



جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور

۵۹۰۰۶

۱۳۹۷ / ۵ / ۷ - ۷

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
دبیرخانه  
۱۳۹۷ / ۵ / ۸ - ۸  
شماره ۹۳۶۷۵

۱۰۱۲

**سازمان برنامه و بودجه کشور**

مصوبه جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی که در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۶ به تصویب رسیده است، به شرح ذیل برای اجراء، ابلاغ می شود:

۱- به منظور سودآور کردن طرح های تملک دارایی های سرمایه ای و ایجاد جذابیت برای سرمایه گذاری بخش خصوصی، با حفظ کاربری اصلی، ایجاد کاربری های چندگانه یا ایجاد سایر تاسیسات جانبی اقتصادی در پروژه ها و عرصه های مربوط به آن توسط کارگروه های واگذاری (موضوع دستورالعمل ماده ۲۷ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی (۲)) با پیشنهاد متقاضی و یا دستگاه های اجرایی، قبل از واگذاری مجاز است. هرگونه تغییر کاربری توسط خریدار پس از واگذاری ممنوع می باشد. شرایط پذیرش پیشنهاد متقاضیان برای اقتصادی تر کردن طرح ها در آگهی مزایده اطلاع رسانی شود.

۲- در واگذاری طرح های نیمه تمام، کارگروه های واگذاری مجازند قیمتی را به عنوان مبنای فروش اعلام کنند که پروژه واجد توجیه مالی شده و مورد استقبال قرار گیرد. علاوه بر این، درآمدهای ناشی از سرمایه گذاری بخش خصوصی و تعاونی در قراردادهای مشارکت و واگذاری تا ۱۰ سال از زمان واگذاری یا بهره برداری، از معافیت مالیاتی موضوع تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۷ برخوردار خواهد شد. در هر مورد اگر معافیت مصرح در قوانین فعلی بیشتر باشد معافیت بیشتر قانونی ملاک عمل خواهد بود.

۳- چنانچه اقدامات اجرایی مدیران طبق مصوبات کارگروه های واگذاری (موضوع دستورالعمل ماده ۲۷ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۳۹۳) انجام شود قابل تعقیب قضائی نخواهد بود. در غیر این صورت، به تخلفات ارتكابی برابر موازین قانونی رسیدگی خواهد شد. مرجع تشخیص انطباق یا عدم انطباق با مصوبات و احراز تخلف از مصوبات، هیأت سه نفره ای



است که توسط شورای عالی هماهنگی اقتصادی تعیین می‌شود. این هیأت در استان‌ها نمایندگانی را معرفی می‌نمایند.

این مصوبه به مدت دو سال معتبر بوده و قابل تمدید خواهد بود.

۴- با پیشنهاد کارگروه‌های واگذاری، سازمان برنامه و بودجه می‌تواند نسبت به جابه‌جایی طرح‌ها برای استفاده از اعتبارات ردیف‌های موضوع بند ۱ تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۷، اقدام نماید.

۵- صدا و سیما، جمهوری اسلامی ایران، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و سایر تشکل‌های اقتصادی موظفند اقدامات لازم را در خصوص اطلاع‌رسانی و آگاه نمودن مردم و بخش خصوصی در رابطه با واگذاری طرح‌های نیمه تمام عمرانی با هماهنگی ستاد تبلیغات انجام دهند.

حسن روحانی  
رئیس جمهور و رئیس شورای عالی  
هماهنگی اقتصادی

رونوشت:

- معاون اول رئیس جمهور
- وزارت کشور برای ابلاغ به استانداران سراسر کشور
- وزارت امور اقتصادی و دارایی
- وزارت صنعت، معدن و تجارت
- معاون اقتصادی رئیس جمهور
- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
- سازمان صدا و سیما، جمهوری اسلامی ایران
- اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران