
مع ۲۳۶۱۲

سازمان برنامه و بودجه

هیات وزیران در جلسه مورخ ۱۳۷۱/۷/۲۲ بنا به پیشنهاد شماره ۶۶۹۷ - ۱۹۶۱۹ / ۵۰ - ۱ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱۷ سازمان برنامه و بودجه و به استناد ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه تصویب نمود:

مقررات مربوط به اخذ تنسیین و تابدیه پیش پرداخت برای کارهای پیمانکاری که از محل اعتبارات طرحهای عمرانی انجام می‌شوند، به شرح زیر تعیین می‌شود:

۱- نضمین شرکت درمنافصه

۱-۱- میزان نضمین شرکت درمنافصه برای کارهایی که مبلغ برآورد آن تا ده میلیون (۱۰۰۰/۰۰۰) ریال است (%۵)، و نسبت به مازاد آن تا یکمیازار میلیون (۱۰۰۰/۰۰۰) ریال برابر پنج هزار بونسبت به مازاد آن تا یکمیازار میلیون (۱۰۰۰/۰۰۰) ریال بعدی سه هزار، و در صورت تجاوز مبلغ برآورد از دوهزار میلیون (۲۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل دوهزار مبلغ مازاد است.

۱-۲- نوع و مدت اعتبار نضمین شرکت درمنافصه

نضمین شرکت درمنافصه به صورت ضمانت نامه بانکی با مدت اعتباره ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد منافصه است که همراه با پیشنهاد قیمت از طرف پیمانکاری منافصه گزار تسلیم می‌شود. مدت این ضمانت نامه بنا به درخواست منافصه - گزار حد اکثر سه ماه دیگر نیز قابل تسدید است و در راست شش ماه، در صورتی که پرداخت آن از طرف منافصه گزار تقاضا نشده باشد، بادرخواست کتبی پیشنهاد دهد. آزاد می‌شود.

پیشنهاد دهنده می‌تواند به جای ضمانت نامه بانکی بسیاره نقده رانیز به عنوان نضمین شرکت درمنافصه به حساب منافصه گزارواریز نماید و رسید آن را در ریافت کند، در این صورت چنانچه حد اکثر ظرف شش ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها منافصه گزار نسبت به انتقاد پیمان بابرندۀ منافصه اقدام ننماید و پس از اتفاقی مدت مزبور پیشنهاد دهنده حاضر به عنده پیمان نبوده و تقاضای استرداد تضمین تودیع شده را بساید، منافصه گزار موظف است سپرده مزبور را به پیشنهاد دهنده مسترد ننماید.

نامه ارسی

شماره ۳۳۷۶۷  
سازمان امور اقتصادی و امور خارجه

تاریخ ۱۴ / ۷ / ۱۴۲۱

جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور  
تصویب نامه های وزیران

-۲-

۱-۱- در مورد مناقصه کارهای ناسباتی همراه کارهای ساختمانی که برندۀ مناقصه بر اساس مجموع مبالغ پیشنهادی پیمانکاران ساختمانی و تاسیاتی همکار معین می شود، مبلغ برآورد هر یک از کارهای ساختمانی و تاسیاتی به طور جداگانه مبای محاسبه میزان تضمین شرکت در مناقصه است.

۱-۲- نفر دوم برندۀ مناقصه، پیشنهاده دهنده ای است که قیمت پیشنهادی او بیش از پنج درصد (۵%) مبلغ برآورد بانفرادی برندۀ مناقصه اختلاف نداشته باشد؛ در غیر این صورت، مناقصه فاقد نفر دوم خواهد بود.

۲- تضمین انجام تعهدات

۱-۱- میزان تضمین انجام تعهدات مبادل پنج درصد (۵%) مبلغ پیمان است که به صورت نامه بانکی با پرسد، نقدی به حساب نزد کارفرما و اریز می شود.

۱-۲- سایر مراتب مربوط به تضمین انجام تعهدات از جمله مدت اعتبار، تمدید و چگونگی امتناد و مانند آن، تابع معاد شرایط عمومی پیمان است.

۳- پیش پرداخت

۱-۱- میزان پیش پرداخت متعلق به پیمانهای کارهای پیمانکاری برابر بیست درصد (۲۰%) کل مبلغ اولیه پیمان است که در اقساط سه گانه به شرح زیر دروجه پیمانکار پرداخت می شود:

الف - قسط اول معادل هشت درصد (۸%) مبلغ اولیه پیمان بلافاصله پس از تحویل زمین

ب - قسط دوم معادل شش و نیم درصد (۶/۵%) مبلغ اولیه پیمان پس از تهیه و حمل حدود شصت درصد (۶۰%) از تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز کار و تجهیز کارگاه، بر اساس برنامه زمان بندی اجرای کار. این مراتب باید طی صورت مجملی به امضای پیمانکار و دستگاه ناظر بررسد.

پ - قسط سوم معادل پنج و نیم درصد (۵/۵%) مبلغ اولیه پیمان بعد از آنکه پیمانکار معادل سی درصد (۳۰%) مبلغ اولیه پیمان طبق صورت وضعیت های ماهانه (بدون احتساب مصالح پای کار) کار انجام داده باشد.

شماره ۳۷۶۱ تاریخ ۲۶ دی ۱۳۹۷

تاریخ ۱۲ دی ۱۳۹۷

جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور  
تسوییب نامه هیات وزیران

-۳-

۲-۲ - مبالغ مربوط به پیش پرداخت درازای تردیع ضمانت نامه بانکی از طرف پیمانکار به نفع کارفرما به او پرداخت می شود. ضمانت نامه های مزبور تا پایان مدت پیمان معتبر بوده و به دستور کارفرما قابل تبدیل است.

کارفرما می تواند در مرور پیمانکاران ایرانی درازای اخذ سنه با ظهر نویسی ضامن معتبر به تشخیص خود مبلغ پیش پرداخت را به حساب مشترک پیمانکار و کارفرما واریز نماید تا فقط به مصرف تجهیز کارگاه، تکمیل ماشین آلات، تجهیزات و خرید مصالح کارمرد قرارداد برسد.

۲-۳ - در مواردی که پیش پرداختها درازای اخذ سنه به حساب مشترک واریز می شود، چنانچه مبلغ پیش پرداخت برای نهیه مصالح صرف شود، باید هنگام پرداخت صورت وضعیت کروبه حساب مشترک واریز شود تا دوباره مورد استفاده قرار گیرد.

۳-۴ - در مرور پیش پرداختها بیان کرد که درازای سنه به حساب مشترک واریز و صرف خرید تجهیزات و ماشین آلات شده باشد، پیمانکار موظف است ماشین آلات و تجهیزات خریداری شده را به عنوان وثیقه واریز مبالغ پیش پرداخت در رهن کارفرما قرار دهد. پیمانکار تائیفه بدھی خود با بت پیش پرداخت، حق خروج آنها را بدون اجازه کارفرما از کارگاه نتوانند داشت.

۴-۵ - برای باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت بت واریز اقساط اول و دوم از تمام صورت وضعیتهای کارگرد موقت (بدون اختساب تعدیل و پرداختهای مشابه) ممادل چهارده و نیم درصد ( $14\frac{1}{5}\%$ ) از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت کارگرد موقت کسر می شود و برای باز پرداخت قسط سوم پیش پرداخت، هشت درصد ( $8\%$ ) علاوه بر چهارده و نیم ( $14\frac{1}{5}\%$ ) درصد بادشده از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت کارگرد موقت به گونه ای کسر می شود که تمام مبالغ پیش پرداخت تا آخرین صورت وضعیت موقت (صورت وضعیت ماقبل آخر) متنه لک شود.

نبصره - در صورتی که برخی از اقساط پیش پرداخت تادیه نشود، نسبت درصد باز پرداخت مبالغ پیش پرداخت مناسب بالا قساط پرداخت شده توسط دستگاه اجرایی کاهش داده می شود.

شماره ۳۳۷۶۱ تاریخ ۱۴-۰۹-۱۳۹۵



بنیاد اسلامی ایران

## رسیس حمیور

### تعریف نامه های ایران

-۴-

۶-۳- میزان ضمانت نامه های باسته ها یا سایر رهیمه های ترتیبی که افاط  
پیش برداخت مریوط واریز می گردد، همزمان و متناسب با کاهش داده می شود.

۶-۴- تضمین حسن اجرای کار

۶-۱- نوع میزان و چگونگی اخذ تضمین از پیمانکار برای حسن انجام  
کار و چگونگی استرداد آن مطابق ماده (۳۵) شرایط عمومی پیمان و تبصره های آن  
است.

