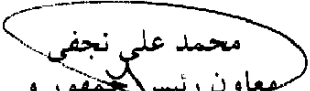




<p>شماره: ۱۰۲/۷۰۵۴-۵۴/۶۱۳۰ تاریخ: ۱۳۷۸/۱۱/۶</p>	<p>بخشنامه به دستگاههای اجرایی و مشاوران</p>
<p>موضوع: ساختمانهای عمومی و دولتی</p>	
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و آیین نامه استانداردهای اجرایی طرحهای عمرانی، دستورالعمل زیر از نوع گروه اول (لازم الاجرا) در ارتباط با ساختمانهای عمومی و دولتی برای اجرا ابلاغ می گردد.</p> <p>۱- در ساختمانهای با تعداد طبقات بیش از ۶ و یا مساحت زیر بنای بیش از ۳۰۰۰ متر مربع که با اسکلت فلزی ساخته می شوند باید طراحی و اجرا بر اساس ساخت اعضا و قطعات اسکلت فلزی در کارخانه صورت پذیرد و از اجرای اسکلت فلزی به صورت سنتی در محل اجرای پروژه پرهیز گردد تا امکان اعمال کنترل کیفیت به بهترین نحو ممکن فراهم آید.</p> <p>۲- انتخاب نوع نماسازی ساختمانها پس از بررسی و مقایسه فنی و اقتصادی گزینههای مختلف صورت پذیرد به ترتیبی که راه حل انتخابی پاسخگوی نیازهای مشروح زیر باشد:</p> <p>۱-۲- با اقلیم و ویژگیهای زیست محیطی محل اجرای پروژه هماهنگ باشد.</p> <p>۲-۲- با معماری منطقه و ساختمانهای اطراف سازگار باشد.</p> <p>۳-۲- مسایل مربوط به صرفه جویی در مصرف انرژی در آن منظور شده باشد.</p> <p>۴-۲- از تجمل گرایی پرهیز شده باشد.</p> <p>۵-۲- با توجه به زلزله خیزی کشور چنان طراحی و اجرا شود که هنگام بروز زمین لرزه کمترین خسارت را متحمل شده و به متصرفین بنا، همسایگان و عابران صدمه نرساند.</p> <p>۶-۲- در طراحی جزئیات اجرایی و اتصال نما به سازه ساختمان نهایت دقت به عمل آید و تا حد امکان در طرح و اجرای نما اصول حاکم بر ساخت و سازهای صنعتی مدنظر قرار گیرد.</p> <p>۷-۲- از استفاده از سبکها و شیوه های گذرا، که پس از مدت کوتاهی زیبایی و جذابیت خود را از دست می دهند پرهیز شود.</p>	



شماره : تاریخ :	بخشنامه به دستگاههای اجرایی و مشاوران
موضوع : ساختمانهای عمومی و دولتی	
<p>۲-۸- دوام و پایداری نما در طول عمر مفید بنا مدنظر قرار گیرد.</p> <p>۲-۹- در نمای ساختمانهایی نظیر دفاتر مرکزی وزارتخانه‌ها، استانداردها و سایر مراکز حساس که پایداری و حفظ کیفیت و کارایی آنها در زمان وقوع زمین لرزه و جنگ از اهمیتی بسزا برخوردار است (ضمن پیش بینی فضاهاهی امن)، از مصرف مصالح شکننده نظیر شیشه و سنگ پرهیز گردد.</p> <p>۳- در تمامی ساختمانهای عمومی و دولتی صرفه‌جویی در مصرف انرژی، تبعیت از سطوح سرانه زیر بنای منطقی و پرهیز از تجمل‌گرایی سرلوحه طراحی و اجرا قرار گیرد.</p> <p style="text-align: center;">  محمد علی نجفی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه </p>	