



## بسم الله الرحمن الرحيم

معاونین محترم شهردار تهران  
مشاوران محترم شهردار تهران  
شهرداران محترم مناطق 22 گانه شهرداری تهران  
رؤسا و مدیران محترم سازمانها و شرکتهای تابعه شهرداری تهران  
مدیران محترم کل ستادی  
رئیس محترم سازمان بازرسی

### موضوع: ابلاغیه شوراي فني "دستورالعمل ظرفيت مجاز پيمانکاران براي شرکت در مناقصه، ارزيابي کيفي و ارجاع کار"

با سلام و احترام؛

به استناد مصوبه شماره 160/2482/20025 مورخ 1397/7/12 شوراي اسلامي شهر تهران و با عنايت به مصوبه شوراي فني شهرداري تهران، بدینوسیله "دستورالعمل ظرفيت مجاز پيمانکاران براي شرکت در مناقصه، ارزيابي کيفي و ارجاع کار" ابلاغي سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره 1402/596267 مورخ 1402/11/07 در چارچوب نظام فني و اجرايي شهرداري تهران به کلیه واحدهاي اجرايي شهرداري تهران ابلاغ مي گردد. بدیهي است رعايت مفاد این دستورالعمل بر عهده ي بالاترین مقام واحد اجرايي بوده و مرجع رسیدگي، تفسیر، داوري و اظهار نظر در خصوص اجراي مفاد این ابلاغیه که در کلیه واحدهاي شهرداري تهران مورد استفاده قرار مي گیرد شوراي فني شهرداري تهران مي باشد.

هادي حق بين  
معاون فنی و عمرانی

|                                                                                                 |  |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|
| شماره : ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷                                                                             |  | بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران |
| تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷                                                                              |  |                                                          |
| موضوع: دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار (سه صفحه) |  |                                                          |

به استناد بند «پ» ماده (۴) و بند «پ» ماده (۲۳) آیین نامه اجرایی بند «ج» ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات و بند «ب» ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی بند «الف» ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه اجرایی ماده (۳۴) قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور موضوع تصویب نامه شماره ۲۵۲۵۴/ت/۵۷۶۹۷ هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیئت وزیران، نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور، محاسبه ظرفیت مجاز پیمانکاران در فرآیند ارجاع کار (ارزیابی کیفی، دعوت به مناقصه و ترک تشریفات مناقصه) توسط دستگاه های اجرایی به صورت زیر می باشد:

۱- حداکثر ظرفیت کاری پیمانکاران دارای صلاحیت براساس آیین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران به شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن می باشد.

۲- ظرفیت آزاد کاری مجاز پس از کسر تعداد و مبالغ به روز شده کارهای در دست اجرا، محاسبه شده و باید برابر یا بیشتر از مبلغ برآورد موضوع کار باشد. ارجاع کار به پیمانکاران صاحب صلاحیت، مشروط به داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه و معتبر بودن نام شرکت در سامانه اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی کشور، در زمان انجام ارزیابی کیفی و یا قبل از بازگشایی پاکت پیشنهاد در مناقصه، حسب مورد (در مواردی که مطابق ضوابط، ارزیابی کیفی انجام نمی شود) و ترک تشریفات مناقصه (هیئت سه نفره موضوع ماده (۲۸) قانون برگزاری مناقصات)، مجاز می باشد. مناقصه گزار موظف است ظرفیت آزاد کاری پیمانکاران را طبق اطلاعات منتشره در سامانه اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی کشور به نشانی <http://sajar.mporg.ir>، گزارش خوداظهاری پیمانکاران و با در نظر گرفتن اطلاعات مندرج در پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور به نشانی <http://cdb.mporg.ir>، استعلام و ارزیابی نموده و هر کدام که کمتر است، ملاک عمل قرار دهد.

۳- ارجاع کار بیش از حداکثر ظرفیت ریالی رشته مربوطه، بر اساس بند «پ» ماده (۲۳) آیین نامه اجرایی بند «ج» ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات صرفاً تا بیست و پنج درصد (۲۵٪) بالاتر از ظرفیت ریالی پیمانکار منوط به تأیید کمیته فنی - بازرگانی دستگاه اجرایی، مجاز خواهد بود.

۴- تمام قراردادهای پیمانکاران در معاملات بزرگ با دستگاه های اجرایی موضوع ماده (۲) قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی (مصوب ۱۳۹۸) و نیز تمام قراردادهای مربوط به پروژه های ملی حمایتی از قبیل مسکن مهر، نهضت ملی مسکن و ... در ظرفیت کاری پیمانکاران درج و منظور می شود.

تبصره- پروژه های سرمایه گذاری که توسط پیمانکار تأمین مالی می گردند و پروژه های برون مرزی که توسط صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی انجام می شوند، بعنوان ظرفیت کاری آنها (اعم از تعداد و مبلغ کار مجاز) محاسبه نشده و صرفاً برای محاسبه امتیاز تخصص و تجربه کاری منظور خواهد شد.

|                                                                                                 |  |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|
| شماره : ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷                                                                             |  | بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران |
| تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷                                                                              |  |                                                          |
| موضوع: دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار (سه صفحه) |  |                                                          |

۵- قراردادهایی که مدت زمان اجرای کار، بیش از سه برابر مدت اولیه پیمان شود، با درخواست پیمانکار از ظرفیت کاری اشغال شده وی خارج می شوند.

۶- در کارهایی که موضوع آنها در برگیرنده چند رشته مختلف باشد، در صورتی که مجموع مبلغ برآورد کار در کل رشته های فرعی، کمتر از بیست و پنج درصد (۲۵٪) مبلغ برآورد کل کار بر اساس همان مبانی برآورد کار و کمتر از مبلغ ظرفیت پایه چهار در هریک از رشته های فرعی باشد، ارجاع کار به پیمانکار می تواند به صورت یکجا در رشته اصلی انجام شود.

۷- حداکثر ظرفیت مجاز اشغال شده و آزاد ریالی پیمانکاران، هر سال پس از تعیین ضریب متوسط افزایش وزنی بر اساس شاخص های تعدیل، توسط امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران، بصورت خودکار در سامانه ساجار به روز می شود. ظرفیت مجاز ریالی در پایه یک، مطابق با رابطه زیر، تا سقف دو برابر ظرفیت پایه مذکور در هر رشته، افزایش می یابد:

$$A = \left( \sqrt[n]{\frac{S_t}{F_t}} - 1 \right) \times \sum_{k=1}^n \left( \frac{I_k}{I_s} - 1 \right) \times 100$$

که در آن:

A: درصد افزایش ظرفیت در رشته (A>۰)

n= تعداد قراردادهایی که رقم شاخص آنها از حداقل مبلغ کار شاخص در رشته مربوطه، بیشتر است.

I<sub>k</sub> = مبلغ شاخص قرارداد در رشته مربوطه

I<sub>s</sub> = حداقل مبلغ مورد نیاز برای کار شاخص در رشته مربوطه

S<sub>t</sub> = بالاترین امتیاز مالی بروزآوری شده در چهار سال منتهی به آخرین درخواست

F<sub>t</sub> = حداقل امتیاز توان مالی در رشته مربوطه

تبصره: استفاده از مبلغ شاخص در قراردادهایی که امتیاز آن از تجمیع چند قرارداد کسب شده باشد، جهت استفاده در رابطه بالا و افزایش ظرفیت، امکان پذیر نمی باشد.

۸- پیرو پیش بینی به عمل آمده طبق بخشنامه شماره ۹۷/۷۴۷۸۹۴ مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ با موضوع ثبت اطلاعات قراردادها در پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور، همزمان با ثبت اطلاعات قراردادی در این پایگاه، آن قرارداد در سامانه ساجات نیز اعمال و در ظرفیت کاری پیمانکاران لحاظ خواهد شد. از آنجا که پیمانکاران، مسئولیت اظهار قراردادهای منعقد شده، حداکثر ظرف مدت سه ماه پس از تاریخ انعقاد قرارداد را در سامانه ساجات بر عهده دارند، در صورت لحاظ نشدن خودکار اطلاعات قرارداد در سامانه ساجات، موظف هستند رأساً نسبت به رصد و ثبت آن در مدت مذکور اقدام کنند.



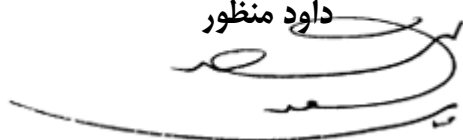
|                                                                                                 |  |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|
| شماره : ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷                                                                             |  | بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران |
| تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷                                                                              |  |                                                          |
| موضوع: دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار (سه صفحه) |  |                                                          |

۹- تعداد کار مجاز ذکر شده در جدول سه بخشنامه شماره ۹۹/۴۰۴۲۴۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ به شرح ذیل اصلاح می شود:

| پایه           | یک | دو | سه | چهار | پنج |
|----------------|----|----|----|------|-----|
| تعداد کار مجاز | ۶  | ۵  | ۵  | ۵    | ۳   |

۱۰- این بخشنامه جایگزین بخشنامه شماره ۹۲/۳۰۵۹۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۵ می باشد و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ لازم الاجراست.

داود منظور



shaghoool.ir