۶-۲- تبصره (۳) ماده (۳۵) شرایط عمومی پیمان به شرح زیر اصلاح می شود:  
بنابر تفاضای پیمانکار و به منظور تکمیل تجهیزات و تهیه مصالح و سایر نیازهای  
کارگاه در حین اجرای کار و پس از انجام (%) ریالی از کارپنجه  
درصد (۵۰%) از مبالغ تضمین حسن انجام کار و پس از انجام (%) ریالی از کار  
سیچهارم از مبالغ تضمین حسن انجام کار و پس از انجام (%) ریالی از کار هشتاد  
و پنج درصد (۸۵%) از مبالغ تضمین حسن انجام کار در مقابل اخذ ضمانت نامه بانکی  
از پیمانکار، توسط کارفرما مسترد می شود.

۶-۳- به استثنای مواردی که در این مصوبه فقط به پیمانکار ایرانی اشاره شده، این  
مصطفوبه عملات پیمانکاری که در آنها از پیمانکار خارجی استفاده می شود را نیز  
دو برابر می گیرد. پیمانکاران خارجی برای تودیع ضمانت نامه بانکی فقط موظف به  
سپردن ضمانت نامه بانکی به تنکیک ارزی ریالی مناسب با سهم ارزی و ریالی پیمان  
از بانکهای مورد قبول بانک مرکزی ایران هستند.

۶-۴- این مصوبه فقط در مورد کارهای پیمانکاری ساختمانی، تاسیساتی و تجهیزاتی  
بوده و قابل دادهایی که بیش از هشتاد و پنج درصد (۷۵%) آن را خرید کالای فنی  
تشکیل می دهد و نیز اعمال حمل و نقل را شامل نمی شود، و این گونه اعمال همچنان  
تابع مقررات آئین نامه معاملات دولتی است.

در مواردی که برای تشخیص نوع کار در ارتباط با مشمول این مصوبه بر آن ابهام  
با سوالی مطرح باشد، نظر مشترک سازمان برنامه و بودجه و دستگاه اجرایی ملاک  
عمل خواهد بود.

شماره ۳۳۷۶۱ - ۲۴۵

تاریخ ۱۲۲۱ ۰۷ ۱۲

جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور  
تصویب امر حیات وزیران

- ۵ -

۷- این مصوبه از تاریخ ابلاغ، جایگزین تصویبنامه شماره ۶۵۹۰۸ مورخ ۱۳۶۱/۱۰/۵ هیات وزیران و مناد مواد مربوط در شرایط عمومی پیمان است و مراتب معاشریا آن ملتفی است. سایر مراتبی که در مرد نقضینهای پیمان تمدید و استرداد و دیگر سایر مربوط به پیش پرداخت، اجرای تمهد و حسن اجرای کار در پیمان و شرایط عمومی پیمان منظور شده است تا آنجا که با این مصوبه معاشرت ندارد نافذ است.

۸- استفاده از این مصوبه برای پیمانهایی که پیش از تاریخ ابلاغ این مصوبه منعقد شده اند، در صورتی ممکن است که طرف پیمان شرکت یا موسسه ایرانی تشخیص صلاحیت شده از طرف سازمان برنامه و بودجه بوده و دو طرف پیمان نیز بالعمل این مصوبه در پیمان متبادل موافقت داشته باشد.

حسن جیسی  
رئیس جمهور  
معاون اول رئیس جمهور  
۷/۷/۱۰

روزنامه به دفتر رئیس جمهور، دفتر ریاست قوه قضائیه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دفتر معاونت اجرایی رئیس جمهور، اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی، اداره کل حقوقی ماداره کل قوانین و مقررات کشور، دیوان معاسبات، دفتر هیات دولت مدیرخانه مجتمع تشخیص مصلحت نظام، کلبه وزارت خانه های موسسه ها، سازمانهای دولتی هنادهای انقلاب اسلامی و روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران ابلاغ می شود.

روزگشت: معاونت فنی - دفتر امور پهلوی ایل - سند کال - دفتر رییس  
جمهوری ایرانی - دفتر امور امنیتی - دفتر سورچت حمل و پیشنهاد - دفتر  
تحقیقات و معاشر راهی فنی ایل میرسد.  
دفتر امور امنیتی دسترسی